

Letiště Ostrava, a.s.

se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
zastoupená: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datová schránka: z7fexxb
dále jen: „**pronajímatel**“

a

I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

se sídlem: Zahradní 825, 742 13 Studénka
zastoupená: Petrem Vavrošem, jednatelem
IČ: 26850133
DIČ: CZ26850133
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28326
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 222096028/5500
ID Datové schránky: 5hxba4m
(dále jen: „**nájemce**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 20101/03/DOD/2023

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č.
20101
(dále jen „Dodatek“)

I.

Dne 27.8.2020 uzavřely ve znění pozdějších dodatků smluvní strany Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č. 20101 (dále také jen jako smlouva). Předmětem Smlouvy je nájem prostor sloužících podnikání v budově č. p. 413 – stavba pro dopravu, která je součástí pozemku parc. č. st. 375 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mošnov, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 376. Předmět nájmu je blíže specifikován v Příloze č. 1 smlouvy.

II.

- 1) Na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy se Příloha č. 1 – Předmět nájmu vypouští v plném rozsahu a nahrazuje se novou Přílohou č. 1.
- 2) Dále se na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy Příloha č. 2 – Výpočet jednotkových cen vypouští v plném rozsahu a nahrazuje se novou Přílohou č. 2.
- 3) Dále se na základě dohody obou stran a odstavce 4. článku VII., výše uvedené smlouvy Příloha č. 3 – Označení předmětu nájmu v plánu budovy vypouští v plném rozsahu a nahrazuje se novou Přílohou č. 3.

III.

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 20101 ze dne 27.8.2020 ve znění pozdějších dodatků zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento Dodatek včetně smlouvy v registru smluv zřízovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Uveřejnění smlouvy a dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3) Obě smluvní strany konstatují, že ujednání o nájmemném a cenách za služby je ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím obou smluvních stran a je vyloučeno z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona 340/2015 Sb.
- 4) Smluvní strany shodně konstatují, že údaje o nájmemném a cenách v Příloze č. 2 Smlouvy představují obchodní tajemství a chráněné informace a tyto budou vyloučeny z uveřejnění.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.4.2023. Dojde-li ke zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv až po datu 1.4.2023, Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 7) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.
- 8) Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Předmět nájmu
Příloha č. 2 – Výpočet jednotkových cen
Příloha č. 3 – Označení předmětu nájmu v plánu budovy

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Petr Vavroš
jednatel
I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 1 – Předmět nájmu

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených
č. 20101 mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

Část budovy číslo popisné 413, která je součástí pozemku parc. č. st. 375, k.ú. Mošnov, jenž
je zapsán na LV č. 376, pronajímatelem evidována jako **Budova č. 133.**

Místnost č. 1069	podlahová plocha	86,30 m ²
Místnost č. 1070 (kuchyň)	podlahová plocha	12,90 m ²
Místnost č. 1071	podlahová plocha	16,70 m ²
Místnost č. 1072	podlahová plocha	26,00 m ²
Místnost č. 1073 (chodba)	podlahová plocha	12,50 m ²
Celkem		154,40 m²

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Petr Vavroš
jednatel
I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 2 - Výpočet jednotkových cen

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených
č. 20101 mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

xxx

K cenám bude účtována příslušná sazba DPH.

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:.....

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Petr Vavroš
jednatel
I. STUDÉNECKÁ s.r.o.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.