

tímto **pověřuje**

podepsanými členy představenstva;

Editu Mudrovou, zaměstnankyni společnosti Česká spořitelna, a.s., jednat a činit jménem České spořitelny, a.s., následující jednání:

- sjednávat a uzavírat kupní smlouvy o nákupu nemovitých věcí do celkové výše 5 mil. Kč sjednané ceny, vč. podání návrhu na vklad, či případných zpětvzetí či doplnění s tím spojených;
- sjednávat a uzavírat kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí do celkové výše 3 mil. Kč sjednané ceny, vč. podání návrhu na vklad, či případných zpětvzetí či doplnění s tím spojených;
- sjednávat a uzavírat smlouvy o zřízení nebo zániku věcných břemen - služebností, vč. podání návrhu na vklad, či případných zpětvzetí či doplnění s tím spojených;
- sjednávat a uzavírat smlouvy a dohody, a dále činit právní jednání, jejichž předmětem je rušení a vypořádání spoluvlastnictví k nemovitým věcem a rozdělení práva k nemovitým věcem na vlastnické právo k jednotkám, vč. podání návrhu na vklad, či případných zpětvzetí či doplnění s tím spojených;
- sjednávat a uzavírat smlouvy a dohody ve věci založení Společenství vlastníků/Společenství vlastníků jednotek a jiných právních forem výše uvedené nahrazující, související s rušením a vypořádáním spoluvlastnictví k nemovitým věcem a rozdělení práva k nemovitým věcem na vlastnické právo k jednotkám;
- zastupovat Českou spořitelnu, a.s. na jednáních se třetími stranami, zejména správními orgány státní správy a orgány obcí, měst a krajů, případně notáři ve věcech realizace všech shora uvedených právních jednání, zejména v řízeních u katastrálních úřadů, v územních a stavebních řízeních; v rámci těchto jednání vyjadřovat závazné postoje a rozhodnutí České spořitelny, a.s.
- sjednávat a uzavírat nájemní a podnájemní smlouvy na prostory sloužící k podnikání do celkové výměry 1.000 m², a to včetně smluv souvisejících, zejména smluv o smlouvách budoucích nájemních a podnájemních;
- sjednávat a uzavírat nájemní a podnájemní smlouvy na ostatní nemovitosti či části nemovitostí do celkové výše nájemného 0,5 mil. Kč/rok, přičemž toto oprávnění se neposuzuje kumulativně s oprávněním uvedeným pod odrážkou výše;
- vypovídat nájemní smlouvy, kde Pronajímatelem je Česká spořitelna, a.s. a které jsou uzavřeny na dobu neurčitou; příp. určitou, kde je sjednána pro specifické případy porušení výpovědní doba
- uzavírat dohody o ukončení nájmu, jejichž smluvní stranou je Česká spořitelna, a.s.

V Praze dne

Česká spořitelna, a.s.
za představenstvo:

Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62 PSČ 140 00, IČ 45 24 47 82
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171

3-1803
11/2012

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

předseda představenstva

Ing. Karel Mourek
člen představenstva

Běžné číslo ověřovací knihy O-¹ — **Alena Brková**
vlastnoručně podepsal/a
Notář provedením ověření neodpovídá za obsah listiny
V Praze dne 12. 3. 2021 - - ...
notářská tajemnice
pověry



je .jfo... totožnost byla prokázána platným-
úředním průkazem, tuto listinu před notářem -
vlastnoručně odepsal/a*

1.
ffi&šipHS
jjE LIIMR.

je .jys... totožnost byla prokázána platným-

-----Hiin lietimi ořed notářem

včření - vidimace

Ověřuji, že tento úplný opis složený **Z**..... listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z **.J**..... listů. Q 2 -03' 2021 *
V Praze dne

: ■ • u