



DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Pražská brána – oprava krovu“

č. smlouvy: 0223/2022/SOD/OMI

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

IČO: 00233129, DIČ CZ 00233129

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Č. účtu: 326131/0100

Kontaktní osoba: ve věcech technických:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 230, mail: omi@muberoun.cz

Eva Šinknerová, technik odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 232,  mail: omi7@muberoun.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o.

Sídlo: Svrkyně 35, 252 64 Svrkyně



Zástupce: Václav Sýba a Ing. Tomáš Hroch, jednatelé

IČO: 02573831, DIČ: CZ02573831

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Č. účtu: 107-6414480267/0100

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 220423

Kontaktní osoby (tel. č., email): Václav Sýba, tel. č.  e-mail: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“

2. Úvodní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 14. 4. 2022 smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Pražská brána - oprava krovu“ (dále jen smlouva), dne 20. 12. 2022 spolu smluvní strany uzavřely dodatek č. 1.
- 2.2 Po vzájemné dohodě a zejména z důvodu optimalizace provádění stavebních prací, smluvní strany uzavírají v souladu s čl. 2.9 a čl. 13.4 smlouvy tento dodatek č. 2 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), který mění a doplňuje smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

3. Předmět dodatku

- 3.1 Tímto dodatkem se upravuje předmět díla dle čl. 2 smlouvy o schválené vícepráce a méněpráce, jak je uvedeno v příloze tohoto dodatku, a na to navazující změna celkové ceny díla, jak je uvedeno níže v tomto článku a dále se upravuje doba plnění díla dle čl. 3 smlouvy.
- 3.2 Předmětem tohoto dodatku je úprava rozsahu předmětu díla, a to:
- a) rozšíření výměny částí krovu
 - b) restaurování makovic s pozlacenými praporci
 - c) zrušení oplechování vikýřů
 - d) oprava zdiva včetně sjednocení omítky po výměně námětků krovu.
- 3.2 S ohledem na navýšení rozsahu předmětu díla v souladu s ustanovením čl. 3.2 tohoto dodatku, zejm. na objem a definici prací spojených se změnovým listem č. 2, se smluvní strany dohodly na úpravě termínu dokončení a předání díla. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo do 31. 8. 2023.
- 3.3. Cena díla se v návaznosti na změny uvedené v čl. 3.2 tohoto dodatku zvyšuje o částku 348.898,40 Kč bez DPH.
- 3.4 Cena díla stanovená dohodou smluvních stran se mění takto:

| Pražská brána – oprava krovu | Cena bez DPH | DPH 21% | Cena celkem vč. DPH |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
| Celkem | 5,446.139,78 | 1,143.689,36 | 6,589.829,14 |

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tento dodatek za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 4.3 Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 4.4 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.6 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Beroun dne 17.5.2023 usnesením 253/16/RM/2023. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že dodatek před jeho podpisem přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

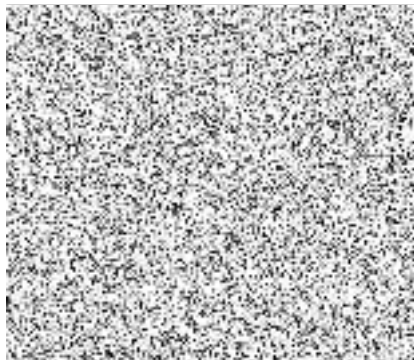
Příloha: Změnový list č. 2

OBJEDNATEL:

V Berouně *dl. 5. dol3*



RNDr. Soňa Chalupová
starostka



ZHOTOVITEL:

Ve Svrkyni *19. 5. dol3*



Ing. Tomáš Hroch
jednatel



Václav Syba
jednatel



Změnový list č. 2

Dílo: Pražská brána - oprava krovu

| | | | |
|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------------|
| Datum vystavení: | 10.05.2023 | Požadováno kým: | zhotovitel |
| Podklady : | skutečně provedené práce | Počet příloh: | 2x položkový rozpočet |

Je požadováno provedení následující změny:

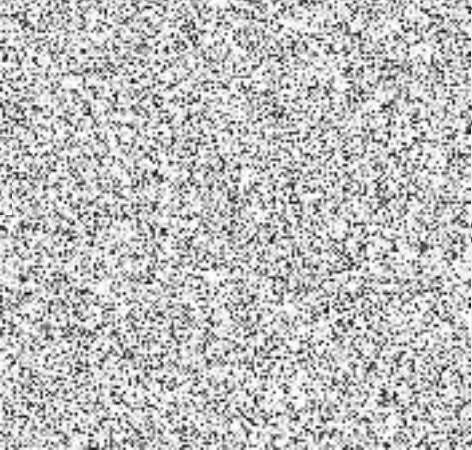

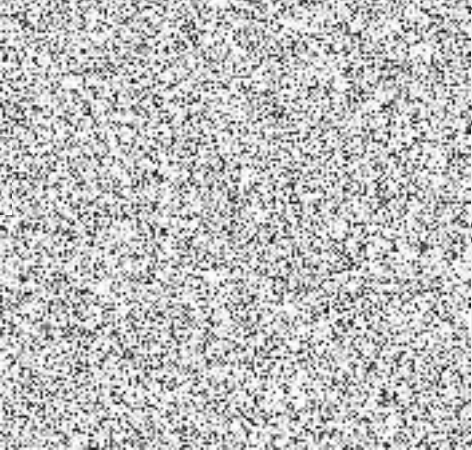
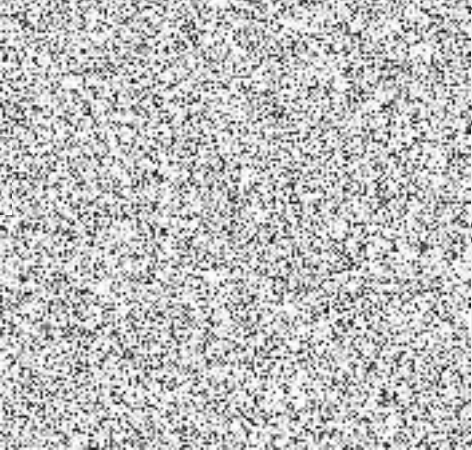
- 1) Úprava rozsahu tesařských konstrukcí
- 2) Doplnění restaurátorských prací na opravu makovic a praporců

Zdůvodnění změny:

Úprava rozsahu tesařských prací vyplynula ze skutečného stavu dřevěných konstrukcí po odkrytí střechy. Dále po snesení makovic ze střechy byl zjištěn skutečný rozsah nutných restaurátorských zásahů a oprav. Na základě dohody s NPÚ a odborem PP bylo zrušeno oplechování vikýřů. Po výměně námětků krovu je nutné provést dílčí opravy zdíva včetně sjednocení omítky. Uvedené činnosti jsou předmětem cenové části tohoto ZL.

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

| | | | | |
|---|----------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | odstavec 4, § 222 ZZVZ | odstavec 5, § 222 ZZVZ | odstavec 6, § 222 ZZVZ | odstavec 7, § 222 ZZVZ |
| Cenový dopad v Kč bez DPH (je-li nějaký): | 348 898,40 Kč | | | |
| z toho přípočtová část: | 415 477,80 Kč | z toho odpočtová část: | 66 579,40 Kč | |
| Časový dopad (je-li nějaký) | prodloužení termínu do 31.8.2023 | | | |
| Dopad do standardu (je-li nějaký): | bez dopadu | | | |

| Jméno | Podpis | Datum | |
|---|--|-----------|------------|
| Za zhotovitele: LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK Václav Sýba |  | 12.5.2023 | |
| Za projektanta + TDS: |  | 15.5.2023 | |
| Za objednatele: Město Beroun - vedoucí OMI Ing. Jindra Nová |  | 11.5.2023 | |
| Za objednatele: Město Beroun - OMI Eva Šinknerová |  | 10.5.2023 | |
| Distribuce: | | | |
| Zhotovitel | AD | TDS | Objednatel |