

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele:

22/2023

č. smlouvy zhotovitele:

223017-01 TSV

Název zakázky:

„Opravy MK v roce 2023 – část Oprava MK ul. Komenského u ZŠ a gymnázia“

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Objednatel

**Společnost:**

Technické služby města Vítkova, příspěvková organizace

**Sídlo:**

Dělnická 705, 749 01 Vítkov

**Spisová značka:**

Pr 4 vedená u Krajského soudu v Ostravě

**IČ:**

00037494

**DIČ:**

CZ00037494

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**Zastoupená:**

**Ve věcech smluvních:**

**Ve věcech technických:**

**telefon / fax:**

**email:**

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. Zhotovitel

**Společnost:**

SILNICE MORAVA s.r.o.

**Sídlo:**

Čsl. armády 1112/27a, 794 01, Krnov

**Zapsaná v obch. rejstříku:**

u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 9631

**IČ:**

25357352

**DIČ:**

CZ25357352

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**Zastoupená:**

**Ve věcech smluvních:**

**Ve věcech technických:**

**telefon:**

**email:**

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení stavebních prací na stavbě „**Oprava MK ul. Komenského u ZŠ a gymnázia**“. Předmětný rozsah prací je specifikován cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

## III. Cena díla

1. Cena za provedení shora popsaného díla je stanovena na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

**Cena díla bez DPH                      733 605,20 Kč**

Případná výše sazby DPH, odvod DPH a nárok na odpočet DPH se řídí ustanovením zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel je oprávněn požadovat v průběhu provádění díla uhrazení záloh na cenu díla za již provedené části díla, kdy takovém případě je oprávněn max. jednou za měsíc fakturovat tyto zálohy na základě soupisů skutečného rozsahu odvedených prací a dodaných materiálů odsouhlasených objednatel.
3. Ceny případných víceprací budou stanoveny dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce – příloze č. 1. Jedná se o tzv. nezávaznou cenovou nabídku, viz. čl. III. odst. 4), 5) této smlouvy. V případě, že cenová nabídka nebude obsahovat oceňované položky, bude zpracována zhotovitelem písemná cenová nabídka víceprací. Cenová nabídka víceprací bude poté případně odsouhlasena objednavatelem, kdy však do poskytnutí souhlasu s cenou víceprací není zhotovitel oprávněn započít s těmito pracemi. Veškeré případné změny rozsahu prováděného díla (vícepráce) budou vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě o dílo. Na dohodnuté méněpráce, odsouhlasené dodavatelem, se dodatek ke smlouvě sepisovat nemusí.
4. V případě, že dojde v mezidobí mezi uzavřením této smlouvy a termínem zahájení realizace díla ke zvýšení cen stavebních materiálů, dopravného, PHM, polotovarů, energií apod. o více než 5%, je Zhotovitel oprávněn nejpozději ve lhůtě 15 dnů před sjednaným termínem zahájení realizace díla zaslat Objednateli aktualizovanou cenovou nabídku, v níž bude toto navýšení u jednotlivých položek zohledněno. Pokud objednatel nepřistoupí na navrženou změnu ceny díla a mezi účastníky nedojde nejpozději do 10 dnů ode dne odeslání nové cenové nabídky k uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude navýšena cena díla, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy bez dalšího jednostranně odstoupit.
5. Dojde-li v průběhu realizace díla ke zvýšení cen stavebních materiálů, dopravného, PHM, polotovarů a energií o více než 5%, je zhotovitel oprávněn cenu díla jednostranně zvýšit o tento rozdíl. Pro posouzení cenových změn se přihlíží k cenám platným v době uzavření této smlouvy ve srovnání s cenami platnými v době, kdy byl zhotovitel povinen dílo provést. Právo požadovat změnu ceny díla z důvodu změny cen stavebních materiálů, dopravného, PHM, polotovarů a energií zaniká, jestliže nebude zhotovitelem uplatněno nejpozději do 7 dnů po předání díla.

#### IV. Čas plnění

1. Zhotovitel provede dílo v termínu: **05-06/2023**. Předpokladem pro zahájení provádění díla je předání veškerých dokladů a dokumentace nutných pro provedení díla (stavební povolení, projekt, atp...). V případě nepříznivých klimatických podmínek dojde mezi účastníky k dohodě ohledně doby termínu započítání provádění díla, příp. délky doby provádění díla, přičemž takováto změna smlouvy musí být provedena písemným dodatkem.
2. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení plnění termínu dle odst. 1. tohoto článku, pokud:
  - 2.1. Nepředá objednatel zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a v jednom termínu ve stavu způsobilém pro provedení stavby, včetně dokladů, které jsou podle platných právních předpisů nezbytné k zahájení prací.
  - 2.2. Dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací nezaviněné zhotovitelem.
  - 2.3. Nebude zhotovitel schopen pokračovat plynule v práci z důvodů na straně objednatele.
  - 2.4. Dojde v době provádění prací ke zhoršení klimatických podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám, jež stanovují příslušné ČSN, TP či TKP pro dané práce.
3. Objednavatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo v den dokončení předmětu díla nebo nejpozději do 5 dnů ode dne, který mu bude oznámen zhotovitelem jako termín ukončení stavebních prací zápisem ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel a objednatel jsou povinni v den předání sepsat Zápis o předání a převzetí staveniště a Zápis o odevzdání a převzetí předmětu díla.
5. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s nedodržením dohodnutého termínu dokončení stavby, je povinen zaplatit objednateli dohodnutý smluvní úrok ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb..
6. Pokud nebude moci zhotovitel zahájit v dohodnutém termínu práce na předmětu této smlouvy z důvodů na straně objednatele (jako například nepřipravenost stavby, neúnosnost podkladních vrstev, nedostatky v dokumentaci stavby či v dokladech nutných k provádění díla atp. dále jen „překážka“), si zhotovitel vyhrazuje právo provést dílo po odstranění překážky v nejbližším možném termínu dle jeho výrobního harmonogramu. V takovém případě se na něj nevztahuje ustanovení uvedené v čl. IV., odst. 5.

#### V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu dle čl. III. na základě vystavených daňových dokladů, jejichž podkladem budou vždy soupisy a zjišťovací protokoly se skutečným rozsahem provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje platit převodním příkazem na účet zhotovitele, se lhůtou splatnosti 30 kalendářních dní.
3. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uvedené v odst. 1. a 2. tohoto článku, zavazuje se zaplatit zhotoviteli dohodnutý smluvní úrok ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb..
4. Objednatel tímto čestně prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky a rezervuje je na účtu: 23231821/0100 pro zaplacení ceny díla.

## VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců na veškeré provedené práce a dodávky. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo od jeho převzetí objednatelem dle čl. IV, odst. 3.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné zjevné vady a nedodělky, které vykazuje dílo v den předání objednateli, pokud na ně objednatel upozorní v předávacím protokolu dle čl. IV., odst. 4.
3. Zhotovitel nepřebírá závazek dle čl. VI., odst. 1. pokud:
  - 3.1. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy.
  - 3.2. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla.
  - 3.3. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena nesprávným nebo nedostatečným udržováním díla.
  - 3.4. Bude odběratel požadovat provedení prací, přesto že nebude splněna podmínka dle čl. IV., odst. 2.4., nebo čl. VII., odst. 3.
  - 3.5. dojde ke změnám, úpravám či zásahům do zhotoveného díla bez souhlasu zhotovitele.

## VII. Smluvní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník a zapisovat do něj všechny skutečnosti důležité pro provádění práce dle čl. II. Objednatel má právo vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku do tří dnů od provedení zápisu. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí prací bez závad a nedodělků.
2. Veškeré vícepráce budou řešeny dle článku III. této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel nezodpovídá za prodlení nebo škody způsobené v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, jako jsou např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky neumožňující technologické, stavební a jiné procesy, nepředvídané společenské události, živelné pohromy, havárie, odkrytí nezaměřených objektů, které mohou být předmětem archeologického výzkumu a podobně. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným, nebo bude omezeno působením vyšší moci, uplatní strana, která se na vyšší moc odvolá, požadavek na změnu nebo zrušení smlouvy.
4. Objednatel díla je oprávněn upravit rozsah prováděného díla, kdy o takovéto změně v rozsahu díla jsou účastníci povinni sepsat písemný dodatek smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých shora uvedených povinností a přes upozornění nesjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
6. Opakované neplnění povinností objednatele uvedených v čl. V., odst. 1. opravňuje zhotovitele k přerušování prací a to na dobu, po níž prodlení trvá.

## VIII. Závěrečná ustanovení

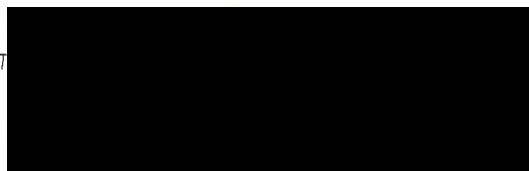
1. Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky.

2. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb, ve znění pozdějších předpisů (Občanský zákoník). Právní vztahy mezi smluvními stranami, které zde nejsou výslovně dohodnuty, řídí se uvedenou zákonnou úpravou.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory především dohodou. V případě, že dohoda smluvních stran není možná, budou veškeré spory řešeny před obecnými soudy České republiky.
4. Smlouva o dílo je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po dvou nebo může být uzavřena jako datový soubor, opatřený zaručenými elektronickými podpisy oprávněných osob obou smluvních stran. Toto ujednání platí pro všechny návrhy změn a dodatků.

**Přílohy:**


- Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

Ve Vítkově dne .....22.5.2023




za objednatele  
Mgr. Petr Franěk  
ředitel  
Technické služby města Vítkova,  
příspěvková organizace

V Krnově dne .....18.5.2023



SILNICE MORAVA s.r.o.  
1112/27a, 794 01 KRNOV  
352, DIČ: CZ25357352  
-6-

za zhotovitele  
  
prokurista a obchodní ředitel  
SILNICE MORAVA s.r.o.

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

STAVBA: Oprava komunikace kolem ZŠ a gymnázia

OBJEDNATEL: **Technické služby Vítkov s.r.o.**

Dělnická 705  
749 01 Vítkov

IČO: 00037494

DIČ: CZ00037494

ZÁST.OBJEDNATELE

TELEFON:

E-MAIL:

ZHOTOVITEL: **SILNICE MORAVA s.r.o.**

Čsl. armády 1112/27a  
794 01, Krnov

IČ: 25357352

DIČ: CZ25357352



**SILNICE MORAVA s.r.o.**  
Cesty všemi směry ... pro Vás

## CENOVÁ NABÍDKA - varianta modifikovaný asfalt

STAVBA: Oprava komunikace kolem ZŠ a gymnázia

OBJEDNATEL: Technické služby Vítkov s.r.o.  
Dělnická 705  
749 01 Vítkov

ZHOTOVITEL: SILNICE MORAVA s.r.o.  
Čsl. armády 1112/27a  
794 01, Krnov

IČO: 00037494

IČ: 25357352

DIČ: CZ00037494

DIČ: CZ25357352

ZÁST.OBJEDNATELE:

TELEFON:

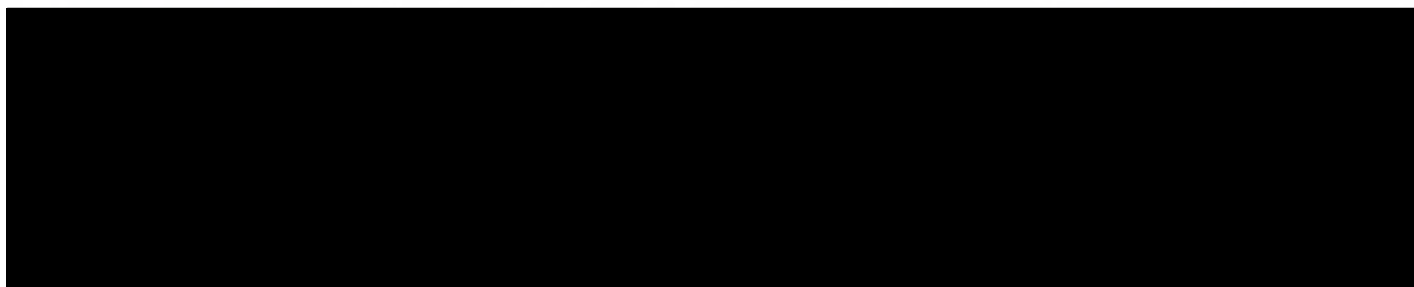
E-MAIL:



**SILNICE MORAVA s.r.o.**  
Cesty všemi směry ... pro Vás

### Živičná plocha

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7



Celkem bez DPH	733 605,20
DPH 21%	154 057,09
Celkem vč. DPH	887 662,29

