

Dohoda o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená v souladu s § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Česká republika – Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Sídlo: Balbínova 821/8, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70979201
DIČ: CZ70979201 (není plátcem DPH)
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové, č. ú.: 10231881/0710
Zastoupen: Mgr. Ivo Šulcem, ředitelem

a

PS - STAV Náchod s.r.o.

Sídlo: Na Hamrech 1444, 54701 Náchod
IČ: 288 58 531
DIČ: CZ28858531
Zápis ve veřejném rejstříku: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C vložka 31554
Bankovní spojení: 5938935379/0800 Česká spořitelna a.s.
Datová schránka: 7qtngk
Zastoupen: Pavlem Sedláčkem – jednatelem společnosti
E-mail: XXXXXXXXXX

dále též společně označeny jako „smluvní strany“ nebo každá z nich samostatně jako „smluvní strana“.

I. Úvodní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 19.9.2022 uzavřeli smlouvu o dílo, jejímž/jehož předmětem jsou stavební úpravy v 1.np v SOkA Náchod (dále jen „smlouva“).
2. Smlouva byla uveřejněna v registru smluv, ale bez příloh, které tvoří nedílnou součást smlouvy, vyjma příloh, které se v registru smluv neuveřejňují. Takové plnění by mohlo být považováno za bezdůvodné obohacení.
3. Za účelem odstranění případných pochybností a v rámci posílení právní jistoty se smluvní strany dohodly na řešení této situace prostřednictvím této dohody o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení (dále jen „dohoda“).

II. Sporná práva a jejich narovnání

1. Smluvní strany dohodou narovnávají veškerá mezi nimi sporná a pochybná práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy, jak jsou věcně a co do právního důvodu jejich vzniku specifikována v dohodě a zavazují se v dobré víře a řádně splnit veškeré závazky dle dohody.
2. Sporná práva jsou veškerá práva a povinnosti, jež vznikly mezi smluvními stranami v souvislosti s plněním dle smlouvy, jejíž nesprávné uveřejnění v registru smluv by mohlo být spojováno s neúčinností smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti, jež měla mezi smluvními stranami vzniknout na základě smlouvy, zcela odpovídaly a odpovídají skutečné, svobodné a vážné vůli smluvních stran.

4. Smluvní strany prohlašují, že pro vyloučení veškerých pochybností sjednávají, že smluvním stranám přísluší veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy.

III. Společná a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že dohodou jsou vypořádány veškeré dosavadní vzájemné závazky vyplývající ze smlouvy, jak je uvedeno v předchozích ujednáních dohody, a to za podmínky splnění povinností smluvních stran sjednaných v dohodě a ve smlouvě. Veškeré sporné nároky vyplývající ze smlouvy se podpisem této dohody považují za narovnané.
2. Smluvní strany prohlašují, že žádná ze smluvních stran nebude z titulu smlouvy vznášet vůči druhé smluvní straně další nároky, a to za podmínky splnění povinností smluvních stran sjednaných ve smlouvě a v dohodě.
3. Smluvní strany prohlašují, že dohoda obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v písemné či ústní formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu, a že se tedy ani jedna ze smluvních stran nespolehá na ústní prohlášení druhé smluvní strany, které není výslovně uvedeno v dohodě.
4. Dohoda může být měněna nebo zrušena pouze dohodou smluvních stran v písemné formě. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Česká republika-Státní oblastní archiv v Hradci Králové.
6. Smluvní strany prohlašují, že dohodu uzavírají z vůle svobodné a vážné, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a její obsah považují za určitý a srozumitelný. Dohodu si smluvní strany přečetly před jejím podpisem, s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, což níže stvrzují vlastnoručními podpisy.

Za objednatele

V Hradci Králové dne dle el. podpisu:

V Náchodě dne dle el. podpisu:


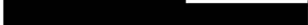
Mgr. Ivo Šulc
Ředitel

Pavel Sedláček
Jednatel

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika – Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Sídlo: Balbínova 821/8 Hradec Králové, PSČ 50003
IČ: 70979201
DIČ: CZ70979201 (není plátcem DPH)
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové, č. ú.: 10231881/0710
Datová schránka: 6msaiwp
Zastoupen: Mgr. Ivo Šulcem, ředitelem
Kontaktní osoba: 
E-mail: 

Korespondenční adresa:



Česká republika – Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Ekonomicko-provozní oddělení Pardubice
Karla IV. 42, P. O. BOX C34
530 01 Pardubice

dále jen „Objednatel“

a

PS - STAV Náchod s.r.o.

Sídlo: Na Hamrech 1444, 54701 Náchod
IČ: 288 58 531
DIČ: CZ28858531
Zápis ve veřejném rejstříku: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C vložka 31554
Bankovní spojení: 
Datová schránka: 7qtnigk
Zastoupen: Pavlem Sedláčkem – jednatelem společnosti
E-mail: 

dále jen „Zhotovitel“.

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem Stavební úpravy v archivu v Náchodě, zadávanou Objednatel, jako zadavatelem, neboť nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla Objednatel vyhodnocena jako nejvhodnější.
2. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující Smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí Zadávací dokumentace a Výzvy k podání nabídek, a že je odborně způsobilý ke splnění

všech jeho závazků podle Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění Veřejné zakázky a Smlouvy, že jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky a Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky a Smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou ve Smlouvě.

4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě budou mít význam, jenž je jim ve Smlouvě, včetně jejích příloh a dodatků, připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a Zadávací dokumentace jsou rovněž stanovena tato výkladová pravidla:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci;
 - b) v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace;
 - c) v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a Zadávací dokumentace budou mít přednost ustanovení Smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů a závazných technických norem, které se na plnění vztahují.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem podnikajícím v oblasti provádění stavebních prací a vlastní veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu Smlouvy specifikovaném v čl. II Smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas Dílo v souladu se Smlouvou. Dílem v souladu se Smlouvou se rozumí stavební práce, tedy stavební úpravy v 1.np v SOkA Náchod (dále též jen „Areál“) a s tím související další práce, dodávky a služby (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“), dle všech dotčených částí projektové dokumentace ve stupni DPS s názvem stavby Stavební úpravy v SOkA Náchod zhotovenou KS architekti, tedy Ing. arch. Janem Ságlem, IČ: 74160796 v 05/2021 (vše dále jen „Projektová dokumentace“).
2. Stavební práce realizované dle této Smlouvy budou zahrnovat především: bourací práce v zázemí archivu, zhotovení rampy, nových příček, obkladů, sanity, dveří, montáží a dalších stavebních a souvisejících prací, služeb a dodávek, které jsou podrobně popsány v technické zprávě a dalších dokumentech Projektové dokumentace a ve Smlouvě.
3. Další činnosti související s plněním Díla provádění Zhotovitelem budou zahrnovat především:
 - a) dopravu materiálů,
 - b) bourací a zednické práce,
 - c) manipulaci a předání demontovaného materiálu, který je druhotnou sběrnou surovinou (zejména barevné kovy, ocel, litina apod.) do sběrný druhotných surovin, včetně předložení dokladů a vyúčtování příjmů za tyto vykoupené druhotné sběrné suroviny nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného Díla, kdy tyto příjmy jsou příjmem Objednatele,
 - d) odvoz odpadů, které nejsou dle výše uvedeného využitelné jako druhotná sběrná surovina, a jejich ekologická likvidace,
 - e) průběžný a závěrečný čistý úklid staveniště,
 - f) jakož i veškeré další související práce, dodávky a činnosti, které jsou k řádnému dokončení Díla nezbytné či vhodné.
4. Zhotovitel Dílo provede:

- a) podle Projektové dokumentace,
- b) podle pokynů Objednatele
- c) podle specifikací uvedených v této Smlouvě,
- d) podle Zadávací dokumentace,
- e) podle Cenové nabídky Zhotovitele,
- f) v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), technologickými postupy, propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy,

Součástí Cenové nabídky je popis technologie a oceněný položkový výkaz výměr Díla. V případě nesouladu mezi ustanoveními Smlouvy a zněním Cenové nabídky budou mít přednost ustanovení Smlouvy. V případě nesouladu mezi zněním Projektové dokumentace a Cenové nabídky bude mít přednost znění Projektové dokumentace.

5. Specifikace souvisejících prací, dodávek a činností zahrnutých do rozsahu:

Dílem je jak kompletní realizace výše specifikovaných stavebních prací, tak:

- a) účast, organizace a administrace pravidelných a mimořádných kontrolních dnů s frekvencí a v rozsahu určeným Objednatelem a plnění úkolů plynoucích z těchto kontrolních dnů,
- b) zpracování, vedení, průběžná aktualizace a archivace dokumentace k provedení Díla, a to zejména výrobních, montážních, dílenských a koordinačních výkresů,
- c) provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v podkladech a Projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu Díla,
- d) zajišťování inženýrské činnosti spočívající především v plnění podmínek dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů, podmínek stavebního povolení, pokud bylo vydáno, dále vytyčení, ochrana a zajištění stávajících inženýrských sítí (křížujících nebo v souběhu s prováděnými pracemi) a zaměření inženýrských sítí před záhozem či jejich zakrytím,
- e) komunikace s úřady a dalšími potřebnými subjekty k zajištění potřebných souhlasů a provedení jiných kroků potřebných k provedení a užívání Díla (včetně zajištění potřebných dočasných záborů, obstarání atestů a revizí, v případě vydání stavebního povolení zajištění kolaudačního souhlasu nebo obdobného stanoviska atp.),
- f) zpracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření, zajištění povolení zvláštního užívání dotčených ploch včetně uhrazení správních poplatků,
- g) zřízení, údržba a odstranění dopravních opatření a stavenišť,
- h) bourací práce, odvoz odpadu a jeho ekologická likvidace, pravidelný průběžný a čistý závěrečný úklid, jakož i veškeré další práce, které jsou k dokončení celého Díla nezbytné, přičemž závěrečný úklid zahrnuje před předáním a převzetím Díla kompletní a úplné vyčištění Stavby, staveniště a okolí, které umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele,
- i) provedení individuálních a komplexních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a jejich předání,
- j) zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů pro údržbu a provoz Díla včetně zaškolení obsluhy,
- k) zpracování dokumentace skutečného provedení Stavby (Díla) ve třech vyhotoveních a zpracování dokladové části k realizovanému Dílu ve třech vyhotoveních, obojí rovněž v počtu tří vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD ve formátech dwg, pdf a doc.

6. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Objednatel zdůrazňuje, že stavební práce budou prováděny za provozu Areálu a že v Areálu je zvýšené požární nebezpečí.
- b) Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli plnou moc pouze v rozsahu nezbytném pro řádné provedení Díla.
- c) Nejpozději v den zahájení Stavby bude předáno a převzato staveniště a učiněn zápis o předání staveniště a budou konkrétně řešeny vzájemné vztahy, závazky a

- povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi oběma smluvními stranami. Zhotovitel musí zajistit dodržování bezpečnostních opatření po celou dobu výstavby.
7. Kvalita prací a dodávek (zařízení a materiálů) musí odpovídat ustanovením Smlouvy včetně příloh. Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.
 8. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály a zařízení, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám, obsaženým ve Smlouvě včetně příloh, upřesněních, změnách Díla a pokynech Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.
 9. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v Projektové dokumentaci včetně provedení všech předepsaných zkoušek. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.
 10. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejich přílohách nebo byly písemně schváleny Objednatelem, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové materiály, látky a zařízení, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.
 11. Nevyplyvá-li výslovně z Projektové dokumentace něco jiného, budou k zabudování do Díla používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
 12. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být na staveništi uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
 13. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků, a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.
 14. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem uvedeným výše a zahrnuje provedení veškerých činností, služeb a dodávek potřebných řádnému a úplnému zhotovení Díla bez vad a nedodělků.
 15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, se všemi částmi Projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že neshledává žádné vady Projektové dokumentace. Zhotovitel dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zdárnému plnění Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení a zajištění Díla specifikovaného ve Smlouvě nezbytné. Při provádění Díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré právní a technické normy, předpisy a zákony platné v ČR. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost, prašnost, vibrace a jiné vlastnosti nepřekračují hodnoty stanovené právními, technickými normami nebo hodnoty stanovené výrobcí těchto zařízení a strojů.
 16. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo i veškeré části Díla jsou bezvadné a že Dílo splňuje veškeré podmínky vyžadované platnými právními předpisy České republiky a příslušnými technickými normami.

17. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo, které bude bez vad a nedodělků, převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla, za podmínek uvedených ve Smlouvě.
18. Dojde-li při realizaci Díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Díla vyplývající z podmínek při provádění Díla nebo z odborných znalostí Zhotovitele oproti Projektové dokumentaci, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě Zadávacích (změnových) listů a ocenit je soupisem prací (položkovým rozpočtem) v elektronické podobě ve formátu .pdf a v některém z elektronických formátů (.esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru), který splňuje požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších změn. Pravidla ocenění jsou upravena v čl. IV. odst. 6 a 7 Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit Zadávací (změnové) listy Objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen dodatek ke Smlouvě (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Objednatel odsouhlasené Zadávací listy, bez uzavřeného dodatku ke Smlouvě, ještě nedávají Zhotoviteli právo k realizaci těchto změn a právo na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel učiní bez dodatku ke Smlouvě, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu Díla a v jeho ceně zahrnuty. Při uzavírání případných dodatků k této Smlouvě budou strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/20016 Sb., zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

III.

Doba a místo plnění, kontrola provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo Objednateli bez vad a nedodělků do 9. 12. 2022 (devátého prosince roku dva tisíce dvacet dva).
2. Místem plnění jsou prostory Areálu na adrese **Dobenínská 96, 547 02 Náchod**, a dále veškerá další místa, která s poskytnutím plnění podle této Smlouvy přímo souvisejí.
3. Dojde-li k prodloužení s termínem dokončení a předání Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů veřejné moci a jiných obdobných subjektů, ne však poddodavatelů Zhotovitele) a bez zavinění (buť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení a předání Díla o počet dní takového Zhotovitelem nezaviněného prodloužení. Totéž platí i v situaci, kdy Objednatel přeruší z jakéhokoli důvodu provádění prací na Díle dle článku III. odstavce 4 Smlouvy. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob, které mají vliv na termín dokončení a předání Díla, bude učiněn oprávněnými osobami obou smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů dokončení a předání Díla nebo jeho částí.
4. Objednatel a oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle po nezbytně nutnou dobu na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení Zhotoviteli. V souvislosti s přerušením prací na Díle podle předchozí věty nevznikají Zhotoviteli žádné nároky vůči Objednateli.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku a v souladu se Smlouvou.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím oprávněných osob, za které se považují zaměstnanci Objednatele, externí technický dozor investora, případně jiné oprávněné nebo pověřené osoby.
7. Zhotovitel je povinen Objednateli, resp. oprávněným osobám Objednatele, umožnit v průběhu realizace Díla kontrolu a zkoušku Díla a jakékoli jeho částí, aby se mohli ujistit, že Dílo je prováděno v souladu se Smlouvou. Zhotovitel je dále povinen provést Dílo v souladu s pokyny oprávněných osob Objednatele.
8. Vady a nedodělky Díla zjištěné v průběhu provádění Díla je Zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vady nebo nedodělku nemohou být odstraněny neprodleně, tak je Zhotovitel povinen vady nebo nedodělky

odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do třiceti kalendářních dnů od jejich zjištění, pokud se s Objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.

9. Práce, dodávky a služby vynucené kontrolou provádění Díla či zkouškami se nepovažují za změnu Díla a nemají vliv na výši ceny Díla ani na dobu plnění, pokud nebude smluvními stranami písemně sjednáno jinak.

IV. Cena Díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně Díla ve výši:

Cena Díla v Kč celkem bez DPH:	1.872.993,15
DPH 21% v Kč:	393.328,56
Cena Díla v Kč celkem vč. DPH:	2.266.321,71

Slovy:

dvamilionydvěstěšedesátšesttisíctřistadvacetjednakorunčeskýchsedmdesátjedna haléřů

DPH bude k ceně Díla Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla včetně veškerých daní, cel, licencí, využití patentů, know-how, poplatků, nákladů spojených s dopravou do místa plnění, balného, náklady Zhotovitele související s provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality, parametrů Díla a zajištění dalších podkladů, certifikátů a atestů, které Zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přijímacího řízení, včetně nákladů spojených se zřízením a odstraněním staveniště a jiných nákladů souvisejících, a dále zahrnuje i zisk Zhotovitele.
3. Cena Díla je cenou nejvýše přípustnou a je překročitelná pouze za podmínek uvedených ve Smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu, který předložil ve své Cenové nabídce. Pokud se ukáže, že rozpočet není úplný, jde toto k tíži Zhotovitele. Faktická neúplnost rozpočtu nemůže mít vliv na cenu Díla ani na dobu plnění.
4. Cena Díla může být upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které Objednatel nařídil formou méněprací neprovádět nebo které na základě předchozího projednání a písemném souhlasu Objednatele nebyly provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu uvedeného v Cenové nabídce.
5. Cena Díla může být upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které představují objednatelům písemně odsouhlasené vícepráce v souladu se Smlouvou a jsou prováděny nad rámec množství nebo kvality uvedené v Projektové dokumentaci, ve Smlouvě, v Zadávací dokumentaci a Cenové nabídce Zhotovitele.
6. Vyskytnou-li se při provádění Díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Při vyúčtování dílčích částí ceny dle postupu prací je Zhotovitel povinen vícepráce vyčíslit samostatně tak, aby překročení nejvyšší přípustné ceny z tohoto důvodu bylo Objednatelem přezkoumatelné.
7. V případě změn u prací nebo dodávek, které nejsou v položkovém rozpočtu v Cenové nabídce uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě směrných cen cenové soustavy URS a katalogu stavebních prací. V případě změn u prací nebo dodávek, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce nebo dodávky v položkovém rozpočtu v Cenové nabídce.
8. Veškeré změny ceny Díla uvedené výše a které nejsou součástí Díla dle Smlouvy, musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem a musí být uzavřeny dodatkem Smlouvy. Pokud Zhotovitel provede některé z takových prací nebo dodávek bez uzavřeného dodatku Smlouvy, odmítne Objednatel jejich úhradu.
9. Cena Díla může být navýšena v průběhu trvání smlouvy pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny, a to v případě změny sazby DPH.

10. Vyjma případů uvedených ve Smlouvě Zhotovitel nemůže žádat zvýšení ceny Díla, a to ani proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
11. Související práce, dodávky a činnosti dle čl. II. odst. 5 jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr v Cenové nabídce. Provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr v Cenové nabídce.
12. V případě prací nebo dodávek vyvolaných prováděním Díla v rozporu se Smlouvou nebo v případě prací nebo dodávek uložených Objednatel jako důsledek nekvalitního nebo vadného plnění Zhotovitele nese náklady na tyto práce nebo dodávky v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
13. Provedené práce až do 90 % celkové ceny Díla budou zhotovitelem účtovány postupně na základě dílčích faktur ne však častěji než 1x za měsíc, a to na základě Objednatel písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu skutečně řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10 % celkové ceny Díla bude zhotovitel oprávněn Objednateli vyúčtovat na základě konečné faktury za současného splnění všech těchto podmínek:
 - po řádném dokončení Díla bez vad a nedodělků a po předání Díla jako celku Objednateli,
 - po odstranění případných vad a nedodělků Díla zjištěných při přijímacím řízení,
 - po splnění veškerých dalších povinností podle Smlouvy,
 - po získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu, resp. po získání všech souhlasů a stanovisek orgánů veřejné moci, případně jiných dotčených subjektů, nutných k užívání Díla, jsou-li taková rozhodnutí, souhlasy nebo stanoviska vyžadována právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci.

Vystavení dílčích faktur nemá vliv na odpovědnost zhotovitele dle čl. VIII. Smlouvy. Předmět Díla podle Smlouvy bude realizován bez záloh.

V. Platební podmínky

1. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude mít splatnost nejméně 30 dnů ode dne doručení Objednateli a musí obsahovat správné údaje a mít náležitosti a přílohy dle Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.
2. Ke každé faktuře bude přiložen soupis provedených prací a dodávek (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle Cenové nabídky. Soupisy pro provedených prací a dodávek, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem Objednatel a oprávněnou osobou Objednatel.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodaných věcí, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce nebo dodávky, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Objednatel v takovém případě není v prodlení s úhradou zbývajících částí faktury a Zhotovitel nemůže na tuto zbývajících částí faktury uplatňovat žádné sankce.
4. Práce nebo dodávky, které Zhotovitel provedl bez souhlasu Objednatel o své újmě nad rámec předmětu Díla tak, jak je popsáno v článku II. Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny Díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak, a to formou dodatku Smlouvy.
5. Cena Díla bude Objednatel uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitel uvedený v záhlaví této Smlouvy. Faktura se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatel ve prospěch Zhotovitel.

6. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu Zhotoviteli do 14 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu se Smlouvou nebo právními předpisy. Konkrétní důvody je Objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
7. Faktura bude zaslána na kontaktní a zasílací adresu Objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že má zveřejněn účet v registru plátců DPH. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet Zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, Objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen Zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu v registru plátců DPH. V případě, že účet nebude zveřejněn do uplynutí lhůty stanovené Objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně Zhotovitele.
9. Pokud je před odesláním platby (před zaplacením faktury) o Zhotoviteli zveřejněna dle §106a zákona o dani z přidané hodnoty způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty, bere Zhotovitel na vědomí, že Objednatel zaplatí na účet Zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH a DPH zaplatí přímo na účet správce daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně Zhotovitele informuje.
10. Dílo je určeno výhradně a zcela pro výkon působností v oblasti veřejné správy, ve které se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na Objednatele aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovené § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoli peněžité plnění, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoli části ceny Díla.

VI. Předání Díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném Smlouvou a protokolárním předáním Objednateli v dohodnutém čase. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky, je plně funkční a schopno řádného užívání, je v souladu se Smlouvou a jsou doloženy veškeré požadované doklady, zejména dokumentace skutečného provedení Díla, zápisy, výchozí revize a protokoly vyžadovanými příslušnými právními předpisy a technickými normami, dále předepsané certifikáty, prohlášení o shodě a další dokumenty vyžádané orgány veřejné moci.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného Díla do tří dnů od Zhotovitelovy výzvy. Objednatel se zavazuje přejímání Díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání Díla.
4. Předáním Díla se rozumí jeho předání Zhotovitelem a převzetí Objednatelem, které bude provedeno formou zápisu (předávacího protokolu), který podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran. Odmítne-li Objednatel Dílo převzít, např. tím, že odmítne podepsat převzetí Díla v zápise (předávacím protokolu), Dílo není předáno. Za Objednatele je oprávněn převzít Dílo ředitel, kontaktní osoba uvedená v záhlaví Smlouvy, vedoucí oddělení Objednatele, některý ze zástupců těchto osob nebo jiná oprávněná osoba.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla též pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání Díla. Pokud Objednatel takové Dílo převezme, zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání Díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen

vytknuté vady nebo nedodělky ve lhůtě stanovené podle čl. VIII. odst. 4 Smlouvy odstranit. Nebudou-li vady nebo nedodělky odstraněny v této lhůtě, je Objednatel oprávněn postupovat obdobně dle článku VIII. odst. 5 Smlouvy.

6. Jestliže Objednatel odmítl Dílo převzít, neboť při přebírání Díla zjistil, že Dílo trpí vadami nebo nedodělky, protokol o předání a převzetí Díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí Díla do zápisu o odmítnutí převzetí Díla, případně přímo do předávacího protokolu, kde současně vytkne vady nebo nedodělky, které při přejímce Díla zjistil. Zhotovitel je povinen vytknuté vady nebo nedodělky ve lhůtě stanovené podle čl. VIII. odst. 4 Smlouvy odstranit. Nebudou-li vady nebo nedodělky odstraněny v této lhůtě, je Objednatel oprávněn postupovat obdobně dle článku VIII. odst. 5 Smlouvy.
7. V případě sporu o to, zda předávané Dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.
8. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi smluvními stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít Dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.
9. Zhotovitel odpovídá za soulad mezi dokumentací skutečného provedení stavby a reálně zhotoveným Dílem. Dojde-li po dokončení Díla k jeho dodatečným změnám Zhotovitelem (například v souvislosti s odstraňováním závad apod.), je Zhotovitel povinen předat Objednateli novou doplněnou dokumentaci skutečného provedení stavby, a to ve formě uvedené ve Smlouvě.

VII.

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem Díla je po celou dobu provádění Díla Objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do Díla zabudována nebo instalována a ze strany Objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet Díla a jemu odpovídající fakturace Zhotovitele).
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od počátku zhotovování (nejpozději ode dne předání staveniště Zhotoviteli) do předání Díla Objednateli.
3. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
4. Vznikne-li na Díle nebo jakékoliv části Díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele, Zhotovitel bez zbytečného odkladu na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede Dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami Smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit Dílo a místo plnění Díla (staveniště) tak, aby nedocházelo ke škodám. V případě nedodržení této povinnosti hradí Zhotovitel vzniklou škodu.
5. Dnem protokolárního předání a převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory staveniště, a to až do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny prostory, které Zhotovitel užíval, budou při předání Díla navráceny Objednateli v původním stavu.
6. Pokud Zhotovitel nebo jeho poddodavatel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen ji bez zbytečného odkladu odstranit, a to uvedením do předešlého stavu; není-li to dobře možné, anebo žádá-li to poškozený, hradí se škoda v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Pokud Zhotovitel nebo jeho poddodavatel způsobí Objednateli nebo třetím osobám škodu, je Objednatel oprávněn až do úplného odstranění škody (případně až do úplné úhrady škody v penězích) Zhotovitelem pozdržet úhradu faktury Zhotovitele; Objednatel v takovém případě není v prodlení s úhradou faktury Zhotovitele.

7. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu Smlouvy uzavřenou **pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti s rozsahem pojištění nejméně ve výši pětinásobku sjednané ceny Díla včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění, tedy kopii pojistné smlouvy nebo kopii pojistného certifikátu, je Zhotovitel povinen doložit Objednateli nejpozději před uzavřením Smlouvy. Stejně podmínky je Zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů.
8. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.

VIII. Odpovědnost za vady Díla

1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za provedené Dílo po záruční dobu **60 (šedesát) měsíců** ode dne odstranění poslední vady či nedodětku vyplývajícího z protokolů o předání a převzetí Díla nebo podpisem předávacího protokolu Díla, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení Díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve Smlouvě, a to v rozsahu dle Smlouvy, technologických předpisů a postupů, norem a souvisejících právních předpisů. Zhotovitel po uvedení záruční doby také odpovídá za bezvadnost Díla, tj. zejména odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít Dílo dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, dle norem a souvisejících právních předpisů, pokud se na prováděné Dílo, jeho součásti a příslušenství, vztahují, a dále za to, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu, resp. že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě, že na některou část Díla stanoví výrobce dodaného zboží záruční dobu delší, platí tato delší záruční doba. Celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad nebo nedodělků. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům Smlouvy, účelu jeho použití, má vady materiálu nebo instalovaného zařízení, výrobní vady, vady stavebních prací nebo vady prací souvisejících profesí či vady technického zpracování, vady zjevné či skryté, vady právní či faktické, Dílo nebo jeho část není plně funkční, a to jednotlivé jeho části nebo jako funkční celek, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, Objednatelem, právními předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Jakákoliv vada nebo nedodělek na Díle, který se vyskytne v průběhu provádění Díla, nebo při přijímacím řízení nebo později před zahájením běhu záruční doby nebo v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámen bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do tří kalendářních dnů od doručení reklamace. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vady nebo nedodětku provede ve lhůtách podle článku VIII. odst. 4 Smlouvy.
4. Zhotovitel odstraní veškeré vady nebo nedodělky na své vlastní náklady ve lhůtě dohodnuté písemně s Objednatelem. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně na lhůtě pro odstranění vad nebo nedodělků, je Zhotovitel povinen veškeré vady nebo nedodělky odstranit neprodleně, nejpozději však ve lhůtě třiceti kalendářních dnů ode dne, kdy byl k tomu Objednatelem vyzván (lhůta pro odstranění vad nebo nedodělků).
5. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla nebo nedodělky ve lhůtě pro odstranění vad nebo nedodělků nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady nebo nedodělky neodstraní, může Objednatel mimo jiná svá práva Objednatele z vadného plnění stanovená Smlouvou nebo v občanském zákoníku po předchozím vyrozumění Zhotovitele vadu nebo nedodělek odstranit sám na náklady Zhotovitele nebo ji nechat odstranit na náklady Zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje, které

- souvisejí s odstraněním vad nebo nedodělků, jejichž odstranění zajistil Objednatel, a vzniklou škodu, a to do třiceti dnů po obdržení písemné výzvy k jejich úhradě.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla, odstranění vad nebo nedodělků, se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady nebo nedodělku užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než obvyklém.
 7. Odstranění vady nebo nedodělku nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami nebo nedodělků Díla.
 8. Do odstranění vady nebo nedodělku nemusí Objednatel platit část ceny Díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě vady nebo nedodělku, který znamená podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele, Objednatel nemusí uhradit celou cenu Díla, a to až do doby odstranění takové vady nebo nedodělku Zhotovitelem a po převzetí Díla Objednatelem. Nezaplacením ceny Díla nebo její části podle tohoto odstavce nemá za následek prodloužení Objednatele s úhradou ceny Díla a Zhotovitel v takovém případě nemůže vůči Objednateli uplatňovat žádné úroky z prodloužení, smluvní pokuty ani jakékoli jiné sankce.
 9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady nebo nedodělky způsobem požadovaným Objednatelem i v případě společné odpovědnosti s třetí osobou (§ 2630 občanského zákoníku).

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodloužení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání Díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodloužení.
2. Vyjma případů uvedených v čl. V. odst. 3, 6 a 11, čl. VII. odst. 6 a čl. VIII. odst. 8, čl. IX. odst. 8 Smlouvy je Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za prodloužení s úhradou faktury spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodloužení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně právním předpisem, který upravuje zákonný úrok z prodloužení.
3. V případě prodloužení s odstraněním vady nebo nedodělku, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodloužení.
4. Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn podle článku VII. odst. 7 Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
5. Pro případ porušení jiné povinnosti Zhotovitele neuvedené v tomto článku IX. Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.
6. Smluvní pokuta a úrok z prodloužení jsou splatné do třiceti dnů ode dne doručení výzvy k úhradě druhé smluvní straně.
7. Zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezbavuje Zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu Smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností Zhotovitelem.
8. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, popřípadě náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl nárok, započíst proti nároku na kteroukoli úhradu příslušející Zhotoviteli podle příslušných ustanovení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn uhradit fakturu Zhotovitele částečně; Objednatel v takovém případě není v prodloužení s úhradou té části faktury Zhotovitele, která odpovídá výši částky, která byla Objednatelem započtena podle věty první tohoto odstavce. Nárok na smluvní pokutu, popř. náhradu škody, na které Objednateli v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl nárok, je Objednatel oprávněn odečíst od částky fakturované Zhotovitelem.

X.

Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strana může od Smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon nebo Smlouva. Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupila od Smlouvy, na náhradu případné škody a na zaplacení smluvní pokuty.
2. Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména to, když Zhotovitel
 - a) brání nebo jinak znemožňuje Objednateli provedení kontrol nebo zkoušek Díla nebo jeho části,
 - b) nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - c) se zpozdil o více než patnáct dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených mu Smlouvou, např. s předáním dokončeného Díla Objednateli,
 - d) opakovaně nebo závažným způsobem neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou;
 - e) nedodržel sjednanou kvalitu (jakost) Díla či závažně porušil technologické postupy při provádění Díla;
 - f) se ocitl v úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele, nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku Zhotovitele, bylo rozhodnuto o zrušení Zhotovitele nebo o jeho vstupu do likvidace;
 - g) pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a/nebo jejichž provedení je podmínkou řádného provedení Díla;
 - h) poruší povinnost být pojištěn podle článku VII. odst. 7 Smlouvy.
3. V případě odstoupení od Smlouvy má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny Díla odpovídající rozsahu již provedeného Díla po odečtení částek připadajících na nároky Objednatele vyplývající ze Smlouvy.
4. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozestavěností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla po odečtení částek připadajících na nároky Objednatele vyplývající ze Smlouvy. Výpovědní lhůta činí jeden kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícím po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.
5. Pro případ odstoupení od Smlouvy, výpovědi nebo ukončení Smlouvy jiným způsobem
 - a) se Zhotovitel zavazuje na žádost Objednatele poskytnout do užívání Objednatelům určené osobě na dobu do dokončení Díla provizorní stavby, materiál a hmoty, zásoby na staveništi a/nebo na sdíleném pracovišti nebo ve výrobě či skladu, které jsou nutné k pokračování prací na Díle a všechny doklady spjaté s prováděním Díla. Dosud nezaplacený materiál, hmoty a zásoby na staveništi a/nebo na sdíleném pracovišti nebo ve výrobě či skladu se Zhotovitel zavazuje Objednateli prodat na jeho žádost ke dni odstoupení od Smlouvy za ceny podle Cenové nabídky, a nejsou-li uvedené v Cenové nabídce, tak za ceny obvyklé v den podpisu Smlouvy;
 - b) má Zhotovitel povinnost nejpozději do deseti pracovních dnů vyklidit a zpět předat Objednateli staveniště vyjma konkrétních případů, ve kterých jej Objednatel požádá o součinnost podle předchozího bodu a);
 - c) je Zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do sedmi dnů od ukončení Smlouvy vrátit Objednateli veškeré dokumenty a podklady, které mu byly Objednatelům předány za účelem provádění Díla nebo v souvislosti se Smlouvou, a předat Objednateli i třeba jen rozpracované Dílo či jeho část k dalšímu použití;
 - d) nemá Zhotovitel nárok na vrácení Díla nebo jeho částí, které byly již předány Objednateli, a to včetně jednotlivých prvků Díla předaných či uskladněných v Areálu;
 - e) je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami Smlouvy;
 - f) nejsou dotčeny závazky smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody, závazky vyplývající ze záruční doby, povinnost úhrady nákladů spojených s aktuální rozestavěností Díla apod.).

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně; písemnými příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla je však Zhotovitel vázán.
2. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že plnění jedné ze stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytuje druhá strana.
3. Zhotovitel není oprávněn předmět Díla prodat ve smyslu § 2609 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a právní předpisy, pokud se vztahují k prováděnému Dílu a týkají se zejména činnosti Zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, a případné pokyny vydané výrobcí materiálů nebo jiných částí Díla.
5. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla druhé smluvní strany, případně na jinou adresu pro doručování, uvedenou ve Smlouvě, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření Smlouvy, budou považovat za doručenou příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal. Smluvní strany se dále ujednaly, že zásilku učiněnou e-mailem považují za doručenou následujícího pracovního dne od jejího odeslání na elektronickou adresu, kterou smluvní strana prokazatelným způsobem druhé smluvní straně sdělí nebo kterou smluvní strana k elektronické komunikaci používá. Zásilku učiněnou datovou zprávou budou smluvní strany považovat za doručenou druhé smluvní straně v souladu s právními předpisy, které upravují doručování do datové schránky.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného Smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu, věcně příslušný soud ve statutárním městě Pardubice.
8. Veškeré povinnosti Zhotovitele podle Smlouvy se vztahují stejným způsobem na každého poddodavatele, který jakýmkoli způsobem působí na plnění Díla podle Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za výsledek činnosti každého poddodavatele, svého pracovníka či jiného pracovníka, kterým Zhotovitel nebo poddodavatel jakýmkoli způsobem umožnil působit na plnění Díla podle Smlouvy.
9. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze smluvních stran.
10. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
11. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
12. Zhotovitel je podle právních předpisů o finanční kontrole ve veřejné správě povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
14. Smluvní strany se dohodly, že veškerou komunikaci týkající přípravy a realizace Díla budou uskutečňovat v průběhu řádných a mimořádných kontrolních dnů. Organizaci a administraci kontrolních dnů zajistí Zhotovitel na základě instrukcí Objednatele. Účast oprávněných osob na kontrolních dnech je povinná, oprávněné osoby mohou být nahrazeny pouze statutárními zástupci smluvních stran.
15. Objednatel má právo organizaci a administraci kontrolních dnů zajistit sám nebo tím pověřit třetí stranu, např. technický dozor Objednatele. Z průběhu kontrolních dnů budou činěny zápisy, které budou distribuovány prostřednictvím e-mailu, na následujícím kontrolním dni budou zápisy schvalovány a stanou se součástí zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník bude veden v souladu s právními předpisy o územním plánování a stavebním řádu a bude předán Objednateli spolu s ostatní dokumentací Stavby v rámci předání a převzetí Díla.

XII.

Zpracování osobních údajů

1. Ve smyslu Nařízení evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen „GDPR“) je Objednatel správcem osobních údajů fyzických osob Zhotovitele uvedených v této smlouvě (dále jen „Osobní údaje“) a tyto fyzické osoby jsou subjektem údajů. Správce podle čl. 13 GDPR níže sděluje subjektu údajů tyto informace:
2. Totožnost a kontaktní údaje správce jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a dále jsou následující: E-mailová adresa: podatelna.soa@ahapa.cz. ID datové schránky: 6msaiwp.
3. Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů – e-mailová adresa: poverenec@ahapa.cz, poštovní adresa: Pověřenec GDPR SOA v Hradci Králové, Karla IV. 42, P. O. Box C34, 530 01 Pardubice.
4. Účel zpracování Osobních údajů: Hospodaření s majetkem státu, ochrana majetku státu, plnění závazků vyplývajících ze smluvního vztahu.
5. Právní základ pro zpracování: Čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) GDPR – zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, nezbytné pro plnění právní povinnosti podle dále uvedených zákonů a prováděcích předpisů k těmto zákonům ve znění pozdějších předpisů: zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník; zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích; zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon); zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce; zákon č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); zákon č. 234/2014 Sb., o státní službě; zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů.
6. Doba, po kterou budou Osobní údaje uloženy: Osobní údaje budou uloženy do provedení skartačního řízení po uplynutí skartační lhůty, která činí nejvýše 10 let po ukončení platnosti smlouvy. Vyžadují-li právní předpisy upravující archivnictví a spisovou službu delší dobu zpracování, budou Osobní údaje uchovány po dobu vyžadovanou těmito předpisy.
7. Práva subjektu údajů: Subjekt údajů má podle čl. 15 GDPR právo na přístup k Osobním údajům, které se ho týkají, podle čl. 16 GDPR právo požadovat po správci opravu nepřesných Osobních údajů, podle čl. 17 GDPR právo na výmaz Osobních údajů, které se ho týkají. Právo na výmaz nelze uplatnit, pokud jde o zpracování pro účely archivace ve veřejném zájmu, výmaz Osobních údajů se dle čl. 17 odst. 3 písm. d) GDPR proto v

archivních souborech uložených ve Státním oblastním archivu v Zámrsku neprovádí. Subjekt údajů má právo na to, aby správce omezil zpracování Osobních údajů subjektu údajů v případech vyjmenovaných v čl. 18 GDPR. Subjekt údajů má právo požadovat, aby ho správce informoval o příjemcích Osobních údajů podle čl. 19 GDPR. Ustanovení čl. 16, 18 a 19 GDPR se nepoužijí, jsou-li osobní údaje zpracovávány pro účely archivnictví. Správce neprovádí zpracování Osobních údajů automatizovaně, právo na přenositelnost údajů podle čl. 20 GDPR se proto neuplatní. Vzhledem k výše uvedeným účelům zpracování osobních údajů a ke skutečnosti, že správce neprovádí zpracování nezbytné pro splnění úkolu podle čl. 6 odst. 1 písm. e) GDPR ani nezbytné z důvodu oprávněných zájmů podle písm. f) téhož odstavce, se právo vznést námitku proti zpracování podle čl. 21 GDPR neuplatní. Subjekt údajů má právo podat stížnost u dozorového úřadu, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů. Poštovní adresa: ÚOOÚ, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, E-mailová adresa: posta@uouu.cz, ID datové schránky: qkbaa2n.

8. Při zpracování Osobních údajů správcem nedochází k automatizovanému rozhodování ani k profilování.
9. Příjemci, případně kategorie příjemců: Osobní údaje mohou být předkládány při kontrolní činnosti kontrolním orgánům, ve správním řízení nebo v řízení o přestupku správním orgánům, v trestním řízení orgánům činným v trestním řízení, v soudním řízení soudům. Soukromoprávní smlouvy, jejichž stranou je Česká republika, s výjimkami v zákoně uvedenými, se povinně uveřejňují v registru smluv. Smlouvy se v registru zveřejňují anonymizované.
10. Správce nepředává ani nemá v úmyslu předat Osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci.
11. Poskytnutí Osobních údajů je zákonným požadavkem, nezbytným pro identifikaci smluvní strany a pro plnění předmětu smlouvy. Zároveň je poskytnutí Osobních údajů požadavkem, který je nutné uvést do smlouvy, tedy předpokladem nezbytným pro uzavření smlouvy. Uvedení fakturačních údajů a dalších údajů vyžadovaných právními předpisy a smlouvou při fakturaci je podmínkou úhrady ceny.
12. Aktuální kontaktní údaje správce, kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů, jakož i další informace o zpracování osobních údajů zveřejňuje správce na základě § 8 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a to na webové adrese <https://vychodoceskearchivy.cz/gdpr/>.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a je uzavřena dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení Smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
3. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, s výjimkou dle ust. § 3 cit. zákona. Podléhá-li Smlouva uveřejnění v registru smluv, uveřejnění zajistí Objednatel. V takovém případě Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část Smlouvy včetně příloh nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
5. Smlouva je sepsána elektronicky s datem dle elektronického podpisu.

6. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka Zhotovitele

Příloha č. 2: Stavební úpravy v SOkA Náchod zhotovenou KS architekti, tedy Ing. arch. Janem Ságlem, IČ: 74160796 (Projektová dokumentace) v elektronické podobě

Zhotovitel před podpisem této smlouvy provedl kontrolu všech náležitostí Projektové dokumentace v elektronické podobě a potvrzuje, že Projektovou dokumentaci převzal kompletní a že tato svým rozsahem a obsahem odpovídá Projektové dokumentaci vyhotovené v originální listinné podobě.

Objednatel:
V Hradci Králové dne dle
elektronického podpisu

Zhotovitel:
V Náchodě dne dle elektronického
podpisu

Mgr. Ivo Šulc
ředitel

Pavel Sedláček – jednatel společnosti
PS - STAV Náchod s.r.o.

Počet stran: 16

Přílohy: 2

Počet příloh: 32 stran a 11 elektronických dokumentů

Spisový znak/skart. znak a lhůta: 1.3.1.1./V10



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 9027
Stavba: **Stavební úpravy v SOkA Náchod**

KSO:
Místo: Náchod

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Státní oblastní archiv v Hradci Králové

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing.Arch. Jan Ságl

IČ: 74160796
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 872 993,15**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		393 328,56
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **2 266 321,71**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 9027

Stavba: Stavební úpravy v SOKA Náchod

Místo: Náchod

Datum:

Zadavatel: Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant: Ing.Arch. Jan Ságl

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 872 993,15	2 266 321,71
SO-01a	Stavební část	1 225 666,70	1 483 056,71
SO-01b	PVC podlahy	0,00	0,00
SO-01c	Rampa	69 223,01	83 759,84
SO-01d	Zdravotechnika	135 137,36	163 516,21
SO-01e	Elektroinstalace	389 966,08	471 858,96
SO-02	Nákladní výtah	0,00	0,00
SO-03	Nákladní plošina	0,00	0,00
SO-04	Vedlejší náklady	53 000,00	64 130,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01a - Stavební část

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 225 666,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 225 666,70	21,00%	257 390,01
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 483 056,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01a - Stavební část

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant: Ing.Arch. Jan SágI

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 225 666,70

HSV - Práce a dodávky HSV	680 978,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	95 060,57
4 - Vodorovné konstrukce	580,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	349 884,66
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	121 808,03
997 - Přesun sutě	102 313,57
998 - Přesun hmot	11 332,09
PSV - Práce a dodávky PSV	544 687,78
751 - Vzduchotechnika	11 046,00
763 - Konstrukce suché výstavby	3 728,45
766 - Konstrukce truhlářské	213 273,92
771 - Podlahy z dlaždic	171 656,41
777 - Podlahy lité	3 765,36
781 - Dokončovací práce - obklady	116 090,85
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 126,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01a - Stavební část

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant: Ing.Arch. Jan SágI

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 225 666,70

D	HSV		Práce a dodávky HSV				680 978,92
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				95 060,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1	K	317142422.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 100-1250 dl přes 100 do 1250 mm	kus	4,000	633,54	2 534,16
	vv		1+3		4,000		
2	K	317168061	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 3500 mm	kus	2,000	2 570,00	5 140,00
3	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,503	85 500,00	43 006,50
	vv		"I260"6,0*41,90*2*0,001		0,503		
4	K	340271045	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárcemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	1,800	1 010,00	1 818,00
	vv		0,9*2,0		1,800		
5	K	342272225.XLA	Příčka z tvárcí Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	20,860	641,92	13 390,45
	vv		(3,75+2,150+1,70)*3,35		25,460		
	vv		-0,9*2,0-0,7*2,0*2		-4,600		
	vv		Součet		20,860		
6	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	16,203	995,00	16 121,99
	vv		6,35*3,35		21,273		
	vv		-2,5*1,2-0,9*2,30		-5,070		
	vv		Součet		16,203		
7	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	13,950	115,00	1 604,25
	vv		6,35+3,75+2,150+1,70		13,950		
8	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	26,800	133,00	3 564,40
	vv		3,35*2*4		26,800		
9	K	346244354a	Obezdivka závěsné toalety ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových přesných tvárcí	m2	3,690	1 450,00	5 350,50
	vv		(2,150+1,95)*0,9		3,690		
10	K	346244382	Plentování jednostranné v přes 200 do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	3,120	811,00	2 530,32
	vv		6,0*0,26*2		3,120		
	D	4	Vodorovné konstrukce				580,00
11	K	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	2,000	290,00	580,00
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				349 884,66
12	K	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem	m2	5,400	196,00	1 058,40
	vv		6,0*0,3*3		5,400		
			Pletivo na I 260				
13	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	91,370	382,00	34 903,34
	vv		"1,04 -1,09, 1,10c-1,12"				
	vv		9,97+7,59+4,18+1,62+1,87+6,96+6,32+36,5+16,36		91,370		
14	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	182,740	82,70	15 112,60
	vv		91,37*2		182,740		
15	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	331,640	164,00	54 388,96
	vv		"1,04"				
	vv		(4,20+2,45+1,40)*2*3,35		53,935		
	vv		"1,05"				
	vv		(3,75+1,95)*2*3,35		38,190		
	vv		"1,06-1,08"				
	vv		(2,150+1,95)*2*1,35		11,070		
	vv		(0,95+1,7)*2*1,35		7,155		
	vv		(1,10+1,70)*2*1,35		7,560		
	vv		"1,09"(2,90+2,40)*2*3,35		35,510		
	vv		"1,10c"(2,95+2,4)*2*3,35		35,845		
	vv		"1,11"(6,35+5,85)*2*3,35		81,740		
	vv		"1,12"(6,35+2,70)*2*3,35		60,635		
	vv		Součet		331,640		
16	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	369,840	270,00	99 856,80
	vv		"1,04"				
	vv		(4,20+2,45+1,40)*2*3,35		53,935		
	vv		"1,05"				
	vv		(3,75+1,95)*2*3,35		38,190		
	vv		"1,06-1,08"				
	vv		(2,150+1,95)*2*3,35		27,470		
	vv		(0,95+1,7)*2*3,35		17,755		
	vv		(1,10+1,70)*2*3,35		18,760		
	vv		"1,09"(2,90+2,40)*2*3,35		35,510		
	vv		"1,10c"(2,95+2,4)*2*3,35		35,845		
	vv		"1,11"(6,35+5,85)*2*3,35		81,740		
	vv		"1,12"(6,35+2,70)*2*3,35		60,635		
	vv		Součet		369,840		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"1,12"(6,35+2,70)*2*3,35		60,635		
			Součet		369,840		
17	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	739,680	78,40	57 990,91
			369,84*2		739,680		
18	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	15,850	878,00	13 916,30
			(2,0*2+1,8)*0,25		1,450		
			1,20*3*0,25*3		2,700		
			(1,2*2+0,6)*3		9,000		
			1,8*3*0,25*2		2,700		
			Součet		15,850		
19	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	14,760	36,40	537,26
			1,20*1,20*2		2,880		
			0,6*1,20*3		2,160		
			1,8*1,8*3		9,720		
			Součet		14,760		
20	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	6,932	4 420,00	30 638,56
			"1,04 -1,09, 1,10c				
			(9,97+7,59+4,18+1,62+1,87+6,96+6,32)*0,18		6,932		
21	K	631312141	Doplnění ryh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,870	5 660,00	4 923,35
			1,09,1,11,1,12				
					0,870		
22	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,851	178,00	685,48
23	K	631361221	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 216	t	0,108	71 400,00	7 711,20
			"1,04 -1,09, 1,10c				
			(9,97+7,59+4,18+1,62+1,87+6,96+6,32)*2,16*1,30*0,001		0,108		
			karisít do betonových roznášecích podlahových vrstev				
24	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	1,000	69,50	69,50
25	M	55341428	mřížka větrací nerezová kruhová se síťovinou 150mm	kus	1,000	442,00	442,00
26	K	655000001	Oprava zateplení a omítky venkovní u vchodových dveří	soub	1,000	9 650,00	9 650,00
27	K	655000002	Zabezpečení prostor proti prachu a znečištění u rekonstrukce	soub	1,000	18 000,00	18 000,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							121 808,03
28	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	91,370	83,80	7 656,81
			"1,04 -1,09, 1,10c-1,12"				
			9,97+7,59+4,18+1,62+1,87+6,96+6,32+36,5+16,36		91,370		
			Jedná se o kozové lešení pro vnitřní práce				
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	91,370	130,00	11 878,10
			"1,04 -1,09, 1,10c-1,12"				
			9,97+7,59+4,18+1,62+1,87+6,96+6,32+36,5+16,36		91,370		
30	K	953735114	Odvětrání vodorovné plastovými trubami DN přes 110 do 140 mm ukládanými na sraz	m	0,900	552,00	496,80
			0,45*2		0,900		
31	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	30,825	123,00	3 791,48
			(3,75+1,0+1,0+0,75+1,90+1,1)*3,75		35,625		
			-0,6*2,0-0,6*2,0*3		-4,800		
			Součet		30,825		
32	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	3,250	148,00	481,00
			1,0*3,25		3,250		
33	K	962032231	Bourání zdva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	4,845	908,00	4 399,26
			"1,12"5,0*3,35*0,30		5,025		
			-0,9*2,0*0,30		-0,540		
			"1,04"(1,0*1,20*0,3)		0,360		
			Součet		4,845		
34	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	7,131	4 280,00	30 521,54
			"1,04 -1,09, 1,10c"				
			(10,23+4,74+7,20+2,12+0,95+6,29+6,96+0,45)*0,18		7,009		
			0,9*0,9*0,15		0,122		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		7,131		
38	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,800	369,00	3 247,20
VV			0,8*2,0*1		1,600		
VV			0,6*2,0*3		3,600		
VV			0,9*2,0*2		3,600		
VV			Součet		8,800		
39	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 2 do 4 m2	m2	3,240	256,00	829,44
VV			1,8*1,8		3,240		
VV			Exteriérové okno				
40	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	320,00	640,00
VV			"pro ventilátor"2,0		2,000		
41	K	973031326	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 450 mm	kus	2,000	327,00	654,00
VV			"pro průvlak"2,0		2,000		
42	K	974042567	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 300 mm	m	11,300	604,00	6 825,20
VV			"m.š. 1,09, 1,11 a 1,12		11,300		
43	K	975043111	Podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	12,700	530,00	6 731,00
VV			6,35*2 nová badatelná 1.11		12,700		
44	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	91,370	130,00	11 878,10
VV			"1,04 -1,09, 1,10c-1,12"				
VV			9,97+7,59+4,18+1,62+1,87+6,96+6,32+36,5+16,36		91,370		
45	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	311,550	102,00	31 778,10
VV			"1,04"				
VV			(4,20+2,45)*2*3,35		44,555		
VV			"1,05 1,06"				
VV			(3,80+4,20)*2*3,35		53,600		
VV			"1,09"(3,0+2,40)*2*3,35		36,180		
VV			"1,10"(2,95+2,4)*2*3,35		35,845		
VV			"1,11"(6,35+4,20)*2*3,35		70,685		
VV			"1,12"(6,35+4,20)*2*3,35		70,685		
VV			Součet		311,550		
D 997			Přesun sutě				102 313,57
46	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	49,608	742,00	36 809,14
47	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	49,608	457,00	22 670,86
48	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	694,512	14,20	9 862,07
VV			49,608*14 'Přepočtené koeficientem množství		694,512		
49	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	19,395	1 700,00	32 971,50
D 998			Přesun hmot				11 332,09
50	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	30,962	366,00	11 332,09
D PSV			Práce a dodávky PSV				544 687,78
D 751			Vzduchotechnika				11 046,00
51	K	751000001	M a D ventilátoru s doběhem včetně talířového ventilu	kus	2,000	4 200,00	8 400,00
52	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	3,000	882,00	2 646,00
VV							
D 763			Konstrukce suché výstavby				3 728,45
53	K	763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	21,613	68,70	1 484,81
VV			"kuchyn"(2,45+4,2)*3,25		21,613		
54	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	%	14,848	7,99	118,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54b			SDK stropní kastlík 20*20 krytí VZT odtahu z wc	m	2,500	850,00	2 125,00
D 766			Konstrukce truhlářské				213 273,92
55	K	766000001	Montáž a dodávka vchodových dveří plastových 0,90/2,0m dle specifikace v TZ	komp	1,000	29 300,00	29 300,00
			D00				
56	K	766000002	Montáž a dodávka okna plastového 0,90/1,20m dle specifikace v TZ	komp	1,000	11 100,00	11 100,00
			Náleží k D00				
57	K	766000003	Montáž a dodávka okna dřevěného vnitřního 2,10*1,10m dle specifikace v TZ	komp	1,000	12 300,00	12 300,00
			Náleží k D06				
58	K	766000004	Montáž a dodávka dveří dřevěných vnitřních 0,9*2,30m dle specifikace v TZ	komp	1,000	14 200,00	14 200,00
			D06				
59	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	5,000	821,00	4 105,00
60	M	61160051a	dveře jednokřídlé dřevěné CPL do vlhkého prostředí plně 700x1970mm vč. kování	kus	2,000	8 020,00	16 040,00
			D03				
61	M	61160052a	dveře jednokřídlé dřevěné CPL plně 800x1970mm vč. kování	kus	2,000	8 820,00	17 640,00
			D07, D08				
62	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	877,00	2 631,00
63	M	61160053	dveře jednokřídlé dřevěné CPL folie plně 900x1970mm vč. kování	kus	4,000	7 100,00	28 400,00
			D05, D04, D02, D01				
64	M	61160053a	dveře jednokřídlé dřevěné CPL do vlhkého prostředí plně 900x1970mm vč. kování	kus	4,000	3 300,00	13 200,00
65	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	9,000	1 440,00	12 960,00
VV		Součet			9,000		
66	M	61182308a	zárubeň jednokřídlá obložková s CPL povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm dle PD	kus	8,000	4 400,00	35 200,00
67	M	61182306	zárubeň jednokřídlá obložková dřevěná	kus	1,000	6 150,00	6 150,00
68	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	31,80	95,40
VV		2+1			3,000		
69	K	766900001	Montáž a dodávka madla pro invalidy na dveře	kus	4,000	2 100,00	8 400,00
70	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 437,514	1,08	1 552,52
D 771			Podlahy z dlaždic				171 656,41
71	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	31,550	59,30	1 870,92
72	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	31,550	327,00	10 316,85
73	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	24,600	42,10	1 035,66
VV		"1,05 1,10c"					
VV		(6,35+2,95)*2			18,600		
VV		-0,8*2-0,9*3-0,6*2			-5,500		
VV		"1,04"					
VV		(2,45+4,2)*2			13,300		
VV		-1,0-0,8			-1,800		
VV		Součet			24,600		
74	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	30,800	123,00	3 788,40
VV		"1,04"(4,20+2,45+1,4)*2-0,8*2+0,20*2			14,900		
VV		"1,05"(3,75+1,95)*2-1,20-0,7-0,8-0,9			7,800		
VV		"1,10c"(2,95+2,4)*2-0,9*2-0,8			8,100		
VV		Součet			30,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
75	M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru výšky 0,06-0,08m. Typová tvarovka náleží k dlažbě	kus	76,135	300,00	22 840,50	
	VV		30,8/0,445*1,1		76,135			
76	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	29,660	158,00	4 686,28	
	VV		9,48+5,87+2,16+1,01+4,82+6,32		29,660			
77	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	31,550	1 070,00	33 758,50	
	VV		"1,04-1,08"9,97+7,59+4,18+1,62+1,87		25,230			
	VV		"1,10C"6,32		6,320			
	VV		Součet		31,550			
78	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá do interiéru i exteriéru, rektifikovaná, imitace kamene, výběr dle investora, R9	m2	37,860	920,00	34 831,20	
	VV		31,55*1,20 Přepočtené koeficientem množství		37,860			
79	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	31,550	391,00	12 336,05	
80	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	191,955	183,00	35 127,77	
	VV		"1,04"					
	VV		(4,20+2,45+1,40)*2*3,35		53,935			
	VV		"1,05"					
	VV		(3,75+1,95)*2*3,35		38,190			
	VV		"1,06-1,08"					
	VV		(2,150+1,95)*2*3,35		27,470			
	VV		(0,95+1,7)*2*3,35		17,755			
	VV		(1,10+1,70)*2*3,35		18,760			
	VV		"1,10c"(2,95+2,4)*2*3,35		35,845			
	VV		Součet		191,955			
81	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 681,502	6,58	11 064,28	
Podlahy povlakové - viz samostatný rozpočet								
D	777	Podlahy lité						3 765,36
82	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	6,960	300,00	2 088,00	
83	K	777611121	Krycí epoxidový průmyslový nátěr podlahy	m2	6,960	241,00	1 677,36	
	VV		"1,09"6,96		6,960			
D	781	Dokončovací práce - obklady						116 090,85
84	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	40,600	59,30	2 407,58	
85	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,225	448,00	1 444,80	
	VV		"1,06-1,08"					
	VV		(2,150+1,95)*2*0,15		1,230			
	VV		(0,95+1,7)*2*0,15		0,795			
	VV		(1,10+1,70)*2*0,15		0,840			
	VV		"1,09"1,20*2,0*0,15		0,360			
	VV		Součet		3,225			
86	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	1,800	204,00	367,20	
	VV		0,15*4*3		1,800			
87	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	43,400	127,00	5 511,80	
	VV		0,9*4*2,0-0,6*2,0		6,000			
	VV		(2,9+3,0)*2*2,0-0,6*2,0*3		20,000			
	VV		(1,30+1,85)*2*2,0		12,600			
	VV		-0,6*2,0		-1,200			
	VV		0,9*4*2,0-0,6*2,0		6,000			
	VV		Součet		43,400			
88	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	40,600	1 140,00	46 284,00	
	VV		"1,06-1,08"					
	VV		(2,150+1,95)*2*2,0		16,400			
	VV		(0,95+1,7)*2*2,0		10,600			
	VV		(1,10+1,70)*2*2,0		11,200			
	VV		"1,09"1,20*2,0		2,400			
	VV		Součet		40,600			
89	K	781571131	Montáž obkladů ostění šířky do 200 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	7,100	236,00	1 675,60	
	VV		0,6*3*1		1,800			
	VV		(0,6*2+1,2)		2,400			
	VV		0,95+1,95		2,900			
	VV		Součet		7,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
90	M	59761060	Obklad velkoformátový keramický slinutý do interiéru i exteriéru, rektifikovaný, imitace kamene, výběr dle investora	m2	52,969	990,00	52 439,31
	VV		40,6*1,25		50,750		
	VV		7,10*0,25*1,25		2,219		
	VV		Součet		52,969		
91	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 768,712	3,37	5 960,56
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				25 126,79
92	K	784211131	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně oděruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	423,010	59,40	25 126,79
	VV		"strop"91,37		91,370		
	VV		"zdi"331,64		331,640		
	VV		Součet		423,010		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01b - PVC podlahy

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01b - PVC podlahy

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

776 - Podlahy povlakové

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01b - PVC podlahy

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

0,00

D 776

Podlahy povlakové viz samostatný rozpočet

			Není součástí této veřejné zakázky - neoceňuje se				
--	--	--	---------------------------------------------------	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOkA Náchod

Objekt:

SO-01c - Rampa

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan Ságl

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

69 223,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 223,01	21,00%	14 536,83
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

83 759,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01c - Rampa

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

69 223,01

HSV - Práce a dodávky HSV

43 206,46

1 - Zemní práce

2 488,00

5 - Komunikace pozemní

1 808,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 930,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

899,76

998 - Přesun hmot

273,05

997 - Přesun sutě

16 807,47

PSV - Práce a dodávky PSV

26 016,55

767 - Konstrukce zámečnické

9 677,50

777 - Podlahy lité

16 339,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01c - Rampa

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

69 223,01

D HSV

Práce a dodávky HSV

43 206,46

D 1

Zemní práce

2 488,00

1	K	113107112	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	8,000	193,00	1 544,00
2	K	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	8,000	118,00	944,00

VV

8,000

D 5

Komunikace pozemní

1 808,00

3	K	566901232	Vyspravení podkladu štěrkodrtí tl. 150 mm	m2	8,000	226,00	1 808,00
---	---	-----------	-------------------------------------------	----	-------	--------	----------

VV

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				20 930,18
5	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,940	5 100,00	14 994,00
VV			"rampa"4,9*1,50*0,40				2,940
6	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	2,940	293,00	861,42
7	K	631319023	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení s poprášením cementem + epoxidový protiskluzný nátěr	m3	2,940	340,00	999,60
8	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,940	89,10	261,95
9	K	631319197	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	2,940	81,80	240,49
10	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	2,960	465,00	1 376,40
VV			"bok rampy"(1,0+2,8+2,1+1,5)*0,4				2,960
11	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	2,960	94,40	279,42
12	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,029	66 100,00	1 916,90
VV			4,9*1,50*3,11*1,25*0,001				0,029
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				899,76
13	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	9,200	97,80	899,76
VV							9,200
D 998			Přesun hmot				273,05
14	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	3,560	76,70	273,05
D 997			Přesun sutě				16 807,47
15	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	3,560	52,50	186,90
16	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	32,040	13,30	426,13
VV			3,56*9 *Přepočtené koeficientem množství				32,040
17	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,560	209,00	744,04
18	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	3,560	2 940,00	10 466,40
19	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,560	1 400,00	4 984,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				26 016,55
D 767			Konstrukce zámečnické				9 677,50
20	K	767161126	Montáž zábradlí rovného z trubek do ocelové konstrukce hm přes 20 do 30 kg	m	4,900	455,00	2 229,50
VV			2,8+2,1				4,900
21	M	55301	zábradlí trubkové nerezové, včetně madla pro INV	m	4,900	1 520,00	7 448,00
D 777			Podlahy lité				16 339,05
22	K	777511105	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm dekorativní lité podlahy	m2	7,350	2 120,00	15 582,00
VV			4,9*1,5				7,350
23	K	777511107	Protiskluzná úprava prosyp krycí stěrky lité podlahy pískem	m2	7,350	103,00	757,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01d - Zdravotechnika

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

135 137,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	135 137,36	21,00%	28 378,85
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

163 516,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01d - Zdravotechnika

Místo: Náchod

Datum:

Zadavatel: 0

Projektant: Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

135 137,36

PSV - Práce a dodávky PSV

135 137,36

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

76 310,96

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

13 898,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01d - Zdravotechnika

Místo: Náchod

Datum:

Zadavatel: 0

Projektant: Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

135 137,36

D PSV

Práce a dodávky PSV

135 137,36

1	K	721000001	M a D vnitřní vody a odpadu	soub	1,000	44 928,20	44 928,20
---	---	-----------	-----------------------------	------	-------	-----------	-----------

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

76 310,96

2	K	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 528,76	5 528,76
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------	----------	----------

3	K	725119123	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	2,000	550,08	1 100,16
---	---	-----------	-------------------------------------------------	-----	-------	--------	----------

vv 2,0

2,000

4	M	642360410	klozet keramický závěsný hluboké splachování bílý	kus	1,000	2 531,44	2 531,44
---	---	-----------	---------------------------------------------------	-----	-------	----------	----------

vv IN18 a IN

1,000

5	M	642360510	klozet keramický závěsný hluboké splachování handicap bílý	kus	1,000	5 894,51	5 894,51
---	---	-----------	------------------------------------------------------------	-----	-------	----------	----------

vv IN03

1,000

6	M	55167382R	sedátko klozetové duroplastové s poklopem, ocelové úchyty	kus	1,000	1 279,09	1 279,09
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------	-----	-------	----------	----------

vv náleží k IN18

1,000

7	M	55167383R	sedátko klozetové duroplastové bez poklopu, ocelové úchyty	kus	1,000	658,54	658,54
---	---	-----------	------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	--------

vv náleží k IN03

1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	M		WC štetka - závěsná, nerez, požadavek na snadnou údržbu odkladací plochy	kus	2,000	919,62	1 839,24
			vv				
			IN04		1,000		
9	M		Zásobník toaletního papíru, antivandal, nerezová ocel, povrchová úprava, matová	kus	2,000	2 506,87	5 013,74
			vv				
			IN05		1,000		
10	M		Zásobník hygienických sáčků - povrch matový, montáž na stěnu, uzamykatelný	kus	2,000	1 471,22	2 942,43
			vv				
			IN06		1,000		
11	M		Zásobník na papírové ručníky, antivandal- povrch matový, montáž pod obklad na stěnu, uzamykatelný, pro 600 útěrky	kus	2,000	2 712,31	5 424,63
			vv				
			IN08		1,000		
12	M		Nerezový závěsný odpadkový koš: objem 26,5 l, rozměry 360 x 160 x 435 mm povrch matný. Umístěný v blízkosti umyvadla, včetně kotvicích prvků umožňujících připevnění na stěnu	kus	1,000	4 649,95	4 649,95
			vv				
			IN09		1,000		
13	M		Nerezový závěsný koš na hygienické potřeby 4,5 l, povrch matný objem 4,5 l rozměry 192 x 97 x 253 mm povrch matný	kus	1,000	2 211,37	2 211,37
			vv				
			IN11		1,000		
14	M		Dvojháček na oblečení - antivandal, nerezový, matový	kus	2,000	460,68	921,35
			vv				
			IN12		1,000		
15	M		Zrcadlo - naklopení zrcadla nad umyvadlem 10st, nerezová ocel, k montáži na stěnu s reflexním leštěným povrchem , tl. materiálu 1mm, skryté upevnění proti krádeži, velikost min. 500x400/600x400mm	kus	1,000	4 125,08	4 125,08
			vv				
			IN13		1,000		
16	M		Zrcadlo do vlhkosti zapravené v obkladu - 1,2*0,8m.	kus	1,000	1 886,00	1 886,00
			vv				
			IN23		1,000		
			vv				
17	K	725211603	Umyvadlo keramické obdélníkové připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon vel. 600 mm	soubor	1,000	1 855,10	1 855,10
			vv				
			IN15		1,000		
18	K	725211701	Umývatko keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	1 855,10	1 855,10
			vv				
			IN19		1,000		
			vv				
19	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezový dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	1 448,70	2 897,41
			IN16				
20	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezový zásobník toaletních papírů	soubor	2,000	2 506,87	5 013,74
			IN05				
21	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezový zásobník papírových ručníků	soubor	2,000	2 712,31	5 424,63
			IN08				
22	K	725291711	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo krakorcové dl 550 mm	soubor	2,000	1 938,39	3 876,77
			IN 10				
			vv				
			2		2,000		
			vv				
			Součet		2,000		
23	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	1,000	3 051,44	3 051,44
			vv				
			IN 01 a IN 02		1,000		
			vv				
			Součet		1,000		
24	K	725821323a	Baterie nástěnná klasická s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 812,61	1 812,61
			IN22				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
25	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti,	kus	2,000	1 788,58	3 577,17	
	VV		IN14 a IN20		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	kus	2,000	470,35	940,70	
D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace					13 898,20	
27	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	6 949,10	6 949,10	
28	K	726111031a	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu snížený závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	6 949,10	6 949,10	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01e - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

389 966,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	389 966,08	21,00%	81 892,88
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

471 858,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01e - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

389 966,08

PSV - Práce a dodávky PSV

370 204,48

741 - Elektroinstalace - silnoproud

292 254,73

742 - Elektroinstalace - slaboproud

77 949,75

- Hodinové zúčtovací sazby

19 761,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-01e - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

389 966,08

D PSV

Práce a dodávky PSV

370 204,48

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

292 254,73

1	K	741110511R	drážka ve zdivu	m	55,000	247,02	13 586,10
2	M	34571002R	zapravení drážky ve zdivu	m	55,000	339,25	18 658,75
3	K	741110513	Montáž listu a kanálků vkladací sírky přes 120 do 180 mm s víčkem	m	15,000	902,26	13 533,88
4	K	741111001	Montáž podlahových kanálů	m	20,000	107,70	2 154,01
5	M	RMAT0006	List podlahová pochůzka včetně rohu a propoju včetně zkaončení : Připojovací modul z broušené ušlechtilé oceli 1.5 mm se sklonným víčkem. lze použít jako stělní	m	20,000	246,86	4 937,14
			Elektroinstalační systémový podlahový kanál pro vedení 4x el sil a 2x Lan D+M				
			Montáž a osazení podlahových krabic vč. jejich osazení (rychletvrdnoucí beton a samonivečlaní směsi na vyrovnání podkladních vrstev kolem krabic.	kus	1,000	14 001,11	14 001,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	74112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	37,000	44,96	1 663,43
7	M	34571451	<i>krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká</i>	kus	13,000	28,39	369,10
8	M	34571450	<i>krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm</i>	kus	24,000	6,91	165,90
9	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 (např. CY)	m	50,000	34,58	1 729,14
10	M	34140826	<i>vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x6mm2</i>	m	50,000	25,36	1 268,08
11	M	R1	<i>Podružný materiál</i>	%	0,050	105 993,84	5 299,69
12	K	7411208R	Demontáž stávající viditelné elektroinstalace	klp	1,000	14 821,20	14 821,20
13	K	7411208R1	Demontáž stávajícího vybavení v rozváděči	klp	1,000	4 940,40	4 940,40
14	K	74112201R	Montáž kabel Cu bez ukončení plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	150,000	35,57	5 335,63
15	M	34111030	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2</i>	m	172,500	19,98	3 446,54
16	K	7411220R1	Montáž kabel Cu bez ukončení plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	150,000	39,52	5 928,48
17	M	34111036	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2</i>	m	172,500	31,96	5 512,38
18	K	7411220R2	Montáž kabel Cu bez ukončení plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	110,000	39,52	4 347,55
19	M	34111090	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2</i>	m	23,000	32,99	758,69
20	M	34111094	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2</i>	m	103,500	54,36	5 626,39
21	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	33,59	167,97
22	K	741132103	Ukončení kabelů 3x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	11,000	92,39	1 016,24
23	K	741132145	Ukončení kabelů 5x1,5 až 4 mm2 smršťovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	5,000	171,93	859,63
24	K	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů	kus	1,000	83,49	83,49
25	M	34539012	<i>přístroj přepínače sériového, řazení 5 bezšroubové svorky</i>	kus	1,000	135,73	135,73
26	M	34539050	<i>kryt spínače dělený</i>	kus	1,000	47,86	47,86
27	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý se zapojením vodičů	kus	2,000	83,49	166,99
28	M	34539059	<i>rámeček jednonásobný</i>	kus	17,000	24,25	412,25
29	M	34539060	<i>rámeček dvojnásobný</i>	kus	3,000	43,52	130,56
30	M	34539063	<i>rámeček pětínásobný</i>	kus	2,000	103,13	206,26
31	M	34539013	<i>přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So bezšroubové svorky</i>	kus	2,000	106,77	213,54
32	M	34539049	<i>kryt spínače jednoduchý</i>	kus	2,000	38,48	76,96
33	K	741311003	Montáž čidlo pohybu vestavné se zapojením vodičů	kus	5,000	247,02	1 235,10
34	M	RMAT0007	<i>čidlo pohybu vestavné</i>	kus	5,000	949,30	4 746,49
35	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	2,000	247,02	494,04
36	M	RMAT0008	<i>čidlo pohybu nástěnné stropní</i>	kus	2,000	1 400,76	2 801,52
37	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	21,000	161,55	3 392,57
38	M	34555241	<i>přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky</i>	kus	21,000	130,56	2 741,69
39	K	741313005	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P + PE s přepětovou ochranou se zapojením vodičů	kus	2,000	161,55	323,10
40	M	34555244	<i>přístroj zásuvky zápusné jednonásobné s optickou přepětovou ochranou, krytka s clonkami, bezšroubové svorky</i>	kus	2,000	835,11	1 670,23
41	K	7413201R	Montáž jističů do stávající rozváděčové skříně včetně nové vnitřní vybavy (DIN LIŠTY, SVORKOVNICE, KONSTRUKCE PRO LIŠTY,...)	hod	40,000	494,04	19 761,60
42	M	RMAT0011	<i>Jističí vybavení dle D.1.4.El.03, včetně nového vnitřního vybavení rozváděče</i>	klp	1,000	45 198,04	45 198,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	12,000	604,70	7 256,46
44	M	RMAT0001	A - LED PŘISAZENÉ SVÍTIDLO 14W, 1740lm	kus	4,000	725,13	2 900,51
45	M	RMAT0002	B - LED PŘISAZENÉ SVÍTIDLO 24W, 2840lm	kus	4,000	851,22	3 404,88
46	M	RMAT0003	D - LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 1xLEDline 42W, 5270 lm	kus	4,000	3 104,29	12 417,17
47	M	RMAT0004	Liniové svítidlo LED 18W 2680lm 4000K	kus	9,000	4 014,36	36 129,21
			Nová stropní svítidla viz PD , zavěšené pod stropem D+M, Denní bílá, Hladina 500 lx na v úrovni pracovní desky stolů, D+M Kubické LED černé 1135mm 18W 2680lm 4000K				
48	K	741372067	Montáž svítidlo LED exteriérové přisazené nástěnné reflektorové se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem se zapojením vodičů	kus	1,000	326,07	326,07
49	M	34835005	LED reflektor nástěnný 20-40W s integ. čidlem	kus	1,000	486,61	486,61
50	K	7414218R	Přemístění svodu ochrany před bleskem, včetně nového uchycení a napojení na stávající zemnicí soustavu	klp	1,000	5 928,48	5 928,48
51	M	RMAT0010	Pomocný materiál k přemístění ochrany před bleskem (držáky svodu, napojení na stávající zemění pomocí FeZn pr.10, svorky)	klp	1,000	2 798,64	2 798,64
52	K	7418100R1	Revize elektroinstalace vnitřní	kus	1,000	4 830,00	4 830,00
53	K	7418100R2	Revize ochrana před bleskem	kus	1,000	1 811,25	1 811,25
54	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				77 949,75
55	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	10,000	35,57	355,71
56	M	34121120	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 100V (SYKFY) 4x2x0,5mm2	m	12,000	9,52	114,18
57	M	34121262	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 5e	m	120,000	22,47	2 696,03
58	K	742330041	Montáž datové jednozásuvky	kus	3,000	126,50	379,50
59	M	37451004	třmen se soklem včetně osmipólové zásuvky RJ 45-8 Cat. 5e	kus	3,000	316,25	948,75
60	K	7423601R	Montáž Sada pro nouzovou signalizaci	kus	1,000	1 976,16	1 976,16
61	M	RMAT0009	Sada pro nouzovou signalizaci (kontrolní modul s alarmem, tlačítko signální tahové, tlačítko resetovací, transformátor. Součástí dodávky jsou rámečky (1x 2násobný, 2x 1násobný).	klp	1,000	7 453,48	7 453,48
62	K	7424300R	Montáž koncových zařízení slaboproudu WIFI + IP KAMERY	klp	1,000	2 530,00	2 530,00
63			WiFi AP pro kanceláře D+M včetně: Box na omítku pro zásuvky HSED0xUWxS, HSEDx2UWxF, RAL 9010 Barva bílá RAL 9010, 80x40x80mm	KLP	1,000	3 795,00	3 795,00
64			IP kamery - D+M	KLP	1,000	6 072,00	6 072,00
65			D+M Přívodní kabeláž pro IP kamery: Kabel datový CAT6 LSOH protipožární. vč chráničky DN 20mm s protahovacím drátem	kpl	1,000	18 143,56	18 143,56
66			Podružný materiál včetně konektorů	klp	1,000	632,50	632,50
67			Projektor včetně plátna: D+ M- specifikace viz PD	klp	1,000	18 975,00	18 975,00
68			D+M centrální vypínač pro projektor, spínač na klíč se 2 pozicemi - IP55 - bílá, zapuštěný	klp	1,000	1 367,65	1 367,65
69			D+M Přívodní kabeláž pozice HDMI + VGA (vč chráničky DN 63mm s protahovacím drátem, 4K při 60HZ pozlacené kontakty min. spec. HDMI 1.4 s aktivním zesilovačem. VGA kabel pro rozlišení 1920*1200	klp	1,000	8 715,23	8 715,23
70			Dálkové ovládání projektoru a jeho napojení do sítě.	klp	1,000	1 265,00	1 265,00
71			Revize	klp	1,000	2 530,00	2 530,00
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				19 761,60
63	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	40,000	494,04	19 761,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-02 - Nákladní výtah

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-02 - Nákladní výtah

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Projektant: Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

1 - Zemní práce

0,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

997 - Přesun sutě

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

0,00

777 - Podlahy lité

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-02 - Nákladní výtah

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Projektant: Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D HSV

0,00

D 1

0,00

1	K	139711111	Není součástí této veřejné zakázky - neoceňuje se	m3	0,540		0,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------	----	-------	--	------

vv

0,540

2	K	162211311		m3	0,540		0,00
---	---	-----------	--	----	-------	--	------

3	K	162211319		m3	0,540		0,00
---	---	-----------	--	----	-------	--	------

vv

0,540

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 6							0,00
4	K	612325302		m2	5,742		0,00
	W				1,800		
	W				3,150		
	W				0,792		
	W				5,742		
5	K	631311131		m3	0,216		0,00
	W				0,216		
D 997							0,00
6	K	997013113		t	1,291		0,00
7	K	997013509		t	18,074		0,00
	W				18,074		
8	K	997013511		t	1,291		0,00
9	K	997013811		t	1,291		0,00
D PSV							0,00
D 711							0,00
10	K	711111052		m2	3,180		0,00
	W				3,180		
11	M	24551030		kg	7,950		0,00
	W				7,950		
D 777							0,00
12	K	777611143		m2	3,180		0,00
	W				1,080		
	W				2,100		
	W				3,180		
D 9							0,00
13	K	965042121		m3	0,432		0,00
	W				0,432		
14	K	965082922		m3	0,108		0,00
	W				0,108		
15	K	971033541		m3	0,369		0,00
	W				0,369		
16	K	991000002		soub	1,000		0,00
17	K	991000003		soub	1,000		0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-03 - Nákladní plošina

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-03 - Nákladní plošina

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

762 - Konstrukce tesařské

0,00

763 - Konstrukce suché výstavby

0,00

767 - Konstrukce zámečnické

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-03 - Nákladní plošina

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D HSV

0,00

D 9

0,00

1	K	949101112	Není součástí této veřejné zakázky - neoceňuje se	m2	24,000		0,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------	----	--------	--	------

vv

24,000

3	K	991000002		soub	1,000		0,00
3b				soub	1,000		0,00
4	K	991000003		soub	1,000		0,00

D PSV

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 762							0,00
9	K	762521811		m2	4,256		0,00
VV					4,256		
VV							
D 763							0,00
11	K	763311117		m2	13,641		0,00
VV					13,641		
12	K	763331206		m2	1,950		0,00
VV					1,950		
13	K	998763201		%	308,893		0,00
D 767							0,00
14	K	767000001		soub	2,000		0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-04 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

IČ:

74160796

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

53 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	53 000,00	21,00%	11 130,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

64 130,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-04 - Vedlejší náklady

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

53 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

53 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

33 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v SOKA Náchod

Objekt:

SO-04 - Vedlejší náklady

Místo:

Náchod

Datum:

Zadavatel:

Státní oblastní archiv v Hradci Králové

Projektant:

Ing.Arch. Jan SágI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

53 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

53 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

1	K	013294000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------------	------	-------	-----------	-----------

D VRN3 Zařízení staveniště

33 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	33 000,00	33 000,00
---	---	-----------	---------------------	------	-------	-----------	-----------