

MINISTERSTVO OBRANY ČR
AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM
Teplého 1899, Pardubice PSČ 530 02

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Předmět plnění:

Na objektu SO 518 a SO 502 v areálu Kasáren Jana Žižky Jindřichův Hradec bude provedena lokální oprava nevyhovujícího stavebně-technického stavu části podzemní vodovodní sítě a lokální opravy asfaltové komunikace na základě požadavku uživatele pro zabezpečení požární ochrany a zajištění bezproblémové dodávky vody pro chod vojenského útvaru a pro zajištění dodržování zásad BOZP na ploše areálových komunikací kasáren.

Na objektu SO 501 v areálu PS 0210 Jindřichův Hradec bude provedena oprava nevyhovujícího stavebně-technického stavu části podzemních rozvodů vodovodní sítě na základě požadavku uživatele pro zabezpečení požární ochrany a zajištění bezproblémové dodávky vody pro chod vojenského útvaru a provozního střediska. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace „Oprava vodovodu, kasárny JH“ zpracovanou firmou Alcedo, zodpovědný projektant [REDAKCE]

Stavební objekt 518:

Oprava vodovodní sítě bude provedena lokálně kopanou metodou s výměnou prvků v otevřeném paženém výkopu. Budou respektovány trasy ostatních stávajících inženýrských sítí, bude provedeno jejich vytýčení a v případě jejich výskytu v předmětném místě budou veškeré práce prováděny ručně. Na stávající trase páteřního litinového vodovodního řádu průměru 80 mm bude provedena lokálně na dvou různých místech oprava podzemních hydrantů vč. souvisejících prvků. Opravovaná místa se nachází pod úrovní komunikace v nezámrazné hloubce, asfaltová komunikace bude proříznuta v potřebné velikosti, stávající vrstvy živičného krytu a podkladní vrstva odstraněny vč. odvozu na skládku k tomu určenou a úhrady skládkového. Stávající vystrojení hydrantů a armatur bude vyhrabáním obnaženo (včetně provedení pažení), zdemontováno a odvezeno na skládku investora, dodány, nainstalovány a osazeny s položením do připraveného lože budou armatury daných parametrů (kolena, trouby, tvarovky s odbočkou, spojky, šoupátka, souprava zemní), vše v provedení dle systému vybraného výrobce při dodržení všech předpisů a norem. Obnoven bude také betonový základ pro stabilizační zajištění armatury hydrantu. Před zásypem položeného potrubí bude provedena předepsaná zkouška vodotěsnosti celé vodovodní soustavy včetně protokolárního vyhotovení výsledku. Zásyp výkopu bude probíhat při průběžném hutnění navážených vrstev dle předepsaných norem. Obnoven bude hutněný šterkový podklad a finální pojízdný povrch ze živičných vrstev vč. spojovacích asfaltových postřiků a zalití spár v místě napojení opravené finální a původní asfaltové vrstvy. Oprava skladby komunikace bude provedena jako pojízdná v třídě zatížení dle stávající.

Stavební objekt 502:

Oprava asfaltové komunikace bude probíhat lokálně na třech místech propadů včetně řešení příčiny. Asfaltové vrstvy opravovaných míst budou proříznuty v potřebné velikosti, stávající

vrstvy živičného krytu a podkladní vrstva odstraněna vč. odvozu na skládku k tomu určenou a úhrady skládkového. Bude proveden výkop a obnažení případných inženýrských sítí, zejména nepoužívaného parovodního kolektoru, který může být příčinou propadů komunikace. Netěsnosti kolektoru budou opraveny obedněním s vybetonováním, v případě výskytu kanalizační stoky bude potrubí kanalizace zrevidováno a v případě neporušenosti obetonováno. Zásyp výkopu bude probíhat při průběžném hutnění navážených vrstev dle předepsaných norem. Obnoven bude hutněný štěrkový podklad a finální pojízdný povrch ze živičných vrstev vč. spojovacích asfaltových postřiků a zalití spár v místě napojení opravené finální a původní asfaltové vrstvy. Oprava skladby komunikace bude provedena jako pojízdná v třídě zatížení dle stávající.

Stavební objekt 501:

Oprava vodovodní sítě bude provedena ve stávajících trasách a spádech kopanou metodou s výměnou v otevřeném paženém výkopu. Budou respektovány trasy ostatních stávajících inženýrských sítí, bude provedeno jejich vytyčení a v místě jejich výskytu budou veškeré práce prováděny ručně. Ve stávajících místech trasy budou vyměněny také podzemní hydranty. Opravovaná trasa potrubí vede pod úrovní komunikace, ta bude proříznuta v potřebné šíři rýhy, stávající vrstvy živičného krytu odstraněny vč. odvozu na skládku k tomu určenou a úhrady skládkového. Stávající potrubí bude vyhrabáním v rýze obnaženo (včetně provedení pažení), zdemontováno a odvezeno na skládku k tomu určenou vč. uhrazení skládkového, do lože položeno potrubí daných parametrů (hlavní řad, přípojky do objektů) a provedeno osazení veškerých armatur, odboček a spojů, vše v provedení dle systému vybraného výrobce při dodržení všech předpisů a norem. Před zásypem položeného potrubí bude provedena předepsaná zkouška vodotěsnosti celé vodovodní soustavy včetně protokolárního vyhotovení výsledku. Položené potrubí bude poté geodeticky zaměřeno, obsypáno a rýha zasypana, vše při průběžném hutnění navážených vrstev dle předepsaných norem a při průběžném provádění zkoušek hutnění podsypu a obsypu potrubí včetně protokolárního vyhotovení výsledku. Na závěr zásypových prací bude provedena zkouška hutnění zásypu a zaměření skutečného stavu včetně protokolárního vyhotovení výsledku. V opravované části vodovodu bude vyměněn také izolovaný vytyčovací kabel propojený s armaturami vodovodu a výstražná fólie. Obnoven bude finální pojízdný povrch ze živičných vrstev vč. postřiků z asfaltové emulze. Bude provedena revize a obnova značení vodovodu orientačními tabulkami.

Na stávající vodoměrné šachtě bude vyměněn poklop s odvětráním, žebřík s výsuvnými madly, vyspraveny budou stěny a strop včetně přípravy a očištění podkladu a obnovena závěrečná hydroizolační stěrka.

V rámci technického zhodnocení bude v místě opravované části vodovodu osazena armatura (šoupátko s přírubami, souprava zemní teleskopická pro šoupátka, poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy) pro možnost případného nouzového odstavení části areálu od přívodu vody při zachování obslužnosti zbývajících částí areálu, významného zejména pro nepřetržitou činnost útvaru a požární ochranu objektů. Po provedení prací bude objednateli předána dokumentace skutečného provedení díla vč. geometrického plánu.

Po celou dobu přerušeni dodávky vody zajistí zhotovitel stavby z důvodu zajištění hygienických podmínek při plném provozu zaměstnanců a uživatele voj. areálu 2 ks mobilních WC a mobilní cisternu s pitnou vodou včetně zajištění pravidelného vývozu a úklidu mobilních WC a zajištění permanentní dodávky pitné vody. Úkony budou prováděné v pracovní dny v četnosti pro pokrytí potřeb počtu 100 osob.

Práce budou probíhat na areálové komunikaci za plného provozu PS 0210 a vojenského útvaru 6069 při zajištění stálé obslužnosti dvou budov skladu materiálů, kotelny pro

předmětný areál a haly pro doplňkový výcvik. K uvedeným objektům není možné zajistit obslužnost jinak než pomocí přechodových a přejezdových můstků. Pro opatření proti vzniku nebezpečných situací a při dodržení pravidel silničního provozu a veškerých zásad BOZP zajistí zhotovitel veškeré náležitosti pro bezpečný pohyb osob a techniky v průběhu provádění díla.

Zhotovitel díla zajistí ucelenost a max. rychlost postupu stavebních prací pro docílení co nejkratší doby přerušování dodávky pitné vody.

Zhotovitel stavby zajistí dle zvoleného technologického postupu prací po celou dobu plnění díla pravidelné čištění užívaných komunikací a používané techniky pro zamezení znečištění a jeho přenosu po areálových i státních komunikacích.

Při předání staveniště budou uživatelem nastaveny podmínky pro zajištění stálé obslužnosti areálů a zabránění vstupu a pádu cizích osob a dopravních prostředků do výkopu, zhotovitel podmínky navrhne (v min. požadavku na dočasné dopravní značení, čištění mechanizace před vjezdem na veřejnou komunikaci, průběžné čištění komunikací, zajištění přístupu a obslužnosti budov) a vyřídí s uživatelem. Takto vyřízené a všemi stranami odsouhlasené bude dodržovat a realizovat.

Druhotné suroviny – kovový odpad, který se vyskytne v průběhu realizace díla, zůstává majetkem objednatele. Kovový odpad bude naložen, přesunut a uložen na skládku kovového materiálu v sídle PS 0210 v J. Hradci (místo složení upřesní objednatel).

Po dokončení všech prací budou plochy dotčené stavebními pracemi uklizeny, zařízení staveniště bude odstraněno, veškeré dotčené zpevněné plochy budou vyčištěny.

Veškeré standardy provedení a standardy použitých výrobků a konstrukcí jsou specifikovány v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu prací a to i případným uvedením referenčního výrobku s požadovanými standardními vlastnostmi. Těmito konkrétními výrobky je definován minimální požadovaný standard a v cenové nabídce zhotovitele mohou být tyto nahrazeny výrobky nebo technologiemi jinými, minimálně však se stejnými standardními vlastnostmi. Změny technologií a výrobků za jiné, předem neuvedené v nabídce zhotovitele, jsou bez předchozího projednání a souhlasu osob vykonávajících na stavbě technický dozor investora nepřipustné.

Zhotovitelská firma bude provádět práce na díle ve vojenském areálu za plného provozu. Veškeré náležitosti, pravidla a omezení pro vstup a provádění prací v areálu budou zhotoviteli sděleny při zadávacím řízení a při předání staveniště.

Práce na díle budou probíhat při dodržování všech požadavků pro bezpečnost práce a ochranu zdraví.