

## **DODATEK č. 2**

### **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 193N07/03**

#### **Smluvní strany:**

##### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

##### **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace**

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

IČO: 72053119

DIČ: CZ72053119

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Pr, vložka 737

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu generální ředitel Ing. Miroslav Doležal

xxx

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 193N07/03 ze dne 21. 11. 2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 3. 2012 (dále jen „smlouva“), kterým se upravuje předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě Čl. V smlouvy, násl. čl. III dodatku č. 1 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 23632,00 Kč (slovy: dvacetitřísícešestsetřicetdva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude upraveno s ohledem na provedenou obnovu katastrálního operátu v k. ú. Špičák na částku 20237,00 Kč (slovy: dvacetisícdvěstětřicet sedm korun českých). – viz. příloha nájemní smlouvy č. 193N07/03, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1. 10. 2023 je nájemce povinen zaplatit částku 20237,00 Kč

(slovy: dvacetisícdvěstětřicet sedm korun českých) – viz. příloha nájemní smlouvy č. 193N07/03, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

4. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Čl. VIII smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 22.5.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 22. 5. 2023

12. 5. 2023

.....  
Ing. Jiří Papež,  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
pronajímatel

.....  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje,p.o  
Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel  
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID dodatku .....  
ID verze .....  
Registraci provedl .....

V Plzni dne .....

.....