

Agrospol Blšany v.o.s.

Se sídlem: Obora čp. 200, 440 01 Obora

IČO: 46712615

zastoupena: [REDACTED] – prokuristou

bankovní spojení: 5201602/0800

jako „Pronajímatel“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupeno: [REDACTED], ředitelem Správy Chomutov

IČO: 65993390

DIČ: CZ 65993390

právní forma: státní příspěvková organizace

adresa pro doručování: Kochova 3975, 430 01 Chomutov

jako „Uživatel“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

**DOHODU
O ÚHRADĚ (VYPOŘÁDÁNÍ) ZA UŽITÍ POZEMKU
č. 11/2023/Ro-35110**

I.

Úvodní ujednání

1. Pronajímatel má ve vlastnictví nemovité věci, mimo jiné také pozemek p.č. 276/2, pozemek p.č. 281/1, pozemek p.č. 336/31, pozemek p.č. 336/42, pozemek p.č. 377/6 a pozemek p.č. 377/7, zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny na LV č. 488 obec Chlumčany a katastrální území Chlumčany u Loun.

2. Pozemek p.č. 276/2 o výměře 200 m², pozemek p.č. 281/1 o výměře 94 m², pozemek p.č. 336/31 o výměře 16 m², pozemek p.č. 336/42 o výměře 123 m², pozemek p.č. 377/6 o výměře 632 m² a pozemek p.č. 377/77 o výměře 496 m² vše k.ú. Chlumčany u Loun jsou využívány v rámci stavby D7 Chlumčany, zkapacitnění *Uživatelem* (dále společně jen „*Pozemek*“). V této souvislosti *Uživatel* užíval i *Pozemek*.

4. Smluvní strany se dohodly, že *Uživatel* poskytne Pronajímateli za užívání *Pozemku* o celkové výměře 1561 m² úhradu, a to ve výši a za dobu ujednanou níže.



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.: RSD-26538/2023-94
PID: RSDDXXPYGM
Doručeno: 24.04.2023
Listu dokumentu: 3

II. Úhrada

1. *Uživatel* poskytne *Pronajímateli* úhradu za období od 7.2.2023 do 31.12.2023 a dále od 1.1.2024 do doby kolaudace stavby D7 Chlumčany, zkapacitnění popřípadě do doby Rozhodnutí o předčasném užívání stavby, dle toho, co nastane dříve.
2. Výše úhrady se sjednává dle Výměru MF č. 01/2023. Výše úhrady pro rok 2023 činí 24 Kč/m²/rok. Úhrada za užívání *Pozemku* činí za rok 2023 celkem 33 666,- Kč a dále 37 464,- Kč/rok.
3. Úhrada za rok 2023 je splatná na účet *Pronajímatele* uvedený v této dohodě do 60 dnů od podpisu dohody poslední ze smluvních stran. Úhrada za každý další kalendářní rok trvání dohody je splatná vždy do 31.12. příslušného roku.
4. Nebude-li dohoda účinná po celý kalendářní rok, určí se výše splátky takto: 37464/365 násobená počtem dnů užívání *Pozemku*.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že uzavřením této dohody jsou veškeré jejich vztahy vyplývající z užívání *Pozemku* narovnány, veškeré vzájemné nároky vypořádány, a že vůči sobě nemají jiné pohledávky či nároky než ty, které výslovně vyplývají z této dohody.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, jeden výtisk pro každou stranu.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s majetkem a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
5. Tato dohoda je platná a účinná dnem podpisu dohody poslední ze smluvních stran.
6. *Pronajímatel* bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. *Pronajímatel* souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
7. ŘSD ČR bude při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a zavazuje se s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Druhá strana bere tyto

skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Chomutově, dne ~~17-05-2023~~

V Oboře dne 14.3.23

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....
Agrospol Blšany v.o.s.

ředitel Správy Chomutov

prokurista /