



2936/OOL/2023-OOLH


Čj.: UZSVM/OOL/2760/2023-OOLH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za který právně jedná: Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Ostrava
číslo účtu: 9127761/0710
(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

se sídlem: Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 12
doručovací adresa: P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4
za kterou právně jedná: Mgr. Pavel Bacík, ředitel na základě jmenování do funkce č.j. MV-29683-1/SP-2016 ze dne 23. 2. 2016
IČO: 60498021
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 52626881/0710
E-mailová adresa podatelny: 
(dále jen „**uživatel**“)

společně také jako „**strany zápisu**“ nebo jednotlivě „**strana zápisu**“

podle § 19 odst. 1 a § 19b odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“) a podle § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) uzavírají tento

D O D A T E K č . 1 č. UZSVM/OOL/2760/2023-OOLH č. j. uživatele: UT-13596/2023

k zápisu o přenechání nebytových prostor k bezplatnému užívání
č. UZSVM/OOL/1783/2023-OOLH, č.j. uživatele UT-09639/2023

Čl. I.

Tímto dodatkem č. 1 se od 1. 4. 2023 z důvodu změny výměry užívaných nebytových prostor a změny poměru výpočtu úhrady nákladů za elektrickou energii, stanovených v zápisu o přenechání nebytových prostor k bezplatnému užívání č. UZSVM/OOL/1783/2023-OOLH, č.j. uživatele UT-09639/2023 (dále jen „**zápis**“) mění:

a) Čl. II odst. 1, který nově zní:

Poskytovatel přenechává uživateli k dočasnému bezúplatnému užívání část majetku uvedeného v Čl. I odst. 1 tohoto zápisu, vymezenou, včetně umožněných přístupů z ulice 1. Máje, Olomouc, v zákresu, který je nedílnou součástí tohoto zápisu, ve druhém nadzemním podlaží o výměře **622,05 m²**, z toho kancelářská plocha 293,14 m² a ostatní plocha 328,91 m², a to včetně součástí a příslušenství, nacházejících se v konkrétně vyznačeném prostoru zákresu (dále jen „**nebytové prostory**“). Účetní hodnota nebytových prostor činí 2.057.747,96 Kč.

b) Čl. IV odst. 3, který nově zní:

Strany zápisu se dohodly, že s ohledem na existenci smlouvy výpůjčce s Olomouckým krajem, jak je specifikováno v Čl. II odst. 5 tohoto zápisu, bude uživatel hradit náklady za elektrickou energii ve výši 30,81 % ze skutečné měsíční spotřeby za elektrickou energii, což odpovídá poměru skutečně užívané nebytové plochy 622,05 m² uživatelem k celkové užívané nebytové ploše uživatele (622,05 m²) a celkové užívané nebytové ploše Olomouckého kraje (1.397 m²). Počáteční stavy elektrické energie k 31. 3. 2023 budou poskytovatelem předány s nebytovými prostory.

c) rozsah zákresu užívaných nebytových prostor stanovených v příloze č. 1 Specifikace a umístění nebytových prostor ke stavbě č.p. 803, která tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku č. 1.

Čl. II.

Počáteční stavy elektrické energie byly poskytovatelem předány s předmětem zápisu ke dni 1. 4. 2023 při faktickém předání předávacím protokolem ze dne 3. 4. 2023. Měsíční vyúčtování za elektrickou energii, provedená do účinnosti dodatku č. 1, budou po účinnosti dodatku č. 1 mezi stranami vzájemně vyrovnána v nejbližším možném měsíčním vyúčtování za elektrickou energii.

Čl. III

1. Ostatní ujednání v zápisu zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami zápisu.
4. Strany zápisu výslovně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran zápisu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 je příloha:
Příloha č. 1: Specifikace a umístění nebytových prostor ve stavbě č.p. 803

V Ostravě dne

V Praze dne

Poskytovatel:

Uživatel:

Úřad pro zastupování státu ve věcech
Majetkových

Správa uprchlých zařízení MV

**Ing. Karel
Tošenovský**

Digitálně podepsal Ing.
Karel Tošenovský
Datum: 2023.05.11
11:18:43 +02'00'

podepsáno elektronicky

Ing. Karel Tošenovský
Ředitel
Územního pracoviště Ostrava

Mgr. Pavel Bacík
Ředitel
Správa uprchlých zařízení Ministerstva
vnitřní