

Č. smlouvy ze strany příkazce: JS/0207/2023/OKS

Č. smlouvy ze strany příkazníka:

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o výkonu činnosti autorského dozoru

uzavřená ve smyslu § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Příkazce:

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

telefon:

mobil:

e-mail:

dále jen „příkazce“

Město Valašské Meziříčí

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

, vedoucím odboru komunálních služeb

00 304 387

CZ 00 304 387

Příkazník:

Zastoupený:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

tel.:

e-mail:

bank.spojení:

č.účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

zapsaný:

dále jen „příkazník“

dále též obecně „smluvní strany“

Deals Management, a.s., odštěpný závod

Ing. Radovanem Macháčkem, vedoucí odštěpného závodu

Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3 -Žižkov

03493385

CZ683564133

Telefon:

e-mail:

vedená u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 76842

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a provede činnost autorského dozoru stavby (dále jen „AD“) v rozsahu dle této smlouvy pro stavbu „**Výměna umělého povrchu fotbalového hřiště s UT3G, TJ Valašské Meziříčí**“ (dále jen „stavba“).

- 2.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení činnosti AD zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně zahrnuty.
- 2.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění a provedení činnosti AD ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Článek III. **Rozsah a obsah předmětu plnění**

- 3.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě AD, přičemž je zejména povinen:
- kontrola dodržení projektové dokumentace během investiční výstavby s přihlédnutím na podmínky určené v předmětném rozhodnutí s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
 - posuzování návrhu dodavatele stavby na změny a odchylky od projektové dokumentace s ohledem na dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby;
 - vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané projektové dokumentaci;
 - sledování postupu investiční výstavby z technického hlediska;
 - účast na kontrolních dnech na základě výzvy příkazce (příkazce podá požadavek na výkon autorského dozoru formou osobní účasti příkazníka - písemně, telefonicky nebo elektronickou poštou minimálně 3 dny předem);
 - řešení konkrétních technických problémů navazujících na projektové řešení (přímo na stavbě i mimo ní);
 - posouzení stavební připravenosti pro zahájení montáže technologického zařízení;
 - vydání souhlasu k zahájení provozních zkoušek, účast na provozních zkouškách a zkušebním provozu, uvedení do zkušebního provozu a jiných zkouškách;
 - poskytování doplňujících informací a vysvětlení k projektové dokumentaci, atd.;
 - průběžné zápisy o průběhu výkonu autorského dozoru a své přítomnosti na stavbě do stavebního deníku;
 - změny v projektové dokumentaci vyvolané zjištěnými vadami v projektové dokumentaci, prokazatelně zaviněné příkazníkem, provede příkazník bezplatně;
 - písemně odsouhlasovat soupisy provedených prací dodavatele stavby a zodpovídat za jejich soulad s projektovou dokumentací;
 - skutečná doba provádění autorského dozoru nemá vliv na výši ceny za autorský dozor.
- 3.2 Po dobu výkonu autorského dozoru v prostorách a areálu stavby budou pracovníci příkazníka, dodržovat bezpečnostní předpisy a opatření v souladu s platnou legislativou. Příkazník bude při zabezpečování činnosti autorského dozoru postupovat s odbornou péčí. Příkazník bude svoji činnost uskutečňovat v souladu se zájmy příkazce a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s jejich vyjádřeními a rozhodnutími příslušných orgánů a dotčených osob.
- 3.3 Předpokládaný rozsah AD je v rozsahu cca 1x 14 dní.

Článek IV.

Místo a čas plnění

- 4.1. Místem plnění je místo stavby: sportovní areál, tréninkové hřiště na ulici Žerotínova ve Valašském Meziříčí,
- 4.2. Činnost příkazníka bude prováděna po celou dobu realizace stavby:
Zahájení dle smlouvy o dílo: po nabytí účinnosti smlouvy, ihned na výzvu příkazce
Ukončení činnosti: do předání a převzetí díla. Dle současné smlouvy o dílo se zhotovitelem skončí tento termín nejpozději do 150 kalendářních dní od účinnosti smlouvy.

Článek V.

Odměna příkazníka a platební podmínky

- 5.1. Příkazce zaplatí příkazníkovi za autorský dozor odměnu ve výši:
Odměna celkem bez DPH: 63.100,- Kč
21 % DPH: 13.251,-Kč
Odměna celkem včetně DPH: **76.351,- Kč**
Tato odměna zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením činností příkazníka, a to i hotové výdaje účelně vynaložené.
- 5.2. Výše odměny je stanovena na základě cenové nabídky příkazníka ze dne 19.4.2022. Ve výši odměny je rovněž obsaženo cestovné.
- 5.3. Odměna bude příkazníkovi hrazena měsíčně na základě faktur. Faktura bude vystavena na částku 12.620,- Kč bez DPH (15.270,20 Kč včetně DPH). Splatnost faktur je dohodnuta na 21 kalendářních dní ode dne následujícího po dni jejich doručení příkazci. Smluvní strany se můžou domluvit i na jiné frekvenci vystavování faktur.
- 5.4. V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodloužení, ledaže příkazce není za prodloužení odpovědný. Toto právo příkazníkovi nepřisluší, pokud řádně neplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 5.5. Při nedodržení povinností příkazníka vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové odměny příkazníka včetně DPH dle odst. 5.1 za každý i započatý den prodloužení. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo příkazce na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností příkazníka.

Článek VI.

Ostatní ustanovení

- 6.1. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost.
- 6.2. O průběhu výkonu autorského dozoru a své přítomnosti bude příkazník provádět průběžné zápisy do stavebního deníku.
- 6.3. Příkazce podá požadavek na účast příkazníka - požadavek na výkon autorského dozoru písemně, telefonicky nebo elektronickou poštou minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6.4. Příkazník bude při zabezpečování činnosti podle čl. II této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude příkazník uskutečňovat v souladu se zájmy příkazce a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s jejich vyjádřeními.
- 6.5. Příkazník je povinen zajistit výkon autorského dozoru v rozsahu minimální přítomnosti na stavbě 1 x za 14 dní, jinak dle požadavků příkazce v rozsahu dohodnuté ceny.

- 6.6. Provádění autorského dozoru nezbujuje příkazce odpovědnosti za řádné provádění technického dozoru podle zvláštních předpisů.
- 6.7. Po dobu výkonu autorského dozoru v prostorách a areálu stavby budou pracovníci příkazníka dodržovat bezpečnostní předpisy a opatření v souladu s platnou legislativou.
- 6.8. Změny v projektové dokumentaci vyvolané zjištěnými vadami v projektu, prokazatelně zaviněné příkazníkem, provede příkazník bezplatně.
- 6.9. Změny v projektové dokumentaci stavby vyžádané příkazcem provede příkazník po vzájemné dohodě za úhradu jako samostatnou zakázku formou dodatku k projektu.

Článek VII. **Závěrečná ujednání**

- 7.1 Příkazce potvrzuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23.1. 2023 pod bodem Z 04/05. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§41).
- 7.2 Příkazce prohlašuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucího odboru komunálních služeb dle usnesení Rady města ze dne 5. 12. 2022, pod bodem R 03/67/1.
- 7.3 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
- 7.4 Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- 7.5 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení občanského zákoníku.
- 7.6 V případě, že tato smlouva bude vyhotovena a podepsána v analogové formě, bude vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena a podepsána v elektronické/digitální podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.8 Příkazník si je vědom skutečnosti, že příkazce má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Příkazník se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny příkazníkem či jeho poddodavateli) veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce. V oblasti

environmentálního sociálního zadávání se příkazník zavazuje v souladu s touto smlouvou v co největší míře využít možnost převedení papírového dokumentu na elektronickou formu.

7.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne uveřejnění v registru smluv.

Ve Valašském Meziříčí dne.....

V Praze dne.....

.....
Město Valašské Meziříčí

- objednatel-

.....
Deals Management, a.s., odštěpný závod

-zhotovitel-