

Evidenční číslo Objednatele:

MM /2023



02271-23-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele:

15/2023

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ")

### Technické síť Brno, akciová společnost

se sídlem

Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený:

ve věcech technických:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

IČ: 25512285

DIČ: CZ25512285

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2025576339/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Technické síť Brno, akciová společnost

Došlo :

23 -05- 2023

Č.j.: TSB/06140/2023

Počet listů/příloh : 5/0

### Instalotherm-Veselka s.r.o.

se sídlem:

K Berce 688/3, 642 00 Brno

IČ:

26912538

DIČ:

CZ26912538

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s. Brno - město

číslo účtu:

35 – 460480287 / 0100

zastoupený:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 44882

na straně druhé jako „Zhotovitel“

### Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **11.5. 2023** podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem:

**„Oprava dilatace potrubí přečerpávání PK Hybešova, Tatranská“**

Účelem této smlouvy je vytvoření díla v podobě úpravy stávajícího potrubí systému přečerpávání primárního kolektoru v úseku kolektoru Hybešova (TG11 – Š13) a Tatranská (TG1 – TG2 – TG11). Stávající potrubí v místech pevných trubních dilatací bude nahrazeno novým přímým potrubím z průmyslové butyl – pryžové hadice v demontovatelném provedení uchycené na přírubu.

## I. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zákona č. 182/2006 sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

## II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vytvoření díla v podobě nahrazení stávajících 7 míst kompenzací přečerpávacího potrubí v primárním kolektoru v úseku Hybešova (TG11 – Š13) a Tatranská (TG1 – TG2 – TG11) za nové kompenzace, které budou umožňovat pravidelné čištění potrubí. Nová konstrukce kompenzací bude provedena instalací přírub na stávající potrubí PVC-C 2,5". V části Hybešova se jedná celme o 2 místa, a v části Tatranská se jedná celkem o 5 míst. Na tyto příruby bude napojena nahrazená část kompenzace z průmyslové butyl – pryžové hadice na horkou vodu min. 70 °C o průměru 2,5", oboustranně osazená přírubou. Vzájemné napojení potrubí a hadice bude přes příruby. Hadice kompenzace bude lehce prověšena. Prověšení a vedení hadice bude zajištěno podpírací konzolou.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smlouvenou odměnu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, včetně bezpečné a ekologické likvidace odpadů v souladu s účinnou legislativou.

## III. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při důlních pracích, dotazů a žádostí o informativní zprávu o průběhu plnění, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat a věcně řešit bez zbytečného prodlení, max. do 3 dnů od položení dotazu.
2. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednáání nápravy. Nevytknuti vad či nedodělků Objednatel nezbavuje Zhotovitele povinnosti k jejich neprodlenému bezplatnému odstranění.

#### IV. Čas a místo předání díla

1. provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno bezprostředně po uzavření této smlouvy. Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že k předání staveniště dojde nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Jednotlivé termíny vstupu do kolektoru je Zhotovitel povinen hlásit alespoň 2 pracovní dny předem osobě zastupující Objednatele ve věcech technických.
2. Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději **do 45 pracovních dní od podpisu smlouvy.**
3. O předání předmětu smlouvy sepiší smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít z důvodů nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejich příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín k odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo bude pak zhotovitelem objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran – za Objednatele zastupující ve věcech technických, za Zhotovitele Petr Veselka. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší jak 7 kalendářních dnů.
4. Místem předání a převzetí díla jsou prostory chodeb Tatranská a Hybešova primárního kolektoru.
5. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v této smlouvě.

#### V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje
  - a. svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu viz článek IV bod 2. této smlouvy.
  - b. odstranit případné závady, odchylky a nedodělky.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

#### VI. Cena za dílo

1. Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a to v členění:
  - 1.1. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez daně z přidané hodnoty  
**206 116 ,- Kč**
  - 1.2. Daň ve výši 21 % z ceny díla činí  
**43 284,36 ,- Kč**
  - 1.3. Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí vč. daně (součet cen 1.1.+1.2.)  
**249 400,36 ,- Kč**
2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

## VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Součástí faktury jako její příloha bude oboustranně podepsaný předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.
3. Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Objednateli.
4. Faktura musí být vystavena a předána Objednateli nejpozději do 15 dnů od předání a bezvadného převzetí díla na základě předávacího protokolu. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
5. V případě, že dílo bude vykazovat vady, není Objednatel povinen do doby, než Zhotovitel vady odstraní, povinen uhradit Zhotoviteli cenu za dílo a ohledně úhrady této ceny se v takových případech neocitá v prodlení.

## VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí Objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu díla vč. DPH za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.
3. V případě porušení sjednaných povinností Zhotovitele sjednaných v čl. V. odst. 4 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý zjištěný případ. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena zhotoviteli.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo její část proti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny nebo její části.

## IX. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků (dále také záruční lhůta).
2. Pro případ vad díla má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady nebo nedodělků bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnuto jinak; Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami/nedodělků.
3. Jestliže vady či nedodělků jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

## X. Zásady odpovědného zadávání

Objednatel v souladu s ustanovení § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, trvá na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter plnění objednatel zejména požaduje po vybraném dodavateli, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti a v případě požadavku zadavatele jejich plnění doložil:

- provádět a kontrolovat plnění v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000;



- zajistit, že veškeré dodávky potřebné k plnění dle této budou pocházet od výrobců, u kterých jsou dodržovány odpovídající pracovní podmínky osob podílejících se na výrobě či produkci, je zakázána dětská práce, není využívána nucená práce a práce v nebezpečných či zdravotně závadných podmínkách; dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění budou podílet;
- v případě plnění prostřednictvím poddodavatele, zabezpečit plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby dodavatel řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům.

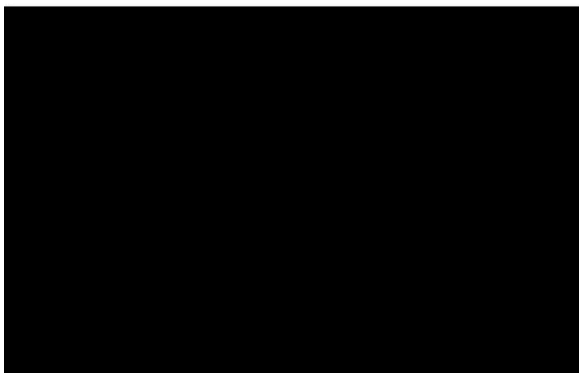
## XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
  - nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV. této smlouvy
  - plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo
  - porušení povinností uvedených v čl V. odst. 4 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že
  - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Objednatele a Zhotovitele.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotoveních.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle ust. § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb. a objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy Objednatelem kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb. Zhotovitel výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být uveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. či jiným způsobem. V opačném případě je smluvní strana, které se obchodní tajemství či jiné informace týkají, povinna v listině vyznačit či písemně smluvní straně provádějící uveřejnění v registru smluv sdělit, které informace považuje za své obchodní tajemství, a tedy nesouhlasí s uveřejněním/poskytnutím těchto údajů. Objednatel si však vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je:

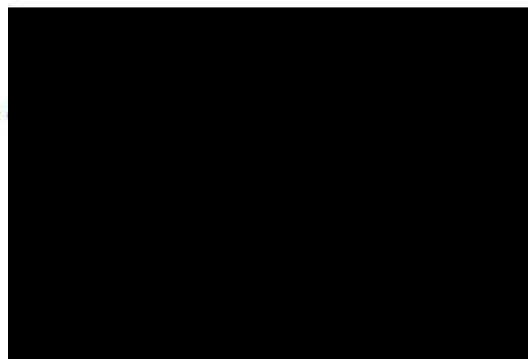
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby

V Brně dne ..... 18 -05- 2023 .....



generální ředitel  
Technické sítě Brno, akciová společnost

V Brně dne ..... 22.5.23 .....



jednatel společnosti  
Instalotherm - Veselka s.r.o.



## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava dilatace přečerpávání PK ( Hybešova,Tatranská )**

Zhotovitel: **Instalotherm-Veselka.s.ro.**  
**K Berce 688/3**  
**64200 Brno**

IČO: **26912538**  
DIČ: **CZ26912538**

Objednat... **Technické sítě Brno ,a.s.**  
**Barvířská 5**  
**60200 Brno**

IČO: **25512285**  
DIČ: **CZ25512285**

Vypracoval: **[REDACTED]**

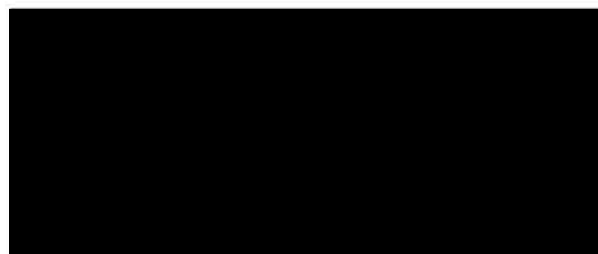
### Rozpis ceny

HSV	0,00
PSV	206 116,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	206 116,00 CZK
Základní DPH	21 %	43 284,36 CZK

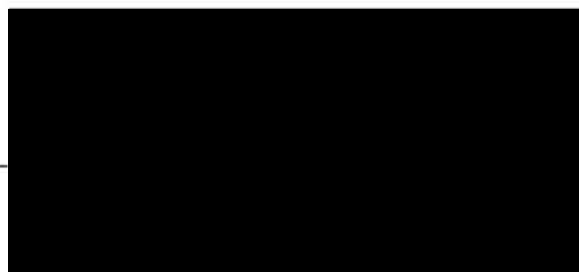
Zaokrouhlení: -0,36 CZK

**Cena celkem: 249 400,00 CZK**



Brno

Místo



11.5.2023

Datum

Popis: Nabídka je zpracována jako návrh a odhad nákladů, v případě realizace [REDACTED] edených prací a dodávek.

**Instalotherm-Veselka,s.r.o.**  
10:46 11.05.2023  
RSA/2048

Stavba:	Oprava dilatace přečerpávání PK ( Hybešova,Tatranská )	List č.2
---------	--	----------

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
743	Trubní vedení	PSV	206 116,00	0,19043
<b>Celkem:</b>			<b>206 116,00</b>	<b>0,19043</b>



Stavba:	Oprava dilatace přečerpávání PK ( Hybešova,Tatranská )	List č.3
Rozpočet:		
Část:		

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 743</b>	<b>Trubní vedení</b>				<b>206 116,00</b>
1	286-CPVC Nibco Nátrubek CPVC ( TV) 2 1/2", plast teplá voda				
2	286-CPVC -Nibco Příruba otočná CPVC ( TV) 2 1/2", plast teplá voda				
3	286-CPVC -Nibco Přírubové těsnění 2 1/2", PVC NIBCO				
4	286-CPVC Nibco CPVC + PVC lepidlo 500ml, plast teplá +studená voda				
5	286-PVC Nibco PVC primer 250ml, plast voda				
6	286-134 Tvarovka tlaková PP, šrouby M20x80+matice M20				
7	286-200 Příruba krková DN 65/16, vč.šroubů, matic				
8	286-200 Přírubové těsnění				
9	286 Objímka ( spona) nerez 85/91mm, SUPRA W4				
10	286 Objímka ( spona) nerez 68-73/25mm, SUPRA W4				
11	286 Hadice průmyslová FKS-R 75/85 mm na horkou vodu, -35st.C do + 100st.C ,prac.tlak 4 bar, poruch,9,4				
12	286-64710-17 Přejchod na hadici G 2,5" pro příruby, dílenský výrobek				
13	286-64701 Nosník s konzolou 38/40x950mm, stěnový				
14	286-64701 Nosník s konzolou 38/40x1400mm, stěnový				
15	1 pomocný materiál				
16	2 Montážní práce celkem				
17	5 navaření přírub na přechod				
18	6 svařovací souprava				
19	3 doprava				
20	4 nezměřitelné práce				