



**DODATEK Č. 01 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ – POZEMEK****č. SML-00084-2021-154** ze dne 26. 8. 2021**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

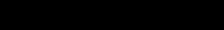
IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:   


bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 5311660287/0100

korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Nové Město na Moravě  
Školní 460  
592 31 Nové Město na Moravě  
e-mail: (dále jako „*propachtovatel*“) na straně jedné

a

**B FOREST s.r.o.**

se sídlem Humpolecká 1576, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO: 085 75 185

DIČ: CZ08575185

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 44609

zastoupená: Michalem Bočkem, jednatelem společnosti

(dále jako „*pachtýř*“) na straně druhé(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 01 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ - POZEMEK č. SML-00084-2021-154 ze dne 26.8.2021 (dále jen „*dodatek*“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.8.2021 Pachtovní smlouvu – pozemek č. SML-00084-2021-154, jejímž předmětem je přenechání konkrétních vymezených pozemků v katastrálním území Dlouhé na Moravě pachtýři do dočasného úplatného užívání a požívání (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, provedl v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, a v souladu s dokončenou etapou zjišťování průběhu hranic v terénu při komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Nová Ves u Nového Města na Moravě, zápis upřesněného obvodu pozemkových úprav v katastrálním území Nová Ves u Nového Města na Moravě. Současně s provedením zápisu upřesněného obvodu pozemkových úprav došlo dle geometrického plánu č. 519-487-341-50/2019 v katastrálním operátu pro k. ú. Dlouhé na Moravě k rozdělení pozemku parc. č. 2018 (301837 m<sup>2</sup>) na pozemky parc. č. 2018/1 (300253 m<sup>2</sup>), parc. č. 2018/2 (346 m<sup>2</sup>), parc. č. 2018/3 (86 m<sup>2</sup>), parc. č. 2018/4 (118 m<sup>2</sup>), parc. č. 2018/5 (129 m<sup>2</sup>), parc. č. 2018/6 (596 m<sup>2</sup>) a parc. č. 2018/7 (309 m<sup>2</sup>). Oznámení Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou, o provedení zápisu a upozornění na rozdělení pozemku parc.č. 2018 je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku.

## II.

### Předmět dodatku

1. S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. odst. 2 dodatku se smluvní strany dohodly na formální úpravě předmětu pachtu s tím, že obě smluvní strany konstatují a potvrzují, že rozdělením pozemku parc.č. 2018 v k.ú. Dlouhé na Moravě a vznikem pozemku parc.č. 2018/1 s evidovanou výměrou 300253 m<sup>2</sup> v tomtéž katastrálním území, nedochází k žádné faktické změně předmětu pachtu. Bez ohledu na rozdělení pozemku parc.č. 2018 v k.ú. Dlouhé na Moravě předmětem pachtu nadále zůstává stejná část zemského povrchu (beze změny výměry a umístění), která je aktuálně v katastru nemovitostí evidována pod parc.č. 2018/1; stejně tak zůstává beze změny zachována i celková výměra předmětu pachtu (109981 m<sup>2</sup>).
2. Na základě dohody smluvních stran se dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku **mění čl. I. odst. 1 Smlouvy, a to první pozemek uvedený v tabulce**, jak následuje:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Propachtovávaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
2018 <b>2018/1</b>	lesní pozemek	301837 <b>300253</b>	15600	Dlouhé na Moravě	224	Dlouhé

**III.****Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, se nemění a zůstávají v původním znění v platnosti.
2. Pro platnost tohoto dodatku je v souladu se Statutem propachtovatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele propachtovatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
  - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
  - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
3. Zakladatel udělil propachtovateli:
  - a) ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o lesích předběžný souhlas k nakládání s lesy ve vlastnictví státu pod č.j. MZE-46317/2021 ze dne 5.8.2021
  - b) ve smyslu ust. § 17 odst. 2 zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem propachtovatele pod č.j. MZE46317/2021-16221 ze dne 16.8.2021.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek se uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Oznámení o provedení zápisu a upozornění na rozdělení pozemku

V Novém Městě na Moravě, dne .....  
Za propachtovatele :

V ....., dne .....  
Za pachtýře:

.....  
I [redacted]  
I [redacted]  
Lesní správa Nové Město na Moravě  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
Michal Boček  
jednatel společnosti  
B FOREST s.r.o.