



Studie vstupního objektu  
Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

### Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č. j. 17268-II/2012 ze dne 29. 5. 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001, DIČ: CZ00023001

bank. spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710

zastoupená Ing. Michalem Stiborkem, MBA, ředitelem

(dále jen „Objednatel“ nebo „IKEM“)

a

### Origon spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: C 8904

se sídlem Baarova 1541/42, 140 00 Praha 4 - Michle

IČO: 45270201, DIČ: CZ 45270201

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 840077/0300

zastoupená Ing. Martinem Kristianem, jednatelem

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

## ČLÁNEK 1.

### DEFINICE POJMŮ

1.1 Pokud tato smlouva o dílo nestanoví jinak nebo kontext nevyžaduje něco jiného, následující výrazy použité v této smlouvě budou mít níže uvedené významy:

"Dílo"	má význam uvedený v odstavci 2.1 této Smlouvy;
"Cena"	má význam uvedený v odstavci 4.1 této Smlouvy;
"Licence"	má význam uvedený v odstavci 7.3 této Smlouvy;
„Pracovní den“	znamená veškeré dny, kromě sobot, nedělí a všech dnů, které jsou v České republice zákonnými státními svátky;
„Pozemek“	znamená pozemek parc. č. 2261/2 a parc. č. 2262, oba nacházející se v katastrálním území Krč, obec Praha, a jsou zapsány na listu vlastnictví č. 795, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha;
"Smlouva"	znamená tuto smlouvu o dílo uzavřenou mezi Objednatelem a Zhotovitelem, tak jak může být kdykoliv v budoucnu doplňována či měněna; a
"Zakázka"	znamená veřejnou zakázku malého rozsahu na služby evidovanou u Objednatele pod názvem "Studie vstupního objektu do areálu IKEM (objekt H)", evidenční číslo IKEM PZ-2023-0000254

## ČLÁNEK 2.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se tímto v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě a v souladu s nabídkou Zhotovitele ze dne 7. 3. 2023 (Příloha č. 1 této Smlouvy) zavazuje vypracovat, na své náklady a nebezpečí, studii vstupního objektu (lékárny) v maximální výšce 2 podlaží do areálu IKEM z Vídeňské ul. s tím, že takový návrh bude obsahovat koncepční, tvarové/hmotové, materiálové, technické dispoziční a provozní řešení stavby (dále jen „Dílo“) a Objednatel se tímto v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě zavazuje uhradit Zhotoviteli Cenu dle článku 4. této Smlouvy.

Objednatel se tímto v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě zavazuje od objednatele Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle této Smlouvy.

- 2.2 Dílo bude obsahovat zejména následující části:
- (a) návrh řešení částečné nástavby budovy o 2 (dvě) nadzemní podlaží za účelem rozšíření prostor služeb pro pacienty, a to ve třech (3) různých variantách řešení, nedohodnou-li se smluvní strany v průběhu plnění dle této Smlouvy jinak;
  - (b) zakreslení vybrané varianty do situace v měřítku 1:1000;
  - (c) půdorysy vybrané varianty všech podlaží s uvedením ploch a účelu místností, a to v souladu s požadavky Objednatele, které budou Objednatelem Zhotoviteli studie upřesněny po podpisu smlouvy o dílo a v průběhu zpracovávání studie Zhotovitelem;
  - (d) řezy objektem a pohledy vybrané varianty;
  - (e) statické posouzení proveditelnosti navrženého řešení;
  - (f) vizualizace objektu dokumentující architektonický návrh;
- 2.3 Dílo bude Objednateli předáno v tištěné podobě ve **třech (3) vyhotoveních** a dále v elektronické podobě na CD ve formátu ve formátu .PDF a také v otevřeném formátu.

### ČLÁNEK 3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zpracovat Dílo a Dílo v konečné a bezvadné podobě předat Objednateli nejpozději do **dvou měsíců ode dne nabytí účinnosti** této Smlouvy.
- 3.2 Objednatel je oprávněn (aniž by tím byly jakkoli dotčeny závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy) kdykoli kontrolovat provádění Díla dle této Smlouvy, a Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli výkon takové kontrolní činnosti. Pro vyloučení pochybností, žádné odsouhlasení (či nevyjádření nesouhlasu) ze strany Objednatele jakéhokoliv postupu či dokumentu navrhovaného či předloženého ze strany Zhotovitele nebude zbavovat Zhotovitele jakýchkoliv jeho povinností, závazků či odpovědnosti podle této Smlouvy.

### ČLÁNEK 4. CENA A JEJÍ ÚHRADA

- 4.1 Celková konečná cena za řádné a včasné zhotovení Díla (bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků) podle této Smlouvy činí částku **132.550,- Kč** (slovy: jedno sto třicet dva tisíce pět set padesát korun českých) bez DPH s tím, že DPH je ke dni podpisu této smlouvy ve výši 21 %, a tedy celková konečná cena včetně DPH činí 160.386 Kč (dále jen "Cena"), a zahrnuje cenu za vypracování studie i cenu za poskytnutí Licence dle odstavce 7.3 této Smlouvy.
- Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že Cena zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením Díla.
- 4.2 Cena je stanovena jako celková konečná cena za provedení Díla a může být navýšena pouze v případě zvýšení zákonné sazby daně z přidané hodnoty (DPH). V případě, že Zhotovitel provede jakékoliv práce nad rámec Díla podle této Smlouvy bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě s Objednatelem o provedení takových prací, nemá Zhotovitel nárok na zaplacení navýšené ceny prací, u nichž nebude ujednáno následek na výši Ceny.
- 4.4 Platby budou probíhat výhradně v české měně (Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
- 4.5 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem po řádném předání Díla Zhotovitelem Objednateli a po jeho převzetí Objednatelem, avšak nejdříve poté, co budou odstraněny jakékoliv a veškeré případné vady a/nedodělky. Cena bude uhrazena na bankovní účet Zhotovitele uvedený v příslušné faktuře (daňovém dokladu). Splatnost faktury se

sjednává na šedesát (60) dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na Cenu.

- 4.6 Zhotovitel se tímto zavazuje, že jím vystavená faktura (daňový doklad) bude obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura (daňový doklad) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji Zhotoviteli vrátit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení Objednateli zpět Zhotoviteli k opravě a/nebo doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Objednateli.
- 4.7 Každá platba na základě této Smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv faktury, a takové porušení nenapraví ani do patnácti (15) Pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení s úhradou příslušné faktury, bude Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z jakékoliv takové dlužné částky.
- 4.8 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této Smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel fakturovat Objednateli práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této Smlouvy podle odstavce 10.3 této Smlouvy.
- 4.9 Cena splatná dle této Smlouvy bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy, či případně na jakýkoliv bankovní účet Zhotovitele uvedený v příslušné faktuře.
- 4.10 Objednatel provede kontrolu, zda Zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení Zhotovitelem.
- 4.11 Postoupení peněžitých pohledávek Zhotovitele za Objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 4.12 Každá faktura musí být v zápatí označena „identifikátorem veřejné zakázky malého rozsahu“ uvedeným v zápatí této Smlouvy.

## **ČLÁNEK 5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s následujícím:
- (a) podmínkami uvedenými v objednávce Objednatele;
  - (b) ustanoveními této Smlouvy;
  - (c) podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem;

- (d) dalšími pokyny udělenými Zhotoviteli Objednatelem dle této Smlouvy; a
- (e) příslušnými zákony a dalšími právními předpisy České republiky (včetně technických a dalších norem a všeobecně uznávaných standardů, ať už závazných či nikoli).

V případě rozporů mezi touto Smlouvou nebo v případě rozporů mezi jakýmkoliv dalšími pokyny udělenými Objednatelem Zhotoviteli, Objednatel rozhodne (po předchozím projednání se Zhotovitelem) co bude převažovat.

- 5.2 Zhotovitel se zavazuje k účasti na pravidelných pracovních schůzkách či poradách s Objednatelem. Termíny jednotlivých jednání budou stanoveny ad hoc.
- 5.3 Zhotovitel bude při provádění Díla povinen dodržovat pokyny udělené Objednatelem. Objednatel se zavazuje udělovat pokyny dle předchozí věty pouze písemně (s tím, že za písemně udělený pokyn se považuje též jakýkoliv pokyn udělený na schůzce smluvních stran a případně jiných osob, ze které bude na místě Zhotovitelem pořízen písemný zápis podepsaný zástupci obou stran obsahující informaci o udělení příslušného pokynu).
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo a plnit své další závazky vyplývající z této Smlouvy s odpovídající odbornou dovedností, péčí a důsledností, jak lze očekávat od řádně kvalifikovaného a profesionálního Zhotovitele, který má zkušenosti s prováděním činností obdobného rozsahu, odbornosti a složitosti, jaké vyžaduje plnění Zakázky.

#### **ČLÁNEK 6. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 6.1 Objednatel se zavazuje, že při zhotovování Díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určit odpovědného zástupce Objednatele pro komunikaci se Zhotovitelem. Dále se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení Cenu.
- 6.2 Objednatel se zavazuje, že pokud je bude mít k dispozici, tak na vyzvání Zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další informace, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování Díla a z této Smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že Zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

#### **ČLÁNEK 7. PŘEDÁNÍ DÍLA OBJEDNATELI, LICENCE**

- 7.1 Dílo bude splněno jeho předáním Zhotovitelem Objednateli ve formě uvedené v odstavci 2.3 této Smlouvy a o předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma Stranami, a ve kterém budou uvedeny případné výhrady Objednatele a/nebo případné vady a/nebo nedodělky Díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 7.2 Strany se tímto výslovně dohodly, že Zhotovitel vyhotoví Dílo výlučně pro potřeby Objednatele a není oprávněn poskytnout Dílo (či jakoukoliv jeho část) či umožnit jeho úplné či částečné využití jakýmkoliv třetím osobám.
- 7.3 Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění ke všem způsobům užití Díla, tj. právo užívání, pořizování kopií, spojování s jinými díly, zařazování do díla souborného, provádění změn, úprav a/nebo doplnění Díla (dále jen „Licence“). Licenci Zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým fázím a částem.
- 7.4 Zhotovitel uděluje Licenci Objednateli bez jakéhokoliv časového, rozsahového, množství a teritoriálního omezení. Objednatel není povinen Licenci ani podlicenci využít.
- 7.5 Zhotovitel dále Objednateli uděluje právo k udělení podlicence v rozsahu Licence třetím osobám bez jakéhokoliv dalšího souhlasu Zhotovitele a souhlasí s postoupením Licence třetím osobám.
- 7.6 Odměna za poskytnutí Licence a podlicencí je zahrnuta v Ceně, jak je uvedeno v odstavci 4.1 této Smlouvy.

- 7.7 Zhotoviteli zůstává právo uvedení jména autora při prezentačních a publikačních souvislostech s Dílem.

#### **ČLÁNEK 8. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ DOBA**

- 8.1 Bude-li Dílo vykazovat jakékoliv vady, bude postupováno podle § 2617 a následujících zákona OZ.
- 8.2 Strany se tímto výslovně dohodly, že záruka za jakost díla je **čtyřicet osm (48) měsíců** ode dne převzetí Díla Objednatelem. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace Objednatelem do doby odstranění reklamovaných vad Zhotovitelem.
- 8.3 Vady Díla zjištěné při předání a převzetí Díla a vady Díla zjištěné během záruční doby dle této Smlouvy budou odstraněny Zhotovitelem v termínu písemně dohodnutém se zástupcem Objednatele, avšak nejpozději do deseti (10) Pracovních dnů ode dne převzetí písemné reklamace Objednatele. Objednatel zašle písemnou reklamaci Zhotoviteli také e-mailem na adresu: [REDAKCE]  
V případě, že technologické či jiné skutečnosti brání odstranění vad v uvedené 10denní lhůtě, musí Zhotovitel s odpovědným zástupcem Objednatele dohodnout jiný, delší termín pro odstranění vady, který však nebude delší než dvacet (20) dnů ode dne převzetí písemné reklamace Objednatele Zhotovitelem.

#### **ČLÁNEK 9. SMLUVNÍ POKUTY**

- 9.1 Bude-li Zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním Díla, uhradí Objednateli na základě písemné výzvy Objednatele smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý, i započatý, den takového prodlení.
- 9.2 Z důvodu nedodržení vzájemně dohodnutého termínu odstranění vad Díla zjištěných při předání a převzetí Díla nebo v průběhu záruční doby dle odstavce 8.3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den takového prodlení.
- 9.3 Uhrazením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen případný nárok Objednatele na náhradu škody, jejíž úhradu je oprávněn po Zhotoviteli požadovat v plném rozsahu. Strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.

#### **ČLÁNEK 10. UKONČENÍ SMLOUVY**

- 10.1 V případě porušení jakéhokoli závazku Zhotovitele, které nebude odstraněno ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně k povaze porušení (která však v žádném případě nebude delší než dvacet (20) pracovních dnů po obdržení písemného oznámení Objednatele o takovém porušení Zhotovitelem), může Objednatel na základě písemného oznámení Zhotoviteli odstoupit od této Smlouvy s okamžitým účinkem.
- 10.2 Zhotovitel může odstoupit od této Smlouvy na základě písemného oznámení Objednateli, a to s okamžitým účinkem ke dni doručení takového oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou Ceny Díla po dobu delší než třicet (30) dnů po dni splatnosti příslušné faktury Zhotovitele.
- 10.3 Pro vyrovnání stran při odstoupení od této Smlouvy dle odstavců 10.1 a 10.2 výše bude postupováno podle § 2612 odst. 2 Občanského zákoníku. V případě, že Objednatel bude mít zájem na převzetí rozpracovaného Díla a Zhotovitel takové rozpracované Dílo Objednateli předá, pak bude Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli do šedesáti (60) dnů od okamžiku odstoupení Cenu dle této smlouvy sníženou o to, co Zhotovitel ušetřil neprovedením Díla v plném rozsahu. V případě odstoupení Objednatele od této Smlouvy v souladu s odstavcem 10.1 výše, se strany dohodly, že právo Objednatele na provedení zápočtu takových případných dlužných částek oproti smluvním pokutám, jejichž uhrazení může Objednatel v souladu s článkem 9. této Smlouvy požadovat v souvislosti s

takovým porušením na straně Zhotovitele tím nebude nikterak dotčeno.

- 10.4 Odstoupení od této Smlouvy z důvodů uvedených v ustanoveních této Smlouvy musí být uskutečněno vždy písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení takového písemného podání druhé Straně.
- 10.5 Následky odstoupení od této Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Jakýmkoliv ukončením této Smlouvy nebudou nikterak dotčena práva a nároky Objednatele vyplývající z jakékoliv nedbalosti, opomenutí nebo porušení Zhotovitele, k nimž došlo před takovým ukončením, zejména nárok na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, respektive zániku, této Smlouvy.
- 10.6 Na základě ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu vrátí Zhotovitel Objednateli do pěti (5) pracovních dnů po takovém ukončení veškeré dokumenty a/nebo materiály poskytnuté Zhotoviteli nebo získané Zhotovitelem za účelem provedení Díla podle této Smlouvy. Povinnost Zhotovitele stanovená v předchozí větě trvá i po ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu.

### **ČLÁNEK 11. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 11.1 Bez omezení ustanovení odstavců této Smlouvy, ve kterých je výslovně stanoveno jinak, Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv ze svých práv a/nebo převést jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- 11.2 Písemnosti mezi Stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost Strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé Straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

### **ČLÁNEK 12 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1 Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 Občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Jakékoliv spory mezi stranami budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 12.2 Tato Smlouva je závazná jak pro strany, tak pro jejich případné právní nástupce.
- 12.3 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou stran a jakékoliv její změny nebo dodatky musí být učiněny ve formě písemného dodatku podepsaného Objednatelem a Zhotovitelem.
- 12.4 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této Smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této Smlouvy jako celku.
- 12.5 Tato Smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení. V případě, že je Smlouva podepisována elektronicky, s elektronickým uznávaným podpisem, vyhotovuje se pouze jedna elektronická verze.
- 12.6 Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění zajistí

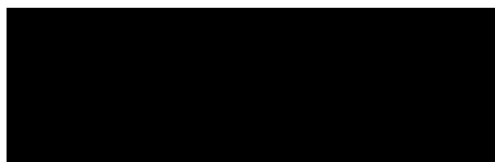
Objednatel.

12.7 Součástí této Smlouvy je:

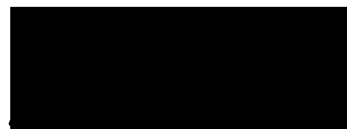
*Příloha č. 1 Nabídka zhotovitele ze dne 7. 3. 2023*

V Praze dne **22. 05. 2023**  
za Institut klinické a experimentální medicíny

V Praze dne **02/05/2023**  
za Origon spol. s r.o.



Ing. Michal Stiborek, MBA  
ředitel



Ing. Martin Kristian  
jednatel







V Praze: 07.03.2023

## NABÍDKA

na vypracování studie vstupního objektu (pravděpodobně lékárny) v maximální výšce 2 podlaží, formou dřevostavby do areálu IKEM z Vídeňské ul.

č.	popis	počet jednotek	cena za jednotku	cena celkem
1	návrh (max 3 varianty) a odsouhlasení řešení se zadavatelem	29	890 Kč	25 810 Kč
2	vypracování půdorysů, řezů a pohledů dohodnuté varianty	26	890 Kč	23 140 Kč
3	statické téze	1	48 000 Kč	48 000 Kč
5	vizualizace - 2 pohledy	40	890 Kč	35 600 Kč
	součet			132 550 Kč

cena bez DPH		132 550 Kč
DPH	21%	27 836 Kč
Cena vč. DPH		160 386 Kč

Ing. Martin Kristian  
Jednatel společnosti

