



SMLOUVA O DÍLO

č. KRPE-7412/ČJ-2021-1700MN



uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále také „smlouva o dílo“)

Smluvní strany

Objednatel

název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250
zastoupený: 
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 11234881/0710
tel., e-mail: 
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

název: OSP UO s.r.o.
sídlo: Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 64792897
DIČ: CZ 64792897
zastoupený: 
bankovní spojení: ČS a.s.
číslo účtu: 4712713349/0800
tel., e-mail: 
zapsán v OR, vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9750
(dále jen „zhotovitel“)

Zástupce objednatele pro věci technické

Zástupce objednatele pro věci technické je [REDACTED]. Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací, předáním staveniště, převzetím dokončeného díla a je oprávněn vést předběžná jednání ohledně změn a doplňků, včetně rozšíření či redukce smluvních prací a provádět rozhodnutí týkající se např.:

- předání staveniště,
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení,
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí dokončeného díla.

Zástupce zhotovitele pro věci technické

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je: [REDACTED]

Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

Výše uvedení zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele k provedení díla - stavebních prací k veřejné zakázce s názvem „**Sanace zdiva 1. PP objektu OOP Česká Třebová**“ na své náklady a nebezpečí, řádné a včasné dokončení a předání zhotoveného díla objednateli a rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas dokončené a předané dílo cenu, ujednanou touto smlouvou o dílo.

1. Stavební práce budou provedeny v souladu s touto smlouvou, v rozsahu přílohy č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také výkaz výměr).
2. Příslušná dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta a za její správnost a úplnost odpovídá objednatel.
3. V předmětu plnění a ceně díla je zahrnuto mimo jiné:
 - a) úhrada všech poplatků souvisejících s realizací předmětu díla, zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku objednatele, zajištění povolených skládek pro odpady vzniklé ze stavby včetně zajištění likvidace těchto odpadů,
 - b) provedení veškerých dodávek a prací obsažených v této smlouvě, zajištění a předání veškerých dokladů nutných k dokončení stavební akce,
 - c) úplné dokončení stavby, její vyklizení, včetně řádného úklidu a předání díla v termínu.
4. Objednatel je povinen předmět plnění pokud je bez vady převzít a zaplatit řádně a včas.

II. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místo plnění: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice.
2. Místo dodání: **Obvodní oddělení Česká Třebová, Nádražní 439, 560 02 Česká Třebová.**
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **20. září 2023**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení prací nejpozději do 5 pracovních dnů od data účinnosti smlouvy.
5. Za termín zahájení realizace díla se považuje den předání staveniště, zhotovitel tímto dnem zahájí práce na realizaci díla, za což se považuje i zařizování staveniště, které zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele.
6. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se zahájením prací.
7. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 14 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž tímto není dotčeno splnění předchozího odst. 6.
8. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle této smlouvy z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s dokončením díla.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.

Celková cena díla bez DPH	577 146,58 Kč
---------------------------	---------------

DPH 21 %	121 200,78 Kč
----------	---------------

Celková cena díla včetně DPH	698 347,36 Kč
-------------------------------------	----------------------

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo.
4. Jednotkové ceny položek v oceněném soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty v korunách českých.
5. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy o dílo.

6. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu díla, budou práce prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou reagovat dodatkem v souladu s čl. IX. odst. 1 této smlouvy.
7. Realizovaný předmět plnění veřejné zakázky je určen výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na něj aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Platby bude objednatel provádět na základě faktur (daňových dokladů) zhotovitele vystavených za skutečně provedené práce a dodávky. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla, tj. i včetně činností, ke kterým se zavázal ve svém čestném prohlášení, které je doloženo v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Zbývající část **10 %** sjednané ceny díla s DPH zhotovitel vyfakturuje **v konečné faktuře** po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
4. **Každá faktura** (i konečná) musí obsahovat:

- veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů,
- číslo této smlouvy: KRPE-7412/ČJ-2021-1700MN,
- text:
„fakturace za práce na objektech, kde je provozován výlučně výkon veřejné správy“,

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

5. **Konečná faktura** musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „Konečná faktura“,
- celkovou smluvní cenu v členění na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH,
- soupis všech uhrazených faktur s členěním jejich cen na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH,
- zbývající částku k úhradě v členění na cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

6. Překročí-li zhotovitel v poslední měsíční faktuře před předáním a převzetím díla objednatelem výši 90% sjednané ceny díla s DPH je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.
7. Nedílnou součástí každé předložené faktury musí být soupis provedených prací s uvedením jednotkových cen dle položek adresně uvedených v položkovém rozpočtu, odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické před každou fakturací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její

splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

8. Zástupce objednatele pro věci technické odsouhlasí soupis provedených prací svým podpisem na zjišťovacím protokolu a do 7 dnů od jeho předložení zhotovitelem mu jej vrátí za účelem fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví a předloží k úhradě objednateli nejpozději do 7 dnů po obdržení odsouhlaseného soupisu prací.
9. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.
10. Splatnost měsíčních faktur je 30 dnů po dni doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
11. Splatnost konečné faktury je 30 dnů po dni doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
12. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
13. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
14. V případě chyby může zhotovitel předložit opravenou fakturu.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel zahájí realizaci díla v souladu s touto smlouvou, provede ho s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k řádnému provedení díla a jeho předání objednateli potřeba.
3. Postup prací bude realizován na základě v nabídce předloženého **měsíčního Harmonogramu stavebních prací, aktualizovaného** zhotovitelem před uzavřením této smlouvy s ohledem na datum uzavření smlouvy a na stanovený termín dokončení díla (dále také „harmonogram“), a dále dle dohody se zástupci zadavatele tak, aby mohly být včas zajištěny, případně vyklizeny potřebné prostory pro umožnění realizace stavebních prací. Harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2 této smlouvy) a je pro zhotovitele závazný.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v harmonogramu zohlednil to, aby realizace prací vázaná na vhodné klimatické podmínky, negativně neovlivnila smluvený termín dokončení díla.
5. Všechny práce budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu, v pracovní dny mezi 7:00 – 15:30 hod., v ostatní době po dohodě se zástupcem objednatele pro věci technické, případně uživatelem objektu.

6. Realizace díla bude prováděna s ohledem na provoz Policie ČR (dále také „PČR“) s tím, že bude zamezeno ohrožení zdraví pracovníků PČR a provoz PČR bude narušen jen v nezbytně nutném rozsahu. Při realizaci díla zhotovitel zajistí maximální oddělení ostatních prostor od staveniště, aby nedošlo k poškození zařízení PČR, zejména prachem při bouracích pracích.
7. Staveništěm se rozumí prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště. Obvod vlastního staveniště v majetku objednatele je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel zajistí, aby byl prostor staveniště zřetelně oddělen od ostatních prostor, provede jeho vhodné zabezpečení, zajistí jej proti vstupu nepovolaných osob, proti krádeži a proti vniknutí neoprávněných osob.
9. Při probíhající přípravě staveniště i při samotné realizaci akce bude zachován provoz v prostorách místa plnění, to znamená, že výše uvedené prostory bude zhotovitel omezovat případnými přípravami staveniště a realizací akce v co nejmenším rozsahu a bude minimalizovat uzavření vstupů a průchodů do prostor vlastního objektu.
10. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
11. Při provádění bouracích prací zhotovitel učiní taková opatření, aby zamezil úniku prachu do přilehlých prostor objektu a minimalizoval tak negativní dopady na životní prostředí.
12. Média potřebná k provedení díla jsou na staveniště přivedena. Zhotovitel si zajistí připojení na odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních médií potřebných k provedení díla ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel před vlastní realizací instaluje vlastní staveništní rozvaděč s měřícím zařízením spotřeby elektrické energie a podružný vodoměr. Objednatel nezajišťuje připojení a odpojení stávajících médií na staveništi, tyto si bude dle potřeby realizace díla připojovat a odpojovat zhotovitel na své náklady. Zhotovitel uhradí objednateli příslušnou částku za spotřebovaná média. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že při veškeré své činnosti dbá, aby při jeho činnosti docházelo k co nejmenší spotřebě energií a vody. Zhotovitel se zavazuje chovat se při realizaci díla dle této smlouvy obdobně.
13. Zhotovitel musí udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a s tím spojený materiál, aby nedocházelo k jejich skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele. Toto se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace (tzv. hrubý úklid).
14. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Neprokáže-li zhotovitel příslušnou kvalifikaci pracovníka vykonávajícího odborné práce, je povinen sjednat okamžitě nápravu a zajistit odborné prověření kvality jím doposud provedených prací a jejich případnou opravu na vlastní náklady a dále zajistit vykonávání odborných prací pracovníkem s příslušnou kvalifikací. Dále je zhotovitel povinen na požádání objednatele prokázat, že se u jeho pracovníků (případně i pracovníků podzhotovitele) nejedná o nelegální zaměstnávání.
15. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
16. Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
17. Zhotovitel zodpovídá za zajištění dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a norem při realizaci díla.

18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy, především dodržení min. podchodné výšky - NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Dále bude respektováno ustanovení NV č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na staveništích, bude dodrženo požárně bezpečnostní řešení a při provádění požárně nebezpečných prací je nutno v plném rozsahu dodržet vyhlášku č. 87/2000 Sb. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit pro své zaměstnance na stavbě důstojné pracovní podmínky a sociální zázemí. Zajistí, aby tuto povinnost plnili i jeho podzhotovitelé.
19. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
20. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
21. Objednatel nezajišťuje skládky, povolení vstupu na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla si ve smyslu podmínek zadávacího řízení zajistí zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
22. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vady projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tyto změny upozornit objednatele, provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, zajistit jejich odsouhlasení projektantem, ocenit je podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, a pokud to není možné, tak podle cenových položek obsažených v ceníku stavebních prací URS platný pro rok realizace stavby, a předložit tento soupis se zdůvodněním nezbytnosti provedení zástupci objednatele pro věci technické k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem, na základě schváleného Protokolu o posouzení změn v průběhu stavby, vyzve objednatel zhotovitele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo na provedení těchto dodatečných stavebních prací. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat v díle, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.
23. Při realizaci stavby budou zhotovitelem použity pouze suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků), které jsou schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. mají atest na jakost a budou po dobu existence předmětného díla splňovat požadavky na jejich životnost, běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Zadavatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů. Skutečné provedení stavebních prací musí souhlasit s projektovou dokumentací.
24. Použité materiály a výrobky musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001, o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), v platném znění. Dále musí splňovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu, zejména zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění

pozdějších předpisů a navazující nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

25. Zhotovitel může navrhnout použití obdobných materiálů, výrobků nebo technologií za předpokladu zlepšení technických a užitných parametrů. K navrženému řešení doloží zhotovitel vyčíslení úspor, písemný souhlas projektanta a zdůvodnění, které předloží objednateli ke schválení. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky než dle zadávací dokumentace. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost. Platné doklady o certifikaci, atesty o jakosti a kompletnosti výrobků, případně doklady o shodě pro všechny použité suroviny, materiály a výrobky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou předány objednateli při předání a převzetí díla.
26. Pokud zhotovitel použije suroviny, materiály či výrobky bez certifikace popř. atestu na jakost, případně materiály a postupy nešetrné k životnímu prostředí, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu, a to včetně nápravy k odstranění škod a negativních dopadů na životní prostředí. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
27. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací na konstrukcích, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 dnů před zakrytím či zneprístupněním, a to písemně nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápise prokazatelným způsobem informovat zástupce objednatele pro věci technické uvedeného v čl. I. této smlouvy. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele do 3 dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty.
28. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem a ten je povinen mu to umožnit.
29. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a v rámci zařízení staveniště jim poskytnout v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jejich funkce.
30. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, koordinátora BOZP, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Objednatel informuje účastníky nejpozději 3 pracovní dny před termínem konání kontrolního dne stavby, jmenný seznam účastníků je přílohou této informace. Zástupce zhotovitele je povinen se těchto jednání účastnit a zaujmout k řešeným problémům stanovisko, případně si přizvat zástupce podzhotovitele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.
31. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o stavebních pracích, které provádí, **stavební deník** v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací včetně informací o zakrývání konstrukcí, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
32. Stavební deník vede stavbyvedoucí zhotovitele. Stavební deník musí být uložen na stavbě na přístupném místě, dostupný kontrole v pracovních dnech od 7:00 do 15:30 hod. Mimo tuto dobu lze stavební deník ze stavby odnášet, avšak pouze po vzájemné dohodě. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako případný podklad

pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

33. Zápisy do stavebního deníku může provádět pouze stavbyvedoucí, zástupce objednatele pro věci technické, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Zápisy musí být čitelné, mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa a musí být zapisující osobou podepsány. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
34. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele
 - název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD
 - rozhodnutí, popřípadě ohlášení, stavebního úřadu MVČR
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
 - seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole.
35. Zápisy do stavebního deníku se zapisují tentýž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje.
36. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů od data, kdy byl zápis do stavebního deníku zhotovitelem proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit zástupci objednatele např. písemně, faxem nebo telefonem, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do 5 pracovních dnů ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
37. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil zástupce objednatele ve věcech technických nebo jiný objednatelem pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je zhotovitel povinen neprodleně prokazatelným způsobem informovat zástupce objednatele.
38. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit staveniště, tzn. odstranit zařízení ze staveniště a vyklidit a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré stavební práce včetně souvisejících dodávek a služeb, je provedeno vyklizení a úprava prostor staveniště, jsou předány všechny doklady o předepsaných zkouškách a revizích, potřebné provozní řady.
3. certifikáty použitých výrobků a materiálů, záruční listy a návody k obsluze, doklady o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, doklady o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. a NV č. 163/2002 Sb., doklady vyplývající z následujícího odst. 3 tohoto článku, a za předané je-li podepsán zápis (protokol) o průběhu převímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Předání a převzetí díla organizuje objednatel, přičemž je povinen k němu přizvat, osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (objednatele), případně také autorského dozoru projektanta.

5. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, ve kterém bude dílo připraveno k předání. Připravenost k předání díla musí být v takovém časovém předstihu před smluvním termínem dokončení a předání díla, ve kterém zhotovitel odstraní případně zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle odst. 5 tohoto článku a bude sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s termínem dle čl. III. odst. 4 smlouvy.
6. Zhotovitel doloží objednateli k přijímacímu řízení níže uvedené doklady, **pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje**:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení), v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, doklady o shodě podle NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, zprávy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - doklady o zaškolení uživatele v obsluze instalovaných a dodaných zařízení,
 - dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení se zakreslením veškerých změn a odchylek, dodatky a jejich soupisů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. (stavení zákon),
 - stavební deník (originál),
 - potvrzené záruční listy, návody k obsluze,
 - doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
 - protokoly o provedených tlakových zkouškách,
 - před předávacím řízením dokončených stavebních prací musí být předán jejich soupis a soupis změn realizovaných oproti projektové dokumentaci schválené ve stavebním řízení,
 - průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě na CD),
 - doklady požadované stavebním úřadem v rámci kolaudačního řízení, případně další doklady vyžádané objednatelem,
 - písemný seznam dokladů předávaných k přijímacímu řízení objednateli.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a přijímací řízení nebude zahájeno.
7. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat, avšak má právo nezahájit přijímací řízení, není-li dílo řádně dokončeno.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky.
9. Objednatel pořídí zápis (protokol) o průběhu přijímacího řízení, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla. V případě nepřevzetí díla musí zápis (protokol) obsahovat důvody pro nepřevzetí díla a soupis vad a nedodělků.
10. Dílo je považováno za převzaté objednatelem dnem podepsání zápisu (protokolu) o průběhu přijímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.

VII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcí s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vad.
4. Objednatel je povinen vady reklamovat u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují, případně jaký je požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění vady.
5. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad (ne však delší jak 10 dnů o data písemného oznámení), nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci a pokud zde nejsou uvedeny tak v termínu do 14 dnů od obdržení reklamace. V těchto případech zároveň platí ustanovení odst. 8 tohoto článku.
6. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace nastoupit k odstranění reklamované vady bránící řádnému užívání díla do 3 dnů a reklamované vady nebránící řádnému užívání díla do 10 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Po odstranění vad bude provedena přejímka odstraněných vad. O odstranění vad bude zhotovitel objednatele bezodkladně písemně informovat a navrhne termín provedení přejímky.
8. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech, uvedených v předchozích ustanoveních tohoto článku, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který bude s odstraněním reklamované vady v prodlení. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve lhůtách dle odst. 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s odst. 8 tohoto článku do odstranění reklamované vady.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s odstraněním vady.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy a v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Účastníci smlouvy sjednávají, že mimo důvody podstatného porušení smlouvy o dílo uvedené v § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se dále za podstatné porušení smlouvy považuje:

- prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla nebo dokončením a předáním díla podle čl. III. této smlouvy delší 14 dnů,
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delší 30 dnů,
 - neprovedení díla osobně zhotovitelem anebo pod jeho osobním vedením, pokud tak bylo dohodnuto ve smlouvě,
 - prodlení proti schválenému harmonogramu prací o více jak 15 dnů, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 3 dnů nápravu vadného stavu,
 - provádění díla v rozporu se smlouvou, ve špatné kvalitě, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 3 dnů nápravu vadného stavu,
 - vady díla, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
 4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
 5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
 6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
 7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

X. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel má **povinnost být po celou dobu provádění díla pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, tj. alespoň ve výši odpovídající celkové hodnotě díla. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho žádost předložit pojistnou smlouvu kdykoliv v průběhu provádění díla.
2. Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím podzhotovitele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se podzhotovitel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Nahrazení takového podzhotovitele jiným podzhotovitelem je možné jen výjimečných případech se souhlasem objednatele a pouze za předpokladu, že nový podzhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního podzhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré podzhotovitelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu v souladu s čl. VIII. této smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za tyto práce a dodávky tak, jako by je prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupci objednatele pro věci technické na vyžádání aktuální seznam všech jeho podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na akci.
5. Zhotovitel nesmí v rámci plnění této smlouvy postoupit pohledávku dalšímu subjektu bez souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel je povinen tuto smlouvu a dokumenty související s plněním dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s předmětem díla dle této smlouvy orgánům oprávněným k provádění kontroly nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby povinnosti výše uvedené ve vztahu k veřejné zakázce plnili také případní podzhotovitelé podílející se na zakázce.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Zaplacení kterékoliv smluvní pokuty nemá vliv na oprávnění požadovat zákonný úrok z prodlení.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí s uveřejněním svých identifikačních údajů, smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku včetně dodatků a dalších údajů a dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele. Žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

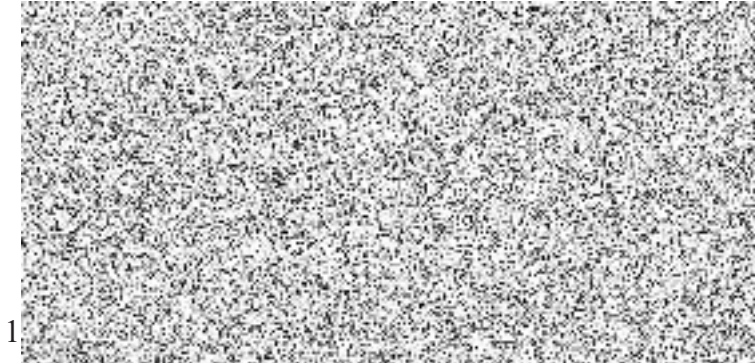
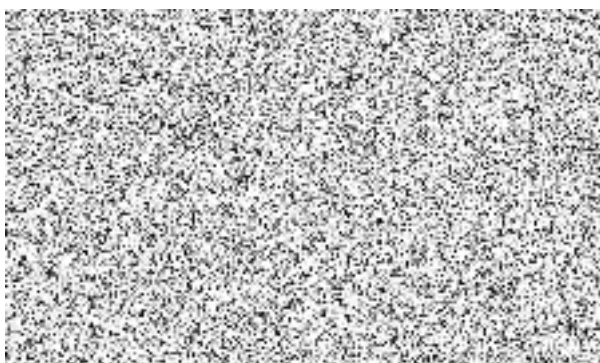
8. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle předchozího ustanovení všechny osoby, které se budou podílet na realizaci této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
9. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
10. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
11. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, zástupců smluvních stran pro věci technické, popř. jimi pověřených pracovníků.
12. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
13. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

XII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a její platnost trvá do splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. - zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění v registru smluv doručeno elektronicky.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.
3. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
Příloha č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 2 Harmonogram stavebních prací



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt:

01 - Sanace

KSO:

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

CC-CZ:

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel:

ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

423 446,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	423 446,58	21,00%	88 923,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

512 370,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt: **01 - Sanace**

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel: ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

Projektant: Obchodní projekt
Hradec Králové

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací **423 446,58**

HSV - Práce a dodávky HSV	261 535,27
---------------------------	------------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	185 218,13
--	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	57 715,18
---	-----------

998 - Přesun hmot	18 601,96
-------------------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV	116 911,31
---------------------------	------------

997 - Přesun sutě	35 134,17
-------------------	-----------

731 - Ústřední vytápění - kotelny	26 000,00
-----------------------------------	-----------

776 - Podlahy povlakové	28 867,44
-------------------------	-----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 909,70
--	-----------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby	45 000,00
--------------------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt: 01 - Sanace

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel: ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Projektant: Obchodní projekt Hradec Králové

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

423 446,58

D		HSV	Práce a dodávky HSV						261 535,27
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						185 218,13
1	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	21,500	113,00	2 429,50	CS ÚRS 2021 02	
			43*0,5		21,500				
2	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	21,500	92,00	1 978,00	CS ÚRS 2021 02	
			21,5		21,500				
3	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	43,000	426,00	18 318,00	CS ÚRS 2021 02	
			2,5+28+12,5		43,000				
			Součet		43,000				
4	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	99,321	97,00	9 634,14	CS ÚRS 2021 02	
			dle popisu v PD D.1.1.2 - D.1.1.3						
			83,145*0,5		41,573				
			57,748		57,748				
			Součet		99,321				
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	99,321	72,00	7 151,11	CS ÚRS 2021 02	
			dle popisu v PD D.1.1.2 - D.1.1.3						
			99,321		99,321				
6	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	83,145	363,00	30 181,64	CS ÚRS 2021 02	
			dle popisu v PD D.1.1.2 - D.1.1.3						
			(3,46+4,52)*3		23,940				
			(5+5+6,5)*3		49,500				
			(2,01+1,225)*3		9,705				
			Součet		83,145				
7	K	612335205	Cementová hrubá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	2 210,00	2 210,00	CS ÚRS 2021 02	
			oprava včetně venkovního fasádního nátěru						
			1		1,000				
8	K	612821012R	Neutralizace zdiva - neutralizátor ve 2 krocích	m2	57,748	591,00	34 129,07	CS Vlastní	
			dle popisu v PD D.1.1.2 - D.1.1.3 dle popisu v TZ						
			m.č.1.04						
			(4,52+3,455)*3		23,925				
			(1,25+0,55+0,55)*0,45		1,058				
			(0,9+2+2)*0,45		2,205				
			m.č.1.08						
			6,445*3		19,335				
			(0,8+0,6+0,6)*0,38*2		1,520				
			m.č.1.07						
			(1,225+2,01)*3		9,705				
			Součet		57,748				
9	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	57,748	303,00	17 497,64	CS ÚRS 2021 02	
			57,748		57,748				
10	K	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	57,748	366,00	21 135,77	CS ÚRS 2021 02	
			57,748		57,748				
11	K	612821051	Příplatek k vnitřní sanační omítce pro vlhké zdivo ZKD 10 mm omítky prováděné ručně ve více vrstvách	m2	57,748	118,00	6 814,26	CS ÚRS 2021 02	
			57,748		57,748				
12	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	43,000	23,00	989,00	CS ÚRS 2021 02	
			2,5+28+12,5 " práce spojené s rekonstrukcí		43,000				
			Součet		43,000				
13	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	50,000	47,00	2 350,00	CS ÚRS 2021 02	
			50" práce spojené s rekonstrukcí		50,000				
			Součet		50,000				
14	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	50,000	538,00	26 900,00	CS ÚRS 2021 02	
			50		50,000				
15	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	50,000	70,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 02	
			50		50,000				
			D 9						
			Ostatní konstrukce a práce, bourání						
16	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	43,000	64,00	2 752,00	CS ÚRS 2021 02	
			2,5+28+12,5" vnitřní prostory		43,000				
17	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakémkoliv výšce podlaží	m2	43,000	114,00	4 902,00	CS ÚRS 2021 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		43		43,000			
18	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	0,500	3 340,00	1 670,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		nový vstup pro VZT					
	VV		0,5		0,500			
19	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	126,145	54,00	6 811,83	CS ÚRS 2021 02
	VV		dle popisu v PD D.1.1.2 - D.1.1.3					
	VV		(3,46+4,52)*3		23,940			
	VV		(5+5+6,5)*3		49,500			
	VV		(2,01+1,225)*3		9,705			
	VV		strop					
	VV		2,5+28+12,5		43,000			
	VV		Součet		126,145			
20	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	57,748	107,00	6 179,04	CS ÚRS 2021 02
	VV		dle popisu v PD D.1.1.2 - D.1.1.3					
	VV		m.č.1.04					
	VV		(4,52+3,455)*3		23,925			
	VV		(1,25+0,55+0,55)*0,45		1,058			
	VV		(0,9+2+2)*0,45		2,205			
	VV		m.č.1.08					
	VV		6,445*3		19,335			
	VV		(0,8+0,6+0,6)*0,38*2		1,520			
	VV		m.č.1.07					
	VV		(1,225+2,01)*3		9,705			
	VV		Součet		57,748			
21	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	120,821	91,00	10 994,71	CS ÚRS 2021 02
	VV		126,145*0,5		63,073			
	VV		57,748		57,748			
	VV		Součet		120,821			
22	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	117,821	181,00	21 325,60	CS ÚRS 2021 02
	VV		120,145*0,5		60,073			
	VV		57,748		57,748			
	VV		Součet		117,821			
23	K	985131311R	Demontáž stávající krytiny podlahy v posilovně	m2	28,000	110,00	3 080,00	CS Vlastní
	VV		28		28,000			
	D	998	Přesun hmot				18 601,96	
24	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	11,206	1 660,00	18 601,96	CS ÚRS 2021 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				116 911,31	
	D	997	Přesun sutě				35 134,17	
25	K	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	10,976	169,00	1 854,94	CS ÚRS 2021 02
26	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10,976	928,00	10 185,73	CS ÚRS 2021 02
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,976	314,00	3 446,46	CS ÚRS 2021 02
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	109,760	14,00	1 536,64	CS ÚRS 2021 02
	VV		10,976*10 *Přepočtené koeficientem množství		109,760			
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	10,976	1 650,00	18 110,40	CS ÚRS 2021 02
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				26 000,00	
30	K	731100819R	Demontáž kotle - dle popisu v TZ	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	CS Vlastní
	VV		2		2,000			
31	K	731139620R	Montáž kotle - dle popisu v TZ	soubor	2,000	9 000,00	18 000,00	CS Vlastní
	VV		zpětná montáž kotlů					
	VV		2		2,000			
	D	776	Podlahy povlakové				28 867,44	
32	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	28,000	67,00	1 876,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		dle popisu v PD v.č. D.1.1.2 - D.1.1.3.					
	VV		28		28,000			
33	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	28,000	16,00	448,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		28		28,000			
34	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	28,000	366,00	10 248,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		28		28,000			
35	K	776212121	Volné položení textilních čtverců s podlepením spojů páskou	m2	28,000	135,00	3 780,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		28		28,000			
36	M	69751077R	Koberec zátěžový - dle popisu v TZ	m2	30,800	400,00	12 320,00	CS Vlastní
	VV		28		28,000			
	VV		28*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		30,800			
37	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,349	560,00	195,44	CS ÚRS 2021 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				26 909,70	
38	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	184,313	6,00	1 105,88	CS ÚRS 2021 02
	VV		184,313		184,313			
39	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	184,313	37,00	6 819,58	CS ÚRS 2021 02
	VV		dle popisu v PD D.1.1.2 - D.1.1.3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,52+4,52+3,5+3,5)*3		48,120			
	VV		(5+5+6,5+6,5)*3		69,000			
	VV		(1,225+1,225+2,01+2,01)*3		19,410			
	VV		špalety					
	VV		(0,9+2+2)*0,45		2,205			
	VV		(1,25+0,55+0,55)*0,45		1,058			
	VV		(0,8+0,6+0,6)*0,38*2		1,520			
	VV		stropy					
	VV		2,5+28+12,5		43,000			
	VV		Součet		184,313			
40	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	184,313	25,00	4 607,83	CS ÚRS 2021 02
	VV		184,313		184,313			
41	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	184,313	78,00	14 376,41	CS ÚRS 2021 02
	VV		184,313		184,313			
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				45 000,00	
42	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	50,000	450,00	22 500,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		přemístění a stěhování vybavení					
	VV		50		50,000			
43	K	HZS1311	Hodinová zúčtovací sazba omítkař	hod	50,000	450,00	22 500,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		50°úprava stávajícího vedení		50,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt:

02 - VZT

KSO:

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

CC-CZ:

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel:

ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

53 700,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	53 700,00	21,00%	11 277,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

64 977,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt: **02 - VZT**

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel: ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

Projektant: Obchodní projekt
Hradec Králové

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	53 700,00
---------------------------------	------------------

HSV - HSV	53 700,00
-----------	-----------

Zařízení č.1 - Větrání 1.PP	24 650,00
-----------------------------	-----------

D1 - Ostatní náklady	29 050,00
----------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpoadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt: 02 - VZT

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel: ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

Projektant: Obchodní projekt Hradec Králové

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

53 700,00

D HSV HSV

53 700,00

D Zařízení č.1 Větrání 1.PP

24 650,00

1	K	X01101	Potrubní odtahový ventilátor jednotáčkový ultra tichý ventilátor ($\Delta p=80$ Pa, $V=200$ m ³ /h, 27 W, 230V, 0,12A) - dodávka a montáž	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
2	K	X01102	Zpětná klapka pr. 125 mm - dodávka a montáž	kus	1,000	850,00	850,00	
3	K	X01103	Pružná spojka k ventilátoru pr. 125 mm - dodávka a montáž	kus	2,000	450,00	900,00	
4	K	X01104	Talířový kovový ventil odvodní pr. 100 mm - dodávka a montáž	kus	4,000	400,00	1 600,00	
5	K	X01105	Kruhové potrubí Ø 100 z pozinkovaného plechu (vč. tvarovek, spojovacího, těsnícího a montážního materiálu) - dodávka a montáž	m	6,000	650,00	3 900,00	
6	K	X01106	Kruhové potrubí Ø 125 z pozinkovaného plechu (vč. tvarovek, spojovacího, těsnícího a montážního materiálu) - dodávka a montáž	m	12,000	700,00	8 400,00	
7	K	X01107	Protidešťová žaluzie pr. 125 mm - dodávka a montáž	kus	1,000	800,00	800,00	
8	K	X01108	Dveřní mřížka 400 mm x 100 mm - dodávka a montáž	kus	1,000	700,00	700,00	

D D1 Ostatní náklady

29 050,00

9	K	01X101	Přesun hmot vnitrostaveništní	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
10	K	01X102	Příplatek k přesunu hmot za zvětšený přesun do 500 m	kus	1,000	500,00	500,00	
11	K	01X103	Zprovoznění zařízení, měření, zaregulování a uvedení do provozu	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
12	K	01X104	Dopravní a režijní náklady	hod	4,000	450,00	1 800,00	
13	K	01X105	Stavební přípomoc zahrnující bourání, vrtání, drážkování, zpětné zapravení s úpravou povrchů, úklid a ostatní pomocné práce	hod	8,000	450,00	3 600,00	
14	K	01X106	Závěsový a montážní materiál	kg	50,000	90,00	4 500,00	
15	K	01X107	Pomocné ocelové konstrukce pro uložení potrubí a zařízení	kg	15,000	150,00	2 250,00	
16	K	01X108	Montážní plošina přenosná - instalace a demontáž	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
17	K	01X109	Těsnění prostupu obvodovou stěnou požární ucpávkou a tmelem	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
18	K	01X110	Napojení na stávající elektrické rozvody 230V, zásuvkový obvod v nejbližším bodě instalace - dodávka a montáž	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
19	K	01X111	Kabelové vedení CYKY 2,5mm ² v kabelové liště - dodávka a montáž	m	30,000	90,00	2 700,00	
20	K	01X112	Nástěnná zásuvka 230V - dodávka a montáž	kus	2,000	350,00	700,00	
21	K	01X113	Digitální spínací a ovládací hodiny s týdenním a denním programem - dodávka a montáž	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
22	K	01X114	Připojení ventilátoru ke spínacím hodinám a uvedení do provozu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

CC-CZ:

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel:

ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

100 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	100 000,00	21,00%	21 000,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

121 000,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel: ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

Projektant: Obchodní projekt
Hradec Králové

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	100 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Česká Třebová - rekonstrukce vnitřních odpadů a kanalizace a izolace proti zemní vlhkosti

Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Nádražní č.p.439, Česká Třebová 560 02

Datum: 3. 12. 2021

Zadavatel: ČR - krajské ředitelství policie Pardubického kraj

Projektant: Obchodní projekt
Hradec Králové

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

100 000,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	100 000,00				
1	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2021 02

Poznámka k položce:

P
manipulační a zdvihací technika dle zvyklostí dodavatele

2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

Poznámka k položce:

P
Náklady spojené s vybudováním, provozem zařízení staveniště

3	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	----------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

Poznámka k položce:

P
Náklady na opatření proti poškození cizího majetku a vnitřních prostor stavby, součinnost s vlastníky stavbou dotčených prostor