

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen „Občanský zákoník“)

1. Objednatel:
Základní škola, Hradec Králové - Pouchov
K Sokolovně 452
e-mailová adresa: prouzova@zspouchov.cz
(dále jen „objednatel“)
2. Zhotovitel:
obchodní firma: **Michal Kloz**
se sídlem Okrajová 297, 530 09 Pardubice
číslo účtu: 2400172468/2010
IČ: 88195732
e-mailová adresa: michalklozz@gmail.com
(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „smluvní strany“, není-li třeba užít konkrétního označení jednoho z nich, uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen „Občanský zákoník“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo, které je specifikováno dále v této smlouvě, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Předmětem díla podle této smlouvy je dodávka a montáž podlahové krytiny, a to v souladu se specifikací obsaženou v Příloze č. 1 této smlouvy (dále označováno jen jako „Dílo“).

Článek II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na adrese specifikované v příloze č. 1 k této Smlouvě (dále jen „Místo plnění“) a zahájit montážní práce nejpozději do 10 dnů ode dne splnění poslední z následujících podmínek:
 - (i) Objednatel potvrdí e-mailovou zprávou odeslanou na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy zhotoviteli, že Místo plnění bylo řádně připraveno, a to dle požadavků uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Podmínka sjednaná v tomto bodě se nepoužije, pokud bylo mezi smluvními stranami dohodnuto, že součástí Díla je i závazek zhotovitele provést v Místě plnění kompletní přípravu podkladu pro provedení Díla (viz příloha č. 2 této Smlouvy).
 - (ii) Objednatel zaplatí zálohu sjednanou v ustanovení článku IV, odst. 1. této Smlouvy.Zhotovitel se zavazuje ukončit montáž a předat Dílo nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne zahájení montáže.
2. Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení Díla podle této smlouvy. Zejména se zavazuje připravit Místo plnění a zajistit pro Zhotovitele nerušené podmínky v Místě plnění, zejména zastavit ostatní stavební práce v Místě plnění a zajistit, aby žádné další osoby nevstupovali do Místa plnění v době provádění Díla, a to s ohledem na skutečnost, že příprava podkladu v Místě plnění vyžaduje stálost teploty a vlhkosti.
3. Objednatel se zavazuje, že bezodkladně písemně potvrdí připravenost Místa plnění pro provedení Díla. Pro případ, že objednatel potvrdí zhotoviteli připravenost Místa plnění a následně se ukáže

Místo plnění být nepřipravené, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli škodu vzniklou tímto nepravdivým prohlášením, a to zejména škodu za ztrátu času zhotovitele, cestovné apod.

4. Dodržení sjednané doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného připravení Místa plnění pro provedení Díla ze strany objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

Článek III.

Cena díla

1. Cena za zhotovení Díla je dohodou smluvních stran sjednána částkou **89264,- Kč bez DPH** (slovy: Osmdesát devět tisíc dvě stě šedesát čtyři korun českých).
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně dokončené Dílo cenu v souladu s podmínkami této Smlouvy. Za řádně a včas dokončené Dílo se považuje i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící jeho užívání.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že objednatel uhradí zhotoviteli zálohu ve výši 40% (slovy: čtyřicet procent) z ceny uvedené v článku III. odst. 1 této Smlouvy, a to nejpozději do 10-ti pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy.
2. Konečnou fakturu je zhotovitel povinen vystavit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí Díla. V této faktuře bude vyúčtována záloha dle odst. 1 tohoto článku, byla-li ze strany objednatele uhrazena. Dopltek ceny za provedení Díla se objednatel zavazuje uhradit nejpozději do 14-ti kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Článek V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými technickými normami a technologickými postupy vyžadovanými a doporučenými výrobcí materiálů, které zhotovitel k provedení Díla použije.
2. V případě, že součástí Díla není příprava podkladu v Místě plnění, je Objednatel povinen připravit Místo plnění dle Přílohy č. 2 k této Smlouvě tak, aby zhotovitel mohl na něm začít práce v souladu s podmínkami této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla skryté překážky Místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla může zhotovitel provádění Díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně Smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoliv z nich od Smlouvy odstoupit. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny Díla podle rozsahu Díla provedeného do doby, než došlo k přerušování provádění Díla v důsledku skryté překážky.
3. Zhotovitel je při provádění Díla povinen dbát příkazů a pokynů objednatele, které jsou v souladu s ustanoveními právních předpisů, této smlouvy, zásadami a technologickými postupy stanovenými zhotovitelem a výrobcem materiálů použitých pro instalaci a montáž Díla. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s ustanoveními této smlouvy a zásadami stanovenými zhotovitelem a výrobcem zboží a technologie pro instalaci a montáž Díla, je objednatel oprávněn požadovat odstranění zjištěných a namítaných vad vzniklých vadným plněním. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v přiměřené době.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Za řádně dokončené Dílo se považuje i Dílo vykazující drobné vady a nedodělky, nebránící jeho užívání. Objednatel je povinen převzít Dílo a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno s náležitou odbornou péčí a v kvalitě odpovídající dohodě smluvních stran v této smlouvě.
2. Na provedené Dílo poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce 24 měsíců, záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti sjednané touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé a předpokládané pro obdobná Díla. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nevhodným užíváním Díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky Díla, které byly způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nevhodných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

Článek V.

Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, dojde-li na straně druhé smluvní strany k podstatnému porušení této smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se, kromě zákonných důvodů, pokládá stav, kdy:
 - a) objednatel nezaplatí jakoukoliv platbu, k níž se zavázal v této smlouvě ani v dodatečné 10-ti denní lhůtě.
 - b) objednatel nepředal zhotoviteli řádně připravené Místo plnění.
2. Odstoupení od této smlouvy oznámí odstupující smluvní strana druhé smluvní straně písemnou formou.
3. Odstoupením od smlouvy tato smlouva zaniká. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na zaplacení škody, které jim vzniknou ke dni zániku této smlouvy.

Článek VI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na zhotovovaném díle

1. Dílo je až do dne jeho předání objednateli ve vlastnictví zhotovitele.
2. Nebezpečí škody na předmětu Díla nese objednatel ode dne převzetí Díla.

Článek VII.

Poučení smluvních stran

1. Objednatel podpisem této Smlouvy pověřuje zhotovitele k tomu, aby s plněním této smlouvy začal ihned po uzavření této Smlouvy.
2. V případě, kdy je objednatel v postavení spotřebitele dle ust. §419 občanského zákoníku a současně tato Smlouva byla uzavřena mimo obchodní prostory zhotovitele, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření. Pro účely uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy musí objednatel odeslat odstoupení od Smlouvy na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud objednatel využije práva na odstoupení dle tohoto

odstavce, zavazuje se uhradit zhotoviteli částku úměrnou rozsahu ceny za část Díla provedenou do okamžiku odstoupení.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je platná a účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Měnit tuto Smlouvu je možné jen písemně a to formou písemných vzestupně očíslovaných dodatků podepsanými účastníky této Smlouvy. Na základě výslovné dohody smluvních stran se nepřipouští jiná než písemná forma změny této Smlouvy, a to pod sankcí její neúčinnosti.
3. Tato Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Smluvní strany, po přečtení této Smlouvy, prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že Smlouva byla podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace díla

Příloha č. 3 Formulář pro odstoupení od smlouvy, poučení o mimosoudním řešení sporů

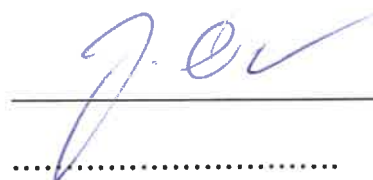
V Hradci Králové dne 17.4.2023

V Hradci Králové dne 17.4.2023



Michal Kloz

(zhotovitel)



.....
(objednatel)

ZÁKLADNÍ ŠKOLA,
HRADEC KRÁLOVÉ - POUCHOV
K. Sokolovně 452
tel. 495 212 121, fax 495 215 691
IČO 62693123 ©

Specifikace díla

Adresa místa realizace

Základní škola, Hradec Králové - Pouchov, K Sokolovně 452

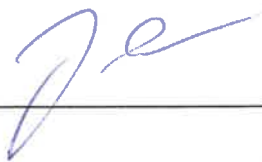
Podlahová výměra	71,2 m ²
Příprava podkladu	Vystěrkováním
Pokládka	Plovoucím způsobem x lepením
Typ podlahové krytiny	Extreme Mira 690 D, zátěžové PVC s 0,7 mm s PUR
Soklové lišty	68 bm
Typ soklové lišty	Fatra PVC 3x3 cm, vzor 281

Doplňující informace:



Michal Kloz

(zhotovitel)



.....
(objednatel)

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA,
HRADEC KRÁLOVÉ - POUCHOV**
K Sokolovně 452
tel. 495 212 121, fax 495 215 691
IČO 62693123

