

Smlouva o poskytnutí ubytovacích služeb

podle § 1746 odst. 2 a § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: Sportovní gymnázium, Kladno, Plzeňská 3103

sídlo: Plzeňská 3103; 272 01 Kladno

IČO: 61894737

č.ú.:

zástupce:

(dále též „*sportovní gymnázium*“)

a

Poskytovatel: Discovery Tours s.r.o.

sídlo: Ostrovského 3167, 150 00 Praha 5

IČO: 26171198

DIČ: CZ26171198

č.ú.:

zapsaný v obecním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 76665

zástupce:

(společně též „*Strany*“ nebo „*Smluvní strany*“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ObčZ*“), tuto smlouvu o poskytnutí ubytovacích služeb (dále jen jako „*Smlouva*“):

Článek I.

Předmět a účel Smlouvy

- 1.1. Poskytovatel je provozovatelem objektu Penzion NECO na adrese Malá Skála 54, 468 22 Malá Skála (dále jen „*penzion*“)
- 1.2. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit hotelové ubytování pro 69 osob sestávajících ze studentů a pedagogů sportovního gymnázia v termínu **od 12.06.2023 do 16.06.2023** (dále též „*ubytování*“) a dalších souvisejících služeb (dále též „*služby*“), a tomu odpovídající závazek Objednatel za ubytování a služby zaplatit sjednanou cenu podle podmínek sjednaných v této Smlouvě.

- 1.3. Účelem této Smlouvy je zajistit pro Objednatele vhodné a odpovídající ubytovací kapacity pro účely konání letního sportovního kurzu.
- 1.4. Poskytovatel se zavazuje zajistit ubytování v souladu s parametry uvedenými v **příloze č. 1** této Smlouvy.
- 1.5. Konkrétní počet osob je Objednatel povinen závazně sdělit Poskytovateli nejpozději **do 09.06.2023.**

Článek II.

Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena za ubytování v délce 4 nocí x počet osob činí: [REDACTED] na 64 studentů a 5 osob pedagogického doprovodu, [REDACTED] budou na základě vzájemné domluvy Smluvních stran ubytovány Poskytovatelem zdarma. Podrobný rozpis ceny je uveden v **příloze č. 1** této Smlouvy, jež je její neoddělitelnou součástí.
- 2.2. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli cenu dle skutečného počtu ubytovaných osob a skutečného počtu obsazených pokojů způsobem dle tohoto článku Smlouvy.
- 2.3. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli zálohu za ubytování a služby podle odst. 1.4 této Smlouvy ve výši [REDACTED] se započítává do ceny podle odst. 2.1. tohoto článku Smlouvy.
- 2.4. Daňový doklad (dále jen „**faktura**“) za poskytnuté ubytování a služby bude poskytovatelem vystaven po skončení ubytování. Splatnost faktury je určena na 5 pracovních dnů od data jejího doručení Objednateli.
- 2.5. Faktura bude obsahovat vyúčtování a podrobný rozpis poskytnutých služeb a musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura splňovat náležitosti dle této Smlouvy anebo dle příslušných právních předpisů, nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Poskytovateli k opravě či doplnění. Poskytovatel je povinen vrácenou fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou. Po tuto dobu doba splatnosti faktury neběží a počíná běžet až doručením nové nebo opravené faktury Objednateli.
- 2.6. V případě, že Poskytovatel nebude plnit řádně své závazky uvedené v této Smlouvě, tj. zejména neposkytne ubytování ve sjednaném rozsahu a odpovídající kvalitě nebo penzion nebude splňovat požadavky touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy požadované, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit s okamžitou účinností, a to bez jakýchkoli sankcí.
- 2.7. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (dále jen „**ZoDPH**“), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude Poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Objednatel oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Objednatel je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat Poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že Poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

Článek III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Objednatel je povinen nahradit Poskytovateli všechny škody prokazatelně způsobené jeho zaviněním.
- 3.2. Objednatel je oprávněn se předem seznámit se stavem penzionu a jeho provozem.
- 3.3. Poskytovatel se zavazuje seznámit Objednatele předem s provozním řádem penzionu, bezpečnostními předpisy a jinými důležitými předpisy a jinými důležitými okolnostmi, které má Objednatel při užívání hotelu znát a řídit se jimi.
- 3.4. Objednatel je povinen dodržovat bezpečnostní požární a pořádkové předpisy a nařízení, je povinen umožnit volný přístup kontrolním orgánům a podřídit se jejich pokynům. Při pobytu je nutné dodržovat provozní řád penzionu a pokyny Poskytovatele.
- 3.5. Poskytovatel prohlašuje, že penzion je plně způsobilý pro účel sjednaný v této Smlouvě, a to zejména z hlediska hygienického a požárně bezpečnostního a splňuje veškeré požadavky kladené na jeho provozování platnými právními předpisy.

Článek IV.

Ukončení Smlouvy a sankční ujednání

- 4.1. Odstoupí-li Poskytovatel od Smlouvy před termínem realizace ubytování nebo v jeho průběhu, anebo dojde-li k částečnému nedodržení smluvního závazku ze strany Poskytovatele z důvodů stojících na straně Poskytovatele, má Objednatel právo uplatňovat vůči Poskytovateli úhradu finančních nákladů, které mu touto situací prokazatelně vzniknou, případně náhradu vzniklé škody v prokázané výši a dále smluvní pokutu ve výši 10 % sjednané ceny.
- 4.2. Odstoupí-li Objednatel od smlouvy podle odst. 2.6. této Smlouvy, uhradí Poskytovateli pouze náklady prokazatelně jím vynaložené v rozsahu poskytnutých služeb ke dni odstoupení. Objednatel má v takovém případě nárok na náhradu škody včetně nákladů, které vynaložil v důsledku odstoupení od Smlouvy.
- 4.3. Pokud plnění Smlouvy nebo její části zabrání vyšší moc, pak Poskytovatel vrací Objednateli celou uhrazenou částku nebo její část

Článek V.

Závěrečná ujednání

- 5.1. Tato Smlouva je platná dnem jejího podpisu obou oprávněných zástupců smluvních stran a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 5.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do doby splnění jejího účelu.
- 5.3. Změny a doplňky je možné provést po dohodě obou Smluvních stran pouze písemnou formou v podobě vzestupně číslovaných dodatků.
- 5.4. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a obě Smluvní strany obdrží dva stejnopisy.
- 5.5. Pro případ sporu vzniklého mezi Smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla Objednatele.

- 5.6. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této Smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli Smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této Smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se Strany vypořádají. Tímto Smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. ObčZ nebezpečí změny okolností.
- 5.7. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato Smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma Smluvními stranami. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání Objednatele Smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 ObčZ o předsmluvní odpovědnosti a Poskytovatel nemá právo ve smyslu § 2910 ObčZ po Objednateli požadovat při neuzavření Smlouvy náhradu škody.
- 5.8. Tato Smlouva včetně jejích příloh a případných změn bude uveřejněna Objednatel v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pokud Smlouvu uveřejní v registru smluv Poskytovatel, zašle Objednateli potvrzení o uveřejnění této Smlouvy bez zbytečného odkladu.
- 5.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Kladně, dne



V Kladně, dne



Ing. Růžička Petr

Discovery Tours s.r.o.



O
M

Sportovní gymnázium, Kladno, Pízenska 3105