

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Město Hlučín

Se sídlem: Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

IČ: 00300063

XXXXX

XXXXX

XXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

2. Alfons Kubela

XXXXX

IČ: 40300366

XXXXX

XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, jehož předmětem je zhotovení dřevěného přístřešku k uložení hasičského vybavení v areálu Hasičské stanice Hlučín, Celní 6A.:
 - a) střecha pultová s asfaltovým pásem,
 - b) obvodové stěny dřevěné bez oken, palubky 18 mm
 - c) bez nátěru
 - d) 2x dveře, 1x vrata
 - e) minimální vnitřní výška 2,1 m,
 - f) sklon střechy 10°, sklon střechy bude směřovat (klesat) směrem k oplocení stávajícího hřiště,
 - g) přesah střechy 15 cm,
 - h) druh dřeva smrk – panelová konstrukce,
 - i) dveře pro venkovní použití celodřevěné z palubek, dveře budou zhotoveny ve stěně s výškou 2,5 m,
 - j) vrata celodřevěná z palubek na dřevěném rámu, vrata budou situována směrem k provozní budově hasičské stanice Hlučín.
 - k) kování klika-klika + zámky FAB.

Schéma přístřešku je přílohou této smlouvy.

III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je areál Hasičské stanice Hlučín, Celní 6A, 748 01 Hlučín. Umístění přístřešku dle výřezu katastrální mapy v příloze.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel započne s prováděním díla dne 1. 8. 2023. Zhotovitel se zavazuje dílo provést do 30 dnů od doby započetí s prováděním díla.
3. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno bez vad a nedodělků a předáno objednateli. V případě, že je zhotovitel schopen předat dílo objednateli před sjednanou dobou plnění, upozorní jej na to vhodným způsobem nejméně 2 pracovní dny předem. Objednatel je povinen takto řádně dokončené dílo převzít. Bude-li dílo vykazovat vady a nedodělky je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout až do jejich odstranění. V případě, že zhotovitel neoznámí dřívější termín, je objednatel povinen dílo převzít poslední den doby plnění. Případně-li tento poslední den doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, proběhne převzetí díla nejbližší následující pracovní den.
4. O předání díla sepíše smluvní strany předávací protokol.

IV. Provádění díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost k provedení díla dle této smlouvy a je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je spojena s výkonem profese, kterou provedení díla vyžaduje.
2. Objednatel je povinen ve spolupráci s velitelem stanice HZS MSK umožnit zhotoviteli přístup na místo provádění díla.
3. Objednatel zajistí zpevněnou plochu pro umístění přístřešku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl a zaměřil místo plnění díla. Za toto zaměření prostor zhotovitel zodpovídá a je rovněž zodpovědný za to, že jednotlivé věci zapracované do díla i dílo jako celek je do těchto prostor umístitelné.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti popsané touto smlouvou. Dílo bude provedeno v nejvyšší jakosti a bude provedeno v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a českými technickými normami.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
7. Nebezpečí škody na věcech použitých ke zhotovování díla nese zhotovitel až do doby převzetí díla objednatelem.
8. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit provedení díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality. Pokud se vyskytnou překážky, které znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, navrhne zhotovitel změnu díla.
9. Zhotovitel je povinen v průběhu a po provedení díla provádět řádný úklid. V opačném případě bude na jeho náklady proveden objednatelem.
10. Po dokončení díla je povinen zhotovitel odstranit z místa plnění veškeré své zařízení a nástroje, přebytečné materiály a odpady.
11. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškerá bezpečnostní opatření, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu života a zdraví všech osob v místě provádění díla a majetku objednatele.

12. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět pouze takovými osobami, které mají dostatečnou kvalifikaci a zkušenosti v příslušných profesích.
13. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činnostmi na majetku objednatele a zavazuje se uhradit veškeré jím způsobené škody.
14. Zhotovitel bere na vědomí specifický režim pohybu osob v areálu hasičské stanice a zavazuje se respektovat pokyny velitele stanice k tomuto pohybu a organizaci práce.

V.

Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla, vč. dopravy a montáže: 147.590 Kč (Sto čtyřicet sedm tisíc pět set devadesát Kč).
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude požadovat a objednatel nebude poskytovat zálohy.
3. Cena za dílo je stanovena jako neměnná. K navýšení ceny může dojít pouze tehdy, pokud bude objednatel požadovat v rámci díla vícepráce. V takovém případě zhotovitel vypracuje doplnění cenové nabídky, kde vyspecifikuje předmět navýšení. Tato cenová nabídka se po odsouhlasení objednatelem stane přílohou této smlouvy o dílo a považuje se za změnu této smlouvy dohodou jejích smluvních stran.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena po řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura je daňovým dokladem a musí mít náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy. Splatnost faktury je 14 dní od doručení faktury objednateli.
2. Faktura bude doručena do datové schránky, poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
3. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí smluvní cenu pouze a jedině na účet zhotovitele, který je ke dni, kdy objednatel poukáže peněžní prostředky, tj. dá příkaz k úhradě smluvní ceny nebo její příslušné části ze svého účtu na účet zhotovitele, zveřejněn příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
5. Pohledávku vzniklou na základě této smlouvy či uskutečněného zdanitelného plnění může zhotovitel postoupit třetí osobě pouze a jedině za předpokladu předchozího písemného souhlasu objednatele.

VII.

Záruka, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne na dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Objednatel má právo uplatnit formou reklamace v záruční době veškeré vady díla, a pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, zavazuje se zhotovitel opravit nebo nahradit na vlastní náklady jakoukoli část díla, která se ukáže jako vadná nebo poškozená důsledkem špatného materiálu či zpracování a projeví se v záruční době.
4. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 30 dnů od jejich oznámení zhotoviteli.

5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může vadu uplatnit písemnou formou na adrese sídla zhotovitele, nebo XXXXX nebo elektronicky e-mailem na adrese: XXXXXX nebo telefonicky či formou SMS na čísle XXXXX.
6. V případě, že zhotovitel nebude schopen odstranit v souladu s touto smlouvou řádně nahlášenou vadu, nebo odstranění vady z jakýchkoli důvodů odmítne, je objednatel oprávněn k odstranění předmětné vady využit služeb třetích osob. Zhotovitel se v souladu s tímto ustanovením zavazuje objednateli uhradit veškerá plnění, která objednateli v souvislosti s odstraněním vady u třetí osoby vzniknou, a to na základě předloženého vyúčtování vypracovaného třetí osobou, která vadu odstranila. Nárok objednatele na náhradu škody, která by chováním zhotovitele vznikla, není dotčen.
- 7.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Při nedodržení termínů dle čl. III. odst. 2 a 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý kalendářní den, o který bude výše uvedený termín překročen.
2. Při nedodržení termínu dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den, o který bude výše uvedený termín překročen.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury dle čl. VI. této smlouvy za provedené dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení
4. Uplatněné smluvní pokuty je zhotovitel i objednatel povinen uhradit na základě faktury vystavené druhou smluvní stranou v termínu její splatnosti. Splatnost faktury se stanoví podle čl. VI. této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Náhrada škody se do smluvní pokuty nezapočítává a lze jí vymáhat v plné výši nezávisle na smluvní pokutě.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může kromě zákonem stanovených důvodů odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy, za které se pro účel této smlouvy považuje pokud:
 - a) zhotovitel nepředá dílo ani do 5 pracovních dnů od uplynutí doby plnění sjednané v čl. III. odst. 2 a 3,
 - b) dílo bude prováděno v rozporu s touto smlouvou.
2. Odstoupení od smlouvy musí být druhé smluvní straně oznámeno písemně a nabývá účinnosti okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva není obchodním tajemstvím a kterákoli smluvní strana ji může v plném rozsahu zveřejnit.
4. Právní jednání, která nejsou touto smlouvou výslovně upravena, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ke smlouvě o dílo (§2586 a násl.) a obecnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: schéma přístřešku a mapa s umístěním přístřešku.
6. Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Hlučín.

V Hlučíně dne: 19. 5. 2023

Ve Štěpánkovicích dne: 19. 5. 2023