

Smlouva o dílo

kteřou uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto, dle svého vlastního prohlášení k právním úkonům plně způsobilí účastníci

- 1) **Objednatel:** Gymnázium Otokara Březiny a Střední odborná škola Telč
statutární orgán: Mgr. Bc. Lenka Procházková
se sídlem: Hradecká 235, 588 56 Telč, IČ: 60545941
bank. spojení: MONETA Money Bank
dále jako „objednatel“, na straně jedné,
Číslo účtu: 406601754/0600
- a
- 2) **Zhotovitel:** Jiří Kovář ELKOWE
zastoupený: Jiřím Kovářem
se sídlem: Mlýnská 15, 588 56 Telč
zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně odd. C, vložka 123850/KSBR;
IČO: 07340648, DIČ: CZ9202021510
Číslo účtu: ██████████
(dále jen „zhotovitel“), na straně druhé,

dále také jako „smluvní strany“.

I.

Předmět díla

- 1) Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla na vlastní nebezpečí v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní předmět (dodávku) díla:

„Zhotovení elektrických a sít'ových rozvodů“

Zhotovení elektrických a sít'ových rozvodů v objektu „školní byt“ – bližší specifikace viz příloha č. 1 – Specifikace – výkaz materiálu a prací

II.

Podmínky pro provádění díla

- 1) Rozsah a kvalita díla je dána:
 - a) předběžnou nabídkou zhotovitele ze dne 25. 4. 2023
 - b) příslušnými právními normami a předpisy platnými v době provádění díla
 - c) touto smlouvou
- 2) Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale, nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy.
- 3) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro zajištění podkladů a informací pro řádné provedení díla.
- 4) Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla.
- 5) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 6) Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. 4/1 této smlouvy.
- 7) Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou odpovědnost.

III. Termín plnění

- 1) Provedený předmět díla bude dokončen **do 19. 5. 2023** formou předání a předvedení díla v místě plnění – Gymnázium Otokara Březiny a Střední odborná škola Telč.
- 2) Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínu stanoveném v bodě 3 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % ze smluvní ceny prací za každý započatý den prodlení.
- 3) Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení díla a podepsání protokolu o předání a převzetí díla.
- 4) V případě, že zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy, má objednatel kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy právo zadat provedení nebo dokončení předmětu smlouvy, nebo jeho části jiné firmě.
- 5) V případě, že k takové situaci dojde, zaplatí objednatel zhotoviteli pouze provedené práce. V případě nezahájení, přerušování nebo zastavení práce z viny objednatele není zhotovitel vázán sjednanými termíny.
- 6) Lhůty dokončení prací mohou být prodlouženy:
 - a) jestliže překážky v práci zavinil objednatel
 - b) jestliže přerušování prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

IV. Cena za dílo

- 1) Cena předmětu díla je sjednaná jako cena maximální a neměnná a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy.
Cena celkem bez DPH činí: 38 811,00 Kč
slovy: Třicetisíc osm set jedenáct.
- 2) Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna dojde-li ke změnám požadovaných objednatelem.
- 3) Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě“.

V. Financování

- 1) Zhotovitel si do stanovené ceny díla zahrnul veškeré náklady vyplývající z ustanovení této smlouvy o dílo.
- 2) Provedené práce budou uhrazeny na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel. Výše faktury bude odpovídat skutečně provedeným pracím. Faktura bude uhrazena až po převzetí případných odstraněných vad a nedodělků.
- 3) Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejím doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele, nebo den fyzického předání faktury kompetentní osobě zastupující objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4) Faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat celkovou sjednanou cenu.
- 5) Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu v případě, že objednatel písemně neodsouhlasil soupis provedených prací, kterých se faktura týká.
- 6) Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy:
 - chybí náležitosti daňového dokladu,
 - obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
 - obsahuje nesprávné cenové údaje.
- 7) Veškeré fakturační doklady zhotovitele musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu.
- 8) V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.
- 9) Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VI.

Převzetí předmětu díla

- 1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí.
- 2) Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je objednatel povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí převzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
- 3) Dílo je považováno za ukončené, jestliže objednatel i zhotovitel potvrdí svými podpisy protokol o předání a převzetí díla. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny dokončení díla nebo převzetí díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
- 4) Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
- 5) Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy.
- 6) Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 7) Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání této smlouvy a cenové nabídce.

VII.

Ostatní podmínky smlouvy

- 1) Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 2) Nárok na zaplacení smluvní pokuty nevznikne, není-li pokuta věřitelem vyúčtována do 6 měsíců od vzniku práva smluvní pokutu uplatňovat.
- 3) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 4) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci.
- 5) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
- 6) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nezačíná, přerušuje nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy dle termínu daného smlouvou o dílo.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu této smlouvy mu nejsou známy žádné skutečnosti vztahující se ke střetu zájmu s předmětem smlouvy o dílo.
- 8) Zhotovitel se zavazuje zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje nevyužít údajů, získaných od objednatele ani těch, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám jinak než za účelem řádného plnění ze závazku zřízeného touto smlouvou.
- 9) Tyto povinnosti trvají i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

VIII.

Záruky

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 2) Vzájemnou dohodou a v souladu s občanským zákoníkem se stanoví záruční doba na předmět díla v délce 24 měsíců.
- 3) Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 4) Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.

- 5) Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednatelům, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci uznává.
- 6) Zhotovitel se zavazuje odstranit jim uznané reklamované vady ve lhůtě 30 dnů od písemného doručení reklamace objednatelem.
- 7) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednateli v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy.
- 2) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 3) Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje.
- 4) V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna toto písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 6) Písemná forma je dle této smlouvy zachována i v případě užití datové zprávy (prostřednictvím e-mailu) za předpokladu užití zaručeného elektronického podpisu dle intencí zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce v platném znění.
- 7) Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 8) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Jeden stejnopis je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- 9) Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
- 10) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Telči dne: 3. května 2023

Zhotovitel:

Objednatel:

.....
Jiří Kovář

.....
Mgr. Bc. Lenka Procházková

Jiří Kovář ELKOWE
MIýnská 15
588 56 Telč
IČO: 07340648
DIČ: CZ9202021510

3. 5. 2023

Specifikace a cena zboží

Práce, materiál:	ks, mj:		cena ks/mj:	cena celkem:
kabelaž CYKY 3x1,5	10		17,00	170,00
kabelaž CYKY 3x2,5	50		24,00	1 200,00
zasuvka dvojitá tango	13		210,00	2 730,00
internetové zásuvky tango rj45	2		370,00	740,00
osvětlení led 120	6		972,00	5 832,00
jistič 16A B 1f	2		100,00	200,00
sekání šlicu v cihle	60		64,00	3 840,00
krabičky KU68	9		7,00	63,00
vykroužení kapsy pro krabici v cihle	9		57,00	513,00
tahání kabelu "CYKY do 3x 2,5mm" ve zdech vč.sádrování	60		29,00	1 740,00
osazení krabice do zděné konstrukce vč.sádrování	9		33,00	297,00
zapojení jednofázového jističe v rozvaděči vč.okolních prop	2		150,00	300,00
osazení a zapojení zásuvky, dvojjzásuvky	13		97,00	1 261,00
osazení a zapojení zásuvky internet RJ45	2		192,00	384,00
přikotvení, sestavení a zapojení zářivkového svítidla	8		290,00	2 320,00
revize elektroinstalace	1		2 688,00	2 688,00
zahození šlicu	60		22,00	1 320,00
material na zahození šlicu	1		1 100,00	1 100,00
štukování stěny	5		115,00	575,00
drobne opravy omítek	1		2 000,00	2 000,00
spotřební material	1		1 000,00	1 000,00
malba stěny válečkem	300		12,00	3 600,00
penetrace stěny válečkem	100		10,00	1 000,00
malba bílá barva	1		2 650,00	2 650,00
penetrace stropu válečkem	27		11,00	297,00
malba stropu válečkem	27		13,00	351,00
demontáž zásuvky	6		30,00	180,00
demontáž svítidla	2		30,00	60,00
odvoz sutě	1		200,00	200,00
uklid	1		200,00	200,00
Cena Kč celkem bez DPH				38 811,00