

SMLOUVA O DÍLO

kteřou, podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I.

Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace

Sídlo: Zámecké nám.27/9, 695 01 Hodonín
Jednatel: Mgr. Irena Chovančíková, ředitelka
Tel.: [REDACTED]
IČ: 00090352
DIČ: nejsme plátcí DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hodonín
Číslo účtu: 3131671/0100
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
[REDACTED]

a

Klimabott s.r.o.

Sídlo: Masarykovo náměstí 393/8, 695 01 Hodonín
Zastoupený/Jednatel: Bronislav Trávníček, jednatel společnosti
IČ: 28347889
DIČ: CZ28347889
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 231619652/0300
Kontaktní osoba: Bronislav Trávníček, jednatel společnosti
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro komplexní řešení mikroklimatu a větrání sálu Evropa v Hodoníně – 2.kolo, jejímž předmětem budou stavební úpravy a také komplexní tepelně technické posouzení s rozbořem a návrhem nápravných stavebních opatření a komplexní řešení akusticky optimalizované VZT jednotky. Projektová dokumentace bude zpracována jako jednostupňová, a to v rozsahu dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP + DPS), (tj. podle Vyhl. 499/2006 Sb., Přílohy 12 a 13), včetně provedení inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení a včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř. PD bude podkladem pro získání povolení, tak pro zadávací řízení na dodavatele stavebních prací a komplexní dodávky akusticky optimalizované VZT jednotky, tyto návrhy jsou předmětem vypracované technické studie proveditelnosti, proto nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové

vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Součástí předmětu veřejné zakázky bude i výkon autorského dozoru po dobu realizace této stavby.

Dokumentace bude zpracována jako jednostupňová v rozsahu (DSP + DPS), (dále také jen „**část A plnění**“). Součástí předmětu smlouvy je výkon činnosti autorského dozoru po dobu realizace této stavby v předpokládaném rozsahu cca 100 hodin (*dále také jen „část B plnění“*). Zpracovaná dokumentace bude sloužit jako podklad pro výběr zhotovitele stavebních prací.

Při výkonu činností autorského dozoru se zhotovitel po celou dobu zhotovování stavby zavazuje účastnit kontrolních dnů, a to v termínech, jak budou sjednány mezi objednatelem a zhotovitelem stavebních prací.

Součástí zpracování projektové dokumentace bude dále:

- a) Projednání rozpracované a zpracované projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí. Doklady o projednání budou předány současně se zpracovanou projektovou dokumentací a zpracování jejich požadavků do PD,
- b) Průzkumné a expertní posudky jako architektonický posudek, statické posouzení stavebního návrhu, hluková studie, včetně posouzení na KHS, případně endoskopický průzkum dutin nad stropem sálu a rozvodů VZT aj.

Součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností a znalostí vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

Předmětem smlouvy je provedení výkonu autorského dozoru zhotovitelem při realizaci stavby.

Projektová dokumentace bude zpracována v těchto počtech:

- Dokumentace jako jednostupňová pro vydání stavebního povolení a provádění stavby (DSP + DPS), vč. stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí – 6 paré tištěných a 1x na CD-ROM, z toho položkový rozpočet v paré č. 1-3, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v paré č. 4-6.

V digitální formě budou všechny dokumenty předány tak, že textová část bude zpracována ve formátu *.doc pro MS Word a *.pdf, výkresová část bude zpracována v otevřeném formátu DGN nebo DWG nebo SHP v souřadnicích JTSC a *.pdf, tabulky budou zpracovány ve formátu *.xls pro MS Excel a *.pdf.

III.

Doba plnění

Doba realizace „části A plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:

- zahájení poskytování „části A plnění“ je ke dni uzavření smlouvy;
- ukončení poskytování „části A plnění“ projektová dokumentace jako jednostupňové v rozsahu (DSP + DPS), včetně stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí

a včetně položkového rozpočtu, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a vyřízení stavebního povolení nejpozději do **30.11.2023**,

- výhradní licence dle smlouvy k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele v „části A plnění“ a jejich hmotnému zachycení v projektové dokumentaci poskytne zhotovitel objednateli ode dne převzetí příslušné projektové dokumentace (DSP a DPS) objednatelem; výhradní licence k „části A plnění“ se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství zhotovitele.

Doba realizace „části B plnění“ dle této smlouvy se sjednává takto:

- zahájení poskytování „části B plnění“ je ke dni **uzavření smlouvy objednatele s dodavatelem**, přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2025. Předpokládaná doba výkonu „části B plnění“ je 4 měsíce. Zahájení poskytování „části B plnění“ bude zhotoviteli oznámeno písemnou výzvou objednatele.
- ukončení poskytování „části B plnění“ je ke dni převzetí dokončené stavby po odstranění všech případných vad a nedodělků objednatelem, přičemž tato skutečnost se předpokládá v průběhu roku 2025.

IV.

Sankce

- a) Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování „části A plnění“ dle této smlouvy, nebo bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním zpracované projektové dokumentace dle této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit. Bude-li zhotovitel v prodlení s poskytováním „části B plnění“ dle této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
- b) Pokud zhotovitel poruší svůj závazek, že odpady a znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu díla bude řádně ekologicky třídit a likvidovat v souladu s platnou legislativou, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý takovýto případ.

V.

Cena za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané ceny

Cena za poskytnutí „části A plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy za projektovou dokumentaci jednostupňovou v rozsahu pro stavební povolení a provádění stavby (DSP + DPS), včetně stanovisek DOSS, DSIS a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je sjednána ve

výši **463.700,- Kč** včetně DPH, přičemž

tato cena bez DPH činí 383.223,- Kč

sazba DPH činí 21 %

DPH činí 80.477,- Kč.

Cena za poskytnutí „části B plnění“ zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 363,- Kč včetně DPH za jednu hodinu výkonu činnosti, přičemž

tato cena bez DPH činí 300,- Kč
sazba DPH činí 21 %
DPH činí 63,- Kč.

Ceny dle této smlouvy zahrnují veškeré náklady zhotovitele na poskytnutí příslušného plnění a přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů. Cena nezahrnuje správní a jiné poplatky, které budou hrazeny objednatelem. Ceny dle této smlouvy jsou nejvýše přípustné a je možno je překročit pouze v případě zvýšené sazby DPH. Cena zahrnuje odměnu zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele dle této smlouvy.

V případě změny sazby DPH připočítá zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VI. Platební podmínky

Cena díla bude uhrazena po převzetí projektové dokumentace dle této smlouvy.

Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování ceny za výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy je objednatelem podepsaný protokol o předání a převzetí projektové dokumentace dle této smlouvy. Za výkon činnosti autorského dozoru vzniká zhotoviteli právo fakturovat cenu dle skutečně vykonaných hodin výkonu činnosti autorského dozoru odsouhlaseného objednatelem v příslušném měsíci provádění činnosti autorského dozoru.

Podkladem pro platbu objednatele je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy byla projektová dokumentace dle této smlouvy převzata objednatelem, resp. v případě faktury za výkon autorského dozoru do 15. dne následujícího kalendářního měsíce za autorský dozor vykonaný v měsíci předcházejícím. Splatnost faktury se sjednává lhůtou 30 dnů od doručení objednateli. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení objednateli začíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

Objednatel neposkytuje zálohy na dílo.

Platbu dle této smlouvy bude objednatel hradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, pokud na příslušné faktuře nebude uvedeno jinak.

VII.

Místo předání a provedení plnění

Místem předání plnění předmětu této smlouvy je sídlo objednatele, pokud objednatel během plnění předmětu smlouvy neurčí jiné. Pro „část B plnění“ je místem provádění rovněž místo provádění prací.

Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat za účelem splnění předmětu plnění této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění této smlouvy tak, aby byl v souladu s platnými normami, hygienickými, bezpečnostními předpisy, stanovisky dotčených orgánů státní správy a případně dalšími podklady předanými mu objednatelem.

Zhotovitel je při provádění díla povinen zjistit si řádný stav věcí tak, aby bylo v budoucnosti vyloučeno, resp. na maximální možnou míru sníženo riziko odpovědnosti z vadného plnění díla, přičemž v opačném případě nese zhotovitel po dobu záruční lhůty dle čl. VIII. této smlouvy plnou odpovědnost za stav, který nastal v důsledku nedodržení této povinnosti.

Není-li v této smlouvě ustanoveno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.

VIII.

Záruka

Zhotovitel prohlašuje, že zpracované dílo – projekt stavby bude provedeno tak, aby bylo v souladu s právními, bezpečnostními, hygienickými a technickými normami. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady, které vyplynou z nevhodnosti jím navrženého technického řešení. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

Na dílo zhotovitel poskytuje záruku po dobu **5 let** ode dne předání a převzetí díla.

Případné reklamace budou řešeny v souladu s platnými ustanoveními občanského zákoníku.

Po dobu záruční lhůty má objednatel právo na bezplatné odstranění vady projektu a to bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace. Případnou reklamaci vady projektu je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou.

Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

IX.

Závěrečná ustanovení

Zhotovitel předáním díla poskytuje objednateli bezplatnou neomezenou a výhradní licenci ke všem autorským dílům vyhotoveným v souvislosti s touto smlouvou. V rámci takto poskytnuté licence je objednatel oprávněn využít takové autorské dílo pouze k účelu vymezenému v této smlouvě.

Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků.

Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy smluvních stran. Každá strana si pak pořídí kopii, či autorizovanou konverzi této smlouvy pro další použití.

Smlouvu je možno měnit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Smluvní strany podpisem stvrzují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, že se seznámily s obsahem smlouvy a souhlasí s ním.

Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Masarykovo muzeum v Hodoníně.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Hodoníně dne 2023

V Hodoníně dne 2023

Mgr. Irena
Chovančíková

Digitálně podepsal Mgr.
Irena Chovančíková
Datum: 2023.05.22
09:44:41 +02'00'

Objednatel

Bronislav
Trávníček

Digitálně podepsal
Bronislav Trávníček
Datum: 2023.05.22
11:45:12 +02'00'

Zhotovitel