



Magistrát města Plzně
Technický úřad
Odbor investic
Jagellonská 8, Plzeň
Doručovací adresa:
Škroupova 5, 306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město **Plzeň**

Číslo jednací: MMP/212610/23
Vyřizuje: xxx
e-mail: xxx
telefon: xxx

TORION, projekční kancelář, s.r.o.
Mánesova 1999/1
301 00 Plzeň

Plzeň 18.05.2023

Objednávka č. 4510070294 – zodpovězení dotazů účastníků v rámci výběrových řízení na zhotovitele k investiční akci „26.ZŠ – přístavba a nástavba školy“.

Vážený pane inženýre,

v souvislosti s investiční akcí s názvem „26.ZŠ- přístavba a nástavba školy“, zakázkové číslo 19TUOIN05, u Vás statutární město Plzeň, IČO: 00075370, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, 306 32 Plzeň, zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím OI MMP (dále jen „Objednatel“) závazně objednává řešení dotazů účastníků do zadávacích podmínek, a to následovně:

Dodavatel:

TORION, projekční kancelář, s.r.o.
Mánesova 1999/1
301 00 Plzeň
IČ: 61169111
(dále také „zhotovitel“)

Bankovní spojení: xxx

účet CZK: xxx

(dále „Zhotovitel“)

Rozsah prací:

Řešení dotazů a vypracování odpovědí na dotazy účastníků včetně případných úprav projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby uvedené veřejné zakázky, a to v rozsahu dle pokynů objednatele a cenové nabídky ze dne 26.04.2023.

Cena plnění: 440 000,- Kč bez DPH / 532 400,- Kč včetně DPH

Termín plnění: po dobu výběrového řízení

Další podmínky plnění:

1. Cena bude objednatelem zaplacená po úplném splnění všech povinností dodavatele na základě vystavené a objednateli řádně doručené faktury. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu objednateli nejpozději do 7 kalendářních dní ode splnění povinnosti, na základě, které je oprávněn fakturovat cenu za plnění. Objednatel nebude proplácet dílčí faktury dodavatele.
2. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny plnění. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit dodavateli, proti fakturované ceně za plnění.
3. Povinnost uhradit cenu bude objednatelem splněna v okamžiku odepsání částky z bankovního účtu Objednatele.
4. Daňový doklad musí obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a těmito obchodními podmínkami. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat:
 - rozčlenění uvedené ceny v tomto rozsahu: v Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč,
 - označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak strany objednatele, tak zhotovitele,
 - **zakázkové číslo objednatele 19TUOIN05 a název akce „26.ZŠ – přístavba a nástavba školy”,**
 - označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno,
 - **č. objednávky 4510070294,**
 - den odeslání faktury a lhůta splatnosti 30 dnů,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - částka k úhradě.

Faktura musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 306 32, Plzeň, IČO: 00075370 a doručena na adresu konečného příjemce faktury: statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, 306 32 Plzeň.

Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti dodavateli. Dodavatel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli.

5. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby bude na výzvu objednatele odpovídat na případné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zhotovitel bude povinen vypracovat odborné odpovědi na dotazy účastníků zadávacího řízení do 2 pracovních dnů od vyzvání objednatelem včetně případné úpravy nebo doplnění podkladů a soupisu prací a rozpočtu, pokud odpověď, úprava či doplnění podkladů úpravu (byť nepatrnou úpravu) soupisu prací a rozpočtu zakládá. Doba 2 pracovních dnů může být překročena pouze v případě nutnosti řešení složitých dotazů či na základě písemné dohody (e-mailem) mezi zhotovitelem a objednatelem.
6. Kontaktní e-mail zhotovitele pro zaslání výzev článku je xxx, osobou pověřenou k vypracování odpovědí je xxx. Zhotovitel prohlašuje, že xxx disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné řešení dotazů účastníků zadávacího řízení.
7. Odpovědi na dotazy účastníků musí volit optimální řešení jak z hlediska technického, tak ekonomického a musí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a veškerými souvisejícími platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (případně v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb.), a veškerých prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu, dále v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, musí být v souladu s obecně platnými právními předpisy a musí respektovat příslušné ČSN, ON, TKP a platné zákony a vyhlášky.
8. V případě, že dílo, jeho část a/nebo jakýkoliv dokument předaný zhotovitelem objednateli nebo použitý zhotovitelem při plnění této smlouvy podléhá ochraně podle autorského zákona, zavazuje se zhotovitel postupovat tak, aby získal všechny potřebné souhlasy a zajistil objednateli neodvolatelnou výhradní licenci k užití autorského díla, použitého zhotovitelem při plnění této smlouvy, vč. oprávnění k modifikacím, úpravám či jiným změnám autorského díla. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k užití předmětu díla všemi možnými způsoby užití. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy výhradní licenci. Licence se poskytuje ke všem možným způsobům užití díla v rozsahu neomezeném, a to jak ve hmotné, tak i nehmotné podobě. Objednatel není povinen licenci využít.

Licence je poskytnuta na dobu neurčitou, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla je vytvořen jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout objednateli licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle této smlouvy.

Objednatel je oprávněn předmět díla zveřejnit, upravit, zpracovat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět dílo na veřejnost pod svým jménem a takto upravené dílo dále neomezeně užívat všemi způsoby užití.

Zhotovitel nesmí poskytnout licenci k projektové dokumentaci třetí osobě. Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu práva užití předmět díla. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.

Objednatel je bez souhlasu zhotovitele oprávněn předmět díla zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět projektovou dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem. V případech, kdy to je obvyklé, připojí objednatel informace i o autorství zhotovitele.

Zhotovitel je sám oprávněn užití předmět díla, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze se souhlasem objednatele.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle této smlouvy. Územní rozsah licence není omezen na území České republiky.

9. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude moci užívat dílo bez vad po dobu trvání záruky za jakost. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Zhotovitel odpovídá i za vady, jež jsou na díle zjištěny v záruční lhůtě.

Záruční lhůta počíná běžet okamžikem předání kompletního předmětu díla a končí dnem řádného dokončení realizace stavby, nejpozději však do 120 měsíců ode dne předání předmětu díla. Ustanovení § 2630 Občanského zákoníku tím není dotčeno. Zhotovitel nese náklady spojené s případnými potřebnými opravami projektu, jakož i škody vzniklé v důsledku vady projektu objednateli, dotčeným účastníkům nebo dodavateli stavby. O dobu reklamace vad projektu se prodlužuje záruční doba na projekt.

Zhotovitel po záruční lhůtu odpovídá objednateli zejména za to, že předmět díla ke dni jeho převzetí objednatelem měl vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu projektové dokumentace, vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným či vlastností stanovené technickými předpisy, a plnila svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I. této smlouvy, nebyl-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.

Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby zhotovitele. I reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2618 Občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci objednatel uvede alespoň popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje. Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.

Objednatel má zejména právo:

- a) na odstranění vady novým provedením vadné části díla,
- b) na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději následující pracovní den ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.

V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.

Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

Reklamovanou vadu se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Je-li vada reklamována v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit nejpozději do dvou (2) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním s dílem souvisejících závazků smluvní strany postupují obdobně v souladu s ustanoveními tohoto článku.

Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn bez újmy na ostatních právech objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup objednatele nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy.

Objednatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému provozu díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto poddodavateli.

Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na případnou smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou a náhradu škody.

Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

Tímto si smluvní strany pro založený vztah touto smlouvou výslovně sjednávají odchylnou úpravu od ustanovení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

10. Objednatel výslovně upozorňuje dodavatele, že realizace stavby výše uvedené veřejné zakázky může být financována též plně nebo částečně z programu IROP 2021 – 2027, nástroj ITI Plzeňské aglomerace.

Veškeré podklady a součinnost nezbytnou pro realizaci požadovaného plnění Vám za Objednatele poskytne paní xxx, referentka přípravy, Oddělení přípravy a realizace pozemních a vodních staveb, tel.: xxx, e-mail: xxx

S pozdravem

Ing. Pavel Grisník
vedoucí OI MMP

Potvrzujeme, že jsme Vaši objednávku prací obdrželi a objednané práce budeme realizovat ve Vámi požadovaném rozsahu a dohodnutých termínech.

V Plzni dne 22.05.2023

.....
TORION, projekční kancelář, s.r.o.