

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 23.05.2016**město Otrokovice**

nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

zastoupené Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou města

zástupce ve věcech technických Mgr. Jaroslava Zimáková, vedoucí odboru majetko-právního

Městského úřadu Otrokovice

IČ 00284301

DIČ CZ00284301

Bank. spojení : Komerční banka Zlín, a. s., pob. Otrokovice, č. ú. 19-122921/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a**Jiří Daněk**

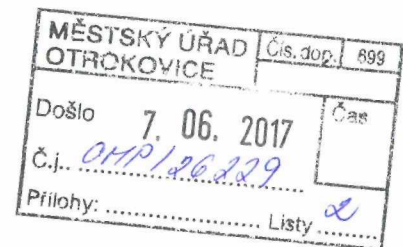
narozen : 31.05.1971

bytem Štěrковиště 1295, 765 02 Otrokovice

místo podnikání Štěrковиště 1295, 765 02 Otrokovice

IČ 65825071

(dále jen „nájemce“)



uzavírají tento Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 23.05.2016 (dále jen „smlouva“) :

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně této smlouvy následovně :

Čl. III. odst. 1. písm. b) smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým ustanovením :

- b) „část označenou v přiloženém situačním snímku jako část „B“ o výměře 15 m² k umístění mobilního dětského hřiště k přilehlé provozovně Městské kavárny Otrokovice.“

Čl. IV. odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým ustanovením :

- a) „Nájem pronajaté nemovitosti v části specifikované v čl. III odst. 1 písm. b) pro umístění mobilního dětského hřiště se sjednává na dobu určitou, a to s účinností od 01.06.2017 do 31.12.2020.“

Čl. V. odst. 1. písm. b) smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým ustanovením :

- b) „za část pronajaté nemovitosti specifikované v čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy ve výši 100 Kč/m²/rok (stokorunčeských za metr čtvereční za rok). Poměrná část nájemného za rok 2017 (od 01.06.2017 – 31.12.2017) činí 880 Kč (osmsetosmdesátkorunčeských). Dále se smluvní strany dohodly, že za dobu bezesmluvního užívání pronajaté nemovitosti specifikované v čl. III. odst. 1 písm. b) od 01.10.2016 do 31.05.2017 zaplatí nájemce pronajímateli částku odpovídající výši nájemného sjednaného Nájemní smlouvou ze dne 23.05.2016, tj. částku ve výši 1748 Kč (tisícšedemsetčtyřicetosmkorun českých). Tato částka včetně poměrné části

nájemného za rok 2017 bude uhrazena v termínu nejpozději do 30.07.2017 bezhotovostním převodem na účet pronajímatele nebo v hotovosti do pokladny MěÚ Otrokovice.“

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změny a nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dohody v registru smluv zajistí pronajímatel. Nájemce dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně původní smlouvy, všech příloh a včetně všech údajů a informací o něm.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
6. Záměr města Otrokovice pronajmout část nemovitosti byl vyvěšen na Úřední desce MěÚ Otrokovice dne 12.05.2017. Sejmuto byl dne 29.05.2017.
7. Doložka dle § 41 obecního zřízení : Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 31.05.2017 usnesením č. RMO/307/05/17.

V Otrokovicích dne - 1 -06- 2017

- 7 -06- 2017

.....
 pronajímatel
město Otrokovice
 zastoupené Mgr. Jaroslavem Budkem
 starostou města



.....
 nájemce
Jiří Daněk