

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. S/397/2019/OMBI ze dne 20. 11. 2019

Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5
zastoupená: na základě pověření starosty Ing. Renátou Uramovou
IČ: 00241687
DIČ: CZ00241687
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Helen's coffee s.r.o.

se sídlem: Harmonická 1384/11, 158 00 Praha 5
IČ: 06755046
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené nájemní smlouvy:

I. Předmět dodatku

II.

Odstavec 2 v článku IX. „Nájemné“, se doplňuje větou:

„K uvedeným částkám bude připočtena DPH v sazbě stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o dani z přidané hodnoty), která bude platná ke dni zdanitelného plnění.“

Odstavec 3 v článku IX. „Nájemné“, se doplňuje větou:

„K uvedeným částkám bude připočtena DPH v sazbě stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o dani z přidané hodnoty), která bude platná ke dni zdanitelného plnění.“

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smlouvy zajistí MČ Praha 13.

2. Tento dodatek smlouvy byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

3.V souladu s § 43 odst. 1 zákona č.131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších právních předpisů, tímto MČ Praha 13 potvrzuje, že tento dodatek se uzavírá na základě usnesení RMČ Praha 13 č. UR 0205/2023 ze dne 15. 05.2023.

V Praze dne: 18. 05. 2023

[Redacted signature area]

.....
pronajímatel

.....
nájemce

[Redacted signature area]