



52	1	OOA/NP	10
----	---	--------	----

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 52/0/OOA/NP/10 ze dne 17.12.2010

uzavřený v souladu se Zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění

Smluvní strany

- 1) Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
Nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
jednající Ing. Miroslavem Zeleným, starostou

na straně jedné jako *pronajímatel*
- 2) Nájemce:** **Marie Třísková**
Pod třešněmi 1125/29, 154 00 Praha 5 - Hlubočepy
IČ: 11288663
a
František Tříška
Pod třešněmi 1125/29, 154 00 Praha 5 – Hlubočepy
IČ 01490893

na straně druhé jako *nájemce*

Článek I.**Úvodní ustanovení**

1.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 17.12.2010 Nájemní smlouvu (dále jen Nájemní smlouva), na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory vymezené v Nájemní smlouvě o celkové podlahové ploše 27,88 m², nacházející se v přízemí budovy č.p. 259, k.ú. Smíchov, ulice Štefánikova 51, Praha 5, a to k provozování prodejny oděvů.

1.2. Na základě žádosti nájemce a v souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 číslo 42/1512/2013 ze dne 24.09.2013, se výše uvedené smluvní strany dohodly na tomto dodatku č. 1 níže uvedeného znění.

Článek II.**Předmět dodatku****2.1. Označení původního nájemce se vypouští a nahrazuje se tímto zněním:**

- 2) Nájemce:** **Marie Třísková**
Pod třešněmi 1125/29, 154 00 Praha 5 - Hlubočepy
IČ: 11288663
a
František Tříška
Pod třešněmi 1125/29, 154 00 Praha 5 – Hlubočepy
IČ 01490893

na straně druhé jako *nájemce*

2.2. V Čl. II Nájemní poměr a účel nájmu výše uvedené Nájemní smlouvy se nahrazuje odstavce č. 2 tímto zněním:

„Pronajímatel přenechává nájemci nebytové prostory, blíže popsané v čl. I., odst. 2 a 3 této smlouvy do užívání a nájemce tyto nebytové prostory do svého nájmu přijímá. Pronajímatel pronajímá nájemci předmětné nebytové prostory za účelem provozování prodejny oděvů, obuvi, kabelek a módních doplňků.“

2.3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

**Čl. III.
Závěrečná ustanovení**

3.1. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.

3.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou. Obě strany prohlašují, že jejich vzájemné vztahy, vyplývající z Nájemní smlouvy, se po dni podpisu řídí podmínkami tohoto dodatku.

3.3. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

3.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne: 15. 10. 2013



Městská část Praha 5
Ing. Miroslav Zelený, starosta
za pronajímatele

V Praze dne:

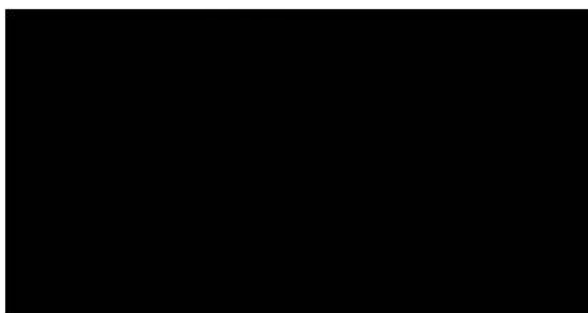


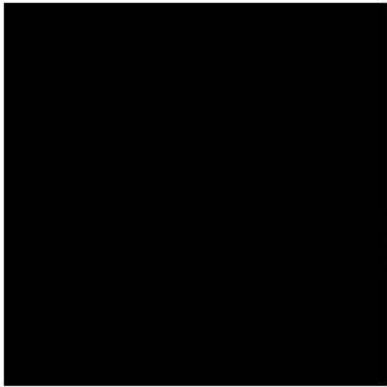
Marie Trísková
za nájemce

V Praze dne:



František Tríska
za nájemce





43.

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové

zastupitelstva Městské části Praha 5



Jaroslav Nedved



PhDr. Marie Dirichová-Bakenová

V Praze dne 10.10.2013