

Smlouva o vypořádání závazku

uzavřena dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatelem

Divadlo Spejbla a Hurvínka

Zastoupené ředitelkou Mgr. Denisou Kirschnerovou

Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6

IČ 00064360

a

Dodavatelem

Miroslav Karkule

U struhy 1173, 29001 Poděbrady

IČO 47531479

DIČ 5911200515

Datum narození

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 8. 2022 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl úklid divadla v průběhu celého roku. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s *výsledkem zakávacího řízení na výběr dodavatele díla*.
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1. tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany, s tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Uchází se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo ze dne 30. 5. 2022

V Praze 23. 5. 2023

Objednatel

Dodavatel



¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na originální zakázku musí být tyto změny v souladu s § 5 222 zákona č. 154/2016 Sb. zřádkem veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přešpek dle § 268 tohoto zákona.

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu § 2586 – 2635 zákona č. 89/2012 v platném znění
(NOZ – nový občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

Miroslav Karkule

U struhy 1173, 290 01 Poděbrady

IČO: 47531479

DIČ: 5911200515

Datum narození:

č.účtu:

tel:

e-mail:

a

Objednatel:

Divadlo Spejbla a Hurvínka

Zastoupené: ředitelkou Mgr. Denisou Kirschnerovou

Se sídlem: Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6

IČ: 00064360

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úklid v průběhu celého roku dle provozních potřeb prostor Divadla Spejbla a Hurvínka vyznačených v příloze č. 1. Základem provádění úklidových prací je provozní plán Divadla Spejbla a Hurvínka.

Průběžný denní úklid zahrnuje mytí podlahových ploch, luxování, mytí WC, stírání prachu, vynášení odpadkových košů, úklid dvorků (při vstupu do kanceláří divadla a vedle nouzového východu v suterénu), údržba rohožky před vstupem do vstupenkové pokladny, průběžné mytí skleněných výplní u hlavního vstupu do vstupenkové pokladny dle aktuální potřeby, atd. V době prázdnin bude proveden generální úklid všech prostor včetně skladů, mytí nábytku a oken. Úklidový materiál a techniku zajišťuje zhotovitel. Zhotovitel však má možnost využívat 2 ks vysavačů: WAP SQ 450-11 a Kärcher, které jsou v evidenci objednatele.

III.

Pracovní podmínky

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup na pracoviště, zabezpečí osvětlení prostor a poskytne bezplatně el. energii, vodu a kontejnery na odpadky a jejich odvoz. Dále zajistí zhotoviteli uzamykatelný prostor pro skladování čisticích prostředků a techniky.

Zhotovitel je povinen úklidové práce provádět dle stanovených technologických postupů, v souladu s platnými normami a právními předpisy a dle provozních potřeb

objednatel, tj. v průběhu celého roku se uklízí veřejné prostory dle potřeb provozu v souladu s provozním plánem, jinak dle operativních dispozic správce objektu.

Zhotovitel je povinen zajistit distribuci a výměnu hygienických potřeb (papírové ručníky, toaletní papír, mýdla, dezinfekce) dodaných objednatelem.

Zhotovitel odpovídá za uzamčení místností a prostor po ukončení úklidových prací.

Zhotovitel se zavazuje nahradit škodu způsobenou během úklidu, a to ve smyslu obecné odpovědnosti dle § 2598 a § 2913 NOZ. Případné závady na inventáři nahlásí zhotovitel neprodleně správci budov.

Pro případ nepřítomnosti je zhotovitel povinen zajistit si ve své režii a na svoji plnou odpovědnost (§ 2914 NOZ) zastoupení pro výkon úklidu, a to s vědomím správce budov.

IV.

Úhrada sjednaných prací

Cena práce sjednané dle čl. II a přílohy č. 1 této smlouvy je dohodnuta smluvními stranami v paušální měsíční výši **Kč 23.000,- (slovy dvacet tři tisíc korun českých) + 15% DPH 3.450,-Kč (slovy tři tisíce čtyři sta padesát korun českých) cena celkem včetně DPH 26.450,-Kč (slovy dvacet šest tisíc čtyři sta padesát korun českých).**

Úhradu provede objednatel po splnění měsíčního rozsahu prací na účet zhotovitele do 10 ti dnů po obdržení faktury.

V případě nedodržení platebních podmínek bude postupováno dle § 1968 - § 1970 NOZ.

Nebude-li dodržen rozsah sjednaných prací, cena se úměrně sníží dle rozsahu neprovedených prací nebo prací neprovedených v odpovídající kvalitě.

V.

Kvalita sjednaných prací

Kvalitu sjednaných prací bude kontrolovat pověřený pracovník objednatele – správce budov společně se zhotovitelem.

VI.

Doba plnění

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a to od 1.9.2022.

Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran ve výpovědní lhůtě, která činí 3 měsíce od 1. dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze uzavřít pouze písemně.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Praze dne 30. 8. 2012

V Praze dne

Objednatel



Zhotovitel