

SMLOUVA O DÍLO č.02NM2023

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel: Obecní úřad Bílý Kámen
Sídlo: Bílý Kámen 12
588 41 Vyskytná nad Jihlavou
IČ: 00373621
Zastoupené: Bc. Radimem Kriegsmannem
Bankovní spojení: 13628681/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ak. mal. Jan Knorr
Sídlo: Vrchlického 170/3
692 01 Mikulov
IČ: 15200264
DIČ: CZ5206100330
Bankovní spojení: 1489396016/3030
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy (dále též „dílem“) je odborné restaurování malířské výzdoby interiéru poutního kaple sv.Patra a Pavla dle restaurátorského záměru který je přílohou této smlouvy (2022). Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět výše uvedené práce a že je odborně způsobilý k činnosti související s předmětem smlouvy.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce uvedené v čl. I odst. této smlouvy v termínu do 20.11. 2023
2. V případě prodloužení prací zaviněných zhotovitelem dle ujednání odst. 1 tohoto článku o více než 5 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodloužení. Dohodnutou smluvní pokutu je zhotovitel povinen objednateli zaplatit vedle škody, která objednateli vznikne porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

III.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že provedl zadokumentování současného stavu díla, před jeho předáním zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím pracovníků odboru správy s tím, že termín provedení každé jednotlivé kontroly je objednatel povinen sdělit zhotoviteli nejméně 3 dny předem. Povinné kontrolní dny bude objednatel svolávat na základě potřeb realizace díla za přítomnosti pracovníků NPÚ kraje Vsočina. Objednatel je povinen v termínu konkrétně dohodnutém se zhotovitelem převzít odborně a náležitě restaurované dílo, potvrdit podpisem na předávacím protokolu správnost a úplnost provedeného díla a zadokumentovat stav po provedených pracích dle článku I. této smlouvy. Případné nedostatky či poškození díla budou vyznačeny a popsány v předávacím protokolu.

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy a ve lhůtě uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy se vši odbornou péčí, tak aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla.
2. Za dílo převzaté od objednatele za účelem resturování odpovídá zhotovitel.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena částkou 606.900,- Kč (slovy: čtyřistadvacettisíc korun českých) bez DPH, 15% DPH 91.035,- Kč, **tj. včetně celkem 697.935,- Kč**. Zahrnuje objem prací podle ujednání čl. I této smlouvy.
2. Cena díla bude zaplacená objednatelem na účet zhotovitele, č.ú.: 1489396016/3030 po řádném ukončení, t.j. předání a převzetí bezvadného díla v souladu se lhůtou dle článku II. a dle čl. III. této smlouvy, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem.
3. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Objednatel bude dílo financovat z vlastních zdrojů a je smlouvou dohodnut režim financování. Budou hrazeny dílčí faktury za skutečně provedenou práci. Poslední faktura ve výši 10% z celkové ceny díla bude objednatelem uhrazena po jeho komisionálním předání a převzetí.

VI. Další ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma účastníkům této smlouvy částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností z této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Nesplnění povinností uvedené v odst. 1 tohoto článku zakládá nárok na náhradu škody pro smluvní stranu, která se porušení smlouvy nedopustila.
3. Zhotovitel odpovídá za vady a případnou škodu způsobenou neodborným provedením díla dle čl. I. této smlouvy.
4. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou uvedeny v čl. I odst. této smlouvy a nemohly být smluvními stranami předvídaný, nebo které si objednatel přeje provést nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž bude vymezen minimálně rozsah dalších prací, doba jejich provedení a jejich cena.

VII. Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy je možné provést pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech majících platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Účastníci této smlouvy dále prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.

Ve Bílém Kameni dne 3.05.2023

Ve dne 2023



.....
zhotovitel, pověřený restaurátor

**Nabídka restaurátorských prací vnitřní malířské výzdoby poutního
kostela na Bílém kameni**

Předkládá ak mal. Jan Knorr, Vrchlického 170/3, 69201 Mikulov

IČO 15200264

Povaha předkládaného materiálu: rozpočet navazuje na dokumentaci restaurátorského průzkumu provedeného v roce 2022

Restaurování vnitřní malířské výzdoby je aktuálně druhou etapou započatých prací odkryvu části dochované výmalby. Po zajištění statické poruchy konstrukce klenby je možné v pracích pokračovat.

Výměra malovaných omítek určených k aktuálnímu restaurování se dělí na klenbu – 38 m² a zbývající stěny, které jsou buď již částečně odkryté, ale musí být dočištěny a ještě proretušovány – 32 m².

klenba	Štukatérské práce 30.000,-	Injektáž Cca 10 bm 50.000,-	Odkrytí Přemalob 38,7 m ² á 3.000,- celkem 116.100,-	Fixace a dočištění 38,7 m ² á 1.500,- celkem 58.050,-	Jemné tmelení a retuše 38,7 m ² á 2.500,- celkem 96.750,-	Závěrečná konzervace Klenby 10.000,-		
stěny	Štukatérské práce 22.000,-	Injektáž Cca 6 bm 30.000,-	Odkrytí Přemalob 32m ² á 1.500,- celkem 48.000,-	Fixace a dočištění 32 m ² á 1.500,- celkem 48.000,-	Jemné tmelení a retuše 32 m ² á 2.500,- celkem 80.000,-	Závěrečná konzervace 8.000,-	Režijní náklady - lešení, doprava 30.000,-	Dokumentace – 3x 10.000,-

Ceny jsou uvedeny bez DPH, doba realizace předpokládáme 4 kalendářní měsíce.

Celková částka činí 606.900,-Kč.

V Mikulově dne 31.1.2023

zpracoval ak.mal. Jan Knorr

V Mikulově dne 31.1.2023
