

ZMĚNOVÝ LIST

| „Kostel Nanebevzetí Panny Marie – obnova fasády jižní boční lodi “ | | |
|--|--|------------------|
| reg.č.projektu: | | číslo ZL: |
| smlouva: | č. 3021H1220015 | 1 |
| objednatel: | Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333 | |
| zhotovitel: | PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 1810/38, Praha 6 - 160 00, IČO:48026450 | |

| | | | |
|-----------------------------|---|--|--|
| název ZL: | Změnový list č.1 - dřevěné rámy oken | | |
| dotčené st. objekty: | Kostel | | |

předmět změny:

Změna se týká rozšíření rozsahu předmětu díla o dodatečně požadované doplnění dřevěných ráků oken - provizorní ochrana stávajících oken, zajištění odstupu omítek.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Změna je požadována z důvodu vypořádání se se skutečností, že kovové rámy oken jsou zazděné, okna vyžadují opravu. Nově natežené omítky není žádoucí dotahovat až ke kovovým rákům oken - dřevěné rámy předsazené před kovové rámy vytvoří provizorní hranu omítek v nikách oken.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Stav oken kostela nebyl předmětem zadání PD, po detailním průzkumu bylo zjištěno, že okna jsou ve výrazně horším stavu, než se očekávalo. Dotažení omítek ke kovovým rákům není smysluplné s ohledem na plánovanou opravu oken.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Dodatečně požadované práce mají za cíl vytvořit provizorní hranici omítek, která umožní následnou opravu oken.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ

| | | | |
|---|---------------|-------------------|-----------|
| záporná hodnota změny | bez DPH | 0,00 | Kč |
| | 21%DPH | 0,00 | Kč |
| | celkem | 0,00 | Kč |
| kladná hodnota změny | bez DPH | 98 550,00 | Kč |
| | 21%DPH | 20 695,50 | Kč |
| | celkem | 119 245,50 | Kč |
| celková bilance kladné a záporné hodnoty změny | bez DPH | 98 550,00 | Kč |
| | 21%DPH | 20 695,50 | Kč |
| | celkem | 119 245,50 | Kč |

vliv na termín dokončení:
Nemá vliv.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Fotodokumentace stavu po instalaci oken, bez dopadu do PD.

vyjádření AD:

vyjádření TDI:

vyjádření objednatele:
Jedná se o změnu, která umožní následnou opravu oken jižní boční lodi kostela.

vyjádření orgánů památkové péče:

| | |
|-------------------------|---------------------|
| další vyjádření: | |
| | |
| přílohy: | Název přílohy |
| příloha č.1 | Položkový rozpočet. |
| | |
| | |

| | | | |
|------------------------|------------|-------|----------------------|
| za zhotovitele: | XXXXXXXXXX | Datum | <input type="text"/> |
| za AD: | | Datum | <input type="text"/> |
| za TDI: | | Datum | <input type="text"/> |
| za objednatele: | XXXXXXXXXX | Datum | <input type="text"/> |

ROZPOČET - VCP č.1

Stavba: Kladruby - oprava kláštera

Objekt: C - Rajský dvůr

Část: C - 3 - fasáda jižní - kostel

Místo: Datum: 19.10.2022

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
| | p | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|--|--|----|-------|-----------|-----------|
| 1 | K | | Výroba a montáž vnějších dřevěných ráků k vitrážovým oknům, nátěr v barvě fasády, dotěsnění konopnými provazci | ks | 5,000 | 19 710,00 | 98 550,00 |
|---|---|--|--|----|-------|-----------|-----------|

Celkem bez DPH

98 550,00

ZMĚNOVÝ LIST

| „Kostel Nanebevzetí Panny Marie – obnova fasády jižní boční lodi “ | | |
|--|--|------------------|
| reg.č.projektu: | | číslo ZL: |
| smlouva: | č. 3021H1220015 | 2 |
| objednatel: | Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333 | |
| zhotovitel: | PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 1810/38, Praha 6 - 160 00, IČO:48026450 | |

| | | | |
|----------------------|---|--|--|
| název ZL: | Změnový list č.2 - přezdění parapetů | | |
| dotčené st. objekty: | Kostel | | |

předmět změny:

Změna se týká rozšíření rozsahu předmětu díla o dodatečně požadované práce - přezdění cihelných parapetů za použití vybouraných, či starých cihel/dlaždic/střešních tašek.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Změna je požadována z důvodu nové náleзовé situace, kdy se po průzkumu parapetů z lešení ukázalo, že parapety není možné pouze lokálně vyspravit, ale je třeba je rozebrat a vyzdít znovu. Požadavkem památkového dohledu a projektanta je použití vybouraného, či druhotně použitého materiálu (cihly, dlaždice, střešní tašky) z areálu kláštera.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Stav parapetů se před postavením lešní zdál být dobrý. Z důvodu špatné dostupnosti fasády v době zpracování PD nebylo možné provést detailní průzkum.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Dodatečně požadované práce jsou nezbytné z důvodu komplexní opravy fasády, bez opravy parapetů by docházelo k poškození omítek v partiích pod okny.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ

| | | | |
|---|---------------|-------------------|-----------|
| záporná hodnota změny | bez DPH | 0,00 | Kč |
| | 21%DPH | 0,00 | Kč |
| | celkem | 0,00 | Kč |
| kladná hodnota změny | bez DPH | 104 011,50 | Kč |
| | 21%DPH | 21 842,42 | Kč |
| | celkem | 125 853,92 | Kč |
| celková bilance kladné a záporné hodnoty změny | bez DPH | 104 011,50 | Kč |
| | 21%DPH | 21 842,42 | Kč |
| | celkem | 125 853,92 | Kč |

vliv na termín dokončení:
Nemá vliv.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
dokumentace skutečného provedení stavby

vyjádření AD:

vyjádření TDI:

vyjádření objednatele:
Jedná se o změnu, která směřuje ke komplexní opravě fasády, stabilizace porušeného zdiva parapetů je nezbytná.

vyjádření orgánů památkové péče:

| | |
|-------------------------|---------------------|
| další vyjádření: | |
| | |
| přílohy: | Název přílohy |
| příloha č.1 | Položkový rozpočet. |
| | |
| | |

| | | | |
|------------------------|------------|-------|----------------------|
| za zhotovitele: | XXXXXXXXXX | Datum | <input type="text"/> |
| za AD: | | Datum | <input type="text"/> |
| za TDI: | | Datum | <input type="text"/> |
| za objednatele: | XXXXXXXXXX | Datum | <input type="text"/> |

ROZPOČET - VCP č.2 - var.B

Stavba: Kladruby - oprava kláštera

Objekt: C - Rajský dvůr

Část: C - 3 - fasáda jižní - kostel

Místo: Datum: 26.10.2022

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|
| | | | Šetrná demontáž cihelných parapetů | ks | 5,000 | 2 870,00 | 14 350,00 |
| | | | Výběr a očištění cihel pro zpětné použití | ks | 2,000 | 7 890,00 | 15 780,00 |
| | | | Příprava podkladu (zpevnění, dorovnání) | ks | 5,000 | 4 690,00 | 23 450,00 |
| | | | Montáž parapetu z původních cihel | ks | 2,000 | 9 870,00 | 19 740,00 |
| | | | Montáž parapetů z cihel dodaných objednatelem | ks | 3,000 | 9 870,00 | 29 610,00 |
| 20 | K | 997006005 | Drcení stavebního odpadu z demolic ze zdiva z | t | 1,050 | 790,00 | 829,50 |
| 21 | K | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných | t | 1,050 | 180,00 | 189,00 |
| 22 | K | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a | t | 4,200 | 15,00 | 63,00 |

Celkem bez DPH

104 011,50

ZMĚNOVÝ LIST

| „Kostel Nanebevzetí Panny Marie – obnova fasády jižní boční lodi “ | | |
|--|--|------------------|
| reg.č.projektu: | | číslo ZL: |
| smlouva: | č. 3021H1220015 | 3 |
| objednatel: | Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333 | |
| zhotovitel: | PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 1810/38, Praha 6 - 160 00, IČO:48026450 | |

| | | | |
|-----------------------------|--|--|--|
| název ZL: | Změnový list č.3 - vybudování tubusu pro průchod po schodišti | | |
| dotčené st. objekty: | Kostel | | |

| | |
|--|---|
| předmět změny: | Změna se týká rozšíření rozsahu předmětu díla o dodatečně požadované práce - vybudování krytého tubusu pro průchod po schodišti od kostela na rajský dvůr Starého konventu. Změna je požadována s ohledem na kolizi stavby s návštěvnickým provozem. |
| zdůvodnění nezbytnosti změny: | Změna je požadována z důvodu prodloužení termínů realizace stavby, čímž dochází ke kolizi provozu stavby a návštěvnického provozu. Požadavkem objednatele je vybudování bezpečné cesty po schodišti - navržena je provizorní tesařská konstrukce - krytý tubus umístěný na schodišti. |
| zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: | Stavební práce byly plánována na období 9/2022 - 3/2023, kdy nehrozila kolize s návštěvnickým provozem. Prodloužením realizace stavby došlo k nové situaci, objednatel musí zajistit bezpečný průchod návštěvníků okolo probíhající stavby. |
| zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: | Dodatečně požadované práce jsou nezbytné z důvodu zajištění bezpečnosti provozu. |
| zařazení změny dle ZZVZ: | §222 odst 6 ZZVZ |

| | | | |
|---|---------------|------------------|-----------|
| záporná hodnota změny | bez DPH | 0,00 | Kč |
| | 21%DPH | 0,00 | Kč |
| | celkem | 0,00 | Kč |
| kladná hodnota změny | bez DPH | 23 987,50 | Kč |
| | 21%DPH | 5 037,38 | Kč |
| | celkem | 29 024,88 | Kč |
| celková bilance kladné a záporné hodnoty změny | bez DPH | 23 987,50 | Kč |
| | 21%DPH | 5 037,38 | Kč |
| | celkem | 29 024,88 | Kč |
| vliv na termín dokončení: | Nemá vliv. | | |
| jiné vlivy (na změnu PD apod.): | - | | |

| | |
|---|---|
| vyjádření AD: | |
| vyjádření TDI: | |
| vyjádření objednatele: | Jedná se o změnu, která je nezbytná s ohledem na bezpečnost návštěvnického provozu. |
| vyjádření orgánů památkové péče: | |

| | |
|-------------------------|---------------------|
| další vyjádření: | |
| | |
| přílohy: | Název přílohy |
| příloha č.1 | Položkový rozpočet. |
| | |
| | |

| | | | |
|------------------------|------------|-------|----------------------|
| za zhotovitele: | XXXXXXXXXX | Datum | <input type="text"/> |
| za AD: | | Datum | <input type="text"/> |
| za TDI: | | Datum | <input type="text"/> |
| za objednatele: | XXXXXXXXXX | Datum | <input type="text"/> |

ROZPOČET - VCP č.3

Stavba: Kladruby - oprava kláštera
Objekt: C - Rajský dvůr
Část: C - 3 - fasáda jižní - kostel

Místo: Datum: 13.03.2023

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
| | p | | | | | | |

Provedení ochranného tubusu na schodech (komunikační trasy)

| | | | | | | | |
|---|---|--|---|-----|--------|-----------|-----------|
| 1 | K | | Zhotovení nosné konstrukce ze stavebního řeziva, trámky 10x10cm, zavětrováno prkny a střešními latěmi | kpl | 1,000 | 17 600,00 | 17 600,00 |
| 2 | K | | Zakrytí konstrukce OSB deskami tl. 12mm | m2 | 11,500 | 325,00 | 3 737,50 |
| 2 | K | | Pomocný materiál | kpl | 1,000 | 850,00 | 850,00 |
| 3 | K | | Doprava | kpl | 1,000 | 1 800,00 | 1 800,00 |

Celkem bez DPH

23 987,50