

Evidenční číslo smlouvy dle objednatele : 1/2017

Evidenční číslo smlouvy dle zhotovitele :

Smlouva o dílo

1) SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Centrum sociálních služeb Nebušice
se sídlem : K Šedivce 406, 164 00, Praha 6
zastoupená: Eva Čapková
IČ : 70888159
DIČ: 006-70888159
číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitel: FMM Consulting s.r.o.
se sídlem : Praha 3, Husinecká 903/10, PSČ 130 00
zastoupená: Janem Mádlm, Jednatel společnosti
IČ : 248 38 535
DIČ: CZ 248 38 535
číslo účtu: [REDACTED]

2) PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpeční pro objednatele dílo spočívající v provedení komplexní opravy kotelny a příslušenství v objektu Centra sociálních služeb Nebušice, K Šedivce 406, 164 00 Praha 6 – Nebušice, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle přílohy č. 1 – Cenová nabídka na zajištění komplexní opravy kotelny a příslušenství, která zároveň obsahuje jednotlivé úkony komplexní opravy.

2.2 Místo provádění činnosti podle článku 2.1

2.3 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy, je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti převzít na základě písemného protokolu. V písemném protokolu bude uveden předmět, datum a stav předání, dále pak případné vady a nedodělky na provedeném díle a termín jejich odstranění. Po opravě je firma povinna zajistit zákonné revize nebo zkoušky funkčnosti a provozu kotelny na základě platných předpisů a na svůj náklad, jestliže to vyžaduje zákon. Originály nebo ověřené kopie těchto revizí pak předá objednateli při předání díla. V případě, že zákon ukládá revize nebo zkoušky funkčnosti, nelze bez nich dokončené dílo předat objednateli.

3) DOBA PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení prací : 22.5.2017

3.2 Termín předání díla: 5.6.2017

3.3 Doba plnění díla dle článku 3.1 a 3.2 této smlouvy může být prodloužena pouze po vzájemné písemné dohodě smluvních stran. Jestliže se strany nedohodnou jinak, platí termíny uvedené v člancích 3.1. a 3.2. a dle článku

3.4.. Jestliže nebude termín dodržen, a strany se písemně nedohodnou jinak, vzniká zhotoviteli povinnost uhradit smluvní pokutu za nedodržení termínu e výši 500 Kč za každý den z prodlení.

4) CENA

4.1 Cena je stanovena smluvně na 163 520,- **Kč bez DPH**. Jedná se o cenu konečnou a neměnnou.

4.2. Smluvní strany se dohodly na následujícím harmonogramu plateb:

- Následující den po převzetí pracoviště a zahájení bude zhotovitelem vystavena faktura splatná do 5 dní na 20 % hodnoty díla čili na částku 32 704,- Kč bez DPH
- po dokončení díla bude vystavena faktura na zbytkovou hodnotu díla ve výši 130 616,-**Kč bez DPH** se splatností 14 dnů.

4.3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. 4.1. a způsobem uvedeným v čl. 4.2. této smlouvy, a to převodním příkazem, dle termínů splatnosti faktur. K uvedeným částkám bude připočtena DPH v zákonné výši.

5) POVINNOSTI OBJEDNATELE

5.1 Objednatel zabezpečí zhotoviteli nerušené provádění prací ze strany uživatelů prostor.

5.2 Objednatel zabezpečí připojení na 230 V a vodovod.

5.3 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti převzít na základě písemného protokolu.

5.4 Objednatel je povinen zhotovitele informovat o veškerých inženýrských sítích, rozvodech a obdobném zařízení, které je skryté a může mít vliv na eventuální vznik škody v souvislosti s realizací díla. Pokud objednatel zhotoviteli takové informace neposkytne, odpovídá za vzniklou škodu.

6) POVINNOSTI ZHOTOVITELE

6.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s obvyklou péčí a péčí řádného hospodáře. Dále je povinen provádět dílo tak, aby při jeho provádění zhotovitel předcházel vzniku škodám na zdraví a majetku.

6.2. Zřízení přívodu médií potřebných k provádění prací.

6.3. Zachovávání čistoty a pořádku na staveništi a v přilehlém okolí, v případě znečištění zajistit odstranění nepořádku.

6.4. Po dokončení výše uvedených prací zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po odevzdání díla objednateli.

7) OSTATNÍ USTANOVENÍ

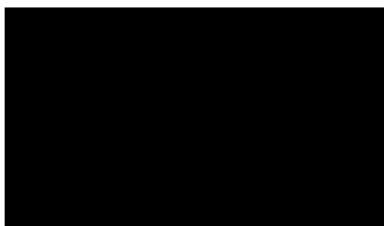
7.1 Veškerá ostatní ujednání budou řešena formou dodatků k této smlouvě.

7.2 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva o dílo byla sepsána na základě pravdivých údajů jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

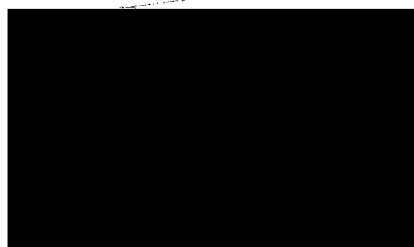
7.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a je provedena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Praze dne 19.5.2017

ZHOTOVITEL



IC: 248 99 999



DODAVATEL

Příloha číslo 1 ke smlouvě

FMM Consulting s.r.o.

Služby pro dům

Husinecká 903/10
130 00 Praha 3 - Žižkov
Telefon: 777 192 964

IČO: 24838535
DIČ: CZ24838535

**Cenová nabídka na zajištění komplexní opravy kotelny a příslušenství
objekt Centrum sociálních služeb Nebušice, K Šedivce 406, 164 00 Praha 6 Nebušice**

<u>Položka</u>	<u>MJ</u>	<u>výměra</u>	<u>jed cena</u>	<u>celkem</u>
servis kotle - základní	ks	2,00	3 500,00 Kč	7 000,00 Kč
výměna rozdělovače + osazení ventilů + předělení a napojení	kpl	1,00	48 890,00 Kč	48 890,00 Kč
výměna anuloid	kpl	1,00	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
MaR - systémové práce - dle reálných hodin - odhad 10 hod	hod	10,00	650,00 Kč	6 500,00 Kč
proplach a regulace systému	kpl	1,00	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
dodávka nového oběhového čerpadla Wilo 40	ks	1,00	18 996,00 Kč	18 996,00 Kč
izolace čerpadla	kpl	1,00	280,00 Kč	280,00 Kč
dodávka nového oběhového čerpadla Wilo 30	ks	1,00	12 990,00 Kč	12 990,00 Kč
izolace čerpadla	kpl	1,00	280,00 Kč	280,00 Kč
oběhové čerpadlo Star RS	ks	1,00	6 900,00 Kč	6 900,00 Kč
izolace čerpadla	kpl	1,00	280,00 Kč	280,00 Kč
montáž čerpadel	kpl	3,00	2 600,00 Kč	7 800,00 Kč
výměna a dodávka bojleru - ohřívací nádoby TUV 110L	kpl	1,00	9 690,00 Kč	9 690,00 Kč
výměna pojistňovacích ventilů	kpl	4,00	740,00 Kč	2 960,00 Kč
automatické odvzdušňovací hrníčky	kpl	6,00	225,00 Kč	1 350,00 Kč
kulový ventil 2"	kpl	2,00	1 052,00 Kč	2 104,00 Kč
práce topenářské na výměnách a dopojení všech komponent	kpl	1,00	8 900,00 Kč	8 900,00 Kč
technické plyny	kpl	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
doplnění izolací	kpl	1,00	6 800,00 Kč	6 800,00 Kč
VRN a režie	kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč

Cena celkem bez DPH	163 520,00 Kč
DPH 21%	34 339,20 Kč
Cena celkem	197 859,20 Kč

- 1) Na vyměněné a systémové věci dáváme záruku 2 roky
- 2) termín trvání celé akce předpokládáme 14 dní

Zpracoval :

Jan Mádl

Tel. 

