

## DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

### „Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**1. Objednatel: Olomoucký kraj**

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

**2. Zhotovitel: PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.**

Se sídlem: Podvalí 629, Kojetín I- Město, 752 01 Kojetín

Zápis v OR: oddíl C, vložka 24882, vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 25896873

DIČ: CZ25896873

Zastoupený: Ing. Leošem Ptáčkem, jednatelem  
Michalem Peterkou, MBA, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 10. 2020 Smlouvu o dílo č. 2020/05789/OI/DSM na realizaci stavby „**Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS**“. Předmětem smlouvy je rekonstrukce stávajícího objektu budovy ORNIS a nová přístavba nacházející se v klidné severní okrajové části města Přerova. Nová přístavba je umístěna do proluky mezi stávající budovou ORNIS a sousední BIOS. Rekonstrukcí a přístavbou vzniká nový celek ornitologické stanice Muzea Komenského, který svými bohatými expozicemi se více otevírá široké veřejnosti (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 05. 08. 2021 Dodatek č. 1, kterým došlo k úpravě předmětu Smlouvy a ceny díla. Dne 30. 11. 2021 uzavřely smluvní strany ke Smlouvě Dodatek č. 2, kterým byl změněn termín pro dokončení výstavby nové přístavby. Dne 15. 02. 2022 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 3 a dne 16. 05. 2022 Dodatek č. 4, kterými došlo ke změně předmětu Smlouvy, změně ceny díla a prodloužení termínu pro dokončení výstavby nové přístavby. Smluvní strany dále uzavřely dne 29. 12. 2022 Dodatek č. 5 a dne 21. 03. 2023 Dodatek č. 6, kterými došlo k úpravě předmětu Smlouvy a ceny díla.

2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

## II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Nad rámec **čl. II. Smlouvy** se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah **předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn následovně:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Obklad ocelové konstrukce s požární odolností v m.č. 123 a 124, ZL č. 40 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	11 810,36	0,00
2) Zpracování nového GP po úpravě ochranného pásma pozemků, ZL č. 41 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	15 000,00	0,00
3) Odpočet zdiva pergoly, ZL č. 42 (§ 222 odst. 4 ZZVZ)	0,00	-34 690,90
4) SDK příčka pro vytvoření požárního úseku rozvaděče CBS s požadavkem EI 30 DP1, ZL č. 43 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)	89 639,54	0,00
<b>Vícepráce a méněpráce celkem</b>	<b>116 449,90</b>	<b>-34 690,90</b>
<b>ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM</b>	<b>81 759,00</b>	

2. Vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy se smluvní strany dohodly na **změně ceny za provedení díla uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena dle Smlouvy	79 545 885,42	16 704 635,94	96 250 521,36
Cena dle Dodatku č. 1	213 705,35	44 878,12	258 583,47
Cena dle Dodatku č. 2	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 3	9 169,34	1 925,56	11 094,90
Cena dle Dodatku č. 4	869 864,46	182 671,54	1 052 536,00
Cena dle Dodatku č. 5	763 343,90	160 302,22	923 646,12
Cena dle Dodatku č. 6	214 480,42	45 040,89	259 521,31
Cena dle Dodatku č. 7	81 759,00	17 169,39	98 928,39
<b>Celková cena díla dle Smlouvy vč. dodatků</b>	<b>81 698 207,89</b>	<b>17 156 623,66</b>	<b>98 854 831,55</b>

Celková cena díla dle Smlouvy včetně dodatků vč. DPH slovy: devadesát osm milionů osm set padesát čtyři tisíc osm set třicet jedna korun českých padesát pět haléřů.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/82/39/2023 ze dne 15. 05. 2023.

Příloha: Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
**Ing. Josef Suchánek**  
hejtman

  
**Ing. Leoš Ptáček**  
jednatel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **530 - D7** **Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS – stavební část**

Objednatel: **Olomoucký kraj** IČO: **60609460**  
**Jeremenkova 1191/40a** DIČ: **CZ60609460**  
**77900 Olomouc-Hodolany**

Zhotovitel: **PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.** IČO: **25896873**  
**Podvalí 629** DIČ: **CZ25896873**  
**75201 Kojetín I - Město**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-19 233,90
PSV	42 935,50
MON	58 057,40
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>81 759,00</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>81 759,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>17 169,39</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH** **98 928,39 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Dodatek č. 7</b>	<b>0,00</b>	<b>81 759,00</b>	<b>17 169,39</b>	<b>98 928,39</b>	<b>100</b>
ZL č. 40	Požární obklad ocel. překladů m.č. 124	0,00	11 810,36	2 480,18	14 290,54	14
ZL č. 41	Zpracování nového GP po úpravě ochranného pásma pozemků	0,00	15 000,00	3 150,00	18 150,00	18
ZL č. 42	Odpočet zdiva pergoly	0,00	-34 690,90	-7 285,09	-41 975,99	-42
ZL č. 43	SDK příčka pro vytvoření požárního úseku rozvaděče CBS s	0,00	89 639,54	18 824,30	108 463,84	110
Celkem za stavbu		0,00	81 759,00	17 169,39	98 928,39	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_42	V09: Ostatní náklady	HSV			15 000,00	18,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-31 627,88	-38,7
64	Výplně otvorů	HSV			457,00	0,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-3 063,02	-3,7
713	Izolace tepelné	PSV			12 426,16	15,2
7631	Konstrukce sádkartonové	PSV			19 762,99	24,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 459,07	11,6
784	Malby	PSV			1 287,28	1,6
SLN_02	Vnitřní silnoproudé rozvody	MON			58 057,40	71,0
Cena celkem					81 759,00	100,0

## Položkový rozpočet

S:	530 - D7	Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS – stavební část
O:	01	Dodatek č. 7
R:	ZL č. 40	Požární obklad ocel. překladů m.č. 124

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>11 810,36</b>
1	713521111	Montáž izolace tepelné protipožárním obkladem sloupů deskami 1 vrstva <i>SoD, stavební, pol.č. 440</i>	m2	11,25000	885,00	9 956,25
2	63151435	deska tepelně izolační minerální plovoucích podlah lambda=0,036-0,037 tl 25mm <i>SoD, stavební, pol.č. 441</i> 11,25*1,1	m2	12,37500 12,37500	144,00	1 782,00
3	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do <i>SoD, stavební, pol.č. 459</i>	t	0,07796	925,00	72,11
<b>Celkem</b>						<b>11 810,36</b>

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	530 - D7	Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS – stavební část
O:	01	Dodatek č. 7
R:	ZL č. 41	Zpracování nového GP po úpravě ochranného pásma pozemků

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 42</b>		<b>V09: Ostatní náklady</b>				<b>15 000,00</b>
1	012303000	Vypracování Geometrického plánu včetně ověření na příslušném KÚ nové přístavby SoD, pol.č. 869	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00

<b>Celkem</b>	<b>15 000,00</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	530 - D7	Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS – stavební část
O:	01	Dodatek č. 7
R:	ZL č. 42	Odpočet zdiva pergoly

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>-31 627,88</b>
1	311232014	Zdivo nosné z cihel plných lícových dl 290 mm P60 na MVC včetně spárování	m3	-1,72500	18 335,00	-31 627,88

SoD, rozpočet stavební, pol.č. 137

Výkres č. C.2 :

Nová zeď u pergoly; :

SoD : -5,00\*0,30\*2,50

-3,75000

skutečnost : 2,70\*0,30\*2,50

2,02500

<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>-3 063,02</b>
2	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do	t	-3,66390	836,00	-3 063,02

SoD, rozpočet stavební, pol.č. 371

<b>Celkem</b>						<b>-34 690,90</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	530 - D7	Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS – stavební část
O:	01	Dodatek č. 7
R:	ZL č. 43	SDK příčka pro vytvoření požárního úseku rozvaděče CBS s požadavkem EI 30 DP1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>	<b>457,00</b>			
1	644941111	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm ÚRS 2023 01	kus	2,00000	72,50	145,00
2	56245609	Mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 150x200mm ÚRS 2023 01	kus	2,00000	156,00	312,00
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>	<b>615,80</b>			
3	713132311	Montáž tepelné izolace stěn do roštu, jednosměrného svislého, výšky do 6 m ÚRS 2023 01	m2	1,95050	177,00	345,24
				předstěna u fasády : (1,03-0,1*2)*(2,45-0,1)	1,95050	
4	63148152	deska tepelné izolační minerální univerzální tl. 60 mm ÚRS 2023 01	m2	1,98951	133,00	264,60
				Začátek provozního součtu		
				předstěna u fasády : (1,03-0,1*2)*(2,45-0,1)	1,95050	
				Konec provozního součtu		
				1,9505*1,02	1,98951	
5	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do SoD, stavební rozpočet, pol.č. 459	t	0,00644	925,00	5,96
<b>Díl: 7631</b>		<b>Konstrukce sádrokartonové</b>	<b>19 762,99</b>			
6	751398021	Montáž větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2 ÚRS 2023 01	kus	4,00000	256,00	1 024,00
				požární : 4	4,00000	
7	763121413	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů, 1 a A tl. 12,5mm bez izolace, tl. 87,5 mm, profil 75 ÚRS 2023 01	m2	1,95050	673,00	1 312,69
				u fasády : (1,03-0,1*2)*(2,45-0,1)	1,95050	
8	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr SoD, stavební rozpočet, pol.č. 487	m2	6,99610	24,20	169,31
				stěny : (1,02*2+1,03)*2,45-0,8*1,97	5,94550	
				strop : 1,02*1,03	1,05060	
9	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek, montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlé ÚRS 2023 01	kus	1,00000	686,00	686,00
10	763211124	Sádrovláknitá příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 s izolací EI do 60 Rw do 54 dB SoD, stavební rozpočet, pol.č. 483	m2	6,99610	950,00	6 646,30
				stěny : (1,02*2+1,03)*2,45-0,8*1,97	5,94550	
				strop : 1,02*1,03	1,05060	
11	01	Těsnící větrací tvarovka PROMASTOP®-IM Grille Vlastní	kus	4,00000	1 984,40	7 937,60
				ceníková cena 1.804,- Kč bez DPH + 10%		
12	55331590	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl. stěny 75-100mm rozměru 800/1970mm ÚRS 2023 01	kus	1,00000	1 700,00	1 700,00
13	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m SoD, stavební rozpočet, pol.č. 500	t	0,29627	969,00	287,09
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>	<b>9 459,07</b>			

## Položkový rozpočet

S:	530 - D7	Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS – stavební část
O:	01	Dodatek č. 7
R:	ZL č. 43	SDK příčka pro vytvoření požárního úseku rozvaděče CBS s požadavkem EI 30 DP1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	766660182	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do obložkové zárubně SoD, stavební rozpočet, pol.č. 549	kus	1,00000	1 263,00	1 263,00
15	766660728	Montáž dveřního kování, zámku ÚRS 2023 01	kus	1,00000	117,00	117,00
16	766660729	Montáž dveřního kování, štítku s klikou ÚRS 2023 01	kus	1,00000	187,00	187,00
17	54914123	kování rozetové ÚRS 2023 01	kus	1,00000	683,00	683,00
18	54924012	Zámek zadlabací vložkový ÚRS 2023 01	kus	1,00000	177,00	177,00
19	54964115.	vložka cylindrická 30+40 ÚRS 2023 01	kus	1,00000	261,00	261,00
20	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 plné, 800 x 1970 mm ÚRS 2023 01	kus	1,00000	6 670,00	6 670,00
21	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m SoD, stavební rozpočet, pol.č. 559	%	93,58000	1,08	101,07
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>1 287,28</b>
22	784371001	Malby reliéfní v místnostech výšky do 3,80m ÚRS 2023 01 stěny : (1,02*2+1,03)*2,45-0,8*1,97 strop : 1,02*1,03	m2	6,99610	184,00	1 287,28
<b>Díl: SLN 02</b>		<b>Vnitřní silnoproudé rozvody</b>				<b>58 057,40</b>
23	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 84	kus	1,00000	145,00	145,00
24	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY) SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 460	m	25,00000	38,90	972,50
25	741310233	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 6- SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 241	kus	1,00000	61,00	61,00
26	741372021	Montáž svítidlo LED bytové přisazené nástěnné panelové do 0,09 m2 SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 148	kus	2,00000	224,00	448,00
27	741-R01	D+M požárního ventilátoru vč. naprogramování Vlastní nabídková cena 42.025,- Kč bez DPH x 1,1	kpl	1,00000	46 227,50	46 227,50
28	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 546	hod	2,00000	403,00	806,00
29	02	Svítilidlo LED Vlastní nabídková cena 1.065,- Kč bez DPH x 1,1	kus	1,00000	1 171,50	1 171,50
30	03	Svítilidlo LED nouzové Vlastní nabídková cena 3.325,- Kč bez DPH x 1,1	kus	1,00000	3 657,50	3 657,50
31	ELT10.060.031	Proudový chránič s nadproudovou ochranou modulový, 1+N/10A/B/0,03/AC, 1+N-pólový, In=10A, I?n=30mA, charakteristika B, typ AC, Iraz=250A/8/20 us, Ik=10kA SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 556	KS	1,00000	2 080,00	2 080,00

## Položkový rozpočet

S:	530 - D7	Muzeum Komenského Přerov – Rekonstrukce budovy ORNIS – stavební část
O:	01	Dodatek č. 7
R:	ZL č. 43	SDK příčka pro vytvoření požárního úseku rozvaděče CBS s požadavkem EI 30 DP1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	ELT10.069.833	Přístroj přepínače střídavého, 10A/250V, šroubové svorky, řazení č.6 <i>SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 242</i>	KS	1,00000	97,60	97,60
33	ELT10.071.430	Kryt spínače kolébkového, jednoduchý, bílý <i>SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 243</i>	KS	1,00000	35,30	35,30
34	ELT10.071.439	Rámeček jednonásobný pro domovní elektroinstalační přístroje, bílý <i>SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 111</i>	KS	1,00000	22,20	22,20
35	ELT10.074.803	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí, D71, H43,5 mm, PVC, A1-D <i>SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 85</i>	KS	1,00000	50,80	50,80
36	JNCELKAVB05722	Kabel silový s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, STN 92 0205 - P60-R PS60 B2 3Jx1.5 (3C) <i>SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 461</i>	M	25,00000	29,30	732,50
37	PSM7170902-01-N	Podružný a spojovací materiál, včetně ostatního <i>SoD, rozpočet D 1.4.5 - NNV, pol.č. 489</i>	SET	1,00000	1 550,00	1 550,00

<b>Celkem</b>					<b>89 639,54</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání