

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. a § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

mezi:

**KUPUJÍCÍ:** Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25, příspěvková organizace  
Hochmanova 25, 628 00 Brno  
IČO: 49466755  
zastoupena Mgr. Blankou Fojtovou

dále jen „kupující“ – na straně jedné

a

**PRODÁVAJÍCÍ:**  . R  D   
Truhlářství Atyp nábytek  
se sídlem   
zastoupeným **Bc. Romanem Daňkem**  
IČO: **704 998 11**  
DIČ: **CZ8112183827**  
Bankovní spojení: **č. ú.:**   
*Prodávající je zapsán v živnostenském rejstříku*

dále jen „prodávající“ – na straně druhé

společně také jen „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, tuto kupní smlouvu

## 1. Předmět kupní smlouvy

- 1.1. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu dodá předmět koupě: dle soupisu v cenové nabídce: **skříň šatní A, F, skříň na šanony – prosklený střed B, C, D, skříň na šanony E – prosklený střed, zúžená, skříňka po kopírku, skříňka šuplíková H, skříňka šuplíková I. Součástí dodávky je dovoz, kompletní montáž nového nábytku a odvoz s odbornou likvidací a demontáží stávajícího vyřazeného nábytku.**
- 1.2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat a převést na něj vlastnické právo k předmětu smlouvy.
- 1.3. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu dle čl. 2 odst. 2.1 této kupní smlouvy.

- 1.4 Prodávající se touto smlouvou zavazuje provést pro kupujícího předmět smlouvy v souladu s českými technickými normami, platnou legislativou ČR, projektem, požadavky výběrového řízení, s jehož požadavky, danými zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, se v plném rozsahu seznámil, před podáním nabídky si veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti vyjasnil a s podmínkami zadání a zadávací dokumentace souhlasil a respektoval.






## 2. Kupní cena

- 2.1. Kupní cenou se rozumí:

Cena bez DPH:   
DPH.....21 %:   
**Cena celkem s DPH:** 


- 2.2. Smluvní cena celkem je nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a platnou po celou dobu plnění zakázky s výjimkou při změně právních předpisů, např. při změnách DPH. Cena je specifikovaná v příloze č. 1 této smlouvy – tím se rozumí cenová nabídka.
- 2.3. Smluvní cena obsahuje veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění předmětu smlouvy, tj. dodávka předmětu plnění, doprava do místa určení, montáž, likvidace vyřazeného a demontovaného nábytku, záruční servis.
- 2.4. Cenu za servisní práce a materiál v záruční době, u závad, které nebudou uznány jako záruční, zaplatí prodávajícímu kupující.

## 3. Dodací lhůta a místo plnění

- 3.1 Dodávka předmětu smlouvy bude splněna dne  – , kdy dojde taktéž ke kompletní montáži nového nábytku ze strany prodávajícího.
- 3.2 Splněním dodávky se rozumí předání předmětu dodávky (včetně montáže) kupujícímu v místě plnění na základě předávacího protokolu.
- 3.3 Místo plnění: **budova Mateřské školy, B, H , příspěvková organizace, adresa: Hochmanova 2432/25, 628 00 Brno**
- 3.4 Délka doby dodávky může být prodloužena pouze na základě dodatku ke smlouvě a jen v těchto případech:
- na základě požadavku kupujícího (např. vyskytne-li se překážka bránící řádnému plnění smlouvy ze strany kupujícího),
  - na základě neodvratitelné události nemající původ v provozu tj. události, které nemohlo být prodávajícím zabráněno ani nemohla být odvrácena, a to ani při vynaložení veškerého úsilí, které bylo možné požadovat; za neodvratitelnou událost však nelze považovat neodvratitelné jednání třetí osoby, s výjimkou zastavení prací ze strany kupujícího,
  - na základě úředního rozhodnutí státního orgánu.

- 3.5 V případě jakéhokoliv zpoždění prací oproti harmonogramu upozorní prodávající neprodleně na tuto okolnost.

#### 4. Platební podmínky

- 4.1 Na základě dohody mezi kupujícím a prodávajícím bude smluvní cena uhrazena na základě faktury. Platba se uskuteční převodním příkazem mezi bankou kupujícího a bankou prodávajícího z účtu kupujícího na účet prodávajícího, uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2 Faktura bude vystavena ještě před vyhotovením zakázky a je nutno ji uhradit v co nejbližším možném termínu dle její splatnosti za účelem nákupu materiálu pro vyhotovení předmětu kupní smlouvy.
- 4.3 Uhrazením faktury se rozumí okamžik odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 4.4 Faktura bude vystavena k podpisu této kupní smlouvy. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Splatnost faktury je 7 dnů.  
Fakturu kupující přijme elektronicky na e – mail: .  
Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH).  
Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
- 4.5 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavené nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Ode dne doručení nově vyhotovené faktury běží nová 7 denní lhůta splatnosti.

#### 5. Záruční podmínky

- 5.1 Záruka za jakost systému činí 24 měsíců od okamžiku podepsání předávacího protokolu dle čl. 6.1 této smlouvy.
- 5.2 Veškeré vady dodávky je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou telefonického, elektronického či písemného oznámení o vadě prodávajícímu.

- 5.3 Servis v záruční době bude prováděn u nákladů za uznané záruční závady zcela bezplatně, ostatní servis bude prováděn za dopravu a práci servisního technika za cenu uvedenou v nabídce (smlouvě), za materiál za cenu obvyklou.

## **6. Podmínky převzetí předmětu plnění**

- 6.1 O dodání a převzetí sepíše prodávající se zástupcem kupujícího předávací protokol, v němž potvrdí, že předmět plnění této smlouvy byl předán bez zjevných vad a nedodělků a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami a ČSN normami. Od okamžiku podepsání předávacího protokolu začíná plynout záruční lhůta podle čl. 5 této smlouvy.
- 6.2 Vlastnické právo přechází na kupujícího úhradou celkové kupní ceny.

## **7. Sankční ujednání**

- 7.1 V případě prodlení s dodáním předmětu plnění se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení v případě, že prodávající o zdržení dodání předmětu smlouvy neinformuje nejpozději 8 dnů před datem montáže a smluvní strany se nedohodnou na náhradním termínu montáže (dohoda musí být součástí podepsané kupní smlouvy).
- 7.2 V případě prodlení se zaplacením dohodnuté kupní ceny kupujícím může dojít k pozastavení výroby zakázky ze strany prodávajícího a nárok na posunutí termínu montáže i výroby.
- 7.4 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- 7.5 Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.
- 7.6 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana do 14 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **8. Odstoupení od smlouvy**

- 8.1 Vady předmětu smlouvy, které jej činí neupotřebitelným nebo pokud nemá vlastnosti dle technických podmínek uvedených v čl.1, příloze č.1 a 2 této smlouvy, a které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a jsou důvodem k odstoupení kupujícího od této smlouvy. V tomto případě se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč do 30 - ti dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.
- 8.2 Od smlouvy dále lze odstoupit v případě zjištění závažného porušení ustanovení této smlouvy v souladu s přísl. ust. občanského zákoníku.

- 8.3 Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory plynoucí z této smlouvy dohodou. Nebude-li dohoda možná, je oprávněna každá smluvní strana předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 8.4 Kupující smí jednostranně odstoupit od této smlouvy, nejpozději však do ~~15 dnů~~, pokud se mu nepodaří zabezpečit financování předmětu smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody a ušlého zisku pro kteroukoliv ze smluvních stran.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dne uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí kupující.
- 9.2 Kupující si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.
- 9.3 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních (2 x pro kupujícího, 2 x pro prodávajícího).
- 9.4 Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy následují podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 9.5 Změny a doplňky k této kupní smlouvě musí mít písemnou formu dodatku smlouvy a musí být podepsány oběma stranami, jinak jsou neplatné.
- 9.6 Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou platí přísl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejich obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

.....  
Bc. Roman Daněk,  
Truhlářství Atyp nábytek  
(prodávající)

.....  
Mgr. Blanka Fojtová,  
ředitelka mateřské školy  
(kupující)

Přílohy:

- Cenová nabídka (příloha 1)
- Vizualizace s označením vyhotoveného nábytku dle cenové nabídky (příloha 2)