



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Číslo jednací: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/21/V00023143
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: Z2021-041376
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: 2021/S 218-572824

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí

Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo

uzavřené mezi smluvními stranami dne 22. 2. 2022
pod. č.j. Objednatele: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021

**„Snížení energetické náročnosti a modernizace
administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 –
realizace“**



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
datová schránka: iazgiwe
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 30320881/0710
zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)
číslo Dodatku č. 6: ZSMV-N-05499-82/VZ-2021

a

Společnost „Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“

vedoucí společník: **OHLA ŽS, a.s.**
se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
datová schránka: xbicgdt
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod
sp. zn. B 695,
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. číslo účtu: 6710756002/5500,
zastoupená: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva a
Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva

a

druhý společník: **EDIKT a.s.**
se sídlem: Rudolfovská tř. 461/95, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
IČO: 25172328
DIČ: CZ25172328
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých
Budějovicích pod sp. zn. B 904,
zastoupená: Ing. Pavlem Štindlem, předsedou představenstva a
Radimem Bláhou, místopředsedou představenstva
na straně druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „*Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 4, Praha 3 – realizace*“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-041376, dne 22. 2. 2022, pod. č.j. Objednatel: ZSMV-N-05499-56/VZ-2021 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. V návaznosti na skutečnost, že v průběhu provádění Díla vznikla potřeba realizovat práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla, dohodly se Smluvní strany v souladu s odst. 4.14. Smlouvy na uzavření tohoto Dodatku č. 6 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).
- 1.3. Slova a výrazy obsažené v tomto Dodatku mají význam definovaný ve Smlouvě, nestanoví-li tento Dodatek jinak.

2. PŘEDMĚT DODATKU A ZMĚNA DOBY PLNĚNÍ

- 2.1. Na základě tohoto Dodatku se Zhotovitel zavazuje provést práce specifikované ve změnových listech č. 16, 18, 20, 21 a 22, které byly v souladu s odst. 4.14. Smlouvy odsouhlasené oběma Smluvními stranami a jsou v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“) nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy. Změnové listy č. 16, 18, 20, 21 a 22 jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku a tvoří jeho přílohu č. 1 (dále jen „**Změnové listy**“).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce specifikované ve změnových listech v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 Zákona, ve výši 7.021.586,73 Kč bez DPH a práce, které nebudou realizovány, tj. méněpráce ve výši 113.163,84 Kč bez DPH.

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

- 3.1. Cena Víceprací, o kterou se tímto Dodatkem navyšuje cena Díla sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy, je stanovena v souladu s odst. 4.15 a 4.16. Smlouvy a činí:
 - a) vícepráce bez DPH 7.021.586,73 Kč
(slovy: sedm milionů dvacet jedna tisíc pět set osmdesát šest korun českých a sedmdesát tři haléřů),
 - b) méněpráce bez DPH 113.163,84 Kč
(slovy: jedno sto třináct tisíc jedno sto šedesát tři korun českých a osmdesát čtyři haléřů),
 - c) změny celkem bez DPH 6.908.422,89 Kč
(slovy: šest milionů devět set osm tisíc čtyři sta dvacet dva korun českých a osmdesát devět),
 - d) DPH 21 % ve výši 1.450.768,81 Kč

(slovy: jeden milion čtyři sta padesát tisíc sedm set šedesát osm korun českých a osmdesát jedna haléřů),

e) celkem včetně DPH 8.359.191,70 Kč

(slovy: osm milionů tři sta padesát devět tisíc jedno sto devadesát jedna korun českých a sedmdesát haléřů).

Celková cena uvedená ve Smlouvě o dílo se všemi dodatky, včetně tohoto dodatku:

f) celkem bez DPH 579.408.931,22 Kč

(slovy: pět set sedmdesát devět milionů čtyři sta osm tisíc devět set třicet jedna korun českých a dvacet dva haléřů)

g) DPH 21 % ve výši 121.675.875,55 Kč

(slovy: jedno sto dvacet jedna milionů šest set sedmdesát pět tisíc osm set sedmdesát pět korun českých a padesát pět haléře),

h) celkem včetně DPH 701.084.806,77 Kč

(slovy: sedm set jedna milionů osmdesát čtyři tisíc osm set šest korun českých a sedmdesát sedm haléřů).

3.2. Faktura za Vícepráce provedené dle tohoto Dodatku musí obsahovat náležitosti dle Smlouvy a musí dle odst. 4.14. Smlouvy obsahovat změnový list, zpracovaný dle Standardů, který bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami.

3.3. Zhotovitel je oprávněn Fakturu za Vícepráce provedené dle tohoto Dodatku vystavit po jejich úplném dokončení, přičemž v souladu s odst. 4.6. Smlouvy je Zhotovitel povinen vystavit samostatnou Fakturu pro Vícepráce provedené na Stavebním objektu 1 a pro Vícepráce provedené na Stavebním objektu 2. Vícepráce provedené na základě tohoto Dodatku, resp. Faktura vystavená za jejich provedení, se v souladu s odst. 4.5. písm. f) Smlouvy nezapočítává do limitu maximální přípustné částky k fakturaci pro daný kalendářní rok dle odst. 4.5. písm. d) Smlouvy.

3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že v důsledku zvýšení ceny Díla není Zhotovitel povinen zajistit zvýšení hodnoty bankovních záruk dle čl. 5 Smlouvy ani limitu pojistného plnění na jednu pojistnou událost dle odst. 10.2 Smlouvy. Jejichž výše je i nadále stanovena na základě původní ceny Díla sjednané ve Smlouvě.

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

4.1. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání Dodatku se nedotýká platnosti tohoto Dodatku, resp. Smlouvy, jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu Smlouvy.

4.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku.

- 4.3. Smluvní strany výslovně stvrzují, že pro případ vzniku sporu z tohoto Dodatku budou postupovat dle podmínek pro řešení sporů stanovených ve Smlouvě.
- 4.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Tento Dodatek je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.6. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto Dodatku shodně prohlašují, že písemné vyhotovení tohoto Dodatku se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu tohoto Dodatku dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že tímto Dodatkem nebyl založen hrubý nepoměr mezi právy a povinnostmi smluvních stran. Na důkaz toho tento Dodatek podepisují.
- 4.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 16, 18, 20, 21 a 22 (*Změnové listy obsahující popis prací a výkaz výměr se neuveřejňují v registru smluv a na profilu zadavatele NEN z důvodu ochrany zvláště citlivé povahy informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.*)

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel	Objednatel
<p>Ing. Roman Kocúrek 1. místopředseda představenstva OHLA ŽS, a.s.</p>	<p>Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra</p>
<p>Jiří Procházka, MBA člen představenstva OHLA ŽS, a.s.</p>	

<p>Ing. Pavel Štindl předseda představenstva EDIKT a.s.</p>	
---	--



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 16		
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“			
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 20.4.2023		
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-9002 (SO 1)				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)		
	na jinou část smlouvy:			
<p>Předmět změny: Odstranění spojovacího krčku mezi objekty</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Projekt, položky výkazu výměr a smluvního rozpočtu předpokládaly, že bude monolitická konstrukce spojovacího můstku demontována postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 15 do 20 %.</p> <p>Po zjištění skutečného stavu spojovacího můstku (ocelová konstrukce, kamenné obklady, ...) bylo v rámci TP rozhodnuto, že bude nutné konstrukci demontovat v postupných krocích, tz. nejdříve odstrojít vnější plášť a následně demontovat samotnou ocelovou konstrukci můstku.</p> <p>Z těchto důvodů není možné využít původní položky smluvního rozpočtu.</p> <p>Vliv na termín: Ne.</p> <p>Vliv na výkresovou dokumentaci: NE</p> <p>Vícepráce436.250,75 Kč Méněpráce113.163,84 Kč Změna celkem323.086,91 Kč</p>				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	



Oznámení vydává: Zhotovitel

Stanovisko technického dozoru stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty:

Nerelevantní. Bourací práce nemají vliv na zatřídění v průkazu energetické náročnosti budovy

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 16
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	20.04.2023	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Odstranění spojovacího krčku mezi objekty		
Popis a zdůvodnění změny: Projekt, položky výkazu výměr a smluvního rozpočtu předpokládaly, že bude monolitická konstrukce spojovacího můstku demontována postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 15 do 20 %.		
Po zjištění skutečného stavu spojovacího můstku (ocelová konstrukce, kamenné obklady, ...) bylo v rámci TP rozhodnuto, že bude nutné konstrukci demontovat v postupných krocích, tz. nejdříve odstrojít vnější plášť a následně demontovat samotnou ocelovou konstrukci můstku.		
Z těchto důvodů není možné využít původní položky smluvního rozpočtu.		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
113.163,84 Kč	436.250,75 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
323.086,91 Kč	<u>beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Příloha č. 1 - Změnový rozpočet

Stavba: Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3
 Číslo ZL: 16
 Předmět ZL: Odstranění spojovacího krčku mezi objekty
 Objekt: SO 1 - Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská

Poř. č.	Kód	POPIS	MJ	Vícepráce/méněpráce		
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
10	965041341	Bourání mazanin škvárobetonových tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	12,740	2 985,56	38 036,03
	VV	19,6*6,5*0,1				
42	981011713	Demolice budov postupným rozebíráním z monolitického nebo montovaného železobetonu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 15 do 20 %	m3	-169,796	358,27	-60 832,81
	997	Přesun sutě				
45	997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky přes 30 do 36 m	t	-31,580	358,27	-11 314,34
	VV	0,42*(-169,796) + 1,6*12,74+0,0017*52,2+0,0036*127,4+0,118*78,4+2,892+6,748				
46	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-31,580	119,42	-3 771,34
47	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-600,029	17,91	-10 746,52
	VV	19*(-31,492)				
48	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-41,220	597,11	-24 613,16
	VV	0,42*(-169,796)+1,6*12,74+0,0017*52,2+0,0036*127,4+0,118*78,4				
49	997321611	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot	t	-31,580	59,71	-1 885,67
	712	Povlakové krytiny				
54	712363803	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací pro jakoukoli tloušťku izolace budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	127,400	417,98	53 250,65
	VV	19,6*6,5				
	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
59	721210824	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 150	kus	2,000	597,11	1 194,22
	764	Konstrukce klempířské				
63	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	39,200	358,27	14 044,18
	VV	19,6*2				
	767	Konstrukce zámečnické				

ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Stavba:
Číslo ZL:
Předmět ZL:
Objekt:

Snižování energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3
16
Odstranění spojovacího krčku mezi objekty
SO 1 - Snížování energetické náročnosti objektu Olšanská

Poř. č.	Kód	POPIS	MJ	Vícepráce/méněpráce		
				Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
70	76741586R	Demontáž vnějšího obkladu pláště - podkladní rošt	m2	78,400	812,07	63 666,29
	VV	(19,6*2)*2				
ZL16_1	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	2 892,000	28,20	81 554,40
	VV	dle Potvrzení o převzetí materiálu č. 250000305				
ZL16_2	767996705	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 500 kg	kg	6 748,000	12,60	85 024,80
	VV	dle Potvrzení o převzetí materiálu č. 250000305				
68	767581802	Demontáž podhledů lamel	m2	127,400	298,56	38 036,54
	VV	19,6*6,5				
69	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	127,400	298,56	38 036,54
	VV	19,6*6,5				
	782	Dokončovací práce - obklady z kamene				
77	782131811	Demontáž obkladů stěn z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	78,400	298,56	23 407,10
	VV	(19,6*2)*2				
CELKEM (BEZ DPH)				323 086,91		

	méněpráce	-113 163,84 Kč
	vícepráce - nové položky	166 579,20 Kč
	vícepráce - stávající položky	269 671,55 Kč



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 18	
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“		
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 20.04.2023	
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-9002 (SO 1)			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Odstranění železobetonového nosu (1. etapa)			
Popis a zdůvodnění změny: Při tvorbě prováděcí dokumentace pro LOP 03 a LOP 04 bylo zjištěno, že pro realizaci fasádního obkladu je nutné na spodní části stávající fasády na západní straně objektu ubourat betonový ozub. Ubouráním betonového ozubu a zaizolováním v celé ploše dojde k odstranění tepelného mostu a zlepšení celkově tepelně-technických parametrů.			
Vliv na termín: NE.			
Vliv na výkresovou dokumentaci: NE			
		Vícepráce	178.489,60 Kč
		Méněpráce	0,00 Kč
		Změna celkem	178.489,60 Kč
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: Zhotovitel			



Stanovisko technického dozoru stavby:

Ubouráním betonového ozubu a zaizolováním v celé ploše dojde k odstranění tepelného mostu a zlepšení celkově tepelně-technických parametrů.

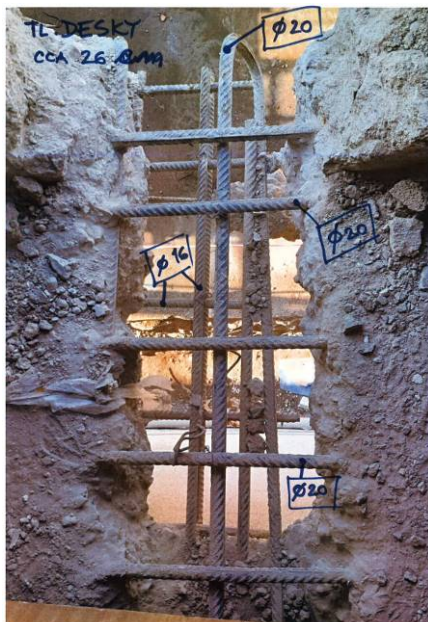
Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty:

Ubouráním betonového ozubu a zaizolováním v celé ploše dojde k odstranění tepelného mostu a zlepšení celkově tepelně-technických parametrů.

Příloha:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951/4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 09.01.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			178 489,60
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	178 489,60	37 482,82
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	215 972,42
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951/4

Místo: Olšanská

Datum: 09.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		178 489,60	215 972,42	
ZL18	odstranění ŽB nosu	178 489,60	215 972,42	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oišanská 1951/4

Objekt:

ZL18 - odstranění ŽB nosu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 09.01.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

178 489,60

DPH základní
snížená

Základ daně

178 489,60

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

37 482,82

0,00

Cena s DPH

v CZK

215 972,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL18 - odstranění ŽB nosu

Místo:

Datum: 09.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

178 489,60

HSV - Práce a dodávky HSV

174 989,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

142 434,54

997 - Přesun sutě

32 555,06

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL18 - odstranění ŽB nosu

Místo:

Datum: 09.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

178 489,60

D HSV Práce a dodávky HSV

174 989,60



D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

142 434,54

1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,594	3 950,00	10 246,30	CS ÚRS 2022 02
	PP		Bourání základů z betonu prostého					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/961044111					
	VV		"odbourání betonového prahu nad deskou stropu, 250x300 mm, dl. 34,58 m" 0,25*0,3*34,58		2,594			
	VV		Součet		2,594			
2	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	3,458	7 762,45	26 842,55	SoD
	PP		Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm					
	VV		"dl. 34,58 m; šířka 0,25m; tl. 0,4m"					
	VV		34,58*0,25*0,4		3,458			
	VV		Součet		3,458			
4	K	975111421	Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa	m2	17,290	154,00	2 662,66	CS ÚRS 2022 02
	PP		Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky přes 4 do 5 m, zatížení přes 6 do 8,5 kPa zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/975111421					
	VV		"délka x šířka" 34,58*0,5		17,290			
	VV		Součet		17,290			
5	K	975111422	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 6 do 8,5 kPa za první a ZKD den použití	m2	121,030	3,90	472,02	CS ÚRS 2022 02
	PP		Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky přes 4 do 5 m, zatížení přes 6 do 8,5 kPa příplatek za první a každý další den použití					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/975111422					
	VV		"délka x šířka" 34,58*0,5		17,290			
	VV		Součet		17,290			
	VV		17,29*7 'Přepočtené koeficientem množství		121,030			
6	K	975111423	Odstranění plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v přes 4 do 5 m zatížení přes 6 kPa do 8,5 kPa	m2	17,290	79,70	1 378,01	CS ÚRS 2022 02
	PP		Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky přes 4 do 5 m, zatížení přes 6 do 8,5 kPa odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/975111423					
	VV		"délka x šířka" 34,58*0,5		17,290			
	VV		Součet		17,290			
7	K	977211112	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl přes 200 do 350 mm	m	35,380	2 850,00	100 833,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Řezání konstrukcí stěnovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu přes 200 do 350 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211112					
	VV		"dl. 34,58 m; šířka 0,4 m; tl. 0,25 m"					
	VV		"podélný řez" 34,58		34,580			
	VV		"příčný řez" 0,4*2		0,800			
	VV		Součet		35,380			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		Přesun sutě				32 555,06	
9	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	13,487	298,56	4 026,68	SoD
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m					
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,487	119,42	1 610,62	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	256,253	17,91	4 589,49	SoD
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			13,487*19 'Přepočtené koeficientem množství		256,253			
12	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	13,487	1 560,00	21 039,72	CS ÚRS 2022 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Kataloгу odpadů pod kódem 17 01 07					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013609					
13	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	13,487	95,54	1 288,55	SoD
PP			Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 500,00	
14	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	SoD
PP			Stavební průzkum bez rozlišení					
VV			"provedení sondy" 1		1,000			



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 20			
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“				
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 20.04.2023			
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-9002 (SO 1)					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)			
	na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Doplnění sanace střech 8. a 9.NP					
Popis a zdůvodnění změny: Po odstranění spádové vrstvy tvořené šterky byly zjištěny značné nerovnosti v 8.NP a 9.NP povrchu. Pro vyrovnání stropní konstrukce pro pokládku parozábrany budou nerovnosti dorovnány opravnou a vyrovnávací maltou, značné nerovnosti budou před pokládkou tepelné izolace dosypány pískem. V 9.NP po odstranění střešního souvrství vznikla mezi střechou a navařenou pásnicí mezera. Pro zaslepení mezer bude provedena podkladní konstrukce pro vytažení parozábrany z hrany střechy 9.NP na svislou část fasádního jeklu. Poté bude proveden náběh z vyrovnávací polymercementové malty od stropní desky ke spodní pásnici vedoucí z patek k fasádě z obou stran, celkem 20ks, dl. 1,0 m x 21 patek a následně vyplnění stávající mezery mezi betonem střešní desky a ocelovým profilem.					
					
Vliv na termín: NE					
Vliv na výkresovou dokumentaci: nemá vliv na výkresovou dokumentaci.					
		Vícepráce3.045.113,58 Kč Méněpráce0,00 Kč Změna celkem3.045.113,58 Kč			
Počet připojených listů specifikací:		0			



Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává: Zhotovitel

Stanovisko technického dozoru stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty:

Nerelevantní. Změny nezmění celkovou energetickou bilanci budovy a nemají vliv na zařazení v průkazu energetické náročnosti budovy

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 20
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	20.04.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Doplnění sanace střech 8. a 9.NP</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Po odstranění spádové vrstvy tvořené šterky byly zjištěny značné nerovnosti v 8.NP a 9.NP povrchu. Pro vyrovnání stropní konstrukce pro pokládku parozábrany budou nerovnosti dorovnaný opravnou a vyrovnávací maltou značné nerovnosti budou před pokládkou tepelné izolace dosypány pískem.</p> <p>V 9.NP po odstranění střešního souvrství vznikla mezi střechou a navařenou pásnicí mezera. Pro zaslepení mezer bude provedena podkladní konstrukce pro vytažení parozábrany z hrany střechy 9.NP na svislou část fasádního jeklu. Poté bude proveden náběh z vyrovnávací polymercementové malty od stropní desky ke spodní pásnici vedoucí z patek k fasádě z obou stran, celkem 20ks, dl. 1,0 m x 21 patek a následně vyplnění stávající mezery mezi betonem střešní desky a ocelovým profilem.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	3.045.113,58 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
3.045.113,58 Kč	<u>beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951/4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 23.03.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 045 113,58
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 045 113,58	639 473,85
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 684 587,43
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951/4

Místo: Olšanská

Datum: 23.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 045 113,58	3 684 587,43	
ZL20	Sanace střech	3 045 113,58	3 684 587,43	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL20 - Sanace střech

KSO:

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 045 113,58

DPH základní
snížená

Základ daně
3 045 113,58
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
639 473,85
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 684 587,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL20 - Sanace střech

Místo:

Olšanská

Datum:

23.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 045 113,58

HSV - Práce a dodávky HSV

2 932 113,95

2 - Zakládání

244 003,89

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 466,70

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 484 830,32

997 - Přesun sutě

9 681,43

998 - Přesun hmot

17 606,61

999.1 - Zastřešení vč. podepření

870 525,00

999.2 - Konstrukční podepření fasádního lešení - přístavba

123 750,00

999.3 - Kotvení fasádního lešení (bárky)

173 250,00

PSV - Práce a dodávky PSV

30 486,14

764 - Konstrukce klempířské

24 084,35

777 - Podlahy lité

6 401,79

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

82 513,49

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 699,79

VRN3 - Zimní opatření - zřízení, pronájem a provoz zařízení pro ohřev vč. nákladů na energie

80 813,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL20 - Sanace střech

Místo:

Olšanská

Datum:

23.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 045 113,58

D HSV Práce a dodávky HSV

2 932 113,95

D 2 Zakládání

244 003,89

1	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,071	43 589,16	3 094,83	SoD
	PP		Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		"výztuž bet. patek 75 kg/m3" (0,5*0,6*0,15)*21*0,075		0,071			
	VV		Součet		0,071			
2	K	278383116	Zálivka pod stroje z cementové zálivkové hmoty pl do 1 m2 tl přes 120 do 150 mm	m2	6,300	13 739,85	86 561,06	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zálivka pod stroje nebo technologická zařízení s bedněním a odbedněním, s úpravou povrchu z cementové zálivkové hmoty půdorysná plocha základu do 1 m2, tloušťka vrstvy přes 120 do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/278383116					
	VV		"patky" 0,5*0,6*21		6,300			
	VV		Součet		6,300			
3	K	278383126	Zálivka pod stroje z cementové zálivkové hmoty pl přes 1 do 2 m2 tl přes 120 do 150 mm	m2	4,000	9 850,00	39 400,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zálivka pod stroje nebo technologická zařízení s bedněním a odbedněním, s úpravou povrchu z cementové zálivkové hmoty půdorysná plocha základu přes 1 do 2 m2, tloušťka vrstvy přes 120 do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/278383126					
	VV		"šířka x délka"					
	VV		"3" 2		2,000			
	VV		"20" 0,4*5		2,000			
	VV		Součet		4,000			
4	K	278383136	Zálivka pod stroje z cementové zálivkové hmoty pl přes 2 do 5 m2 tl přes 120 do 150 mm	m2	13,950	8 240,00	114 948,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zálivka pod stroje nebo technologická zařízení s bedněním a odbedněním, s úpravou povrchu z cementové zálivkové hmoty půdorysná plocha základu přes 2 do 5 m2, tloušťka vrstvy přes 120 do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/278383136					
	VV		"šířka x délka"					
	VV		"9" 4,5*0,5		2,250			
	VV		"10" 4,5*0,5		2,250			
	VV		"11" 4,5*0,5		2,250			
	VV		"13" 6,0*0,6		3,600			
	VV		"24" 0,6*6		3,600			
	VV		Součet		13,950			
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 466,70	
5	K	635111132	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 s udusáním	m3	4,730	1 790,00	8 466,70	CS ÚRS 2023 01
	PP		Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva drobného 0-4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635111132					
	VV		315,36*0,015		4,730			
	D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 484 830,32	
6	K	985131221	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah nesusušeným křemičitým pískem (metodou torbo)	m2	321,660	318,00	102 287,88	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tryskání pískem nesusušeným (torbo)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131221					
	VV		"Po odsekání nadbetonávky zjištěna degradace betonu nosných železobetonových konstrukcí"					
	VV		"sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do30+SAN_do50+Dobet		315,360			
	VV		Mezisoučet		315,360			
	VV		"plocha kolem patek vymezená řezy, šířka x délka x počet" 0,6*0,5*21		6,300			
	VV		Mezisoučet		6,300			
	VV		Součet		321,660			
7	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	6,300	181,00	1 140,30	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311					
	VV		"plocha kolem patek vymezená řezy, šířka x délka x počet" 0,6*0,5*21		6,300			
	VV		Součet		6,300			
8	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	12,600	28,40	357,84	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985139112					
	VV		"plocha kolem patek vymezená řezy, šířka x délka x počet - tryskání" 0,6*0,5*21		6,300			
	VV		"plocha kolem patek vymezená řezy, šířka x délka x počet - kartáčování" 0,6*0,5*21		6,300			
	VV		Součet		12,600			
9	K	98531ZLR02.BSF	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800 DUO tl přes 20 do 30 mm	m2	182,460	3 115,56	568 465,08	
	PP		Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800 DUO tl přes 20 do 30 mm					
	VV		"sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do30		182,460			
	VV		Součet		182,460			
10	K	98531ZLR03.BSF	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800 DUO tl přes 40 do 50 mm	m2	114,950	4 892,71	562 417,01	
	PP		Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800 DUO tl přes 40 do 50 mm					
	VV		"sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do50		114,950			
	VV		Součet		114,950			
11	K	985321112	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi rubu kleneb a podlah 1 vrstva tl 1 mm	m2	114,585	277,00	31 740,05	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na cementové bázi rubu kleneb a podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985321112					
	VV		"25% plochy sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do30*0,25		45,615			
	VV		"60% plochy sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do50*0,6		68,970			
	VV		Mezisoučet		114,585			
	VV		Součet		114,585			
12	K	985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	114,585	18,11	2 075,13	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ochranný nátěr betonářské výztuže Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985321912					
	VV		"25% plochy sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do30*0,25		45,615			
	VV		"60% plochy sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do50*0,6		68,970			
	VV		Mezisoučet		114,585			
	VV		Součet		114,585			
13	K	985323111.BSF	Spojovací můstek MasterEmaco P 5000 AP reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	321,660	628,45	202 147,23	
	PP		Spojovací můstek MasterEmaco P 5000 AP reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm					
	VV		"sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do30		182,460			
	VV		"sanace plochy teras 9.NP a střechy" SAN_do50		114,950			
	VV		"plocha dobetonávek" Dobet		17,950			
	VV		Mezisoučet		315,360			
	VV		"patky, 100% opravované plochy" 0,5*0,6*21		6,300			
	VV		Mezisoučet		6,300			
	VV		Součet		321,660			
14	K	985331112	Dodatečné vlepvání betonářské výztuže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	10,500	1 270,00	13 335,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Dodatečné vlepvání betonářské výztuže včetně vyvrtání a vycištění otvoru cementovou aktivovanou maltou průměr výztuže 10 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985331112					
	VV		"trnování patek do stáv. stropu, 4ks/patku" 0,125*4*21		10,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		10,500			
15	M	13021012	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,023	37 600,00	864,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm					
	VV		"trnování patek do stáv. stropu, 4ks/patku, dl. 400 mm" (0,4*4)*21*0,617/1000*1,1		0,023			
	VV		Součet		0,023			
	D	997	Přesun sutě				9 681,43	
16	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	1,608	1 498,12	2 408,98	SoD
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m					
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,608	270,16	434,42	SoD
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	30,552	11,80	360,51	SoD
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		1,608*19 'Přepočtené koeficientem množství		30,552			
19	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	18,080	358,27	6 477,52	SoD
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	D	998	Přesun hmot				17 606,61	
20	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 24 do 36 m	t	41,811	421,10	17 606,61	SoD
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
	D	999.1	Zastřešení vč. podepření				870 525,00	
5	K		Nájem podepření (XXXKč/m2/den)	den	45,000	845,00	38 025,00	
	PP		Nájem podepření (XXXKč/m2/den)					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka použita ze schváleného ZL č.2 (Dodatek č.1 k SOD) Součástí prostorové konstrukce lešení pro temperaci.</i>					
6	K		Nájem zastřešení bez plachet (XXXKč/m2/den)	den	45,000	18 500,00	832 500,00	
	PP		Nájem zastřešení bez plachet (XXXKč/m2/den)					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka použita ze schváleného ZL č.2 (Dodatek č.1 k SOD) Součástí prostorové konstrukce lešení pro temperaci.</i>					
	D	999.2	Konstrukční podepření fasádního lešení - přístavba				123 750,00	
12	K		Nájem konstrukční podepření	den	45,000	2 750,00	123 750,00	
	PP		Nájem konstrukční podepření					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka použita ze schváleného ZL č.2 (Dodatek č.1 k SOD) Součástí prostorové konstrukce lešení pro temperaci.</i>					
	D	999.3	Kotvení fasádního lešení (bárky)				173 250,00	
16	K		Nájem vzpěrných stojek vč. kotvení	den	45,000	3 850,00	173 250,00	
	PP		Nájem vzpěrných stojek vč. kotvení					
	P		<i>Poznámka k položce: Položka použita ze schváleného ZL č.2 (Dodatek č.1 k SOD) Součástí prostorové konstrukce lešení pro temperaci.</i>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				30 486,14	
	D	764	Konstrukce klempířské				24 084,35	
25	K	764311403.R1	Lemování rovných zdí střech kotvené na zámečnickou konstrukci rš 200 mm	m	109,200	217,74	23 777,21	
	PP		Lemování zdí z pozinkovaného plechu boční kotvené na zámečnickou konstrukci rš 250 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"půdorys 9.NP"					
VV			"provedení podkladní konstrukce pro vytažení parozábrany z hrany střechy 9.NP na svislou část fasádního jecklu"					
VV			"L profil kotvený k ocelovému jecklu"					
VV			"Pohled západní" 12,3+42,3		54,600			
VV			"pohled východní" 42,3+12,3		54,600			
VV			Součet		109,200			
26	K	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,122	2 517,55	307,14	SoD
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	777		Podlahy lité				6 401,79	
27	K	777911111.R1	Vytažení náběhu do v. 30 mm z vyrovnávací polymercementové malty	m	42,000	151,19	6 349,98	
PP			Vytažení náběhu do v. 30 mm z vyrovnávací polymercementové malty					
VV			"provedení náběhu ze stropní desky ke spodní pásnici I160 vedoucí z patek k fasádě z obou stran, celkem 20ks, dl. 1,0 m x 21 patek"					
VV			"vyplnění stáv. mezery 20-30 mm mezi betonem střešní desky 9.NP a ocelovým profilem I160"					
VV			1,0*2*21		42,000			
VV			Součet		42,000			
28	K	998777104	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,060	863,57	51,81	SoD
PP			Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				82 513,49	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 699,79	
29	K	011503000	Prohlídka, trasování, lokalizace poškození	m2	315,360	5,39	1 699,79	
PP			Prohlídka, trasování, lokalizace poškození					
VV			"sanace podlah" SAN_do30+SAN_do50+Dobet		315,360			
D	VRN3		Zimní opatření - zřízení, pronájem a provoz zařízení pro ohřev vč. nákladů na energie				80 813,70	
30	K	091804001	Teplovzdušná jednotka 2ks (stropní deska)	dnů	15,000	660,00	9 900,00	
PP			Teplovzdušná jednotka 2ks (stropní deska)					
31	K	091804002	Teplovzdušná hadice dl. 7,5 m, 2ks	dnů	15,000	88,00	1 320,00	
PP			Teplovzdušná hadice dl. 7,5 m, 2ks					
32	K	091804003	Nádrž na ELTO, 1x	dnů	15,000	55,00	825,00	
PP			Nádrž na ELTO, 1x					
33	K	091804004	Soudek na ELTO - 60 litrů - 10 ks/den	dnů	15,000	110,00	1 650,00	
PP			Soudek na ELTO - 60 litrů - 10 ks/den					
34	K	091804005	Elektrické čerpadlo na ELTO, 1 ks	dnů	15,000	27,50	412,50	
PP			Elektrické čerpadlo na ELTO, 1 ks					
35	K	091804006	AL Flexo, 2 ks	dnů	15,000	33,00	495,00	
PP			AL Flexo, 2 ks					
36	K	091804007	Palivo ELTO, spotřeba 2x6,6 l/hod - 8 hod/den	litr	1 584,000	41,80	66 211,20	
PP			Palivo ELTO, spotřeba 2x6,6 l/hod - 8 hod/den					
VV			6,6*2*8*15		1 584,000			
VV			Součet		1 584,000			

Příloha A - Individuální kalkulace R - položek

Stavba: Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3

Číslo ZL:

Název ZL:

Objekt:

Č.p.	Položka	MJ	Přímé náklady					Nepřímé náklady		Zisk	Odbytová cena
			Přímý materiál	Přímé mzdy	Stroje	OPN	Subdodávky	Výrobní režie	Správní režie		
98531ZLR02.BSF	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800 DUO tl přes 20 do 30 mm	m2	2 256,100	512,86	0,00	0,00	0,00	153,86	87,19	105,55	3 115,55
98531ZLR03.BSF	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800 DUO tl přes 40 do 50 mm	m2	3 570,310	789,12	0,00	0,00	0,00	236,74	134,15	162,40	4 892,72
764311403.R1	Lemování rovných zdí střech kotvené na zámečnickou konstrukci rš 200 mm	m	61,730	69,29	4,60	0,00	0,00	37,69	22,91	21,52	217,74
777911111.R1	Vytažení náběhu do v. 30 mm z vyrovnávací polymercementové malty	m	42,493	51,48	0,00	0,00	0,00	26,26	15,96	14,99	151,19

Příloha č. B - Rozbor přímých nákladů položky č. 98531ZLR02.BSF

ROZBOR PŘÍMÝCH NÁKLADŮ

Pol. č. **98531ZLR02.BSF** MJ: **m2** **Reprofilace rubu klebeb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800 DUO tl přes 20 do 30 mm**

PŘÍMÝ MATERIÁL					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
8211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	0,0170	52,30	0,89
BSF 50485470	MasterEmaco S 5440 RS - opravná malta, tvrdotropní, rychletuhnoucí, s inhibátorem koroze	kg		50,49	0,00
	doprava	kg		0,69	0,00
BSF 55590148	MasterEmaco S 5800 DUO - opravná a vyrovnávací malta 2v1, tř. R3, tl. 1-50mm, bal. 25kg	kg	63,0300	35,78	2 256,21
	doprava	kg	63,0300	0,69	43,49
Celkem přímý materiál					2 256,10

PŘÍMÉ MZDY					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
712000-S2-T2	dělník T2	Nh	0,220	158,30	34,83
712000-S2-T3	dělník T3	Nh	1,760	198,00	348,48
	odvody	%	33,80		129,56
Celkem přímé mzdy					512,86

Příloha č. B - Rozbor přímých nákladů položky č. 98531ZLR03.BSF

ROZBOR PŘÍMÝCH NÁKLADŮ

Pol. č. **98531ZLR03.BSF** MJ: **m2** **Reprofilace rubu klebeb a podlah cementovou sanační maltou MasterEmaco S 5800**

PŘÍMÝ MATERIÁL					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
8211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	0,0240	52,30	1,26
BSF 50485470	MasterEmaco S 5440 RS - opravná malta, tvrdotropní, rychletuhnoucí, s inhibátorem koroze	kg		50,49	0,00
	doprava	kg		0,69	0,00
BSF 55590148	MasterEmaco S 5800 DUO - opravná a vyrovnávací malta 2v1, tř. R3, tl. 1-50mm, bal. 25kg	kg	99,7500	35,78	3 569,06
	doprava	kg	99,7500	0,69	68,83
Celkem přímý materiál					3 570,31

PŘÍMÉ MZDY					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
712000-S2-T2	dělník T2	Nh	0,286	158,30	45,27
712000-S2-T3	dělník T3	Nh	2,750	198,00	544,50
	odvody	%	33,80		199,34
Celkem přímé mzdy					789,12

Příloha č. B - Rozbor přímých nákladů položky č. 764311403.R1

ROZBOR PŘÍMÝCH NÁKLADŮ

Pol. č. **764311403.R1** MJ: **m** **Lemování rovných zdí střech kotvené na zámečnickou konstrukci rš 200 mm**

PŘÍMÝ MATERIÁL					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
13814185	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,6mm tabule	t	0,0011	52 000,00	57,20
30909100	šroub samovrtný do ocelového plechu, dřeva a deskových materiálů s korozní odolností 15	100 kus	0,0300	151,00	4,53
Celkem přímý materiál					61,73

PŘÍMÉ MZDY					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
000000911	Příplatek za práci ve výškách	Nh	0,120	30,00	3,60
713000-S1-T3	Řemeslník	Nh	0,113	177,00	20,00
713000-S4-T3	Řemeslník	Nh	0,120	234,90	28,19
411010011500	Ruční ohýbačka plechu tl. do 0,8 mm pracovní délky 3000 mm	Sh	0,099	46,50	4,60
	odvody	%	33,80		17,50
Celkem přímé mzdy					73,90

Příloha č. B - Rozbor přímých nákladů položky č. 777911111.R1

ROZBOR PŘÍMÝCH NÁKLADŮ

Pol. č. **777911111.R1** MJ: **m** **Vytažení náběhu do v. 30 mm z vyrovnávací polymercementové malty**

PŘÍMÝ MATERIÁL					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
8211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	0,0003	52,30	0,01
58565112	malta vyrovnávací polymercementová R2	kg	1,4400	29,50	42,48
Celkem přímý materiál					42,49

PŘÍMÉ MZDY					
Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
713000-S3-T2	Řemeslník	Nh	0,220	174,90	38,48
	odvody	%	33,80		13,01
Celkem přímé mzdy					51,48



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 21	
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“		
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 20.04.2023	
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-9002 (SO 1)			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Sanace železobetonových konstrukcí – dobetonávky otvorů			
	Popis a zdůvodnění změny: Po odstranění vnějšího obkladu a vnitřních omítek byly zjištěny montážní otvory/kapsy ve štítových železobetonových stěnách. Tyto kapsy budou zasanovány a zabetonovány. Z vnější strany dojde k uzavření kapes zřízením bednění. Z interiéru bude následně provedeno ošetření odhalené výztuže a dobetonávka otvorů.		
	Vliv na termín: NE		
	Vliv na výkresovou dokumentaci: nemá vliv na výkresovou dokumentaci.		
	Vícepráce559 177,71 Kč Méněpráce0,00 Kč Změna celkem559 177,71 Kč		
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: Zhotovitel			



Stanovisko technického dozoru stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty:

Nerelevantní. Změny nezmění celkovou energetickou bilanci budovy a nemají vliv na zařazení v průkazu energetické náročnosti budovy

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 21
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	20.04.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Sanace železobetonových konstrukcí – dobetonávky otvorů</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Po odstranění vnějšího obkladu a vnitřních omítek byly zjištěny montážní otvory/kapsy ve štítových železobetonových stěnách. Tyto kapsy budou zasanovány a zabetonovány. Z vnější strany dojde k uzavření kapes zřízením bednění. Z interiéru bude následně provedeno ošetření odhalené výztuže a dobetonávka otvorů.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	559.177,71 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
559.177,71 Kč	<u>beze změny</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951/4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 06.04.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			559 177,71
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	559 177,71	117 427,32
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	676 605,03
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951/4

Místo: Olšanská

Datum: 06.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		559 177,71	676 605,03	
ZL21	Sanace ŽB dobetonávky otvorů	559 177,71	676 605,03	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olišanská 1951/4

Objekt:

ZL21 - Sanace ŽB dobetonávky otvorů

KSO:

Místo: Olšanská

CC-CZ:

Datum: 06.04.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

559 177,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	559 177,71	21,00%	117 427,32
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

676 605,03

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL21 - Sanace ŽB dobetonávky otvorů

Místo:

Olšanská

Datum:

06.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

559 177,71

HSV - Práce a dodávky HSV

549 177,71

2 - Zakládání

91 140,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

33 582,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

417 474,10

997 - Přesun sutě

5 493,71

998 - Přesun hmot

1 487,75

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL21 - Sanace ŽB dobetonávky otvorů

Místo:

Olšanská

Datum:

06.04.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

559 177,71

D	HSV		Práce a dodávky HSV				549 177,71	
D	2		Zakládání				91 140,00	
1	K	278311213	Zálivka kotevnic otvorů z cementové zálivkové malty obj do 0,25 m3	m3	1,470	62 000,00	91 140,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zálivka kotevnic otvorů z cementové zálivkové malty do 0,25 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/278311213					
	P		Poznámka k položce: Dobetonávka plastmalta na bázi cementu					
	VV		"Dobetonávka plastmalta na bázi cementu" zálivka		1,470			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				33 582,15	
2	K	341351311	Zřízení jednostranného bednění nosných stěn	m2	22,050	1 320,00	29 106,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/341351311					
	VV		bednění		22,050			
3	K	341351312	Odstranění jednostranného bednění nosných stěn	m2	22,050	203,00	4 476,15	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/341351312					
	VV		bednění		22,050			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				417 474,10	
5	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	176,400	23,88	4 212,43	SoD
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		"vyčištění plochy pomocného lešení po odsekání, tryskání a kartáčování z každé strany zdi vel. 1,2*1,0 m, uvažováno 50%"		176,400			
	VV		2*(1,2*1,0)*(147/2)		176,400			
	VV		Součet		176,400			
6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	352,800	35,83	12 640,82	SoD
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	VV		"vyčištění plochy pomocného lešení po odsekání, tryskání a kartáčování z každé strany zdi vel. 1,2*1,0 m" 2*(1,2*1,0)*147		352,800			
	VV		Součet		352,800			
7	K	985111212	Odsekání betonu stěn tl přes 80 do 100 mm	m2	4,000	1 130,00	4 520,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odsekání vrstev betonu stěn, tloušťka odsekané vrstvy přes 80 do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985111212					
	VV		vysekání		4,000			
8	K	985111291	Příplatek k odsekání omítek a betonu za práci ve stísněném prostoru	m2	4,000	391,00	1 564,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odsekání vrstev betonu Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985111291					
	VV		vysekání		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
9	K	985111292	Příplatek k odsekání omítek a betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,000	70,50	282,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odsekání vrstev betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985111292					
	VV		vysekání		4,000			
10	K	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl přes 10 do 30 mm	m2	19,110	458,00	8 752,38	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky přes 10 do 30 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985112112					
	VV		sanace_PL		19,110			
11	K	985112192	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za práci ve stíněném prostoru	m2	19,110	254,00	4 853,94	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odsekání degradovaného betonu Příplatek k cenám za práci ve stíněném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985112192					
	VV		sanace_PL		19,110			
12	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	19,110	47,20	901,99	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odsekání degradovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985112193					
	VV		sanace_PL		19,110			
13	K	985131221	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah nesusušeným křemičitým pískem (metodou torbo)	m2	19,110	318,00	6 076,98	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tryskání pískem nesusušeným (torbo)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131221					
	VV		sanace_PL		19,110			
14	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	19,110	181,00	3 458,91	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985131311					
	VV		sanace_PL		19,110			
15	K	985139111	Příplatek k očištění ploch za práci ve stíněném prostoru	m2	19,110	149,00	2 847,39	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění ploch Příplatek k cenám za práci ve stíněném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985139111					
	VV		sanace_PL		19,110			
16	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	19,110	28,40	542,72	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985139112					
	VV		sanace_PL		19,110			
17	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	1,847	312,00	576,26	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985321111					
	VV		2*PI*0,008*0,25*147		1,847			
18	K	985321911	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za práce ve stíněném prostoru	m2	1,847	104,00	192,09	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ochranný nátěr betonářské výztuže Příplatek k cenám za práci ve stíněném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985321911					
	VV		2*PI*0,008*0,25*147		1,847			
19	K	985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,847	18,10	33,43	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ochranný nátěr betonářské výztuže Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985321912					
	VV		2*PI*0,008*0,25*147		1,847			
20	K	985323111.BSF	Spojovací můstek MasterEmaco P 5000 AP reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	19,110	619,78	11 844,00	
	PP		Spojovací můstek MasterEmaco P 5000 AP reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm					
	VV		sanace_PL		19,110			
21	K	985323911	Příplatek k cenám spojovacího můstku za práci ve stíněném prostoru	m2	19,110	160,00	3 057,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		Spojovací můstek reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za práci ve stíněném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985323911					
	VV		sanace_PL		19,110			
22	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	19,110	29,60	565,66	CS ÚRS 2023 01
	PP		Spojovací můstek reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC VV				19,110	
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985323912 sanace_PL					
23	K	985331112	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	176,400	1 270,00	224 028,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Online PSC VV					
			Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru cementovou aktivovanou maltou průměr výztuže 10 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985331112 vlepování		176,400			
24	M	13021012	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,220	37 600,00	8 272,00	CS ÚRS 2023 01
			PP VV VV					
			tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm výztuž 0,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,200 0,220			
25	K	985331911	Příplatek k dodatečnému vlepování betonářské výztuže za práci ve stísněném prostoru	m	176,400	539,00	95 079,60	CS ÚRS 2023 01
			PP Online PSC VV					
			Dodatečné vlepování betonářské výztuže Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985331911 vlepování		176,400			
26	K	985331912	Příplatek k dodatečnému vlepování betonářské výztuže za délku do 1 m jednotlivě	m	176,400	131,36	23 171,90	SoD
			PP VV					
			Dodatečné vlepování betonářské výztuže Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě vlepování		176,400			
	D	997	Přesun sutě				5 493,71	
27	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	2,337	1 498,12	3 501,11	SoD
			PP					
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m					
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,337	270,16	631,36	SoD
			PP					
			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,403	11,80	523,96	SoD
			PP VV					
			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 2,337*19 *Přepočtené koeficientem množství		44,403			
30	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	2,337	358,27	837,28	SoD
			PP					
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	D	998	Přesun hmot				1 487,75	
31	K	998012024	Přesun hmot pro budovy monolitické v přes 24 do 36 m	t	3,533	421,10	1 487,75	SoD
			PP					
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 36 m					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				10 000,00	
33	K	HZS4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný	hod	16,722	598,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Online PSC VV					
			Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS4232 "Prohlídka, trasování, lokalizace poškození" 16,722408		16,722			



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 22
Zhotovitel:	„Olšanská 4 – OHLA ŽS & EDIKT“	
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 20.04.2023
Název akce: UV955/2016 Snížení energetické náročnosti objektu Olšanská č.p. 1951/4, Praha 3 Číslo akce EDS/SMVS: 114V51400-9002 (SO 1)		
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Rekognoskace základové spáry s vyhodnocením IG poměrů pozemku (Příloha č. 2)	
	Půdorys, pohled, řez pažení Olšanská (Příloha č. 3)	
	Rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1)	
Předmět změny: Zajištění stavební jámy – záporové pažení		
Popis a zdůvodnění změny: Při výkopu stavební jámy byla zjištěna následnou rekognoskací základové spáry s vyhodnocením IG poměrů pozemku (Příloha č. 2) nemožnost založení opěrné stěny dle PD. Navrženou stavbu lze v daných podmínkách založit plošně do hloubky cca 1,5 m pod upravený terén dna stavební jámy. Stavební jámu pro budoucí konstrukce bude nutné zajistit pomocí kotvené záporové stěny. Vrtné práce pro založení budou probíhat z úrovně cca 246,53 – 248,39 m n.m. Do vrtu ϕ min 220 mm budou kladeny ocelové profily HE 140 B. Pata vrtu bude vyplněna cementovou zálivkou.		
Vliv na termín: Ne.		
Vliv na výkresovou dokumentaci: NE		
Vícepráce2.802.555,09 Kč Méněpráce0,00 Kč Změna celkem2.802.555,09 Kč		
Počet připojených listů specifikací:	6	
Důvod vícepráce / méněpráce:		
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>		
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/> odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: Zhotovitel		



Stanovisko technického dozoru stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby:

S navrženými změnami souhlasím.

Stanovisko energetického specialisty:

Nové založení opěrné stěny nemá vliv na celkové tepelně-technické parametry navržené v projektu.

Příloha:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2022251
Stavba: Olšanská 1951/4

KSO:
Místo: Olšanská

CC-CZ:
Datum: 27.03.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 802 555,09
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 802 555,09	588 536,57
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 391 091,66
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2022251

Stavba: Olšanská 1951/4

Místo: Olšanská

Datum: 27.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 802 555,09	3 391 091,66	
ZL22	Záporová stěna	2 802 555,09	3 391 091,66	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL22 - Záporová stěna

KSO:

Místo: Olšanská

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27.03.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 802 555,09

DPH základní
snížená

Základ daně
2 802 555,09
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
588 536,57
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 391 091,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL22 - Záporová stěna

Místo:

Olšanská

Datum:

27.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 802 555,09

HSV - Práce a dodávky HSV

2 747 555,09

1 - Zemní práce

1 180 415,90

2 - Zakládání

1 290 680,00

998 - Přesun hmot

276 459,19

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

55 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

55 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Olšanská 1951/4

Objekt:

ZL22 - Záporová stěna

Místo:

Olšanská

Datum:

27.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 802 555,09

D HSV Práce a dodávky HSV

2 747 555,09

D 1 Zemní práce 1 180 415,90

1	K	151711111	Osazení zápor ocelových dl do 8 m	m	155,000	1 870,00	289 850,00	CS ÚRS 2023 01
PP Osazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vrtů se zabetonováním spodního konce, s případným obsypem záporu pískem délky od 0 do 8 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/151711111								
2	M	58931963	beton C 8/10 kamenivo frakce 0/8	m3	3,790	2 900,00	10 991,00	CS ÚRS 2023 01
PP beton C 8/10 kamenivo frakce 0/8 VV 3,79 VV Součet 3,790								
3	M	13010974	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	5,746	46 500,00	267 189,00	CS ÚRS 2023 01
PP ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140 VV "dl. x měrná hmotnost x prořez 10%" 155*0,0337*1,1 VV Součet 5,746								
4	M	58331289	kamenivo těžené drobné frakce 0/2	t	114,157	467,00	53 311,32	CS ÚRS 2023 01
PP kamenivo těžené drobné frakce 0/2 VV "obsyp vrtu" (155*PI*0,125-3,79)*2,0 VV Součet 114,157								
5	K	151712111	Převázka ocelová zdvojená pro kotvení záporového pažení	m	19,800	10 400,00	205 920,00	CS ÚRS 2023 01
PP Převázka ocelová pro ukotvení záporového pažení pro jakoukoliv délku převázky zdvojená Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/151712111 VV 11*1,8 19,800								
6	K	151721111	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 4 m s jeho následným odstraněním	m2	120,000	1 150,00	138 000,00	CS ÚRS 2023 01
PP Pažení do ocelových zápor bez ohledu na druh pažin, s odstraněním pažení, hloubky výkopu do 4 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/151721111								
7	K	153811111	Osazení kotvy tyčové dl přes 5 m D od 20 do 28 mm	m	110,000	624,00	68 640,00	CS ÚRS 2023 01
PP Osazení kotev tyčových bez provedení vrtu, zainjektování a napnutí kotvy při délce přes 5 m a průměru od 20 do 28 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/153811111								
8	M	13311000	tyč ocelová kruhová jakost S235JR (11 375) D 34mm	t	0,784	46 100,00	36 142,40	CS ÚRS 2023 01
PP tyč ocelová kruhová jakost S235JR (11 375) D 34mm P Poznámka k položce: Hmotnost: 7,13 kg/m VV 110*7,13/1000 0,784								
9	K	153811211	Napnutí kotev tyčových únosnost kotvy do 0,45 MN	kus	11,000	3 070,00	33 770,00	CS ÚRS 2023 01
PP Napnutí tyčových kotev při předepsané únosnosti kotvy do 0,45 MN Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/153811211								
10	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,719	243,01	2 604,82	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		99*PI*0,1*0,1+155*PI*0,125*0,125		10,719			
11	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	107,190	18,39	1 971,22	SoD
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	VV		99*PI*0,1*0,1+155*PI*0,125*0,125		10,719			
	VV		10,719*10 *Přepočtené koeficientem množství		107,190			
12	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	10,719	180,05	1 929,96	SoD
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		99*PI*0,1*0,1+155*PI*0,125*0,125		10,719			
13	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	21,437	191,08	4 096,18	SoD
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		(99*PI*0,1*0,1+155*PI*0,125*0,125)*2,0		21,437			
14	K	17411100.R	Zásyp rubu výdřevy pažení propustným ručně pýchovaným materiálem vč. dodávky, aktivace pažení	m2	120,000	550,00	66 000,00	R
	PP		Zásyp rubu výdřevy pažení propustným ručně pýchovaným materiálem vč. dodávky, aktivace pažení					
	D	2	Zakládání				1 290 680,00	
15	K	225412114	Vrty maloprofilové jádrové D přes 156 do 195 mm úklon přes 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	99,000	4 520,00	447 480,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Maloprofilové vrty jádrové průměru přes 156 do 195 mm úklonu přes 45° v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/225412114					
16	K	225511114	Vrty maloprofilové jádrové D přes 195 do 245 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	155,000	5 440,00	843 200,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Maloprofilové vrty jádrové průměru přes 195 do 245 mm do úklonu 45° v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/225511114					
	D	998	Přesun hmot				276 459,19	
18	K	998003111	Přesun hmot pro piloty, kůly, jehly a stěny dřevěné a ocelové zřízované z terénu	t	159,803	1 730,00	276 459,19	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro piloty, kůly, jehly, záporny, štetové nebo tabulové stěny ocelové nebo dřevěné, zřízované z terénu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998003111					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				55 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				55 000,00	
19	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00	R
	PP		Dokumentace pro provádění stavby					

Příloha A - Individuální kalkulace R - položek

Stavba: **Snížení energetické náročnosti a modernizace administrativního objektu Olšanská 1951/4, Praha 3**
Číslo ZL:
Název ZL:
Objekt:

Č.p.	Položka	MJ	Přímé náklady					Nepřímé náklady		Zisk	Odbytová cena
			Přímý materiál	Přímé mzdy	Stroje	OPN	Subdodávky	Výrobní režie	Správní režie		
17411100.R	Zásyp rubu výdřevy pažení propustným ručně péchovaným materiálem vč. dodávky, aktivace pažení	m2	120,000	196,46	12,45	66,40	0,00	55,06	46,80	52,81	550,00

Příloha č. B - Rozbor přímých nákladů položky č. 17411100.R

ROZBOR PŘÍMÝCH NÁKLADŮ

Pol. č.

17411100.R

MJ:

m2

Zásyp rubu výdřevy pažení propustným ručně pěchovaným materiálem vč. dodávky, aktivace pažení

PŘÍMÝ MATERIÁL

Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
8211321	šterkopisek frakce 0/4	t	0,3000	185,00	55,50
	doprava	t	0,3000	215,00	64,50
Celkem přímý materiál					120,00

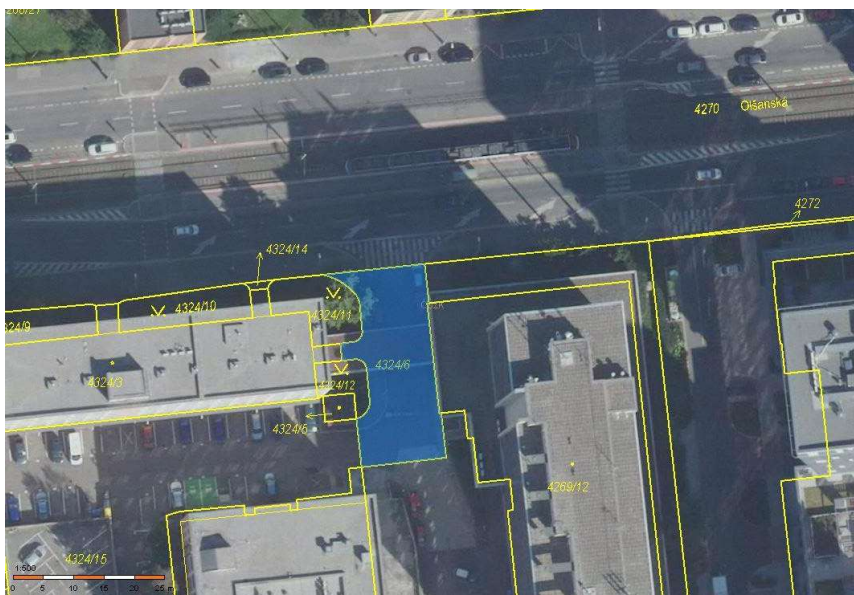
PŘÍMÉ MZDY

Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
912000-S3-T1	Dělník	Nh	0,819	148,10	121,25
912000-S3-T1	Pomocný dělník	Nh	0,466	148,10	69,02
833000-S3-T2	Strojník	Nh	0,035	174,90	6,19
110040011200	Kolový universální nosič výkon 44 kW nosnost 0,884 t	Sh	0,031	405,00	12,45
	odvody	%	33,80		66,40
Celkem přímé mzdy					275,32

Rekognoskace základové spáry s vyhodnocením IG poměrů pozemku p.č. 4324/6 v k.ú. Žižkov

Vymezení území. Posuzovaná lokalita se nachází v Praze 3 Olšanské ulici v katastrálním území Žižkov [727415] na pozemku p.č. 4324/6 který je veden v KN jako ostatní plocha – komunikace a nachází se v sousedství 8podlažní administrativní budovy na pozemku p.č.4269/12. Na hodnoceném pozemku je navržena výstavba opěrné zdi a byla zde vyhloubena stavební jáma do hloubky cca 2,5 - 3 m pod původní terén a na jejím dně pak 2 sondy do úrovně předpokládané základové spáry cca 1,5 m pod úroveň dna jámy (viz fotodokumentace v příloze). V okolí staveniště navazuje převážně smíšená zástavba administrativních budov a bytových domů. Rekognoskace základové spáry proběhla dne 2.2.2023. Situace lokality je na následujícím obrázku:

Obrázek 1: situace lokality v ortofotomapě s vyznačením pozemku



Zdroj: www.cuzk.cz

Geologické a hydrogeologické poměry zájmového území. Z regionálně geologického hlediska tvoří předkvartérní území paleozoikum, zastoupené ordovickými horninami Pražské pánve (Barrandienu). Podložní horniny paleozoika zde překryty poměrně mocnými mladšími sedimenty kvartéru. Kvartérní sedimenty zastupují štěrkopisky a pisky fosilních teras Rokytky a Vltavy, dále deluviální sprašové a svahové hlíny a poměrně významně jsou zastoupeny recentní navážky.

Podložní horniny paleozoika jsou v širším území zastoupeny převážně komplexem ordovických hornin libeňského a letenského souvrství. Letenské souvrství tvoří podloží na jihu zájmového území a je zastoupeno převážně jílovitými břidlicemi a drobami s polohami pískovců. Na povrchu jsou břidlice silně rozpukané s typickým destičkovitým a střípkovitým rozpadem, povrch je silně zvětralý v písčitojílovité úlomkovité eluvium. Předkvartérní podloží severní části lokality tvoří jílovité břidlice libeňského souvrství, které jsou rovněž na povrchu zvětralé a rozpukané v jílovité úlomkovité eluvium. Kontakt obou souvrství probíhá ve směru zhruba V-Z na severním okraji zájmového území. Na ordovické horniny nasedají místy ve formě reliktů mladší kvartérní (pleistocenní) fluvialní sedimenty fosilních teras Rokytky a Vltavy. Svrchní část těchto sedimentů tvoří zahliněné pisky, směrem do hloubky pak pisky a zahliněné štěrkopisky, u báze štěrky. Povrch většiny území překrývají deluviální hlíny a zejména pak navážky, kterými byl upravován a zarovnáván původní členitý terén.

Obrázek 2: Situace lokality v geologické mapě 1:5000 list Praha 5-1



Zdroj: www.geoportalparha.cz

Vysvětlivky : antropogenní sedimenty, náplavy, holocén, štěrkopisky fosilních teras, pleistocén, střídkání drob, pískovců, prachovců a jílovitých břidlic, ordovik svrchní letenské souvrství, jílovité břidlice ordovik svrchní, libeňské souvrství

Pro rekonstrukci geologického profilu území byly využity výsledky archivního IG průzkumu pro stávající budovu, hodnoceného zprávou Záleský J, 1971: Posudek číslo 106/72 o geologickém průzkumu pro SPŘ (MV Praha, Olšanská ulice), VPÚ Praha. Schematicky lze geologický profil zájmového území rekonstruovat z archivních dat (vrty V4 a V6 dle cit. zprávy) a profilu stavební jámy a sond zhruba takto:

- 0,00-2,50 **navážka** hlinitá tuhá až pevná, hnědá, šedá až černošedá s příměsí břidlice v ostrohranných úlomcích, kvartér, holocén - recent
- 2,50-3,20 **hlína** písčité až zahliněný hrubozrnný písek žlutohnědý, ojediněle valouny křemene, kvartér pleistocén
- 3,20- 5,60 **písek** středně zrnitý, u báze štěrkopísek drobně valounovitý, šedožlutý, tuhý
- 5,60 - 8,00 **písek** jemnozrnný až střednězrnný zvodnělý, hnědožlutý, s polohami štěrku, u báze **štěrk** písčité s valouny do 5 cm
- 8,00 – 8,50 **břidlice** silně zvětralá jílovitá, černošedá, silně rozpukaná v ostrohranných úlomcích, eluvium
- 8,50 - 9,50 **břidlice** zvětralá silně rozpukaná, tenké vrstevnatá, destičkovitě odlučná, černošedá, ordovik, letenské souvrství
- 9.50 - 11.00 **břidlice** navětralá slabě až středně rozpukaná, vrstevnatá, deskovitě odlučná, černošedá, ordovik, letenské souvrství

Území je součástí hydrogeologického rajónu 6250: Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy. Podzemní voda je vázána na poměrně dobře propustné písky a štěrkopísky fosilní terasy (Q_p), tento kolektor je charakterizován koeficientem průtočnosti T řádu $1,0 \cdot 10^{-4} - 1,0 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$. Hladina podzemní vody je zde obvykle volná a pohybuje se průměrně v úrovni kolem 5-6 m pod terémem.

Podzemní voda v zájmovém území je dále vázaná na zónu přípovrchového rozvětrání a rozpukání podložních břidlic. Jedná se o kolektor s převažujícím puklinovým typem propustnosti. Živější oběh podzemní vody probíhá především na po tektonicky oslabených puklinových a drcených zónách a po plochách nespojitosti (puklinatost, vrstevnatost). Propustnost puklinových systémů je často omezena kolmatací jílovými částicemi. Jedná se o vodu vázanou na puklinový systém břidlic, což je kolektor s vysokou variabilitou transmisivity a koeficientem průtočnosti T řádu $6,6 \cdot 10^{-6} - 4,6 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$. Hladina podzemní vody je zde obvykle volná či jen slabě napjatá a pohybuje se průměrně v úrovni kolem 10-12 m pod terémem.

Inženýrskogeologické poměry staveniště. Povrch staveniště překrývají hlinitopísčité a hlinitokamenité navážky, které mají mocnost kolem 2,0 – 2,5 m. Pod ní jsou uloženy sedimenty fosilní terasy, tvořené zahliněnými písky, písky a písčitymi štěrky, jejich mocnost se pohybuje kolem 5,5 - 6 m. Následuje poloha jílovitých úlomkovitých hlín s drobnými úlomky podložních hornin, mocná cca 0,5 - 1,0 m. Směrem do hloubky přibývá podíl úlomků a

jílovité hlíny přecházejí do úlomkovitého eluvia podložních ordovických břidlic. Eluvium tvoří zcela až silně zvětralá destičkovitě rozpadavá břidlice, která směrem do hloubky přechází ve zvětralou až navětralou destičkovitě odlučnou břidlici tvrdé konzistence.

Sondy S1 a S2 byly vyhloubeny ve dně stavební jámy do prostředí svrchní části sedimentů terasy, tvořené zahliněnými hrubozrnnými písky s příměsí drobných valounů křemene. Tyto základové půdy se vyskytují v obou sondách a hloubkově ani laterálně se jejich petrografická skladba ani konzistence výrazněji nemění – základové půdy jsou petrograficky poměrně homogenní. Z inženýrskogeologického hlediska lze na staveništi rozlišit zhruba tyto geotechnické vrstvy:

Tabulka 1: Geotechnické vrstvy

	interval	Popis
GTV I	0,0 – 2,5 m	hlína písčitojílovitá s drobnými kameny - navážka, tuhá, středně ulehlá
GTV II	2,5 – 5,6 m	písek zahliněný hrubozrnný s valouny křemene, tuhý,
GTV III	5,6 – 8,0 m	písek zahliněný jemno až střednozrnný s polohami štěrkopísku u báze drobně valounovitý štěrku až štěrkopísek, tuhý až pevný
GTV IV	8,0 – 9,5 m	břidlice zcela až silně zvětralá, úlomkovitá, u stropu hlína štěrkovitá s hojnými úlomky zvětralých břidlic, pevná až tvrdá (eluvium)
GTV V	od 9,5 m	břidlice zvětralá až navětralá, destičkovitě odlučná, střední až malá hustota diskontinuit, tvrdá

Dále je provedeno zatřídění na základě makroskopického popisu dle prozatímní ČSN P731005: Inženýrskogeologický průzkum, a pro úplnost i dle již zrušené, avšak v praxi používané ČSN 73 1001: Základová půda pod plošnými základy (GTV I – nebyla klasifikována).

Tabulka 2: Směrné normové charakteristiky zemin a hornin

vrstva	třída	symbol	E _d	c _u	c _{ef}	φ _u	φ _{ef}	v	β	γ	R _{dt}
GTV I											
Neklasifikováno - navážka											
GTV II	S4	SM	5-15	-	0-10	-	28-30	0,3	0,74	18	225
GTV III	S2	SP	15-35	-	0	-	32-35	0,28	0,78	18,5	350

Vysvětlivky symbolů:

E_d - modul přetvárnosti základové půdy v MPa

c_{u,ef} - soudržnost zeminy totální, efektivní v kPa

φ_{u,ef} - úhel vnitřního tření totální, efektivní v °

R_{dt} - tabulková výpočtová únosnost v kPa

v – Poissonovo číslo

β – převodní součinitel

γ – objemová tíha v kN.m⁻³

R_{dt} - tabulková výpočtová únosnost v kPa

vrstva	symbol	E _{def}	σ _c	v	R _{dt}
GTV IV	R5	40 - 100	1,5 - 5	0,25	300
GTV IV	R4	250-600	5-15	0,25	800

Vysvětlivky symbolů:

E_d - modul přetvárnosti základové půdy v Mpa

v – Poissonovo číslo

σ_c - pevnost v prostém tlaku v MPa

Jako základové půdy se v případě **plošného založení** opěrné zdi v celé ploše výkopu pro základovou konstrukci ve dně stavební jámy uplatní zejména horniny vrstvy GTV II. Hodnotu tabulkové výpočtové únosnosti R_{dt} pro tyto typy základových půd lze pro převažující složení orientačně stanovit s ohledem na tab.18 v příloze č.6 ČSN 73 1001 na **225 kPa**.

Jako základové půdy se v případě **hlubinného založení** opěrné zdi uplatní zejména horniny vrstvy GTV V, piloty je nutno vetknout do podloží navětralých břidlic no hloubky min 10 m od původního terénu. Hodnotu tabulkové výpočtové únosnosti R_{dt} pro tyto typy základových půd lze pro převažující složení orientačně stanovit s ohledem na tab.18 v příloze č.6 ČSN 73 1001 na **800 kPa**. Hlubinné zakládání komplikuje poloha zvodnělých písků až štěrkopísků v úrovni cca 5,5 – 8,0 m, která může působit obtíže při vrtání pilot.

Závěr a doporučení. Navrženou stavbu lze v daných podmínkách založit plošně do hloubky cca 1,5 m pod upravený terén dna stavební jámy do prostředí zahliněných písků svrchní části fosilní terasy, uvažovat lze tabulkovou výpočtovou únosnost $R_{dt} = 225 \text{ kPa}$. Z výkopu je před betonáží nezbytné odstranit případnou napadávkou, základovou spáru začistit a dlouhodobě nevystavovat povětrnostním vlivům (zejména srážkám). V případě rozbřednutí základové spáry vlivem eventuálních srážek je třeba provést začistění a odstranění rozbředlé vrstvy.

Zpracoval



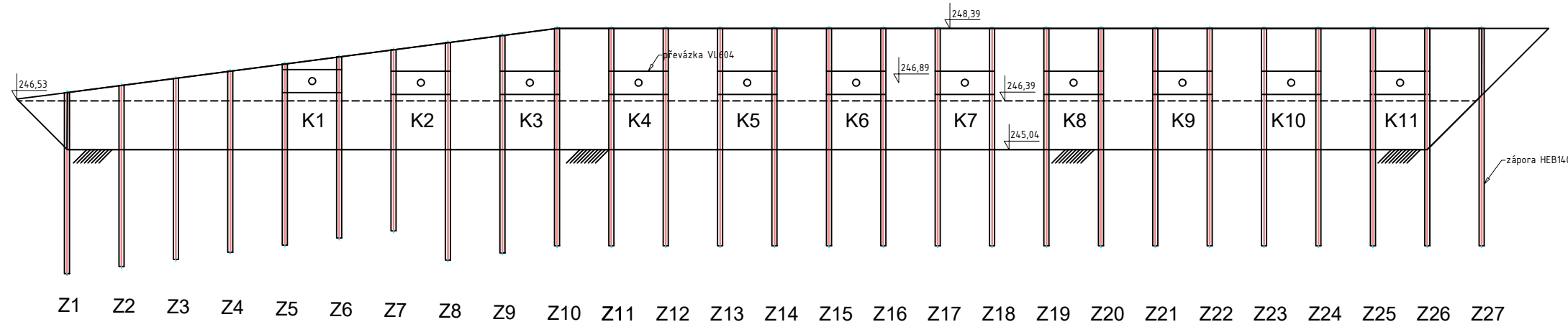
Foto 1: Profil sondy S1 ve dně stavební jámy



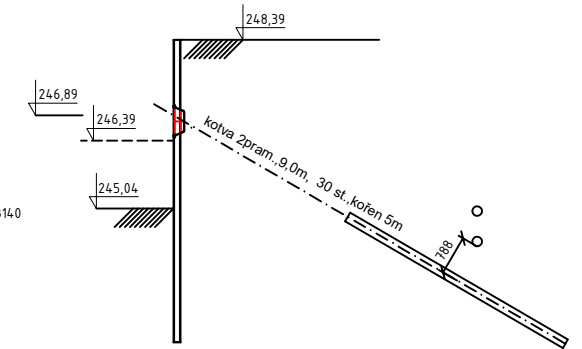
Foto 1: Profil sondy S2 ve dně stavební jámy

Pažení stavební jámy Olšanská 1951/4

Pohled



Řez



Půdorys

