

# Smlouva o dílo č. objednatele ORÚ/0255/2017

## Smlouva o dílo č. zhotovitele 131/2017/4500

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

**Objednatel:** **Město Kopřivnice**  
zastoupené Ing.arch. Milanem Šmídem  
Štefánikova 1163/12  
742 21 Kopřivnice  
IČO: 00298077

**Zhotovitel:** **SLUMEKO, s. r. o.**  
zastoupené jednatelem Ing. Vladimírem Pustkou  
Štefánikova 58/31, 742 21 Kopřivnice  
IČO: 25376021  
DIČ: CZ25376021  
bank. spoj.: KB Kopřivnice  
č. účtu: 9516410247 / 0100  
tel.: 556 802 100, 556 848 626  
Obchodní registr : oddíl C, vložka 16340 zápis proveden dne 14.7.1997  
u Krajského soudu v Ostravě

### 1. Identifikační údaje díla

1.1. Název stavby: **„Rozšíření zpevněných ploch na ulici Kadláčkova“**

### 2. Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a své nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v odst. 2.2. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2.2. Rozsah prací je specifikován přílohou č. 1 této smlouvy – rozpočtem stavby.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.
- 2.4. Zhotovitel je při provádění díla povinen se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni podpisu této smlouvy, následnými dohodami smluvních stran, vyjádřeními nebo rozhodnutími veřejnoprávních orgánů (stavebního úřadu, DI Policie ČR apod.), vyjádřeními správců podzemních IS a písemnými pokyny a požadavky objednatele.

### 3. Doba provedení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto dohodnutých termínech:

- Zahájení prací 25. týden 2017
- Ukončení prací do 15.8.2017

3.2. Objednatel se zavazuje kompletně dokončené dílo bez vad a nedodělků protokolárně převzít.

**3.3. V případě, že nebude možné zahájit stavební práce ve stanoveném termínu z důvodů na straně objednatele nebo nebude-li možno pokračovat plynule v pracích z důvodů nezaviněných zhotovitelem (např. nevhodné klimatické podmínky pro provádění stavebních prací), bude čas plnění díla upraven dodatkem ke smlouvě o dílo, tj. lhůta pro dokončení díla a předání stavby bude o dobu znemožňující stavební práce přiměřeně prodloužena.**

3.4. Objednatel se zavazuje provedené dílo protokolárně převzít s výhradami eventuálních vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, které budou zapsány do seznamu vad a nedodělků protokolu

o předání a převzetí díla. Nedodělky odstraněné zhotovitelem v termínu stanoveném objednatelem budou předány a převzaty opět zvláštním protokolem.

#### 4. Cena díla

4.1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu čl. 2.2. je stanovena dohodou obou stran jako cena **maximální** ve výši :

259 160,37 Kč bez DPH
54 423,68 Kč DPH 21%
<hr/>
<b>313 584,05 cena celkem včetně DPH 21 %</b>
<b>313 584,00 Kč po zaokrouhlení</b>

Slovy: -----třístatřináctisíc pětsetosmdesát čtyřikorun českých-----

- 4.2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
- 4.3. Cena obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.4. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů – rozpočet stavby, který tvoří přílohu č. 1.

#### 5. Způsob a forma placení

5.1. Objednatel uhradí cenu díla následujícím způsobem:

Faktura na cenu díla včetně DPH bude vystavena do 14 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel připouští dílčí fakturaci, která bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného soupisu provedených prací.

5.2. Splatnost konečné faktury je 14 dní ode dne doručení objednateli.

5.3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy bude faktura obsahovat i tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby,
- číslo smlouvy o dílo,
- číslo faktury,
- den odeslání a den splatnosti faktury,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- fakturovanou částku,
- označení díla – název stavby,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

5.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.

5.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu do doby, než bude rozhodnuto zástupci smluvních partnerů oprávněnými jednat ve věcech smluvních. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

## **6. Smluvní pokuty**

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč (slovy:dvěstě korun českých) za každý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
- 6.3. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

## **7. Odpovědnost za vady a záruka na jakost**

- 7.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo zákoně.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje počínat si při zhotovování díla tak, aby nezpůsobil škodu objednateli ani třetím osobám. Škody vzniklé a zaviněné zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám se zavazuje zhotovitel odstranit na své náklady nebo uhradit.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost. Záruční doba na dílo zhotovené je v délce 60 měsíců od protokolárního předání předmětu plnění.
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 7.6. Za vady v době záruční lhůty nelze považovat ty, které byly způsobeny zásahem objednatele popř. třetích osob, neodvratitelnou událostí nebo běžným opotřebením.
- 7.7. Za vady v záruční době nelze považovat závady, které mohou vzniknout následkem vandalismu, dopravní nehody nebo živelnou pohromou v místě stavby.
- 7.8. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění závady.
- 7.9. Zhotovitel započne s odstraněním vady na vlastní náklady nejpozději do tří dnů od dne písemného doručení oznámení. Vada bude odstraněna nejpozději do deseti dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

## **8. Jiná ujednání**

- 8.1. Předmět díla bude zhotovitelem osobně předán objednateli, o čemž bude proveden písemný zápis. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, revizích, atestech včetně prohlášení o shodě dle zákona č.22/1997 Sb. a doklad o likvidaci odpadů.
- 8.2. Objednatel poskytne zhotoviteli při plnění díla náležitou součinnost.
- 8.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám rozsahu nebo doplňkům předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a doplňků, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.
- 8.4. Změny ceny díla a případně i termínu plnění budou řešeny formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 8.5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o sjednaném pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 8.6. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN a jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje provádět své činnosti v souladu s legislativou týkající se životního prostředí.

8.8. Zhotovitel zodpovídá za odstranění odpadů vzniklých při provádění díla.

8.9. Pro účely této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních:
  - Ing. arch. Milan Šmíd, pověřen vedením odboru rozvoje, tel. 736 614 204
- ve věcech technických:
  - Martin Lapčík – vedoucí oddělení investic, tel. 739 343 857
  - Ing. Richard Petr – referent oddělení rozvoje území, tel. 737 211 249

8.10. Pro účely této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních:
  - Ing. Vladimír Pustka – jednatel, tel. 603 250 281
- ve věcech technických:
  - Pavel Drápal – mistr střediska komunikace, tel. 603 258 552

## **9. Závěrečná ustanovení**

9.1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

9.2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

9.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran.

9.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.

V Kopřivnici dne:

**Za zhotovitele:**

V Kopřivnici:

**Za objednatele:**

**Ing. Vladimír Pustka**  
jednatel

**Ing. arch. Milan Šmíd**  
pověřen vedením odboru rozvoje

**Příloha smlouvy:** č. 1 - Rozpočet

Smlouvu přezkoumala: Pustějovská Lenka