

# DODATEK Č. 1

## K SMLouvĚ O DíLO

Uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy Objednatele: **2022-00374**

Číslo smlouvy Zhotovitele:

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

**Město Strakonice**

Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice

Mgr. Břetislavem Hrdličkou, starostou města

00251810

CZ00251810

ČSOB



dále jen „Objednatel“

**Zhotovitel:**

se sídlem:

statutární zástupce:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

**Prima, akciová společnost**

Raisova 1004, 38601 Strakonice

Ing. Stanislav Bočánek, předseda správní rady

47239743

CZ47239743

KB, a.s.



383 355 011

Zástupce ve věcech technických, smluvních a realizačních:

Ing. Stanislav Bočánek, předseda správní rady

Stavbyvedoucí, je uveden ve stavebním deníku

dále jen **zhotovite**

**Dotatkem jsou dotčena pouze níže uvedená ujednání, ostatní body smlouvy, které nebyly měněny, zůstávají v platnosti dle Smlouvy o dílo.**

**IV. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že tímto dodatkem ke smlouvě o dílo se mění článek

**IV. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny** v bodu 4.1. takto:**Původní znění:**

4.1. Cena za kompletní touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl. II., byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu Zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění změn o doplňků na základě provedeného výběrového řízení dle nabídky zhotovitele a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>2.221.148,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>466.441,08 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>2.687.589,08 Kč</b>

**Nové znění:**

Změnový list č. 1 **60.086,00 Kč bez DPH**

Celková cena díla se na základě změnového listu č. 1 mění :

<b>Nová cena celkem bez DPH</b>	<b>2.281.234,00 ,- Kč</b>
<b>DPH celkem:</b>	<b>479.059,14 ,- Kč</b>
<b>Nová cena celkem včetně DPH:</b>	<b>2.760.293,14 ,- Kč</b>

**Další ujednání:**

1. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž ve 2 výtiscích pro Objednatele a 1 výtisk pro Zhotovitele.
3. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tento Dodatek č. 1 jako projev své svobodné vůle.
4. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Strakonice dne 17.5.2023 pod č. usnesení 838/2023 (15/1b).

Příloha : Změnový list.č. 1

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ve Strakonících, dne 17.5.2023

Ve Strakonících, dne 17.5.2023

-----  
Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta

-----  
Ing. Stanislav Bočánek, předseda správní rady

**Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova****Změnový list č. 1**Datum předložení  
zhotovitelem

10.05.2023

Objednatel  
Město Strakonice

TDS

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**  
Nábřežní 4, 150 56 Praha 5

Zhotovitel

PRIMA, akciová společnost

Charakter změny:

Práce neobsažené v ZDS

Oprava položek dle skutečnosti

Stavba / objekt / úsek:

**SO 02 ulice Ellerova + SO 02 ulice Ellerova ZTI****Specifikace změny:**

- 1) Změna zařazení materiálu z výkopů, doplňkové příslušenství toalety
- 2) Práce neobsažené v SOD – asfaltová vrstva v podloží parkoviště
- 3) *Oprava výměry hloubení, dovoz ornice a vícepráce elektro*

**Zdůvodnění změny:**Změna zařazení materiálu z výkopů, doplňkové příslušenství toalety

Při výkopech přípojky ZTI byly ve výkopu zastíženy kusy ŽB, betonové suti a navážky. Z toho důvodu bylo nutné výkopek přebrat a přetřídit, sutě a nevhodný zásypový materiál odvézt na recyklační skládku. Zároveň je do rozpočtu doplněna položka na příplatkové vybavení toalety a poplatek za skládku pro uložení přebytečné zeminy, který v ZDS chyběl.

Práce neobsažené v SOD – asfaltová vrstva v podloží parkoviště

Při výkopech přípojky ZTI byla v části výkopu pod parkovištěm zastížena vrstva původní asfaltové komunikace. Při hloubení přípojky kanalizace byl ve výkopu zastížen základ z prostého betonu, který byl ručně odbourán. Z těchto důvodů bylo nutné výkopek přebrat a přetřídit, sutě a nevhodný zásypový materiál odvézt na recyklační skládku. Pro zřízení napojení kanalizace na stávající přivaděč bylo nutno vyhloubit zapaženou jámu o větším objemu, ve změnovém listu je uvedena skutečná výměra.





Oprava výměry hloubení, dovoz ornice a vícepráce elektro

Pro napojení kanalizační přípojky na stávající řad bylo potřeba vyhloubit a zasypat větší jámu, než předpokládala projektová dokumentace, resp. výkaz výměr. Na stavbu byla dovezena zemina pro terénní úpravy z deponie investora, naložení a dovoz vykazuje zhotovitel jako vícepráce. Na základě požadavku dodavatele buňky WC došlo ke změně jističe za třífázový, investor požadoval navíc nad rámec původního zadání do elektropilíře dodání a osazení elektroměru, tyto práce jsou vykázány jako vícepráce

**Finanční dopad změny:****106 568,00 Kč bez DPH**

Navýšení / úspora / beze změny

**Schvalovací proces:**

Podpis a razítko TDS	Podpis a razítko AD
 Bc. Patrik Pudil	 Ing. Miloš Polanka
Datum:	Datum:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b> Provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby.	
Podpis a razítko zhotovitele	Podpis a razítko objednatele
 Ing. Stanislav Bočánek, předseda správní rady	Změnu schvaluji / neschvaluji  Ing. Pavla Fivnička
Datum: 10.5.2023	Datum:

## ZMĚNOVÝ LIST č. 1 - Stanovisko TDS

**Stavební objekt:** SO 02 ulice Ellerova + SO 02 ulice Ellerova ZTI

**Datum převzetí:** 11. 05. 2023  
12. 05. 2023 – čistopis po připomínkách

### Specifikace změny:

- 1) Změna zatřídění materiálu z výkopů, doplňkové příslušenství toalety
- 2) Práce neobsažené v SOD – asfaltová vrstva v podloží parkoviště
- 3) Oprava výměry hloubení, dovoz ornice a vícepráce elektro

### Zdůvodnění změny:

Změna zatřídění materiálu z výkopů, doplňkové příslušenství toalety

Při výkopech přípojky ZTI byly ve výkopu zastíženy kusy ŽB, betonové suti a navážky. Z toho důvodu bylo nutné výkopek přebrat a přetřídít, suti a nevhodný zásykový materiál odvézt na recyklační skládku. Zároveň je do rozpočtu doplněna položka na příplatkové vybavení toalety a poplatek za skládku pro uložení přebytečné zeminy, který v ZDS chyběl.

Práce neobsažené v SOD – asfaltová vrstva v podloží parkoviště

Při výkopech přípojky ZTI byla v části výkopu pod parkovištěm zastížena vrstva původní asfaltové komunikace. Při hloubení přípojky kanalizace byl ve výkopu zastížen základ z prostého betonu, který byl ručně odbourán. Z těchto důvodů bylo nutné výkopek přebrat a přetřídít, suti a nevhodný zásykový materiál odvézt na recyklační skládku. Pro zřízení napojení kanalizace na stávající přivaděč bylo nutno vyhloubit zapaženou jámu o větším objemu, ve změnovém listu je uvedena skutečná výměra.

Oprava výměry hloubení, dovoz ornice a vícepráce elektro

Pro napojení kanalizační přípojky na stávající řad bylo potřeba vyhloubit a zasypat větší jámu, než předpokládala projektová dokumentace, resp. výkaz výměr. Na stavbu byla dovezena zemina pro terénní úpravy z deponie investora, naložení a dovoz vykazuje zhotovitel jako vícepráce. Na základě požadavku dodavatele buňky WC došlo ke změně jističe za třífázový, investor požadoval navíc nad rámec původního zadání do elektropilíře dodání a osazení elektroměru, tyto práce jsou vykázány jako vícepráce

<b>Požadavek zhotovitele:</b>	<b>původní</b>	<b>126 568,00 Kč bez DPH</b>
	<b>po připomínkování</b>	<b>106 568,00 Kč bez DPH</b>

### Stanovisko TDS:

Z výše uvedených důvodů považuje TDS požadavek zhotovitele za oprávněný. K ocenění prací byly použity jednotkové ceny položek z SOD.

**Cena změny pro odsouhlasení ZL:** 106 568,00 Kč bez DPH

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA  
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
Nábřeží 4, 150 56 Praha 5



„Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“

Technický dozor stavebníka považuje změnový list za oprávněný, správně dokladovaný, a proto doporučuje objednateli jeho schválení.

TDS:

Bc. Patrik Pudil



VRV  
VODOHOSPODÁŘSKÝ  
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.  
Nábřeží 4  
150 56 Praha 5

.....33.....  
12.05.2023, podpis

Objednatel:

souhlasí / nesouhlasí

MĚSTO  
Stra

.....  
datum, podpis

## SOUPIS PRACÍ



---

### ZAKÁZKA

Číslo: 0050  
Zakázka: Automatická městská toaleta Ellerova - ZL1 PŘÍPOČTY  
Komentář:

---

### FIRMY

---: ---

---

### REALIZAČNÍ TÝM

Přípravář: Petr Muknšnábl

---

### ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	106 568 Kč
DPH:	22 379 Kč
Celkem včetně DPH:	128 947 Kč



## Automatická městská toaleta Ellerova - ZL1 PŘÍPOČTY

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
<b>Stavba</b> <span style="float: right;"><b>106 568</b></span> <b>Objekt</b> <span style="float: right;"><b>106 568</b></span> <b>Oddíl</b> <span style="float: right;"><b>76 760</b></span>							
<b>S: Stavba</b> <b>02: PŘÍPOČTY</b> <b>001: Zemní práce</b>							
1	SP	113107443	Odstranění podkladu živičných tl přes 100 do 150 mm při překozech strojně pl do 15 m2	m2	7,000	223,00	1 561
2	SUB	131100110RA0	Hloubení zapažených jam v hornině1-4	m3	13,920	965,00	13 433
3	SP	132351101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	27,000	1 420,00	38 340
4	SP	139911121	Bourání kčf v hloubených vykopávkách z betonu prostého ručně	m3	0,150	6 970,00	1 046
5	SP	162406111	Vodorovné přemístění do 2000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	5,000	199,00	995
6	SP	166151101	Přehození (přetřídění) neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m3	27,000	148,00	3 996
7	SUB	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	5,000	154,00	770
8	SUB	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	69,533	220,00	15 297
9	SUB	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	13,920	95,00	1 322
<b>Oddíl</b> <span style="float: right;"><b>20 000</b></span> <b>003: Svislé a kompletní konstrukce</b>							
10	B	399-011	Příplatkové vybavení - 1x mincovník + 1x terminál	sada	1,000	20 000,00	20 000
<b>Oddíl</b> <span style="float: right;"><b>6 912</b></span> <b>099: Přesun hmot a manipulace se sutí</b>							
11	SP	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	2,587	175,52	454
12	SP	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,348	15,90	164
13	SP	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0,375	232,00	87
14	SP	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	2,212	300,00	664
15	SP	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	20,000	232,00	4 640
16	SP	997241538	Nakládání nebo překládání sutí	t	2,587	349,00	903
<b>Oddíl</b> <span style="float: right;"><b>2 896</b></span> <b>740: Elektromontáže</b>							
17	B	01e	DOD + MTŽ -jistič PL7/3	kus	1,000	997,00	997
18	B	02e	DOD+MTŽ Elektroměr EDIN 100A/400V	kus	1,000	1 899,00	1 899



<b>Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova</b>		
<b>Změnový list č. 1a</b>		Datum předložení zhotovitelem 10.05.2023
Objednatel	<b>Město Strakonice</b>	
TDS	<b>Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.</b> Nábřežní 4, 150 56 Praha 5	
Zhotovitel	<b>PRIMA, akciová společnost</b>	
Charakter změny:	<del>Práce neobsažené v ZDS</del>	Oprava položek dle skutečnosti
Stavba / objekt / úsek:	<b>SO 02 ulice Ellerova ZTI</b>	
<b>Specifikace změny:</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Změna zařídění materiálu z výkopů, odpočet pažení výkopů</li> <li>2) Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích</li> <li>3) <i>Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích</i></li> </ol>		
<b>Zdůvodnění změny:</b>		
<u>Změna zařídění materiálu z výkopů, odpočet pažení výkopů</u>		
<p>Při výkopech přípojky ZTI byly ve výkopu zastíženy kusy ŽB, betonové suti a navážky. Z toho důvodu bylo nutné výkopek přebrat a přetřídit, suti a nevhodný zásypový materiál odvézt na recyklační skládku. Tím pádem vzniká odpočet za původní zařídění horniny. Jelikož při výkopech vodovodní přípojky nebylo použito pažení, vykazuje zhotovitel tyto práce jako méněpráce.</p>		
<u>Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích</u>		
<p>Při výkopech přípojky ZTI byla v části výkopu pod parkovištěm zastížena vrstva původní asfaltové komunikace. Výkopek bylo nutno přebrat a přetřídit, suti a nevhodný zásypový materiál odvézt na recyklační skládku. Tím pádem vzniká odpočet ze zemních prací, tyto položky vykazuje zhotovitel jako méněpráce. Napojení na stávající kanalizaci bylo provedeno nasunutím potrubí do jádrového vrtu a obetonováním, tudíž nebylo potřeba použít těsnící manžetu a ta je odečtena jako méněpráce.</p>		
<u>Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích</u>		
<p>Vzhledem ke stavu okolních ploch investor nepožaduje zatravnit rýhu po přípojce, zhotovitel tedy vykazuje tyto práce jako méněpráce. Na základě požadavku dodavatele buňky WC došlo k výměně jističe za třífázový, původní je odečten jako méněpráce.</p>		
<b>Finanční dopad změny:</b>		<b>Navýšení / úspora / beze změny</b>
<b>-46 482,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Přílohy:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>č.1 – Soupis prací, rozpočet</li> <li>č.2 – Výkresová dokumentace</li> <li>č.3 – Stanovisko TDS</li> <li>č.4 – Zápis z TKD (SD)</li> <li>č.5 - Fotodokumentace</li> </ol>	

<b>Přílohy:</b>	č.1 – Soupis prací, rozpočet č.2 – Výkresová dokumentace č.3 – Stanovisko TDS č.4 – Zápis z TKD (SD) č.5 - Fotodokumentace
-----------------	--

**Schvalovací proces:**

Podpis a razítko TDS	Podpis a razítko AD
 <p>VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s. Nábřeží 4 150 56 Pra -33-</p>	
Bc. Patrik Pudil	Ing. Miloš Polanka
Datum:	Datum:
<b>Vyjádření zhotovitele:</b> Provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby.	
Podpis a razítko zhotovitele	Podpis a razítko objednatele
  <p>MA (25) host</p>	<p>Změnu schvaluji / neschvaluji</p>  <p>MĚSTO<sup>52</sup> Strakonice</p>
Ing. Stanislav Čučánek, předseda správní rady	Ing. Pavel Pivnička
Datum: 10.5.2023	Datum:

## ZMĚNOVÝ LIST č. 1a – Stanovisko TDS

**Stavební objekt:** SO 02 ulice Ellerova + SO 02 ulice Ellerova ZTI

**Datum převzetí:**

11. 05. 2023

12. 05. 2023– čistopis po připomínkách

**Specifikace změny:**

- 1) Změna zatřídění materiálu z výkopů, odpočet pažení výkopů
- 2) Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích
- 3) *Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích*

**Zdůvodnění změny:**

Změna zatřídění materiálu z výkopů, odpočet pažení výkopů

Při výkopech přípojky ZTI byly ve výkopu zastíženy kusy ŽB, betonové suti a navážky. Z toho důvodu bylo nutné výkopek přebrat a přetřídít, sutě a nevhodný zásypový materiál odvézt na recyklační skládku. Tím pádem vzniká odpočet za původní zatřídění horniny. Jelikož při výkopech vodovodní přípojky nebylo použito pažení, vykazuje zhotovitel tyto práce jako méněpráce.

Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích

Při výkopech přípojky ZTI byla v části výkopu pod parkovištěm zastížena vrstva původní asfaltové komunikace. Výkopek bylo nutno přebrat a přetřídít, sutě a nevhodný zásypový materiál odvézt na recyklační skládku. Tím pádem vzniká odpočet ze zemních prací, tyto položky vykazuje zhotovitel jako méněpráce. Napojení na stávající kanalizaci bylo provedeno nasunutím potrubí do jádrového vrtu a obetonováním, tudíž nebylo potřeba použít těsnící manžetu a ta je odečtena jako méněpráce.

Odpočet neprováděných prací, změna v zemních pracích

Vzhledem ke stavu okolních ploch investor nepožaduje zatravněvat rýhu po přípojce, zhotovitel tedy vykazuje tyto práce jako méněpráce. Na základě požadavku dodavatele buňky WC došlo k výměně jističe za třífázový, původní je odečten jako méněpráce.

**Požadavek zhotovitele:**

původní

-28.718,00,- Kč bez DPH

po připomínkování

-46.482,00,- Kč bez DPH

**Stanovisko TDS:**

Z výše uvedených důvodů považuje TDS požadavek zhotovitele za oprávněný. K ocenění prací byly použity jednotkové ceny položek z SOD.

**Cena změny pro odsouhlasení ZL:**

-46.482,00,- Kč bez DPH

„Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“

Technický dozor stavebníka považuje změnový list za oprávněný, správně dokladovaný, a proto doporučuje objednateli jeho schválení. Tento změnový list nebude fakturován, ale pouze odečten z celkové ceny díla a v SPP ze sloupce zbývá.

TDS: Bc. Patrik Pudil



VRV VODOHOSPODÁŘSKÝ  
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.  
Nábřeží 4  
150 56 Praha 5  
-33-

.....  
12.05.2023, podpis

Objednatel: souhlasí / nesouhlasí



.....  
datum, podpis

## SOUPIS PRACÍ



---

### ZAKÁZKA

**Číslo:** 0050  
**Zakázka:** Automatická městská toaleta Ellerova - ZL1a ODPOČTY  
**Komentář:**

---

### FIRMY

---; ---

---

### REALIZAČNÍ TÝM

**Připraváň:** Petr Muknšnábl

---

### ROZPOČET

<b>Celkem (bez DPH):</b>	<b>- 46 482 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>- 9 761 Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH:</b>	<b>- 56 243 Kč</b>



## Automatická městská toaleta Ellerova - ZL1a ODPOČTY

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
<b>Stavba</b>			<b>S: Stavba</b>				<b>- 46 482</b>
<b>Objekt</b>			<b>01: ODPOČTY</b>				<b>- 46 482</b>
<b>Oddíl</b>			<b>1: Zemní práce</b>				<b>- 43 024</b>
1	SUB	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	- 27,000	442,00	- 11 934
1	SUB	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	- 1,050	442,00	- 464
1	SUB	180400010RA0	Založení trávniku lučního v rovině s dodáním osiva	m2	- 74,640	39,00	- 2 911
2	SUB	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	- 490,000	45,00	- 22 050
2	SUB	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	- 1,050	183,00	- 192
3	SUB	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	- 490,000	10,00	- 4 900
3	SUB	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	- 1,050	154,00	- 162
4	SUB	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	- 1,050	17,00	- 18
5	SUB	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	- 1,785	220,00	- 393
<b>Oddíl</b>			<b>740: Elektromontáže</b>				<b>- 268</b>
2	SUB	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	- 1,000	161,00	- 161
3	SUB	358221115	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	- 1,000	107,00	- 107
<b>Oddíl</b>			<b>8: Trubní vedení</b>				<b>- 3 190</b>
6	SUB	624601113RAA	Utěsnění napojení kanalizace	soubor	- 1,000	3 190,00	- 3 190