



PROTOKOL O PŘEVZETÍ A PŘEDÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI ke Smlouvě o nájmu č. 9084000362

PŘEDÁVAJÍCÍ – PRONAJÍMATEL: Statutární město Karlovy Vary Moskevská 2035/21 360 01 Karlovy Vary 1 IČO: 00254657 DIČ: CZ00254657 zastoupené OMM p. Mgr. Lucií Vrábelovou Tel.: 353 151 251 e-mail: l.vrabelova@mmkv.cz	PŘEBÍRAJÍCÍ - NÁJEMCE: KV Foods s. r. o. Chebská 126/81 360 06 Karlovy Vary IČO: 06927572 DIČ: CZ06927572 zastoupena Kevinem Vondráčkem, jednatelem společnosti Tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
---	---

Důvod předání nemovité věci: Uzavření smlouvy o nájmu č. 9084000362	
--	--

Údaje o přebíraném pozemku

Katastrální území: Tuhnice, obec Karlovy Vary Nemovitá věc: pozemek p. č. 167/34 o výměře 71 m² – druh pozemku: ostatní plocha pozemek p. č. 167/35 o výměře 21 m² – druh pozemku: ostatní plocha pozemek p. č. 167/1 o výměře 1019 m² – druh pozemku: ostatní plocha Pronajatá výměra: 1.111 m²

Popis parcely

Poloha parcely: - slunná - ano - stinná - normál
Sklon parcely: - rovina - ano - mírný svah - střední svah - strmý svah
Druh parcely: - vodní plocha - zahrada - trvalý travní porost - stavební parcela - zastavěná plocha a nádvoří - ostatní plocha - ano - navážka
Parcela: - volná - u RD - spojená provozně s nemovitostí - ano
Upotřebitelnost pro město: - neupotřebitelnost - upotřebitelnost s omezením - ano - upotřebitelnost

Stav pozemku ke dni převzetí, předání:

Pozemky, které jsou předmětem nájemní smlouvy, jsou z části součástí objektu Staré vodárny v Tuhnicích, který je momentálně bez využití. Pozemky p. č. 167/1 a p. č. 167/35 jsou oploceny pletivem.

Jiné zvláštnosti, které je třeba uvést:**Závazky**

Nájemce se zavazuje uhradit poměrnou část nájemného za období od 22. 5. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši **82.500,12,-Kč včetně DPH v zákonné výši**, a to formou čtvrtletních splátek. Nájemné bude hrazeno na základě daňových dokladů. Bankovní spojení: číslo účtu: [REDAKCE], VS 908400062.

Zvláštní ujednání

V Karlových Varech dne 22. 5. 2023

PŘEDÁVAJÍCÍ PRONAJÍMATEL:

PŘEBÍRAJÍCÍ NÁJEMCE: