

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 96N17/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

SSZ Vitčice CZ s.r.o.,

Sídlo: Vitčice 8, Podbořany, PSČ 441 01

IČ: 287 15 691

DIČ: CZ28715691

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 28300

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Radka Soukupová, prokurista společnosti

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 96N17/42, ze dne 1. 9. 2017, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2.855 Kč (slovy: dva tisíce osm set padesát pět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu opravy výměry u níže uvedeného propachtovaného pozemku:

Původní znění:

obec	kat. území	druh ev.	p. č.	výměra	druh pozemku
Maš'ov	Maš'ov	KN	4010	0,4009 ha	ostatní plocha

Nové znění:

obec	kat. území	druh ev.	p. č.	výměra	druh pozemku
Maš'ov	Maš'ov	KN	4010	0,4209 ha	ostatní plocha

a pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno/opraveno z důvodu opravy výměry předmětu pachtu na částku 2.877 Kč (slovy: dva tisíc osm set sedmdesát sedm korun českých)

K 1. 10. 2019 je pachtýř povinen zaplatit 2.662 Kč (slovy: dva tisíce šest set šedesát dva korun českých) – viz. příloha „ Výpočet pachtu k dodatku č. 1 „

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 12. 12. 2018.

7. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 12. 12. 2018



Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel

SSZ Vítězice CZ s. r. o.,
Radka Soukupová, prokurista

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 96N17/42

Datum tisku: 12.12.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem vydané parcely

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Katastr: Kadaňský Rohozec

	1082	1		2	196	1.11.2018		334	32,79
--	------	---	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

Celkem za katastr 196 32,79

Katastr: Kojetín u Radonic

část	22	4		2	117	1.11.2018		334	12,44
část	1283			2	118	1.11.2018		334	12,54
část	1285			2	42	1.11.2018		334	4,46
část	1422			2	189	1.11.2018		334	20,09

Celkem za katastr 466 49,53

Katastr: Mašťov

část	1716	8		2	282	1.11.2018		334	27,82
část	1716	9		2	185	1.11.2018		334	18,25
část	2397	2		2	405	1.11.2018		334	39,95
část	4004	3		2	364	1.11.2018		334	35,91
část	4006	1		2	289	1.11.2018		334	28,51
část	4009			2	3007	1.11.2018		334	296,62
část	4010			2	4209	1.11.2018		334	415,19
část	4013	2		2	7	1.11.2018		334	0,69
část	4089			2	627	1.11.2018		334	61,85

Celkem za katastr 9375 924,79

Katastr: Radonice u Kadaně

část, dupl. v KN	609	5		2	4	1.11.2018		334	0,59
dupl. v KN	620	12		2	1321	1.9.2017		365	212,44
část	682			2	482	1.11.2018		334	70,93
část	686			2	77	1.11.2018		334	11,33
část	692			2	970	1.11.2018		334	142,75
	707	2		2	175	1.9.2017		365	28,14
	707	6		2	137	1.9.2017		365	22,03
část	945			2	81	1.11.2018		334	11,92



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 96N17/42

Datum tisku: 12.12.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

část	1189	1	2	314	1.11.2018	334	46,21
část	1200	1	2	3	1.11.2018	334	0,44
Celkem za katastr				3564			546,79
Katastr: Veliká Ves							
část	104	14	2	3485	1.11.2018	334	713,51
část	104	15	2	112	1.11.2018	334	22,93
	104	21	2	1375	1.11.2018	334	281,51
část	104	23	2	14	1.11.2018	334	2,87
	433	1	2	392	1.9.2017	365	87,71
Celkem za katastr				5378			1 108,53
Celkem stávající parcely				18979			2 662,43
Celkem							2 662



Příloha pachtovní smlouvy č. 96N17/42

Variabilní symbol: 9611742 Uzavřeno: 1.9.2017 Roční pacht: **2 877 Kč**
 Datum tisku: 12.12.2018 Účinná od: 1.9.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
SSZ Vitčice CZ s.r.o.	Vitčice 8, 44101 Veliká Ves

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Kadaňský Rohozec											
	1082		1	2	14	10002	pc/ha	83 100	196	2,2	35,83
Celkem za katastr									196		35,83
Katastr: Kojetín u Radonic											
část	22		4	2	7	10002	pc/ha	52 800	117	2,2	13,59
část	1283			2	14	10002	pc/ha	52 800	118	2,2	13,71
část	1285			2	14	10002	pc/ha	52 800	42	2,2	4,88
část	1422			2	7	10002	pc/ha	52 800	189	2,2	21,95
Celkem za katastr									466		54,13
Katastr: Maš'ov											
část	1716		8	2	14	10002	pc/ha	49 000	282	2,2	30,40
část	1716		9	2	14	10002	pc/ha	49 000	185	2,2	19,94
část	2397		2	2	14	10002	pc/ha	49 000	405	2,2	43,66
část	4004		3	2	14	10002	pc/ha	49 000	364	2,2	39,24
část	4006		1	2	14	10002	pc/ha	49 000	289	2,2	31,15
část	4009			2	14	10002	pc/ha	49 000	3 007	2,2	324,15
část	4010			2	14	10002	pc/ha	49 000	4 209	2,2	453,73
část	4013		2	2	14	10002	pc/ha	49 000	7	2,2	0,75
část	4089			2	14	10002	pc/ha	49 000	627	2,2	67,59
Celkem za katastr									9 375		1 010,63
Katastr: Radonice u Kadaně											
část, dupl. .v KN	609		5	2	14	384	pc/ha	73 100	4	2,2	0,64
dupl. v KN	620		12	2	2	384	pc/ha	73 100	1 321	2,2	212,44
část	682			2	14	10002	pc/ha	73 100	482	2,2	77,52
část	686			2	14	10002	pc/ha	73 100	77	2,2	12,38
část	692			2	14	10002	pc/ha	73 100	970	2,2	156,00
	707		2	2	14	10002	pc/ha	73 100	175	2,2	28,14
	707		6	2	14	10002	pc/ha	73 100	137	2,2	22,03
část	945			2	14	10002	pc/ha	73 100	81	2,2	13,03



Příloha pachtovní smlouvy č. 96N17/42

Variabilní symbol: 9611742 Uzavřeno: 1.9.2017 Roční pacht: 2 877 Kč
Datum tisku: 12.12.2018 Účinná od: 1.9.2017

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Radonice u Kadaně											
část	1189		1	2	14	10002	pc/ha	73 100	314	2,2	50,50
část	1200		1	2	14	10002	pc/ha	73 100	3	2,2	0,48
Celkem za katastr									3 564		573,16
Katastr: Veliká Ves											
část	104		14	2	2	10002	pc/ha	101 700	3 485	2,2	779,73
část	104		15	2	2	10002	pc/ha	101 700	112	2,2	25,06
	104		21	2	2	10002	pc/ha	101 700	1 375	2,2	307,64
část	104		23	2	2	10002	pc/ha	101 700	14	2,2	3,13
	433		1	2	2	10002	pc/ha	101 700	392	2,2	87,71
Celkem za katastr									5 378		1 203,27
Celkem									18 979		2 877

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²