

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami

Město Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841

se sídlem: Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, PSČ: 591 31

zastoupená: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

EXX s.r.o.

IČ: 63984261

se sídlem: Praha 6, Karlovarská 1104/14, PSČ: 161 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 38083

zastoupená: Jindřich Lukavský, jednatel

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo – demontáž, dodávka a montáž svítidel – v rámci zakázky „Nové osvětlení ledové plochy zimního stadionu ve Žďáře nad Sázavou.“
2. Podkladem pro realizaci díla dle této smlouvy je:
 - a. Cenová nabídka zhotovitele číslo 7030100246 ze dne 7.4.2017 (Příloha č. 1 této smlouvy)
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zhotoviteli řádně a včas zaplatit sjednanou cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
4. Dílo dle této smlouvy bude provedeno v souladu s platnými normami ČSN.

Článek II.

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla dle této smlouvy veškerou potřebnou či jím požadovanou součinnost, zejména (avšak nikoliv výhradně) zajistit **součinnost a stavební připravenost** stavby / prostor určených pro realizaci díla specifikovanou v příloze 4. této smlouvy.
2. V případě nesplnění kteréhokoliv závazku dle tohoto článku ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn pozastavit realizaci díla až do jeho úplného splnění a o dobu této pozastávky se prodlužuje termín zhotovení díla stanovený v článku III. této smlouvy.

Článek III. Místo a termín plnění

1. Místem realizace díla na základě této smlouvy je Zimní stadion ve Žďáře nad Sázavou, Žďárské vrchy, Jungmannova 1496/10, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy realizovat v těchto termínech:
 - a. Zahájení díla: 1.6.2017
 - b. Dokončení díla: 10.7.2017
3. Podmínkou pro plnění výše uvedených termínů je:
 - a. Splnění závazků objednatele dle článku II. této smlouvy.
 - b. Splnění součinnosti a stavební připravenosti dle této smlouvy.
 - c. Písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla.
4. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem a zhotovitelem.
5. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení až do řádného splnění díla.

Článek IV. Průběh realizace díla

1. V případě, že dojde v průběhu realizace díla dle této smlouvy ke změnám na straně objednatele, je objednatel povinen zhotovitele o takových změnách neprodleně informovat.
2. V případě, že v důsledku změn na straně objednatele dle odstavce 1. tohoto článku dojde nebo by mělo dojít k posunu termínu provedení díla, navrhne zhotovitel nový termín provedení díla, který po písemném odsouhlasení ze strany objednatele nahradí původní termín provedení díla. V případě nedosažení dohody smluvních stran se termín realizace díla posune o dobu přiměřenou změnám na straně objednatele.
3. V případě, že v důsledku změn na straně objednatele dle odstavce 1. tohoto článku dojde nebo by mělo dojít ke zvýšení ceny díla či jeho části, předloží zhotovitel bez zbytečného odkladu cenovou nabídku na objednatelem požadované více práce a objednatel tuto nabídku nejpozději do 5 pracovních dnů písemně potvrdí nebo vrátí zhotoviteli s připomínkami k přepracování. Zhotovitel není povinen takové více práce provést až do dosažení písemné dohody smluvních stran o ceně a termínu jejich realizace ve formě uvedené v předcházející větě či ve formě dodatku k této smlouvě.

Článek V. Cena plnění a platební podmínky

1. Cena díla realizovaného zhotovitelem činí 1 027 930,40 Kč včetně recyklačních poplatků. K této částce bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.

2. Objednatel se zavazuje řádně a včas uhradit smluvní cenu dle této smlouvy na základě zhotovitelem vystavené faktury v den předání a převzetí dokončeného díla se splatností 15 dnů.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla či jakéhokoli jiného peněžitého závazku dle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

Článek VI. Pojištění a finanční kontrola

1. Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu trvání této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat při nebo v souvislosti s realizací plnění na základě této smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 10 000 000,- Kč.

Článek VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla dle této smlouvy, dle příslušných platných technických norem a dle projektové dokumentace.
2. Záruční doba pro dílo se stanoví v délce 60 měsíců na LED osvětlení ledové plochy a 24 měsíců na prvky pro nouzové a překlenovací osvětlení a to od převzetí celého Díla, avšak pouze za předpokladu, že objednatel dodrží záruční podmínky uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Záruka se nevztahuje na běžný spotřební materiál.
4. V případě výskytu záruční vady zašle objednatel zhotoviteli písemnou reklamaci s popisem vady. V průběhu 10 pracovních dnů od doručení reklamace je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem písemně termín odstranění záruční vady. Neučiní-li tak, nebo se strany na termínu nedohodnou, je objednatel oprávněn po předchozím písemném upozornění zhotovitele nechat vadu odstranit na náklady zhotovitele.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, příp. podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, příp. jejich oprávněnými zástupci.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

5. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy souvisejícími.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - a. Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele
 - b. Příloha č. 2 – záruční podmínky
 - c. Příloha č. 3 – vzor reklamačního protokolu
 - d. Příloha č. 4 – specifikace součinnosti a stavební připravenosti

V Praze dne 25.5.2017

Za objednatele:
Město Žďár nad Sázavou



Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta

Za zhotovitele:
EXX s.r.o.



Jindřich Lukavský, jednatel



Technická a cenová specifikace
Technical and price specification



Středisko/Branch: M-palác Heršpická 5a, 639 00 BRNO tel.544 526 860, fax 544 526 861

Sídlo: EXX s.r.o., Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6
info@brno.exx.cz. www.exx.cz, IČO 63984261, DIČ CZ63984261

Zákazník / Client: MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU Žižkova 227/1 ŽDÁR NAD SÁZAVOU Číslo nabídky / Nr. 7030100246

Akce / Project: Nové osvětlení ledové plochy zimního stadionu ve Žďáře nad Sázavou

pro /for :

Datum / Date: 7. 4. 2017

Ozn. Item	Specifikace Specification	Množství Quantity	Cena za kus Price / pc	Celkem bez DPH DPH Total excl. VAT VAT	
Svítlidla / Lighting					
===== MATERIÁL =====					
01	Begheli FH350SD PRO/R+SpU LED	50,00 ks	10 490,00	524 500,00	21%
02c	kabelové vedení pro napájení LED sv a NO	1,00 ks	62 500,00	62 500,00	21%
02d	nový rozvaděč pro napájení LED svítidel	1,00 ks	36 001,00	36 001,00	21%
05	Jednotka pro ovládání osvětlení na 3 úrovně + skříň ovládání	1,00 ks	35 000,00	35 000,00	21%
03	Autonomní bateriový zdroj pro nouzové a překlenovací osvětlení, s autonomií 1 h pro NO	1,00 ks	100 000,00	100 000,00	21%
===== MONTÁŽE =====					
02a	montáž LED svítidel, nosných a kotvicích prvků	1,00 ks	50 000,00	50 000,00	21%
02e	instalace bateriového zdroje pro NO svítidla	1,00 ks	24 001,00	24 001,00	21%
===== OSTATNÍ =====					
02e	pronájem plošiny	1,00 ks	45 000,00	45 000,00	21%
04	projektové práce - zakreslení skutečného provedení provedených prací-nového stavu	1,00 ks	20 000,00	20 000,00	21%
06	doprava materiálu a pomocného materiálu	1,00 ks	15 000,00	15 000,00	21%
07	Vedlejší Rozpočtové Náklady	1,00 ks	25 000,00	25 000,00	21%
Ostatní / Others					
02b	nosné a kotvicí prvky	1,00 ks	32 500,00	32 500,00	21%
2	montáž kabelového vedení	1,00 ks	40 000,00	40 000,00	21%
02	montáž rozvaděče a skříňe ovládání pro LED svítidla	1,00 ks	18 000,00	18 000,00	21%

Zákazník / Client: MĚSTO ŽDĀR NAD SÁZAVOU Žižkova 227/1 ŽDĀR NAD SÁZAVOU Číslo nabídky / Nr. 7030100246

Akce / Project: Nové osvětlení ledové plochy zimního stadionu ve Žďáře nad Sázavou

pro / for :

Datum / Date: 7. 4. 2017

Záruka na LED svítidla 60 měsíců.
Záruka na NO 24 měsíců.
Zahájení dodávky 4 týdny od objednání, jinak dle smluvní dohody.
Doba vlastní montáže 3-4 týdny, jinak dle smluvní dohody.

Celková cena bez DPH
Total excl. VAT 1 027 502,00 Kč

Recyklace 428,40 Kč

Celkem bez DPH
Total excl. VAT 1 027 930,40 Kč

DPH/VAT 15,00% 0,00 Kč

DPH VAT 21,00% 215 865,38 Kč

Celkem včetně DPH
Total incl. VAT 1 243 795,78 Kč

Záloha/ Advance paymer

Vypracoval/Processed by

Kontakt/Contact:

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Poskytnutá záruka trvá a zákazník může nároky z poskytnuté záruky uplatnit pouze v případě soustavného dodržování záručních manuálů pro jednotlivé komodity a těchto záručních podmínek:

OBECNÉ PODMÍNKY

1. Při užívání dodaných výrobků musí být plněny pokyny a respektovány platné technické normy a dále doporučení uvedená v záručních manuálech, návodech k použití, záručních listech a další předané dokumentaci.
2. Zjištěné závady musí zákazník ihned nahlásit a umožnit jejich odstranění prodávajícím v nejkratší možné době.
3. Při opravách budou použity výhradně součástky doporučené dodavatelem.
4. Instalace svítidel nebo její úpravy budou prováděny dle montážního návodu a podmínek určených výrobcem.
5. Montáž a údržbu provádí jen osoba s příslušným oprávněním tj. osoba znalá ve smyslu § 5 vyhl. ČUBP a ČUB č.50/1978 Sb.
6. Provozovatel soustavy je povinen evidovat případné zásahy na světelné soustavě a ty na vyžádání předložit prodávajícímu.
7. V případě provozu svítidel v prostorách se znečištěním anebo v případě jednorázového znečištění je kupující povinen svítidla očistit aby nebylo poškozeno svítidlo a nedošlo ke snížení garantovaných hodnot vlivem znečištění.
8. Kupující je povinen zajistit, aby byly prováděny periodické revize elektrického zařízení v předepsaných intervalech. Zpráva o výsledku revize je pro provozovatele závazná. Provozovatel elektrického zařízení musí zajistit odstranění závad nebo provést prozatímní bezpečnostní opatření ve stanovené lhůtě. Nemůže-li závady odstranit, musí příslušné zařízení odpojit. Revizní zprávy mohou být požadovány jako podklad pro reklamační řízení.
9. V případě neodborného zásahu do elektrických obvodů a připojení na elektrickou síť se provozovatel vystavuje nebezpečí úrazu elektrickým proudem a ztrácí záruku.
10. Zařízení se nesmí používat žádným jiným způsobem, než je jeho běžné použití.
11. Záruka se nevztahuje na světelné zdroje.
12. Při provozu světelné soustavy (= po dobu, kdy jsou svítidla rozsvícená), nesmí teplota okolního prostředí překročit hodnotu 40°C po dobu delší než 1 hodinu v řadě. Dojde-li k takové situaci, nebude v takovém případě reklamace svítidla z důvodu přehřátí uznána.
13. V případě, že předmětem plnění jsou řízené LED pásky:
 - a. Provozovatel soustavy není oprávněn zasahovat do kabeláže související s LED pásky či manipulovat s jejími komponenty (napájecí zdroje, zesilovače, řídicí jednotky)
 - b. Ovládání soustavy je možno pouze prostřednictvím k tomu určených ovladačů či řídicích jednotek.
14. Dodavatel garantuje, že LED svítidla budou splňovat parametr LB uvedený v cenové nabídce / ve smlouvě po celou dobu životnosti svítidel za předpokladu dodržení těchto záručních podmínek a intervalů údržby.

V NÁSLEDUJÍCÍCH PŘÍPADECH REKLAMACE NEMŮŽE BÝT UZNÁNA

1. Kupující druhotně poškodil výrobek neodbornou údržbou, mechanickým poškozením či neopatrným zacházením v rozporu s návody, těmito záručními podmínkami či normami.
2. Zařízení je poškozeno vandalismem či živelnou pohromou (blesk, povodeň atd.).
3. Kupující o vlastní vůli modifikoval konstrukci či zapojení svítidla
4. Výrobek byl opraven neautorizovanou osobou.
5. Drobné rozdíly v barevných odstínech mezi výrobky nebo z důvodu různého stáří jednotlivých výrobků.
6. Jedná-li se o vadu funkčnosti způsobenou vadnou funkčností řídicího systému nebo nekompatibilitou svítidla s řídicím systémem.
7. Poškození bylo způsobeno chemikáliemi;
8. Na vady:
 - a. způsobené nevhodným zacházením, neodbornou či nedostatečnou údržbou
 - b. způsobené neschválenými úpravami výrobku (konstrukce, zapojení atd.)
 - c. vzniklé vnějšími mechanickými nebo chemickými vlivy a poškozením (včetně např. poškození povrchové úpravy poškrábáním, vrypy, působením žiravin apod., poškození laku způsobené nesprávnou údržbou a ošetřováním včetně použití agresivních či nevhodných čisticích prostředků, leštěnek apod.)
 - d. způsobené používáním v podmínkách, které neodpovídají podmínkám stanoveným dodavatelem – zejména nadměrné znečištění prostor, prašnost, nevhodná teplota atd..
 - e. vzniklé nerespektováním pokynů uvedených v záručních manuálech, návodech k použití, záručních listech a další předané literatuře

Pokud není uznaná reklamace, musí odběratel zaplatit všechny související náklady.

SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO NOUZOVÉ SOUSTAVY

Bezprostředně po instalaci nouzového svítidla s vlastním akumulátorem musí být před uvedením do provozu provedeno formátování akumulátoru:

1. nepřetržité nabíjení po dobu 24hod.
2. následně jejich plné vybití.
3. Tento proces je potřeba provést 3x ihned po sobě.
4. Po tomto procesu a následném nabíjení 24hod. bez přerušení je svítidlo připraveno k provozu.

Nedodržení výše popsaného postupu formátování může způsobit předčasnou ztrátu kapacity baterie. V takovém případě nebude uznána reklamace na kapacitu baterie. V případě každé výměny akumulátoru je nutné provést nové formátování akumulátoru. Písemný záznam o provedení formátování a dále pak písemný záznam o jakémkoliv výpadku elektrické energie na dobu delší než 5min v průběhu záruční lhůty musí být předložen při uplatnění reklamace.

SERVISNÍ INTERVALY PRO VÝMĚNU SVĚTELNÝCH ZDROJŮ

1. Uvedené servisní intervaly platí pouze pro zdroje dodané ke svítidlům (OSRAM) a doporučujeme při výměně použít stejný typ světelného zdroje. V případě jiného výrobce nemusí servisní interval odpovídat a v případě použití nekvalitních zdrojů se životnost světelného zdroje může snížit na 50% uváděných hodnot.
2. Záruka platí pouze v případě, kdy budou do svítidel použité zdroje stejné značky jako jsou zdroje dodané prodávajícím, nebo pouze takové náhrady kde výrobce přímo uvádí doporučený servisní interval. Veškeré výměny světelných zdrojů musí být zapsány do provozního deníku objektu.
3. V případě použití kompaktní zářivky nebo LED náhrady pro žárovková svítidla hrozí rovněž poškození nekvalitním zdrojem. Při výměně světelných zdrojů u žárovkových svítidel je nutno používat buď totožné zdroje s těmi, které dodal prodávající nebo zdroje s dokumentací a uvedením servisního intervalu (některé běžně prodávané náhrady pro patici E27 tento údaj neuvádí a hrozí, že nevhodné UV spektrum poškodí vnitřní plastové součástky – v takovém případě nemůže být reklamační uznána).
4. V případě standardních žárovek se výměna provádí až žárovka přestane svítit, u kompaktních zářivek nebo LED zdrojů je servisní interval určen výrobcem konkrétního zdroje.
5. U LED svítidel se výměna zdroje neprovádí.

INTERVALY PRO ÚDRŽBU (ČIŠTĚNÍ) SVÍTIDEL

1. V běžných prostorách: 24 měsíců
2. V nadprůměrně znečištěných prostorách: 12 měsíců
3. V silně znečištěných prostorách: 6 měsíců

Uvedené servisní intervaly platí pouze pro zdroje dodané ke svítidlům dodavatelem a doporučujeme při výměně použít stejný typ světelného zdroje. V případě jiného výrobce nemusí servisní interval odpovídat a v případě použití nekvalitních zdrojů se životnost i výkon světelného zdroje může snížit až na 50% uváděných hodnot.

V případě použití kompaktní zářivky nebo LED náhrady pro žárovková svítidla hrozí rovněž poškození nekvalitním zdrojem. Při výměně světelných zdrojů u žárovkových svítidel je nutno používat buď totožné zdroje s těmi, které dodal prodávající nebo zdroje s dokumentací a uvedením servisního intervalu (některé běžně prodávané náhrady pro patici E27 tento údaj neuvádí a hrozí, že nevhodné UV spektrum nebo teplota poškodí vnitřní plastové součástky – v takovém případě nemůže být reklamační uznána).

U LED svítidel, kde není uvedena patice a přesný typ světelného zdroje se výměna zdroje neprovádí.

jinak související s převzetím náhradního či opraveného zboží kupujícím a jeho opětovnou montáží či instalací nese kupující. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, kdy prodávající zajišťuje montáž svítidel.

Vady musí být uplatněny písemně včetně přesné specifikace výrobku, popisu vady a čísla faktury, na zákaznické oddělení EXX: XXXXXXXXXX
reklama@exx.cz, 725 505 084

Objednatel je povinen tyto záruční podmínky (včetně záručních manuálů na jednotlivé komodity) předat investorovi / provozovateli objektu.

SPECIFICKÉ ZÁRUČNÍ PODMÍNKY PRO NOUZOVÁ SVÍTIDLA S VLASTNÍ BATERIÍ

Záruční doba, u veškerých nouzových světel s vlastní baterií a u světel se zabudovaným invertorem a baterií, je 24 měsíců na inverter (elektronická část). Na baterie je poskytnuta záruka dle podmínek výrobce, ne však delší než 24 měsíců.

Záruka na baterii se vztahuje pouze na závady vzniklé vadou materiálu nebo výroby.

Na kapacitu baterie má rozhodující vliv její správné naformátování při uvedení do provozu (instrukce přibaleny k výrobku) a teplota okolí (nesmí překročit 55°C).

Negativně se také projevuje častý provoz na nouzový režim, hlavně pokud se poté baterie nenabíjí 24 hod a znovu dojde k výpadku napájení. Tyto nevyhovující podmínky nemůže výrobce předvídat.

Nedostatečná kapacita baterie zaviněná jejím neprovedeným nebo neúplně provedeným formátováním, nemůže být následně uplatňována jako reklamační. Záznam o provedeném formátování musí být uveden ve stavebním / provozním deníku před spuštěním do provozu a při reklamaci je nutné ho doložit. Bez toho nebude reklamační akceptována a automaticky bude zamítnuta.

Naformátování baterie se provádí při uvedení svítidel do provozu tímto způsobem:

Provede se úplné nabíjení po dobu 24h.
Poté se provede úplné vybití baterie a tento cyklus je potřeba opakovat 3x

SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO EPC PROJEKTY

1. Bude dodržen režim provozu = stanovený počet prosvícených hodin. (max tolerance = 10%). V případě překročení se záruka poměrně zkracuje.
2. V případě smluvní garance světelně-technických veličin (intenzita, příkon) se kupující zavazuje dodržet stávající podmínky prostředí po celou dobu kontraktu (zejména barvy a čistota podlahy a stěn, čistota světlíků atd.).
3. V případě, že součástí osvětlovací soustavy je řídící systém, může zásady do řídicího systému včetně zásahů do SW provádět pouze osoba autorizovaná dodavatelem.

Náklady spojené či jinak související s případnou demontáží či jinou přípravou vadného zboží ve sjednaném místě k převzetí prodávajícím, jakož i náklady spojené či



REKLAMAČNÍ PROTOKOL

vyplní odběratel/zákazník

informace o odběrateli

Datum uplatnění reklamace

Název odběratele

Kontaktní osoba

e-mail

tel

fax

číslo faktury

datum faktury

informace o reklamovaném výrobku

objednací kód zboží

množství rekl. zboží

Popis vady

požadovaný způsob řešení

vyplní prodávající

Zahájení odstraňování závady:

reklamace byla uznána

NE:

ANO:

návrh řešení

oprava:

výměna za nové:

dobropis:

jiné:

reklamace uzavřena dne:

odpovědná osoba

podpis

EXX s.r.o.

Karlovarská 1104/14, 163 00 Praha 6, tel.: +420 235 097 611, fax: +420 235 097 622, info@exx.cz, www.exx.cz

IČ: 63984261, DIČ: CZ 63984261, Bankovní spojení: Citibank, a.s. Praha, číslo účtu ██████████ základní kapitál společnosti 22 000 000 Kč.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce č. 38083.

SPECIFIKACE SOUČINNOSTI A STAVEBNÍ PŘIPRAVENOSTI

Objednatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele v místě realizace díla následující stavební připravenost a součinnost pro řádnou a včasnou realizaci díla:

1. Dokončit veškeré hrubé stavební práce v místě realizace díla
2. Připravit otvory pro montáž vestavných svítidel dle PD / knihy svítidel
3. Zapuštěná svítidla do SDK:
 - a. Přerušit nosné profily SDK v místě instalace
 - b. V rastru SDK vytvořit rám okolo svítidla o velikosti max 50cm od hran svítidla – pouze pro svítidla typu Kalis
 - c. Zaklopit SDK a vyříznout montážní otvor dle PD / knihy svítidel
 - d. Následně zhotovitel provede montáž: vloží instalační profil, upevní, začistí, upevní samotné svítidlo
 - e. Po upevnění svítidla **NEZAČIŠŤOVAT SPÁRU** mezi instalačním profilem a svítidlem, slouží jako dilatace při zahřátí svítidla.
4. Zapuštěná svítidla do zdi:
 - a. Vyříznout montážní otvor dle PD / knihy svítidel
 - b. Po montáži svítidel zhotovitelem provést dokončovací zednické práce
5. Kabeláž:
 - a. Provést rozvody elektro do takové fáze, aby byly vyvedeny všechny vývody na pozicích dle PD
 - b. Provést kabeláž tak, aby byla kompatibilní s použitými světelnými zdroji a řídicím systémem
 - c. Připravit světelné okruhy v souladu s PD
6. Řídicí systém:
 - a. Předat zhotoviteli řídicího systému specifikaci svítidel dle této smlouvy včetně jejich elektronických součástí tak, aby zhotovitel řídicího systému mohl zajistit jeho kompatibilitu s dodanými svítidly
7. Vyzvat zhotovitele k montáži svítidel nejméně 5 pracovních dnů před požadovaným termínem montáže a zajištění připravenosti dle tohoto dokumentu.
8. Zajistit veškerá povolení od příslušných orgánů, potřebná pro realizaci díla