

DODATEK č. 3

PPR-32473-86/ČJ-2020-990656

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 19. 8. 2021, ve znění dodatku č.1 ze dne 22. 9. 2022 a dodatku č.2 ze dne 23. 1. 2023

Smluvní strany

Objednatel: **Česká republika - Ministerstvo vnitra**
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
zastoupen: plk. Ing. Miroslavem Horákem, prvním náměstkem ředitele
Útvaru policejního vzdělávání a služební přípravy


adresa pro doručování
a příjem faktur: Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení,
P. O. BOX 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7

ISDS: gs9ai55
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoby
ve věcech technických:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:



(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **PSG Construction a.s.**
se sídlem: Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice
kontaktní sdresa: Kischova 1732/5, 140 00 Praha 4
zastoupen:  předsedou představenstva
ISDS: 84zuuwy
IČO: 05042020
DIČ: CZ05042020
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s..
číslo účtu: 117756653/0300
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:



zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7535

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) smluvní strany uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v nadlimitním režimu, vedenou pod názvem „Modernizace policejního výcvikového centra“ evidované pod č. j.: PPR-32473-71/ČJ-2020-990656 dne 19. 8. 2021 Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č.1 ze dne 22. 9. 2022 a dodatku č. 2 ze dne 23. 1. 2023, a
- B) v průběhu realizace díla nebyla poskytnuta ze strany společnosti Raeder & Falge s. r. o., coby zhotovitele externích stavebních prací na daném projektu na základě jiných veřejných zakázek, dostatečná a adekvátní součinnost a stavební připravenost, což způsobilo překážky v provádění díla zhotoviteli, který tak nemohl řádně a kontinuálně realizovat předmět díla a provádět práce ve smluvním termínu a rozsahu uvedeném ve smlouvě. S ohledem na shora uvedené nelze po zhotoviteli ani v prodlouženém termínu spravedlivě požadovat úplné dokončení díla, a
- C) z realizace projektu vyplynuly situace, na základě kterých obě smluvní strany konstatují, že jejich řešení formou dodatku č. 3 (dále jen „dodatek č. 3“) je nezbytné;

se smluvní strany v souladu s ustanovením článku 18. odst. 18.10 smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dohodly na tomto dodatku č. 3 ke smlouvě s tím, že se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Článek I.

1. Smluvní strany se v souladu s čl. 7 smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona dohodly na snížení rozsahu prováděného díla, tj. nerealizovaných stavebních pracích, jejichž rozsah a položkové členění jsou blíže definovány ve vzájemně odsouhlaseném změnovém listu č. 26, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 3.

Na základě shora uvedeného činí hodnota

- Za méněpráce: - 13 410 083,14 Kč bez DPH

2. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 3 ke smlouvě dohodly, že celková cena díla za poskytnuté plnění uvedená v čl. 5 Cena díla, odst. 5.1 smlouvy se podle čl. 7 smlouvy **snižuje o 13 410 083,14 Kč bez DPH, tj. 16 226 200,60 Kč včetně DPH.**

Na základě shora uvedeného, se znění čl. 5 Cena díla, odst. 5.1 smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním:

*„5.1 Celková cena díla dle této smlouvy stanovena nabídkou zhotovitele činí **118 007 061,01 Kč bez DPH** (slovy: sto osmnáct milionů sedm tisíc šedesát jedna korun českých a jeden haléř), tj. **142 788 543,82 Kč včetně DPH** (slovy: sto čtyřicet dva milionů sedm set osmdesát osm tisíc pět set čtyřice tři korun českých a osmdesát dva haléřů), při sazbě DPH ve výši 21 %, a je cenou nejvýše přípustnou. Podrobná cenová kalkulace je uvedena v nabídkovém rozpočtu.“*

Ostatní ujednání čl. 5 smlouvy zůstávají beze změny.

3. Smluvní strany dále uvádějí, že energetický štítek a průkaz energetické náročnosti budov nejsou uvedeny v položkovém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy, tyto položky nebyly součástí nabídky zhotovitele a nejsou tedy součástí díla. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že čl. 13.6, písm.b), body ii. energetický štítek a iii. průkaz energetické náročnosti budov se vypouští bez náhrady.

Článek II.

1. S ohledem na skutečnost, že v průběhu realizace díla nebyla ze strany objednatele poskytnuta dostatečná a adekvátní součinnost a stavební připravenost (zajišťované dříve společností Raeder & Falge s. r. o.), na jehož plnění byla závislá realizace díla zhotovitelem, a vzhledem k tomu, že nedostatečná stavební připravenost resp. nedokončenost některých částí objektů způsobila zhotoviteli překážky v provádění díla, který tak nemohl kontinuálně realizovat předmět díla v dohodnutém rozsahu, a dále nelze objektivně zajistit adekvátní podmínky pro provoz díla (ke dni jeho předání objednateli), se smluvní strany dohodly na následujících změnách týkajících se zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost díla.
2. Na základě shora uvedeného, se znění čl. 14 Záruka a odpovědnost za škodu, odst. 14.2. smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním: „Zhotovitel neodpovídá objednateli za vady díla, které vznikly v důsledku neprovádění údržby požadované servisními instrukcemi předanými zhotovitelem, nebo které vznikly běžným opotřebením nebo v důsledku neodborných zásahů ze strany objednatele nebo třetí strany. Zhotovitel dále neodpovídá objednateli za vady díla, které prokazatelně a bezvýhradně vznikly v důsledku: neuzavření objektů vůči vlivu klimatických podmínek, nedokončené hydroizolace spodní stavby, nízké vnitřní teplotě a vyšší vlhkosti v nedokončeném stavu díla (tj. zejména zatékání do objektu, zvýšená vlhkost v objektu, kondenzace vody, promrzání, plísňě apod.)“. Ostatní ustanovení čl. 14 Záruka a odpovědnost za škodu smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 3 nedotčena.
3. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 3 rovněž dohodly na převzetí a odkupu materiálu objednatelem dle specifikace uvedené v příloze č. 2 tohoto dodatku č. 3, a to z důvodu potání daného materiálu zhotovitelem, ekonomické výhodnosti převzetí a odkupu daného materiálu objednatelem a rovněž z důvodu možnosti zajištění skladování daného materiálu bez rizika jeho znehodnocení. Vypořádání odkupu materiálu dle přílohy č. 2 tohoto dodatku č. 3 bude realizováno v závěrečné faktuře a předávacím protokolu předpokládaným smlouvou.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 3 nedotčena.
2. Tento dodatek č. 3 je uzavřen v elektronické podobě a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 26

Příloha č. 2 – Specifikace materiálu

za objednatele:



plk. Ing. Miroslav Horák
první náměstek ředitele ÚPVSP

za zhotovitele:



předseda představenstva