

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená dle § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Gymnázium Jana Blahoslava Ivančice,
příspěvková organizace
Adresa Lány 859/2
664 91 Ivančice
(dále jen jako „Objednatel“)

a

VAŠSTAV s.r.o.

společnosti zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. C 6656
se sídlem: Staňkova 103/18
IČO : 46964541
DIČ : CZ46964541
Emailová adresa:
Bankovní spojení :
zastoupená:
(dále jen jako „Poskytovatel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako **smluvní strany**)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o ubytování:

I. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se Poskytovatel zavazuje poskytnout dle podmínek níže uvedených Objednateli přechodné ubytování včetně dalších požadovaných služeb na ujednanou dobu, a Objednatel se za poskytnuté ubytování včetně požadovaných služeb zavazuje zaplatit řádně a včas sjednanou cenu.

II. Předmět plnění

1/ Poskytovatel je provozovatelem Wellness hotelu IRIS s adresou Lužní 215, 692 01 Pavlov (dále jen jako „Hotel“).

2/ Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli v Hotelu ubytování a související služby v období od 31.08.2023 do 01.09.2023, přičemž počet ubytovaných osob, počet pokojů jakož i rozsah dalších Objednatelem požadovaných služeb a celková cena jsou blíže specifikovány v nabídce Poskytovatele, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (Veškeré služby poskytnuté na základě této smlouvy dále také jen jako „ubytovací služby“)

III. Cena za ubytování, platební podmínky

1/ Cena za ubytovací služby je smluvní. Objednatel se za Poskytovatelem poskytnuté služby zavazuje zaplatit celkovou cenu ve výši 83 452,- Kč bez DPH, přičemž k této ceně bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

2/ Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli zálohu ve výši 45 978,- Kč, a to na základě

zálohové faktury vystavené Poskytovatelem se splatností 14 dnů od jejího vystavení. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou zálohy, je Poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3/ Cena za ubytovací služby bude uhrazena na základě konečné faktury při zohlednění uhrazené zálohy, a to faktury vystavené Poskytovatelem se splatností 14 dnů od jejího vystavení.

3/ Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou ceny ubytovacích služeb, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Poskytovatele na náhradu škody.

IV.

Práva a povinnosti Objednatele

Objednatel (a jím určené osoby, které ubytovací služby ve sjednaný termín fakticky využívají) má právo a povinnost:

1/ Řádně užívat ubytovací prostor, který byl ubytovanému vyhrazen k ubytování, společné prostory Hotelu a služby s ubytováním spojené.

2/ Ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění (úplné znění zákona č. 67/2001 Sb.) a jeho prováděcího předpisu (vyhl. MV č. 246/2001 Sb.) v prostorách Poskytovatele si počínat tak, aby jeho činnost nebyla příčinou vzniku požáru.

3/ Označit předem osoby, které budou v daném termínu ubytovacích služeb využívat, přičemž v plném rozsahu nese odpovědnost za případné škody, které tyto osoby Poskytovateli způsobí.

4/ Nesmí v Hotelu provádět jakékoliv změny bez souhlasu Poskytovatele.

5/ Zdržet se takového jednání, kterým by omezoval řádné využívání Hotelu ostatním ubytovaným.

6/ Ke dni zániku ubytování předmět ubytování vyklidit a předat Poskytovateli, a to nejpozději do 11:00 hodin.

7/ Řádně a včas uhradit sjednanou cenu za ubytovací služby.

V.

Práva a povinnosti Poskytovatele

Poskytovatel je povinen odevzdat Objednateli pokoj/pokoje v bezvadném stavu a připravené k okamžitému užívání a dále zajistit nerušené požívání práv Objednatele spojených s ubytovacími službami.

VI.

Odpovědnost za škodu

1/ Objednatele hradí Poskytovateli škodu, kterou mu porušením svých právních nebo smluvních povinností způsobil v Hotelu, popř. v přílehlém prostranství.

2/ Odpovědnost Poskytovatele za vzniklou škodu se řídí ustanovením § 2946 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

VII.

Storno ubytování

Případné storno ubytovacích služeb se řídí stornovacími podmínkami blíže specifikovanými v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní.

2/ Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro účely práv a povinností z této smlouvy a na jejich vztahy založené touto smlouvou se neuplatní (strany vylučují působnost) ustanovení § 2330 občanského zákoníku.

3/ Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

4/ Jakékoliv změny této smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Příloha: 1/ Nabídka Poskytovatele

2/ Stornovací podmínky

V dne
MANDIČ *18.5.2022*

V Pavlově dne 19.05.2023



Příloha č. 2

Stornovací podmínky

Zruší-li objednatel objednané ubytovací služby, uplatní se v případě zrušení následující stornovací podmínky:

- 1/ zrušení 45 a více dnů před nástupem - administrativní poplatek 250,-Kč
- 2/ zrušení 44 dnů – 25 dnů před nástupem - skutečně vzniklé náklady, nejméně však 50% ze sjednané ceny ubytovacích služeb
- 3/ zrušení 24 dnů – 8 dnů před nástupem - skutečně vzniklé náklady, nejméně však 75% ze sjednané ceny ubytovacích služeb
- 4/ zrušení 7 dnů – a méně před nástupem - 100% ze sjednané ceny ubytovacích služeb