

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zast.: **Ing. Václavem Bartáskem**, vedoucím Krajského pracoviště PF ČR pro hl. m. Prahu

Adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 150179966/0600.

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan : **Jiří Kmínek**

r.č. : 47 [redacted]

bytem : [redacted], 182 00 Praha 8

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 50N08/01**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.3.2008 nájemní smlouvu č. 50 N 08/01 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 713 616 ,- Kč (slovy: sedmsettrinácttisícšestsetšestnáctkorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno na částku 714 840,-Kč ,- Kč (slovy: sedmsetčtrnácttisícosmsetčtyřicet korun českých).

Dodatek č. 1 je uzavírán z důvodu uvedení nájemní smlouvy do souladu s katastrem nemovitostí.
Katastrální území Březiněves bylo digitalizováno , došlo ke změně číslování a výměr pronajatých parcel.

Původní předmět nájmu: viz příloha k nájemní smlouvě č. 1
Nový předmět nájmu : viz příloha k nájemní smlouvě č. 2

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 714 840 ,- Kč
(slovy: sedmsetčtrnáctisícosmsetčtyřicet korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

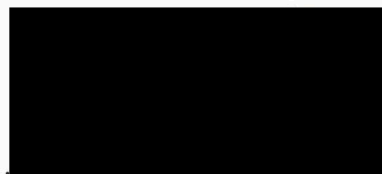
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Jeden stejnopis přebírá nájemce , druhý je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne^{8. 12.}.....2012



.....
Ing. Václav Bartásek
vedoucí Krajského pracoviště pro hl. m. Prahy
Pozemkový fond České republiky
„pronajímatel“

V Praze dne^{7. 12.}.....2012



.....
Jiří Kmínek
„nájemce“

Za správnost: Ing. Helena Heidová



č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 50N08/01

Kmínek Jiří

Variabilní symbol: 5010801

Uzavřeno: 31.3.2008

Roční nájem: XXXXXXXXXX

Datum tisku: 3.9.2012

Účinná od: 1.4.2008

713 616 Kč

Praha 8-Kobylisy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Březiněves										
část KN 438/1	47	1	0	5	0	0	620 000	381 675	1,0	236 638,50
část KN 438/1	57	0	0	5	0	0	620 000	43 890	1,0	27 211,80
v rozsahu KN 427/1	85	0	0	5	0	335	620 000	51 200	1,0	31 744,00
v rozsahu KN 427/1	86	0	0	5	0	10 002	620 000	54 695	1,0	33 910,90
	429	7	0	2	2	335	620 000	335 125	1,0	207 777,50
	434	1	0	2	2	10 002	620 000	74 200	1,0	46 004,00
	438	48	0	2	2	10 002	620 000	27 462	1,0	17 026,44
	438	51	0	2	2	10 002	620 000	117 772	1,0	73 018,64
	438	53	0	2	2	10 002	620 000	52 472	1,0	32 532,64
	439	0	0	2	14	10 002	620 000	12 503	1,0	7 751,86
								1 150 994		713 616,28
CELKEM:								1 150 994		713 616 Kč

č. 2

Příloha k nájemní smlouvě č. 50N08/01

Kmínek Jiří

Variabilní symbol: 5010801

Uzavřeno: 31.3.2008

Roční nájem: XXXXXXXXXX

Datum tisku: 15.11.2012

Účinná od: 1.4.2008

714 840 Kč

Praha 8-Kobylisy

Katastr	Parcela	/	Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Březiněves										
	85	0	0	5	0	335	620 000	52 175	1,0	32 348,50
	86	0	0	5	0	10 002	620 000	56 908	1,0	35 282,96
	429	7	0	2	2	335	620 000	335 125	1,0	207 777,50
	434	1	0	2	2	10 002	620 000	74 200	1,0	46 004,00
	438	48	0	2	2	10 002	620 000	27 462	1,0	17 026,44
	438	51	0	2	2	10 002	620 000	117 772	1,0	73 018,64
	438	53	0	2	2	10 002	620 000	52 472	1,0	32 532,64
	438	89	0	2	2	401	620 000	44 196	1,0	27 401,52
	438	98	0	2	2	10 002	620 000	380 155	1,0	235 696,10
	439	0	0	2	14	10 002	620 000	12 503	1,0	7 751,86
								1 152 968		714 840,16
CELKEM:							1 152 968			714 840 Kč