

DODATEK

č. sml. ČR - Ministerstva financí: 07432-2023-4502-D-0592/02-UV-023-SU0453-06

č. sml. Statutární město Opava: MMOPP00NBLG5 (16/2020/PRI) (7649)

č. sml. zhotovitel: DZ 19010799/Ve

k realizační smlouvě o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod – „Vybudování rekreační oblasti „Stříbrné jezero“ – 1. etapa“ (dále jen „Realizační smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČO: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: 2629881/0710

zastoupena: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „**Ministerstvo financí**“)

a

Statutární město Opava

se sídlem na adrese: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

IČO: 00300535

DIČ: CZ00300535

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 27-1842619349/0800

datová schránka: 5eabx4t

zastoupeno: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

(dále jen „**právnícká osoba**“)

(dále v této smlouvě společně označování jako „**objednatel**“)

a

2. **Metrostav a.s.**

se sídlem na adrese: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

zastoupen na základě plné moci: Ing. Václavem Apolínem, ředitelem divize 1

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tento Dodatek k Realizační smlouvě o dílo č. 07432-2020-4502-S-0592/02-UV-023-SU0453 ze dne 20. 3. 2020 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) dohodly na následujících změnách závazků z Realizační smlouvy.

I.

Smluvní strany se dle § 222 odst. 4 ZZVZ dohodly na změně Realizační smlouvy ve smyslu dokumentu s názvem: „Změna závazku smlouvy č. 6, Vybudování rekreační oblasti Stříbrné jezero – I. etapa“ a jeho příloh, vyhotoveného zhotovitelem, doručeného objednateli dne 13. 4. 2023, evidovaného Ministerstvem financí pod č.j: MF-40186/2016/4502-198 a ve smyslu jeho doplnění vyhotoveného zhotovitelem ze dne 10.5.2023, evidovaného Ministerstvem financí pod č. j. MF-40186/2016/4502-208, které obsahují specifikaci změny, včetně zdůvodnění a rozšířený rozpočet (dále jen **ZZS č. 7**).

II.

V návaznosti na změnu dle ZZS č. 7 se smluvní strany dohodly na změně v čl. II., III. a XII. Realizační smlouvy.

Čl. II. bod 2.1 Realizační smlouvy nově zní takto:

„Cena za provedení prací (dále jen „stavby“) podle této smlouvy je stanovena podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, **aktualizovaného ZZS č. 1, ZZS č. 2, ZZS č. 3, ZZS č. 4, ZZS č. 5, ZZS č. 6 a ZZS č. 7**(dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.

Cena za provedení díla bez DPH činí **141 403 591,49 Kč** (slovy: jedno sto čtyřicet jeden milion čtyři sta tři tisíc pět set devadesát jedna korun českých a čtyřicet devět haléřů).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

Položky Stavby hrazené z finančních prostředků Ministerstva financí:

	<i>Cena bez DPH</i>
<i>SO 00 Příprava území</i>	<i>1 544 003,63</i>
<i>Vedlejší a ostatní náklady</i>	<i>6 662 465,96</i>
<i>SO-103 Komunikace a zpevněné plochy kolem jezera</i>	<i>13 852 256,73</i>
<i>SO-104 Přístupový chodník</i>	<i>8 420 073,11</i>
<i>SO-203 Dřevěná lávka</i>	<i>3 196 576,53</i>
<i>SO-205 Podchod pod silnicí</i>	<i>18 170 684,90</i>
<i>SO-206 Lávka přes řeku Opavu (Ministerstvo financí uhradí 60 % hodnoty vysoutěžené zakázky)</i>	<i>31 393 226,35</i>
<i>SO-07 Vodovod</i>	<i>1 661 439,04</i>
<i>SO-09 Splašková kanalizace</i>	<i>5 744 966,20</i>
<i>SO-10 Rozvody NN - chráničky</i>	<i>233 097,65</i>
<i>SO-11 Rozvody VO</i>	<i>1 492 640,68</i>
<i>SO-12 Přírodní a krajinářské úpravy</i>	<i>1 967 974,71</i>
<i>SO-13 Úprava břehů jezera</i>	<i>2 345 933,13</i>
<i>SO-14 Přírodní areál (Dětský svět)</i>	<i>8 474 505,81</i>
<i>SO 104.1-6 Rozvojová péče o vegetaci</i>	<i>752 927,97</i>
<i>SO-12.2 Rozvojová péče o vegetaci - 5 let</i>	<i>1 487 998,18</i>
<i>SO-13.x Porealizační péče o vegetační úpravy</i>	<i>60 784,51</i>

SO-14.4 Rozvojová péče o vegetaci	1 744 271,21
SO-00.5 Ochrana a kácení dřevin	465 460,73
SO 15 Odlehčovací kanál (Ministerstvo financí uhradí 80 % hodnoty)	7 106 228,96
CELKEM	116 777 515,99Kč

Položky Stavby hrazené z finančních prostředků právnické osoby:

	<i>Cena bez DPH</i>
<i>Vedlejší a ostatní náklady</i>	1 099 366,49
SO-09b Splašková kanalizace - neuznatelné náklady	89 483,38
SO-11b Rozvody VO - neuznatelné náklady	607 782,12
SO-205 Podchod pod silnicí – neuznatelné náklady	124 068,70
SO-206 Lávka přes řeku Opavu (Město uhradí 40 % hodnoty vysoutěžené zakázky) – neuznatelné náklady	20 928 817,57
SO 15 Odlehčovací kanál (Město uhradí 20 % hodnoty)	1 776 557,24
CELKEM	24 626 075,50

Práce obsažené ve stavebních objektech „SO 104.1-6 – Rozvojová péče o vegetaci 1- 5 let“, „SO 12.2 Rozvojová péče o vegetaci 1-5 let“, „SO 13.6 Porealizační péče o vegetační úpravy“ a „SO 14.4 – Rozvojová péče o vegetaci – 1-5 rok“ se dále v této Smlouvě nazývají jen „následná péče“.

*Z celkové ceny bez DPH uhradí Ministerstvo financí částku **116 777 515,99Kč** (slovy: jedno sto šestnáct milionů sedm set sedmdesát sedm tisíc pět set patnáct korun českých a devadesát devět haléřů) a právnická osoba částku **24 626 075,50Kč** (slovy: dvacet čtyři milionů šest set dvacet šest tisíc sedmdesát pět korun českých a padesát haléřů).*

*Zhotovitel za provedené práce bude vystavovat **právnické osobě** daňové doklady bez DPH, přičemž ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází k přenesení daňové povinnosti na právnickou osobu.*

Právnická osoba je plátcem DPH.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.“

Čl. II druhý odstavec bodu 2.7 Smlouvy nově zní takto:

*„Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli bankovní záruku k zajištění řádného splnění povinností vyplývajících z odpovědnosti za vady a záruky za kvalitu provedeného díla - stavby, tj. záruky za jakost stavby a řádné provádění následné péče (dále jen „bankovní záruka za jakost). Bankovní záruka za jakost (písemný závazek banky uvedený v záruční listině) musí být sjednána ve výši 5 % z ceny za provedení díla hrazené Ministerstvem financí uvedené v bodě 2.1 této smlouvy bez DPH zaokrouhlena na celé tisíce směrem nahoru, tedy **5 839 000,00 Kč** (slovy: pět milionů osm set třicet devět tisíc korun českých) ve prospěch Ministerstva financí a ve výši 5 % z ceny za provedení díla hrazené právnickou osobou uvedené v bodě 2.1 této smlouvy bez DPH zaokrouhlena na celé tisíce směrem nahoru, tedy **1 232 000,00 Kč** (slovy: jeden milion dvě stě třicet dva korun českých) ve prospěch právnické osoby. Zhotovitel doručí Ministerstvu financí a právnické osobě příslušnou bankovní záruku za jakost do 20 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku.“*

Čl. III. bod 3.3 a 3.4 Realizační smlouvy nově zní takto:

- 3.3 *„K dokončení a předání stavby včetně zpracování průběžných kvartálních etapových zpráv dojde nejpozději do 4 měsíců od nabytí účinnosti tohoto dodatku. O předání stavby a jeho převzetí právníkem osobou bude sepsán zápis, ve kterém se zejména uvede soupis předávaných dokladů, způsob předání, výsledek předání, pokyny a doporučení pro uživatele, soupis zjištěných vad, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, a termín vyklizení místa plnění. Právníkem osoba není povinna převzít stavbu vykazující vady a nedodělky. Převezme-li stavbu s vadami a nedodělky, bude v zápise o převzetí stavby uveden soupis těchto vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění. Ust. § 2628 a § 2609 občanského zákoníku se nepoužije. V případě zjištění vad a nedodělků sepsají o tom zástupci objednatele, právníkem osoby a zhotovitele zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných vad a nedodělků uplatní Ministerstvo financí nebo právníkem osoba v zápise o předání a převzetí stavby. Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena opět protokolárně. Práce obsažené ve stavebních objektech „SO 104.1-6 – Rozvojová péče o vegetaci_1-5 let“, „SO 12.2 Rozvojová péče o vegetaci_1-5 let“, „SO 13.6 Porealizační péče o vegetační úpravy“ a „SO 14.4 – Rozvojová péče o vegetaci – 1-5 rok“ dále jen „následná péče“ budou prováděny po dobu 48 měsíců od předání stavby dle věty první.“*
- 3.4 *„Zhotovitel doručí závěrečnou zprávu stavby všem zúčastněným subjektům dle Směrnice nejpozději do 1 měsíce od dokončení a předání stavby dle čl. 3.3 této smlouvy. Zhotovitel doručí závěrečnou zprávu následné péče všem zúčastněným subjektům dle Směrnice nejpozději do 1 měsíce od dokončení následné péče. Způsob a termín předání závěrečných zpráv a části díla s výjimkou ujednání obsažených v čl. III je upraven článkem XII. této smlouvy.“*

Čl. III. bod 12.2 a 12.3 Realizační smlouvy nově zní takto:

- 12.2 *„Ve lhůtě stanovené v čl. III. této smlouvy doručí zhotovitel všem zúčastněným subjektům dle Směrnice závěrečnou zprávu stavby. K závěrečné zprávě stavby vydají všechny subjekty dle Směrnice své stanovisko. Zhotovitel je povinen upravit závěrečnou zprávu stavby dle těchto stanovisek nejpozději do 1 měsíce od doručení stanovisek všech Subjektů dle Směrnice. Ministerstvo financí vydá stanovisko pouze k finální verzi závěrečné zprávy stavby.
Ve lhůtě stanovené v čl. III. této smlouvy doručí zhotovitel všem zúčastněným subjektům dle Směrnice závěrečnou zprávu následné péče. K závěrečné zprávě následné péče vydají všechny subjekty dle Směrnice své stanovisko. Zhotovitel je povinen upravit závěrečnou zprávu následné péče dle těchto stanovisek nejpozději do 1 měsíce od doručení stanovisek všech Subjektů dle Směrnice.
Ministerstvo financí vydá stanovisko pouze k finální verzi závěrečné zprávy následné péče.“*
- 12.3 *„Vydáním souhlasného stanoviska Ministerstva financí k finální verzi závěrečné zprávy stavby se část díla stavba považuje za předanou a dokončenou. Vydáním souhlasného stanoviska Ministerstva financí k finální verzi závěrečné zprávy následné péče se část díla následná péče považuje za předanou a dokončenou.“*

III.

1. Ostatní ujednání Realizační smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
2. Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.
3. O uzavření tohoto Dodatku rozhodla Rada statutárního města Opavy usnesením č. 849/17/RM/23, bod 1a), ze dne 17.05.2023.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku, Realizační smlouvy a předchozích dodatků, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Objednatel zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.
5. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 23.5.2023
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Praze dne 22.5.2023
Za Metrostav a.s.

Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

Ing. Václav Apolín
ředitel divize 1 na základě plné moci

V Opavě dne 18.5.2023
Za Statutární město Opava

Ing. Tomáš Navrátil
primátor

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX

Za právní správnost odpovídá: XXXXX