

Česká televize
IČO: 00027383

a

GRADIOR, spol. s r.o.
IČO: 43389406

SMLOUVA O DÍLO

č. VER223-00053

Předmět smlouvy: **oprava akustických vrat**

Cena, případně hodnota: **4 004 030,- Kč bez DPH**

Datum uzavření: 19 -05- 2023

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Petr Dvořák, generální ředitel

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

GRADIOR, spol. s r.o.

IČO: 43389406, DIČ CZ43389406

sídlo: Křižíkova 2989/68a, Královo Pole, 612 00 Brno

zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, spisová značka C/ 2658

zastoupená: Vladislavem Mácou – jednatelem

bank. spojení: KB a.s., č. účtu 557749641/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“);

Zhotovitel a Objednatel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

Tato Smlouva o dílo dále jen „**Smlouva**“.

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ:

PREAMBULE

Tato Smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlášené objednatelům dne 20.03.2023 pod názvem „**Oprava akusticko-požárních vrat v areálu ČT 2023**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací Objednatele ze dne 17.03.2023 a s nabídkou Zhotovitele ze dne 03.04.2023.

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo spočívající v generální opravě akustických vrat ve studiu KH2 a KH4. Zhotovitel se zavazuje vše výše uvedené provést pro Objednatele jako Dílo pod souhrnným názvem „**Oprava akusticko-požárních vrat v areálu ČT 2023**“, (dále jen „Stavba“ nebo „Dílo“) specifikované touto Smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel se tak zavazuje Dílo provést v rozsahu uvedeném v této Smlouvě, projektové dokumentaci a soupisech stavebních prací včetně výkazů výměr, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Přílohy č. 1 a 3. Zhotovitel se zavazuje také uvést Dílo do provozu a provést zkušební provoz v souladu s touto Smlouvou.

Dílo bude provedeno ve dvou částech resp. etapách, a to Etapa I. vymežující Dílo pro studio KH2 (IDEC: 22384271236/4000) a Etapu II. vymežující Dílo pro studio KH4 (IDEC: 22384271237/4000). Každá etapa je vymezená samostatně v rámci Přílohy č. 1 a 3 Smlouvy, a to Etapa I. jako Přílohy č. 1a a 3a a Etapa II. jako Přílohy č. 1b a 3b. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, vztahují se ustanovení této Smlouvy na obě etapy shodně.

Účelem této Smlouvy je zajištění bezpečnosti a provozní spolehlivosti uzavíracích mechanismů prostor studia KH2 a KH4.

1.2 Místem plnění je staveniště Stavby, tj. televizní studio KH2 a KH4 v areálu ČT, Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4; bližší vymezení místa plnění je uvedeno v Příloze č. 3 Smlouvy (dále jen „**Staveniště**“).

1.3 Součástí Díla je zejména:

- a) provedení veškerých stavebních prací dle předané projektové dokumentace vypracované zhotovitelem GRADIOR, spol. s r.o., Křížíkova 2898/68 a, 612 00 Brno, IČO: 43389406 (dále jen „projektová dokumentace“).
- b) úplné, funkční a bezvadné provedení všech konstrukcí, stavebních, montážních a instalačních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla; dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby a zprovoznění Díla,
- c) vypracování a předání nezbytných výrobních dokumentací, projektové dokumentace skutečného provedení Stavby a příslušné revizní zprávy (případně dalších dokladů spojených s Dílem) Objednateli,
- d) zprovoznění a předvedení funkčnosti Díla, tzn. zejména fyzické předvedení funkčního hydraulického zařízení, ovládacích a bezpečnostních prvků,
- e) provedení zkušebního provozu, v jehož rámci bude zejména provedeno odzkoušení funkce otevírání a uzavírání akustických vrat, odzkoušení bezpečnostních prvků a provedení funkčních zkoušek,
- f) zaškolení zaměstnanců Objednatele, a to v rozsahu nezbytném pro obsluhu a údržbu Díla pro každou etapu samostatně; o provedeném zaškolení vyhotoví Zhotovitel protokol, který bude podepsán zástupcem Zhotovitele, který školení provedl a proškolenými zaměstnanci Objednatele. Zhotovitel proškolí až 5 osob – zaměstnanců Objednatele. Školení proběhne po vzájemné dohodě Zhotovitele a Objednatele v době základního zkušebního provozu.

1.4 Součástí Díla je rovněž:

- a) zřízení, provozování a likvidace zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou),
- c) zajištění účinného protiprašného opatření,
- d) ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů,
- e) zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k Dílu včetně pořízení protokolů) a zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Příslušná dokumentace se předává v českém jazyce,
 - g) likvidace odpadů zákonným způsobem, zejména odvoz a uložení vybraných hmot, demontovaných zařízení a materiálů a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění. Zhotovitel doloží při předání Díla doklad o ekologické likvidaci odpadů zejména ropných látek (hydraulický olej),
 - h) uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.). V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu Staveniště během pracovního dne,
 - i) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat,
 - j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a případného nájemného.
- 1.5 Zhotovitel zhotoví Dílo svým jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednané době. Provedením části Díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek případného provedení části Díla třetí osobou však odpovídá Zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám.
- 1.6 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami a dle platné právní úpravy.
- 1.7 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou ve Smlouvě a jejích přílohách obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale Zhotovitel je může nebo má na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení/ohlášení, vyžadovali se, a požadavky zúčastněných orgánů státní správy, v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují).
- 1.9 Objednatel je oprávněn před zahájením provádění Díla či během jeho provádění upravit, zejm. zúžit rozsah provádění Díla a Zhotovitel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a položky související s prováděním Díla, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím nepožadovat jejich úhradu.
- 1.10 Objednatel se zavazuje Dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této Smlouvě a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

2. DOBA PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit vlastní provádění každé etapy Díla neprodleně po účinnosti této Smlouvy (zejména zajištění dodávek a výroby částí Díla) tak, aby bylo možné provést realizaci Díla v místě plnění dle níže uvedených termínů. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v níže uvedených termínech:

A) ETAPA I. – STUDIO KH2

Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště pro tuto etapu Díla dne 7. 7. 2023. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. **Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění této etapy Díla v místě plnění 7. 7. 2023 ihned po předání Staveniště a ukončit práce na této etapě Díla nejpozději dne 27. 7. 2023 tak, aby nejpozději dne 28. 7. 2023 mohl být zahájen zkušební provoz.**

Zkušební provoz bude zahájen nejpozději dne 28. 7. 2023 na základě oboustranně podepsaného Protokolu o zahájení zkušebního provozu a bude ukončen nejpozději dne **31. 7. 2023**, a to na základě Protokolu o ukončení zkušebního provozu. V případě předání této etapy Díla do zkušebního provozu dříve než 28. 7. 2023 bude zkušební provoz trvat 4 dny. **Zhotovitel se zavazuje předat tuto etapu Díla Objednateli po ukončení zkušebního provozu nejpozději dne 31. 7. 2023, v souladu s čl. 7 Smlouvy na základě Protokolu o předání a převzetí Díla.**

Zhotovitel bere na vědomí, že v místě plnění, tj. studiu KH2 probíhá natáčení pořadů a Dílo je možné v místě plnění realizovat pouze při výluce předmětného studia dle výše uvedených termínů. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Díla a přípravu na realizaci Díla v místě plnění tak, aby byl schopen shora uvedený harmonogram dodržet.

B) ETAPA II. – STUDIO KH4

Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště pro tuto etapu Díla dne 13. 11. 2023. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. **Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění této etapy Díla v místě plnění 13. 11. 2023 ihned po předání Staveniště a ukončit práce na této etapě Díla nejpozději dne 10. 12. 2023 tak, aby nejpozději dne 11. 12. 2023 mohl být zahájen základní zkušební provoz.**

Základní zkušební provoz bude zahájen nejpozději dne 11. 12. 2023 na základě oboustranně podepsaného Protokolu o zahájení základního zkušebního provozu a bude ukončen nejpozději dne **15. 12. 2023**, a to na základě Protokolu o ukončení základního zkušebního provozu. V případě předání této etapy Díla do základního zkušebního provozu dříve než 11. 12. 2023 bude základní zkušební provoz trvat 4 dny. **Zhotovitel se zavazuje předat tuto etapu Díla Objednateli po ukončení základního zkušebního provozu nejpozději dne 15. 12. 2023, v souladu s čl. 7 Smlouvy na základě Protokolu o předání a převzetí Díla.**

Na předání této etapy Díla ze základního zkušebního provozu navazuje zkušební ostrý provoz, který bude zahájen nejpozději dne **16. 12. 2023** na základě oboustranně podepsaného Protokolu o zahájení zkušebního ostrého provozu a bude probíhat nejpozději do **22. 12. 2023**. V případě předání této etapy Díla do zkušebního ostrého provozu dříve než 16. 12. 2023, bude zkušební ostrý provoz trvat 7 dnů.

Zhotovitel se zavazuje ukončit zkušební ostrý provoz a předat provedenou etapu Díla bez jakýchkoliv vad nejpozději do 22. 12. 2023. Zhotovitel se zavazuje po ukončení zkušebního ostrého provozu provedenou etapu Díla předat Objednateli na základě Závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami (dále též „Závěrečný protokol“).

Zhotovitel umožní Objednateli od 1.12.2023 zavážení dekorací do studia KH4 přes prostor, kde bude probíhat oprava akustických vrat. Zavážení dekorací do studia bude probíhat po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na postup opravy akustických vrat a s ohledem na zajištění bezpečnosti osob.

Zhotovitel bere na vědomí, že v místě plnění, tj. studiu KH4 probíhá natáčení pořadů a Dílo je možné v místě plnění realizovat pouze při výluce předmětného studia dle výše uvedených termínů. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Díla a přípravu na realizaci Díla v místě plnění tak, aby byl schopen shora uvedený harmonogram dodržet.

3. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že se seznámil s následujícími podklady pro provedení Díla:
- a) Projektová dokumentace;
 - b) zadávací dokumentace k Veřejné zakázce včetně výkazu výměr
- 3.2 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že k datu podpisu Smlouvy;
- a) všechny předané podklady překontroloval,
 - b) veškeré nejasné podmínky pro provedení Díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele,
 - c) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,
 - d) všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla dle této Smlouvy,
 - e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

4. STAVENIŠTĚ

- 4.1 Stavenišťem jako místem provádění Díla ve smyslu čl. 1.2 Smlouvy se rozumí prostor určený projektovou dokumentací a vymezený Objednatelem, a to ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení Staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště do užívání na dobu trvání provádění Díla, a to v souladu s čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.
- 4.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu se Smlouvou. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 4.5 Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.

- 4.6 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 4.7 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 4.8 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
- 4.9 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a jiné prostory sloužící k ukládání stavebního materiálu nebo odpadu ze stavby a upravit jej do původního stavu nejpozději ke dni ukončení zkušebního provozu pro Etapu I. Díla a základního zkušebního provozu pro Etapu II Díla. Řádně vyklizené Staveniště a jeho upravení do původního stavu je jednou z podmínek podpisu Protokolu o ukončení základního zkušebního provozu.

5. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Při plnění předmětu Smlouvy vystupuje Zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů a dále vnitřních předpisů Objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce a ochrany majetku. V této souvislosti bude Zhotovitel plnit předmět Smlouvy tak, aby nedocházelo k poškozování majetku Objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech Objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:
- odvozu materiálů nebo zařízení, které nejsou v souladu se Smlouvou, ze Staveniště a jejich nahrazení řádnými a vhodnými materiály nebo zařízením,
 - zastavení provádění prací, které nejsou v souladu se Smlouvou, výkresy nebo specifikacemi, odstranění výsledků těchto prací a jejich řádnému novému provedení.

V případě nesplnění těchto pokynů Zhotovitelem ve lhůtě v nich stanovené má Objednatel právo povolát a zaplatit jiné osoby, které pokyn provedou. Související účelně vynaložené náklady bude Objednatel vymáhat od Zhotovitele tak, že je odečte od finanční částky, na kterou vznikl nebo vznikne Zhotoviteli na základě Smlouvy nárok.

- 5.3 Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „Deník“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce. Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.
- 5.4 Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy.
- 5.5 Veškeré práce související s prováděním Díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude

respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele a v případě potřeby okamžitě přerušit práci. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu a v noci.

5.6 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. V průběhu provádění Díla se budou uskutečňovat pravidelné kontrolní dny Stavby, které bude svolávat Objednatel; Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů prostřednictvím oprávněné osoby účastnit. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy. Ujednání domluvená a uvedená v zápisu z kontrolního dne budou pro obě Smluvní strany závazná. Prostřednictvím těchto ujednání nelze měnit Smlouvu. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem v rámci provádění Díla zakryty, se bude postupovat takto: Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole konstrukcí 2 pracovní dny před jejich předpokládaným zakrytím. Po provedení kontroly bez výhrad Objednatele budou konstrukce Zhotovitelem zakryty.

Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provedení Díla řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

5.7 Objednatel má právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a Staveniště a v nahlášeném termínu provádět po Staveništi a Stavbě případné hosty.

5.8 Objednatel může požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá či nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je považována Objednatelem za nežádoucí, a této osobě nebude bez souhlasu Objednatele umožněn přístup na Staveniště. Osoba takto odvolaná z práce na Díle bude Zhotovitelem co nejdříve nahrazena jinou osobou.

5.9 Zhotovitel se zavazuje:

- a) Dílo provést:
 - v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě dle této Smlouvy,
 - řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě. K provedení Díla použije materiály 1. jakosti,
 - bez vady tak, aby vykazovalo požadované vlastnosti ve smyslu § 156 stavebního zákona,
- b) k provedení Díla použít pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- c) provádění Díla realizovat svými zaměstnanci nebo poddodavatelem s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro vykonávané činnosti. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit. V případě, že Zhotovitel prokazoval prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) splnění určité části kvalifikace v zadávacím řízení k veřejné zakázce, pak se musí taková osoba na plnění předmětu této Smlouvy podílet v rozsahu deklarovaném v nabídce. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků, resp. doklady prokazující plnění díla v rozsahu deklarovaném v nabídce, je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit,
- d) oznámit Objednateli zápisem do Deníku skryté překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, zjistí-li Zhotovitel tuto skutečnost při provádění Díla a dohodnout s Objednatelem další postup,
- e) umožnit po vzájemné dohodě práce na Stavbě i případným dalším kooperujícím přímým zhotovitelům Objednatele,

- f) předat včas (minimálně 2 kalendářní dny před začátkem provádění Díla) Objednateli seznam zaměstnanců pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat: u všech zaměstnanců dodavatelských firem je nutno znát jejich jméno a příjmení, číslo OP, adresu trvalého bydliště, u profese svářeč je nutno předat číslo svářečského průkazu a dobu jeho platnosti, a zároveň předat seznam vozidel, která se budou v průběhu provádění Díla pohybovat v objektu Objednatele, vč. typu vozidla a RZ. Tento seznam a data zašle Zhotovitel e-mailem na adresu Objednatele, [REDACTED]
- g) neprodleně informovat Objednatele o změnách technického stavu objektu, rozvodů a dalších okolnostech zjištěných při provádění Díla,
- h) v případě škody způsobené Objednateli nedodržením technologické kázně, nebo vnitřních předpisů Objednatele zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou finanční škodu v plné výši,
- i) zajistit, aby se zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění předmětu Smlouvy pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených,
- j) při provádění Díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen použít pro provádění Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Pokud Zhotovitel poruší toto ustanovení, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel,
- k) zúčastnit se řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci a/nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele,
- l) nepoužít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na název Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímou cestou k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- m) zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy; zajistit při provádění Díla dodržování podmínek školení o požární ochraně pro objekty Objednatele, a zejména dodržování pokynů technika požární ochrany Objednatele a podmínek stanovených ve školení o požární ochraně týkajících se povolení k činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (pro potřeby zabránění planého výjezdu jednotky HZS ČT),
- n) respektovat oprávněné výhrady Objednatele vůči některému ze svých poddodavatelů a po dohodě s Objednatelům tohoto poddodavatele nahradit jiným poddodavatelem,
- o) zajistit vhodnost a bezpečnost všech prací a stavebních metod používaných na Staveništi,
- p) spolu s Objednatelům zabezpečit zařízení Staveniště dle platných bezpečnostních norem a podle předmětu plnění,
- q) dále se Zhotovitel zavazuje mít na Staveništi minimálně jednu osobu hovořící plyně česky. Pokud objednatel v rámci provádění kontroly díla kdykoli během plnění díla zjistí, že na staveništi není osoba hovořící česky, učiní o tom záznam, např. do Stavebního deníku,

- r) poskytnout Objednateli asistenci při provádění jakéhokoliv zkušebního provozu, a to dle požadavků Objednatele.

5.10 Objednatel se zavazuje:

- a) provést na požádání (v případě potřeby) při nástupu zaměstnanců Zhotovitele na provedení Díla instruktáž o specifických bezpečnostních, požárních a provozních předpisech pro dané pracoviště,
- b) určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu,
- c) zajistit příslušná povolení požárních techniků Objednatele pro případ požárně nebezpečných prací,
- d) řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při provádění Díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto Smlouvou,
- e) v případě potřeby poskytnout Zhotoviteli uzamykatelný prostor na materiál a pracovní nástroje. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.

5.11 Technický dozor u díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

5.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že Objednateli na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.

5.13 Za účelem kontroly férových podmínek v dodavatelském řetězci, zejména dodržování pracovněprávních předpisů, dodržování zákonné lhůty splatnosti daňových dokladů a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí a postupu v souladu s dobrými mravy, se Zhotovitel zavazuje předložit na vyžádání Objednateli příslušné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli, podílejícími se na provádění díla, případně jiné dokumenty, ze kterých bude vyplývat splnění uvedených požadavků. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn v dokumentech znečitelnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a osobní údaje ve smyslu Nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

5.14 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní svého dodavatelského řetězce. Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat splatnost faktur nepřesahující 30 dnů od výzvy k zaplacení či doručení faktury vystavené po zhotovení stavebních prací či dodání zboží nebo poskytnutí služby.

5.15 Pokud bude Zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je Objednatel oprávněn plnit zcela či částečně za Zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel Objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnost nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá Objednatel písemné stanovisko Zhotovitele, který je povinen jej doručit Objednateli do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za Zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko Zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele vůči Zhotoviteli oprávněný. Částka zaplacená poddodavateli přímo Objednatel je pohledávkou Objednatele za Zhotovitelem vzniklou z titulu úhrady splatného závazku Zhotovitele vůči poddodavateli a tato platba není předmětem daně z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn platbu provedenou přímo poddodavateli započíst proti Zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této Smlouvy, anebo vyzvat Zhotovitele k zaplacení této částky na účet Objednatele. Pokud Objednatel vyzve Zhotovitele k zaplacení částky

vyplacené Objednatelem poddodavateli, je Zhotovitel povinen Objednateli tuto částku zaplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy; přílohou výzvy je faktura zaplacená poddodavateli. Pokud Zhotovitel nezaplatí v uvedené lhůtě, zavazuje se dále zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud Zhotovitel nezaplatí Objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 5.16 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle článku 1 odst. 1.11 Smlouvy, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění díla dle této smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění díla dle této smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 5.17 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo Díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění Díla i bezprostředně po předání Díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady Objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.
- 5.18 Smluvní strany výslovně konstatují a souhlasí, že v průběhu základního zkušebního provozu a zkušebního ostrého provozu je Objednatel oprávněn používat Dílo k plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 483/1991 Sb., o České televizi, v platném znění, zejména k natáčení a vysílání pořadů.

6. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Cena každé etapy Díla byla stanovena jako cena smluvní, nejvýše přípustná, pevná a platná po celou dobu provádění Díla;

Celková cena Díla činí **4 004 030,- Kč** (slovy: čtyřmiliónyčtyřístičetřicet korun českých) bez DPH a skládá se z:

celková cena Etapy I. Díla činí **566 390,- Kč** (slovy: pětsetšedesátšestisícřístadevadesát korun českých) bez DPH.

celková cena Etapy II. Díla činí **3 437 640,- Kč** (slovy: třímiliónyčtyřístičetřicetšestsetčtyřicet korun českých) bez DPH.

Smluvní cena každé etapy Díla neobsahuje daň z přidané hodnoty (DPH), plnění stavebně montážních prací je uskutečňováno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Cena každé etapy Díla uvedená v tomto odstavci vychází a je v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy, resp. Přílohou č. 1a) a 1b) Smlouvy.

Cena Díla bude zaplacená formou dílčích plateb následovně:

- a. Etapu I. Díla – studio KH2 – bude zaplacená na základě obdržené faktury – daňového dokladu, vystavené po předání a převzetí této etapy Díla (tzn. I po ukončení zkušebního provozu), tj. po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla podepsaného oběma smluvními stranami. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami.
 - b. Etapu II. Díla – studio KH4 – bude zaplacená na základě obdržené faktury – daňového dokladu, vystavené po předání a převzetí této etapy Díla, tj. po ukončení zkušebního ostrého provozu a podpisu Závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Závěrečného protokolu.
- 6.2 Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele k provedení Díla dle této Smlouvy, tedy zejména i pojištění, dopravu na místo plnění, náklady na vyklizení Staveniště, skladování odpadů, likvidaci odpadů, zkušební provozy, obchodní a kompletační přírázky, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací Stavby a zisk Zhotovitele a je v ní zahrnutý očekávaný vývoj cen k datu předání Díla. Jednotkové ceny uvedené v soupisu jednotkových cen jsou ceny pevné po celou dobu realizace předmětu Smlouvy. Cenu lze upravit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 6.3 Snížení rozsahu požadovaných prací (méněpráce) je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.4 Faktury za provedené Dílo resp. jeho části budou vystaveny na základě příslušných předávacích protokolů, jak je uvedeno v čl. 6 odst. 6.1 Smlouvy; předávací protokoly budou obsahovat soupis provedených stavebních prací a poskytnutých služeb a dodávek, který bude oběma Smluvními stranami podepsán před podpisem protokolů. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.5 Všechny vystavené daňové doklady musí obsahovat číslo této Smlouvy, kompletní název akce včetně číselného označení (IDEC) a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zákona o DPH a § 435 občanského zákoníku). V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opravené (bezzvadné)/doplněné faktury Objednateli.
- 6.6 Splatnost faktury/faktur za provedení Stavby byla dohodnuta Smluvními stranami na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy, s výjimkou postupu dle článku 5 odst. 5.15. Smlouvy.
- 6.8 V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31. 12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.

6.9 Sjednává se, že Zhotovitel bude zasílat faktury elektronickou poštou, přičemž je povinen je zasílat ve formátu PDF, ISDOC nebo XML ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Objednatele dle místa plnění na adresu:

- **faktury@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Kavčí hory, Praha 4 PSČ: 140 70;**

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na jeho e-mailovou adresu. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zaslání opravných daňových dokladů.

6.10 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla realizovány, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky a služby bude od ceny Díla odečtena.

6.11 Práce nebo dodávky, které provede Zhotovitel mimo ujednání ve Smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu výsledek těchto prací odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

6.12 Ujednání o sankcích:

- a) Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti doručené faktury – daňového dokladu, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- b) Pokud Zhotovitel nedodrží kterýkoli termín plnění dle čl. 2 odst. 2.1 Smlouvy (vyjma termínu upraveného v následujícím ustanovení písm. c) a d) tohoto odstavce), má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- c) Pokud Zhotovitel nedodrží termín předání Díla dle čl. 2 odst. 2.1 písm. A) Smlouvy pro Etapu 1., tj. 31. 7. 2023, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **100.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- d) Pokud Zhotovitel nedodrží termín předání Díla dle čl. 2 odst. 2.1 písm. B) Smlouvy pro Etapu 2., tj. 22. 12. 2023, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **100.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- d) V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků Díla nebo odstraňování reklamovaných vad Díla v záruční lhůtě má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- e) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 9. Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **5.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
- f) V případě porušení povinností Zhotovitele podle čl. 5 odst. 5.9, písmeno m) Smlouvy, – zejména nenahlášení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dispečinku HZS ČT nebo nerespektování pokynů technika ČT je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý provedený planý výjezd jednotky HZS ČT.
- g) v případě porušení povinností uvedených v čl. 5 odst. 5.9. písm. q) této Smlouvy (česky hovořící osoba na staveništi) je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní

pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den, kdy na staveništi tato osoba nebude zastížena zástupcem Objednatele.

- h) Pro případ nevracení „Průkazu smluvního dodavatele“ dle čl. 9. odst. 9.8. této Smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 400,- Kč za každý řádně nevrácený průkaz,
- i) V případě porušení kterékoli z povinností Zhotovitele dle čl. 5. odst. 5.9 písm. c) Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **2.000,- Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.

- 6.13 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- 6.14 Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a veškeré vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele.
- 6.15 Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé Smluvní straně.
- 6.16 Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty dle čl. 6 odst. 6.12. písm. b) až i) této Smlouvy, a to na písemnou žádost Zhotovitele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Objednatel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně Zhotovitele, jednání Zhotovitele směřující k odvrácení újmy Objednatele a naplnění účelu Smlouvy.
- 6.17 Nedotčena zůstávají práva Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6.18 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.
- 6.19 Při předčasném ukončení této Smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny, a to ve výši prokazatelně účelně vynaložených nákladů na provedené dodávky a práce.
- 6.20 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující nebo pokud Zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - b) v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným protokolárním předáním jakékoliv etapy Díla delším než 15 dnů; Objednatel je oprávněn v takovém případě odstoupit i od části Díla,
 - neoprávněného zastavení či přerušování prací na Díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Smlouvou; Objednatel je oprávněn v takovém případě odstoupit i od části Díla,
 - porušení smluvní povinnosti dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně lhůtě 7 dnů od upozornění na toto porušení ze strany Objednatele; Objednatel je oprávněn v takovém případě odstoupit i od části Díla,

- c) v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
- d) v jiném touto Smlouvou výslovně upraveném případě.

Odstoupení od Smlouvy se stane účinným jeho doručením Zhotoviteli. V ostatním se odstoupení od Smlouvy řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Provedením Díla se rozumí řádné a úplné dokončení Díla, resp. jeho etapy, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a provedení požadovaných zkoušek, zkušebních provozů a zaškolení obsluhy, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a dokumentace. Dílo, resp. jeho etapa je dokončena, je-li zhotovena v souladu se Smlouvou. Vlastníkem zhotovovaného Díla, a to i jeho etapy, je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody k Dílu, resp. etapě Díla přechází na Objednatele řádným a úplným předáním a převzetím Díla, resp. jeho etapy na základě podpisu příslušného protokolu.
- 7.2 Každá provedená část Díla musí být protokolárně převzata (zkontrolována) určeným zaměstnancem Objednatele. Schválení veškerých předávacích protokolů včetně soupisů prací realizovaných na provedeném Díle podléhá Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel prokazatelně předem vyzve Objednatele k ukončení a převzetí Díla, resp. K ukončení a převzetí každé etapy Díla. U prací, které budou zabudovány nebo překryty dalším postupem prací a stanou se nepřístupnými, má Zhotovitel povinnost vyzvat Objednatele k převzetí nejméně 24 hodin předem; tyto práce budou převzaty zápisem v Deníku.
- 7.4 Pokud při převzetí Díla do zkušebního provozu pro Etapu I. a základního zkušebního provozu pro Etapu II.¹ budou zjištěny vady a nedodělky, uvedou Smluvní strany tyto vady a nedodělky do Protokolu o zahájení (základního) zkušebního provozu vč. lhůty pro jejich odstranění. Účelem zkušebního provozu pro Etapu I. a základního zkušebního provozu pro Etapu II. je zejména zkouška provedení Díla, odstranění vad a nedodělků Díla a předání dokumentace k Dílu v souladu s touto Smlouvou, a to v českém jazyce. V rámci zkušebního provozu pro Etapu I. a základního zkušebního provozu pro Etapu II. se Zhotovitel zavazuje provést zaškolení v souladu s touto Smlouvou. Smluvní strany se dohodly, že před protokolárním ukončením (základního) zkušebního provozu poskytne Zhotovitel Objednateli nejméně 1 den pro kontrolu obsahu a úplnosti dokumentů a dokladů vztahujících se k Dílu. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, 3x v tištěné podobě a 3x v digitální formě na CD ve formátech .dwg, .doc, .xls, .pdf. Pokud budou dokumenty a doklady shledány Objednatelem v pořádku, bude splněna jedna z podmínek pro ukončení zkušebního provozu (Etapa I.) resp. základního zkušebního provozu (Etapa II.) dle této Smlouvy. Pokud budou zjištěny v dokumentaci nedostatky, zejména chybějící jmenovitě požadovaná část dokumentace nebo dokladů, neplatné doklady apod., nelze ukončit zkušební provoz pro Etapu I. a základní zkušební provoz pro Etapu II. a rovněž nelze předat a převzít část Díla v rozsahu pro Etapu I. a zahájit pro část Díla v rozsahu Etapy II. zkušební ostrý provoz. Objednatel rovněž není povinen ukončit (základní) zkušební provoz, pokud Dílo vykazuje vady nebo nedodělky s výjimkou drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla, a to i s přihlédnutím k účelu této Smlouvy. V případě, že Objednatel odmítne ukončit zkušební provoz (Etapa I.) resp. základní zkušební provoz (Etapa II.), vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením

¹ Pro Etapu I. se jedná o zkušební provoz a Etapu II. o základní zkušební provoz.

odůvodnění tohoto odmítnutí. O ukončení zkušebního provozu pro Etapu I. sepíší Smluvní strany Protokol o ukončení zkušebního provozu a následně je možné předat a převzít Dílo na základě **Protokolu o předání a převzetí Díla**. O ukončení základního zkušebního provozu pro Etapu II. sepíší Smluvní strany Protokol o ukončení základního zkušebního provozu a následně je možné zahájit zkušební ostrý provoz na základě **Protokolu o zahájení zkušebního ostrého provozu**.

- 7.5 Do zkušebního ostrého provozu převezme Objednatel pouze Etapu II. Díla, která nevykazují vady a nedodělky s výjimkou drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla, a to i s přihlédnutím k účelu této Smlouvy. Účelem ostrého zkušebního provozu je kontrola provedení bezvadného Díla v souladu se Smlouvou a testování Díla. **Smluvní strany si sjednaly, že Etapa II. Díla po skončení zkušebního ostrého provozu nesmí vykazovat vady a nedodělky.** V případě, že se v průběhu zkušebního ostrého provozu vyskytne vada, je zkušební ostrý provoz po dobu výskytu této vady přerušen a pokračuje po jejím odstranění. K předání provedené Etapy II. Díla bez vad a nedodělků dojde podpisem Závěrečného protokolu oběma smluvními stranami. Objednatel si vyhrazuje právo podepsat tzv. Závěrečný protokol o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků až v okamžiku, kdy je Dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků.
- 7.6 Pokud při přejímacím řízení Etapy I. Díla budou zjištěny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Etapy I. Díla, a to i s přihlédnutím k účelu této Smlouvy, sepíší o tom Smluvní strany zápis s vyjmenováním těchto vad.
- Objednatel má v rámci Etapy I. Díla právo převzít i tuto část Díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Etapy I. Díla, a to i s přihlédnutím k účelu této Smlouvy. V tom případě budou takové vady odstraněny v lhůtě stanovené v **Protokolu o předání a převzetí Etapy I. Díla, ne však delší než 14 dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.**
- Objednatel není povinen převzít Etapu I. vykazující jiné vady nebo nedodělky, než jsou uvedeny v tomto odstavci Smlouvy. V případě nepřevzetí Etapy I. Díla (nebo jeho části) Objednatel vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí Etapy I. Díla (nebo jeho části).
- 7.7 Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem odstranit vady a nedodělky Díla, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 7.8 Na dokončené Dílo a všechny jeho části poskytne Zhotovitel Objednateli záruku **36 měsíců**. Záruční doba dle předchozí věty počíná běžet ode dne podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků pro Etapu I. a Závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků pro Etapu II. oběma Smluvními stranami. Záruční doba neběží během období, v kterém Objednatel nemohl Dílo resp. jeho etapu užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatelem odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla způsobené Objednatelem, třetí osobou (kromě třetí osoby uvedené v čl. 1.5 této Smlouvy) nebo vyšší mocí nenesou Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatele vzniklé škody, které jsou překážkou řádného dokončení předmětu této Smlouvy, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.

- 7.10 V případě, že vady na Díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.
- 7.11 V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla do **8 hodin** od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem. Vady Díla odstraní Zhotovitel nejpozději do **7 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 7.12 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Díla ani do 5 kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Smlouvy, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
- 7.13 Kontaktní adresa Zhotovitele pro uplatnění reklamace vady Díla je uvedena v záhlaví této Smlouvy. Jakékoli případné změny kontaktní adresy v průběhu záruční doby (včetně změn e-mailové adresy) je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli.

8. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele, a to v minimální výši pojistného plnění **10.000.000,- Kč** (slovy: deset milionů korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání Objednatele.
- 8.3 Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání nepříznivé klimatické podmínky, díky kterým nelze plnit smluvní závazky, či vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 8.4 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

a) Na straně Objednatele:

Za věci obchodní:

[REDACTED]

Za věci technické:

[REDACTED] technik hospodářské správy

[REDACTED] technik stavební přípravy

[REDACTED] vedoucí oprav a investičních akcí

Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn **Vedoucí provozu a správy budov**.

Za věci bezpečnosti:

b) Na straně Zhotovitele:

Za věci obchodní –

Za věci technické –

Za věci realizační:

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby [redacted] za Objednatele a [redacted], za Zhotovitele. Funkci **technického dozoru investora (TDI)** vykonává za Objednatele [redacted].

8.5 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je Dílo hrazeno, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle Zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od provedení Díla.

8.6 V případě, že Dílo nebo jeho část bude mít charakter autorského díla, Zhotovitel tímto poskytuje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, Objednateli časově neomezenou nevýhradní licenci k užití tohoto autorského díla v rozsahu a k účelu vyplývajícím z této Smlouvy a dále k užití způsobem, který souvisí s předmětem činnosti Objednatele v neomezeném rozsahu. Tato nevýhradní licence zahrnuje právo Objednatele autorské dílo upravovat a měnit, a to nejen Objednatelem, ale i jakoukoliv Objednatelem pověřenou třetí osobou. Odměna za případné poskytnutí takovéto nevýhradní licence již zahrnuta do ceny Díla.

8.7 Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:

WORD for Windows 2007 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2007 nebo vyšší,

AUTOCAD v. 2011 nebo vyšší, MS Project v. 2007 nebo vyšší.

Adobe Acrobat DC v. 15 nebo vyšší

Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

8.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas Objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně projektové dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu Díla. Smluvní strany se dále zavazují:

a) zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,

- b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nezpřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
- c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

V případě porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy má oprávněna Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000,- (slovy: deset tisíc) Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost Smluvních stran zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.

- 8.9 Ustanovení předchozího odstavce Smlouvy se nevztahuje na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 8.10 Oprávněné osoby a kontaktní údaje dle čl. 5 odst. 5.9 písm. f) a čl. 8 odst. 8.4 Smlouvy lze měnit jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně.

9. BEZPEČNOSTNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejpozději 2 pracovní dny před předáním Staveniště seznam osob s příslušnými údaji (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých dodavatelů), kterým má být povolen vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat a předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejméně 1 pracovní den před vstupem jiné osoby na Staveniště.
- 9.2 Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů jsou oprávněni vstupovat do objektů Objednatele pouze vstupem jižní brány a dále jsou povinni pohybovat se v objektech Objednatele pouze po určené trase/přístupové cestě ke Staveništi a na místě Staveniště.
- 9.3 Bude-li Zhotovitel požadovat zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, je povinen předat oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy nejméně 1 pracovní den předem žádost o objednání pracovníka bezpečnostní služby Objednatele ke střežení. Zhotovitel je povinen v této žádosti vymežit přesnou dobu a místo pro požadované střežení a zavazuje se uhradit Objednateli skutečné náklady, které činí 169,86 Kč/hod bez DPH za jednoho pracovníka bezpečnostní služby ostrahy na základě faktury, kterou vystaví Objednatel.
- 9.4 Objednatel nezabezpečuje Zhotoviteli parkování osobních vozidel jeho zaměstnanců v prostorách Objednatele. Parkování vozidel Zhotovitele ve vnitřních prostorách Objednatele je umožněno výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti, a to pouze na dobu nezbytně nutnou k neprodlenému naložení nebo vyložení nákladu. Ve výjimečných případech a výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti lze povolit parkování vozidla Zhotovitele v denní době ve vnitřních prostorách Objednatele. Zajištění parkování vozidel ve venkovních prostorách Zhotovitele je realizováno pouze v případě, že Zhotovitel předá oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti nejméně 1 pracovní den předem žádost o parkování jeho vozidel ve venkovních prostorách Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje své zaměstnance pohybující se v prostorách Objednatele označit na svrchním pracovním oděvu logem Zhotovitele nebo štítkem (kartičkou) s logem a názvem Zhotovitele.

- 9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě porušení ustanovení článku 9. odst. 9.1, 9.2, 9.4, 9.5 Smlouvy nebude umožněn vstup, resp. vjezd jeho zaměstnancům příp. zaměstnancům jeho poddodavatele do objektů Objednatele. V případě, že Zhotovitel nebude mít možnost provádět Dílo z důvodů jeho nedodržení povinností dle čl. 9. Smlouvy, nejedná se o prodloužení Objednatele ani o neposkytnutí součinnosti Objednatele dle této Smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 9.7 Oprávněná osoba Objednatele za věci bezpečnosti je uvedena v čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy. Osoba oprávněná ve věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy je rovněž oprávněná kontrolovat, zda Zhotovitel plní své povinnosti dle čl. 9. Smlouvy.
- 9.8 Provádění stavebních prací v areálu Objednatele je podmíněno vydáním „Průkazu smluvního dodavatele“, který opravňuje ke vstupu do objektů objednatel (dále také jen „průkaz“); průkaz vydává Oddělení bezpečnosti a ostrahy Objednatele. Tento průkaz se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při předání řízení vrátit Objednateli. Průkaz bude vydán každému pracovníkovi Zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Objednatele při provádění díla. Nevrácení byť i jen jednoho průkazu se považuje za porušení Smlouvy a Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. 6 odst. 6.12 písm. i) této Smlouvy za každý nevrácený průkaz. Jednotliví pracovníci se budou denně před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím průkazu; bez průkazu nelze vstoupit do objektů Objednatele. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím průkazu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Objednatele.

Osobní údaje předané Objednateli, dle této Smlouvy, zpracovává Objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat svoje zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů Objednatel v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se Zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je Objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřních předpisů objednatel, které jsou k dispozici na internetových stránkách objednatel <http://www.ceskatelevize.cz/vse-o-ct/gdpr>.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek.
- 10.3 Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na Díle až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 10.4 Zhotovitel je povinen změnu jakéhokoli poddodavatele uvedeného v seznamu dle článku 5, odst. 5.12 Smlouvy předem projednat s Objednatel. Zhotovitel je povinen ke změně poddodavatele mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen.

Pokud v rámci řízení k zadání veřejné zakázky prokazoval Zhotovitel kvalifikaci či jinou odbornou způsobilost konkrétními osobami, zavazuje se Zhotovitel provádět příslušné plnění Díla těmito osobami. Zhotovitel je povinen změnu jakékoli takové osoby provést pouze na základě objektivních důvodů a je rovněž povinen ji předem projednat s Objednatel. Zhotovitel je povinen ke změně výše uvedené osoby mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, přičemž taková nová osoba musí nadále splňovat shodnou kvalifikaci či odbornou způsobilost, kterou splňovala původní osoba.

- 10.5 Případné spory z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 10.6 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 10.8 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován.
- 10.9 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 10.10 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.
- 10.11 Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, přičemž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 10.12 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 10.13 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 10.14 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 10.15 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), zejména § 7 a 9 ZRTVP, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména sdělením variabilního symbolu nebo jiného identifikátoru, pod nímž Zhotovitel hradí televizní poplatek či uvedením zákonného důvodu osvobození od úhrady televizního poplatku.
- 10.16 Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1:

1a) Soupisy stavebních prací včetně výkazu výměr pro KH2 – VV bude oceněný Zhotovitelem,

1b) Soupisy stavebních prací včetně výkazu výměr pro KH4 – VV bude oceněný Zhotovitelem,

Příloha č. 2: Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele,

Příloha č. 3:

3a) Projektová dokumentace pro KH2 – samostatná příloha,

3b) Projektová dokumentace pro KH4 – samostatná příloha,

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize**GRADIOR, spol. s r.o.**

Jméno: Petr Dvořák

Funkce: generální ředitel

Místo: Praha

Datum: 19-05-2023

Jméno: Vladislav Máca

Funkce: jednatel společnosti

Místo: Brno

Datum: 15.5.2022

GRADIOR
spol. s r.o.
IČ: 2989/68a; 612 00 BRNO
DIČ: CZ43389406

Název VZ: **Oprava akusticko-požárních vrat v areálu ČT 2023**
 I. Etapa: Oprava akusticko požárních vrat do studia KH2
 IDEC: 223 842 71236/4000

VÝKAZ VÝMĚR
ČESKÁ TELEVIZE
AKUSTICKÁ VRATA STUDIA KH 2

	Název a popis položky	Jednotka	Množství	Cena jedn.	Cena celkem
	VRATA KH 2				
1.	MECHANIKA STROJNÍ ČÁSTI				81 910,00 Kč
1.1.	Repase odřázcích rolen podlahové klapky: -demontáž a montáž	ks	3	1 520,00 Kč	4 560,00 Kč
1.2.	Koncový spínač UEr 10G horní jistící polohy: -demontáž a montáž	ks	2	2 030,00 Kč	4 060,00 Kč
1.3.	Koncový spínač UEr 10G horní polohy: -demontáž a montáž	ks	2	2 030,00 Kč	4 060,00 Kč
1.4.	Koncový spínač UEr 10G spodní jistící polohy: -demontáž a montáž	ks	2	2 030,00 Kč	4 060,00 Kč
1.5.	Koncový spínač UEr 10G spodní polohy: -demontáž a montáž	ks	1	2 030,00 Kč	2 030,00 Kč
1.6.	Koncový spínač UEr 10G -kontrola řetězu: -demontáž a montáž	ks	2	2 030,00 Kč	4 060,00 Kč
1.7.	Vyčištění a promazání vedení vrat	kpl	1	4 220,00 Kč	4 220,00 Kč
1.8.	Srovnání plátů vrat-dopnutí lan	kpl	1	2 530,00 Kč	2 530,00 Kč
1.9.	Lešení + manipulační technika	1	1	3 380,00 Kč	3 380,00 Kč
1.10.	Oživení a odzkoušení	1	1	6 750,00 Kč	6 750,00 Kč
1.11.	Inženýrská činnost dodavatele	1	1	16 880,00 Kč	16 880,00 Kč
1.12.	Vedlejší náklady (ubytování, doprava osob, přeprava a dovoz materiálu)	kpl	1	25 320,00 Kč	25 320,00 Kč
2.	ELEKTROINSTALACE				484 480,00 Kč
2.1.	Rozvaděč RM3, nová výstroj komplet dle výkresu E04, včetně montážního panelu	kpl	1	143 750,00 Kč	143 750,00 Kč
	-řídící PLC				
	-jistící a spínací prvky pohonů a hydrauliky				
	-zdroj včetně distribuce MN				
	-svorky, montážní panel, vývodky				
2.2.	SW vybavení (moduly Hydrocontrol, Dynamic control, Time control) + 7" touchscreen s vizualizací, příprava na dálkovou správu	kpl	1	34 770,00 Kč	34 770,00 Kč
2.3.	El instalace ke koncovým spínačům a el. Výkoným prvkům dle výkresu E04	kpl	1	52 340,00 Kč	52 340,00 Kč
	- kabel CYKY 5J 2,5	m	32		
	- kabel CYKY 5J 1,5	m	32		
	- kabel CYKY 3J 1,5	m	50		
	- kabel YY-JZ 18x0,5	m	22		
	-kabel YY-JZ 3x0,5	m	35		
	- oprava protipožární ucpávky či zřízení nové	ks	5		
2.4.	Ovládací skříňka dle výkresu E04	kpl	2	14 980,00 Kč	29 960,00 Kč
2.5.	Demontáže a likvidace demontovaného materiálu	kpl	1	24 220,00 Kč	24 220,00 Kč
2.6.	Montáž el instalace, zapojení, předoživení	kpl	1	37 110,00 Kč	37 110,00 Kč
2.7.	Doprava, ubytování	kpl	1	50 780,00 Kč	50 780,00 Kč
2.8.	Revize elektro	1	1	16 800,00 Kč	16 800,00 Kč
2.9.	Lešení + manipulační technika	1	1	3 910,00 Kč	3 910,00 Kč
2.10.	Oživení a odzkoušení	1	1	24 420,00 Kč	24 420,00 Kč
2.11.	Dokumentace skutkových stavů	1	1	15 630,00 Kč	15 630,00 Kč
2.12.	Zaškolení obsluhy	1	1	1 960,00 Kč	1 960,00 Kč
2.13.	Inženýrská činnost dodavatele	1	1	48 830,00 Kč	48 830,00 Kč
	Cena celkem dodávka a montáž v Kč bez DPH				566 390,00 Kč

Název VZ: **Oprava akusticko-požárních vrat v areálu ČT 2023**
 II. etapa Oprava akustických vrat do studia KH4
 IDEC: 223 842 71237/4000

**VÝKAZ VÝMĚR
 ČESKÁ TELEVIZE
 OPRAVA AKUSTICKÝCH VRAT
 STUDIA KH4**

	Název a popis položky	Jednotka	Množství	Cena jedn.	Cena celkem
	VRATA KH 4				
1.	MECHANIKA STROJNÍ ČÁSTI				356 280,00 Kč
1.1.	Elektrohydraulický lineární pohon čelistové brzdy: -demontáž a montáž	ks	1	26 740,00 Kč	26 740,00 Kč
1.2.	Elektrohydraulický lineární pohon jistící horní polohy: -demontáž a montáž	ks	2	26 740,00 Kč	53 480,00 Kč
1.3.	Elektrohydraulický lineární pohon jistící mezipolohy: -demontáž a montáž	ks	2	26 740,00 Kč	53 480,00 Kč
1.4.	Koncový spínač UEr 10G horní polohy: -demontáž a montáž	ks	2	2 170,00 Kč	4 340,00 Kč
1.5.	Koncový spínač UEr 10G mezipolohy: -demontáž a montáž	ks	2	2 170,00 Kč	4 340,00 Kč
1.6.	Koncový spínač UEr 10G spodní polohy: -demontáž a montáž	ks	2	2 170,00 Kč	4 340,00 Kč
1.7.	Koncový spínač UEr 10G sklápění prahu: -demontáž a montáž	ks	1	2 170,00 Kč	2 170,00 Kč
1.8.	Koncový spínač UEr 10G přítlaku vrat: -demontáž a montáž	ks	4	2 170,00 Kč	8 680,00 Kč
1.9.	Koncový spínač UEr 10G jistících ryglovacích pák-poloha zaaretováno-horní poloha+mezipoloha - dodávka a montáž spínače s držákem -doplnění vypínací lišty na páku	ks	4	3 290,00 Kč	13 160,00 Kč
1.10.	Koncový spínač UEr 10G sklopení prahu-práh sklopen - dodávka a montáž spínače s držákem -doplnění vypínací lišty	ks	1	3 290,00 Kč	3 290,00 Kč
1.11.	Těsnění dosedacích ploch vrat-boční, horní, spodní -demontáž a montáž	bm	40	770,00 Kč	30 800,00 Kč
1.12.	Repase plechů zvedané klapky: -demontáž a montáž	m ²	2	2 940,00 Kč	5 880,00 Kč
1.13.	Repase plechů nájezdové plochy: -demontáž a montáž	m ²	2	5 390,00 Kč	10 780,00 Kč
1.14.	Vyčištění a promazání vedení vrat	kpl	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
1.15.	Vyčištění a promazání systému přítlačných pák	kpl	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
1.16.	Repase krytu nouzového ovládání vrat	ks	1		- Kč
1.17.	Boční kryty vrat - promazání, doplnění šroubů aretace polohy	kpl	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
1.18.	Páka pro nouzové odbrždění vrat - D+M	ks	1	12 300,00 Kč	12 300,00 Kč
1.19.	Lešení + manipulační technika	1	1	8 400,00 Kč	8 400,00 Kč
1.20.	Oživení a odzkoušení	1	1	15 400,00 Kč	15 400,00 Kč
1.21.	Inženýrská činnost dodavatele	1	1	24 500,00 Kč	24 500,00 Kč
1.22.	Vedlejší náklady (ubytování, doprava osob, přeprava a dovoz materiálu)	kpl	1	66 500,00 Kč	66 500,00 Kč
2.	ELEKTROINSTALACE				891 600,00 Kč
2.1.	Rozvaděč RM3, nová výstroj komplet dle výkresu E02, včetně montážního panelu -řídící PLC -jistící a spínací prvky pohonů a hydrauliky -zdroj včetně distribuce MN -svorky, montážní panel, vývodky	kpl	1	188 400,00 Kč	188 400,00 Kč
2.2.	SW vybavení (moduly Hydrocontrol, Dynamic control, Time control) + 7" touchscreen s vizualizací, příprava na dálkovou správu	kpl	1	79 600,00 Kč	79 600,00 Kč
2.3.	El instalace ke koncovým spínačům a el. Výkoným prvkům dle výkresu E02	kpl	1	68 000,00 Kč	68 000,00 Kč

Název VZ: **Oprava akusticko-požárních vrat v areálu ČT 2023**
 II. etapa Oprava akustických vrat do studia KH4
 IDEC: 223 842 71237/4000

**VÝKAZ VÝMĚR
 ČESKÁ TELEVIZE
 OPRAVA AKUSTICKÝCH VRAT
 STUDIA KH4**

	Název a popis položky	Jednotka	Množství	Cena jedn.	Cena celkem
	VRATA KH 4				
	- kabel CYKY 5J 2,5	m	48		
	- kabel CYKY 5J 1,5	m	104		
	- kabel CYKY Sx1,5	m	255		
	- kabel YY-JZ 18x0,5	m	42		
	-kabel YY-JZ 3x0,5	m	510		
	- oprava protipožární ucpávky či zřízení nové	ks	10		
2.4.	Ovládací skříňka dle výkresu E02	kpl	2	14 300,00 Kč	28 600,00 Kč
2.5.	Demontáže a likvidace demontovaného materiálu	kpl	1	280 500,00 Kč	280 500,00 Kč
2.6.	Montáž el instalace, zapojení, předoživení	kpl	1	51 900,00 Kč	51 900,00 Kč
2.7.	Doprava, ubytování	kpl	1	48 600,00 Kč	48 600,00 Kč
2.8.	Revize elektro	1	1	16 100,00 Kč	16 100,00 Kč
2.9.	Lešení + manipulační technika	1	1	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
2.10.	Oživení a odzkoušení	1	1	23 400,00 Kč	23 400,00 Kč
2.11.	Dokumentace skutkových stavů	1	1	14 900,00 Kč	14 900,00 Kč
2.12.	Zaškolení obsluhy	1	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
2.13.	Inženýrská činnost dodavatele	1	1	46 700,00 Kč	46 700,00 Kč
2.14.	Konstrukční dokumentace, zaměření el. Instalace,	kpl	1	13 000,00 Kč	13 000,00 Kč
2.15.	Autorský dozor	kpl	1	26 000,00 Kč	26 000,00 Kč
3.	HYDRAULICKÁ ZAŘÍZENÍ				2 189 760,00 Kč
3.1.	Dodávka nového hydraulického agregátu	ks	1	253 260,00 Kč	253 260,00 Kč
3.2.	Dodávka nových hydraulických válců zvedání prahu, válce již byly vyměněné v rámci havárie - tuto položku neoceňovat	ks	0		- Kč
3.3.	Dodávka nových hydraulických válců přítlaku dveří	ks	20	31 100,00 Kč	622 000,00 Kč
3.4.	Dodávka nového potrubního rozvodu (trubky, šroubení, hadice, úchytky)	sada	1	190 900,00 Kč	190 900,00 Kč
3.5.	Demontáž stávajícího zařízení, montáž nově dodaného zařízení	set	1	580 000,00 Kč	580 000,00 Kč
3.6.	Stavební úpravy	set	1	21 600,00 Kč	21 600,00 Kč
3.7.	Uvádění do provozu, zkoušky	set	1	86 400,00 Kč	86 400,00 Kč
3.8.	Revize	set	1	39 600,00 Kč	39 600,00 Kč
3.9.	Vedlejší náklady (ubytování, doprava osob, přeprava a dovoz materiálu)	set	1	222 000,00 Kč	222 000,00 Kč
3.10.	Průvodní dodavatelská a výrobně konstrukční dokumentace	set	1	126 000,00 Kč	126 000,00 Kč
3.11.	Ostatní náklady TG celku (zařízení staveniště, vnitrostaveništní přesuny, likvidace odpadu, čisticí a odmašťovací prostředky, pomocný materiál, apod.)	set	1	48 000,00 Kč	48 000,00 Kč
	Cena celkem dodávka a montáž v Kč bez DPH				3 437 640,00 Kč

Potvrzení o pojištění odpovědnosti za újmu *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem:

- Název: **GRADIOR, spol. s r.o.**
- IČO: **43389406**
- adresa sídla: **Křížíkova 2989/68 a, 612 00 Brno 12**

uzavřeli pojistnou smlouvu č. [REDACTED]

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 29.11.2008 do 28.11.2023.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 10 000 000 Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti za újmu se dále rozšiřuje o tato připojištění:

Připojištění odpovědnosti za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných

Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá. Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti.

Připojištění se **nevztahuje** na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 500 000 Kč.

Náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění

Připojištění se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 1 000 000 Kč.

Připojištění se sjednávají se sublimitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění. Sublimit je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost. To platí i pro hromadnou pojistnou událost. Pojistné plnění vyplacené z pojistných událostí nastalých z připojištění v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek sublimitu, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **Evropy**.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

V Brně dne 20. 4. 2023

Digitálně podepsal
Datum: 2023.04.20
12:09:07 +02'00'
podpis zástupce pojistitele

Digitálně podepsal
Datum: 2023.04.20
12:04:08 +02'00'
podpis zástupce pojistitele