

Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 3. 5. 2023

(§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany:

zhotovitel:

Stavitelství Ladislav Adamec, s.r.o.
U Panských 1446
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 08479143
DIČ: CZ08479143

Číslo účtu: 289954672/0300

Zastoupený: Ing. Michalem Švadlenkou a Ladislavem Adamcem

objednatel:

VOŠ, OA a SOUT Chotěboř
Na Valech 690
583 29 Chotěboř
IČ: 60126671
DIČ: CZ60126671

č. účtu: 203269229/0600

Tel.: 723 800 637

e-mail: palano@oschot.cz

Zastoupená: Mgr. Luděk Benákem, ředitelem školy

Smluvní strany se k termínu do 19. 5. 2023 dohodly na následující úpravě smlouvy:

Článek první Předmět plnění

1.1. Předmětem plnění akce 1: je **odstranění stávajícího PVC, bourání příček, úprava vnitřních povrchů, vyrovnání podkladů samonivelační hmotou, instalace nového PVC – IRIS 99D, odvoz a likvidace suti** a akce 2: **bourání příček, úprava vnitřních povrchů a likvidace suti**. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou cenové nabídky zhotovitele ze dne 3. 5. 2023 a 18. 5. 2023, Zakázka byla zadána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

**Článek druhý
Cena díla, platební podmínky**

Celková cena díla je 141.250,- Kč bez DPH.

- 2.1. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.
- 2.2. Celková cena bude uhrazena po dodání předmětu plnění dle této smlouvy.
- 2.3. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy. Daňový doklad, který nebude mít požadované náležitosti je kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti prodávajícímu k opravě. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou daňového dokladu.
- 2.4. Splatnost daňového dokladu je 14 dní od jeho doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněná a tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu

V Chotěboři dne 19.5.2023

V Chotěboři dne 18.5.2023

Objednatel:

Vyšší odborná škola, Obchodní akademie
Střední odborné učiliště technické Chotěboř
Na Valech 690, 583 29 Chotěboř
tel. 569 624 106
IČ: 60126671 DIČ: CZ60126671

Mgr. Luděk Benák
ředitel školy

Zhotovitel:

STAVITELSTVÍ
VLADISLAV ADAMEC s.r.o.
U Panských 1446, 580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 08479143, DIČ: CZ08479143
Mobil: 775 116 314, 723 451 890

REKAPITULACE NABIDKY

Bourání v ubytovně - dle samostatného rozpočtu 27 949 Kč

STANDARDNI SLEVA ZA PROVEDENI STAVBY
NA HAVLIČKOBRODSKU - SLEVA 5% -1 397 Kč

Celkem za práce 26 552 Kč

Celková cena bez DPH 26 552 Kč

DPH bude fakturováno dle platného zákona o DPH

Položkový rozpočet

S:	1	Chotěboř
O:	1	OBCHODNÍ AKADEMIE
R:	1	Bourání příčky v ubytovně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 98 Demolice						
1	562031116R00	Bourání příček z cihel pákových plyných	m2	10,79000	189,00	2 039,31
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
2	512421637R00	Omítka vnitřní zdva, MVC, štuková, završení rýhy po vybourání oříže	m	9,35000	455,00	4 254,25
3	512481211RT2	Montáž vyztužné sítě a stěrkového tmełu Baumit - završení rýhy po vybourání oříže	m	9,35000	210,00	1 963,50
4	512481211RT2	Završení rýhy v podlaží po vybouraných příčkách	m	4,15000	460,00	1 909,00
Díl: 784 Malby						
5	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	18,70000	38,00	710,60
6	784195312R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	18,70000	88,00	1 645,60
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
7	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,47438	295,60	1 028,42
8	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,47438	248,00	861,65
9	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	66,01322	16,00	1 058,21
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,47438	301,00	1 152,02
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava příplatek za každých dalších 5m	t	132,02644	38,10	5 039,21
12	979017111R00	Švase přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	3,47438	480,00	1 667,70
13	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	3,47438	600,00	2 084,63
14	979990107R00	Přesun hmot a doprava pracovníků	kol	1,00000	2 000,00	2 000,00
VRN						
Celkem % 2 548,02						
27 949,12						

Poznámky uchazeče k zadání

V cenové nabídce není uvažováno s demontáží koberce a vyklizením prostoru místnosti. Dále není uvažováno s demontáží a přesunutím elektroinstalace. Tyto práce zajistí objednatel a před nástupem na bourání bude prostor vyklizen a připraven na bourání.

REKAPITULACE NABIDKY

Bourání příček a nové PVC - úprava 3.5.2023 - dle
samostatného rozpočtu 120 735 Kč

STANDARDNI SLEVA ZA PROVEDENI STAVBY
NA HAVLIČKOBRODSKU - SLEVA 5% -15 037 Kč

Celkem za práce 114 698 Kč

Celková cena bez DPH 114 698 Kč

DPH bude fakturováno dle platného zákona o DPH

Polozkovy rozpočet

S:	1	Chotěboř
O:	1	OBCHODNÍ AKADEMIE
R:	1	Bourání příček + nové PVC - úprava 3.5.2023

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 98 Demolice						7 134,80
1	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných	m2	13,20000	189,00	2 494,80
2	962031116R00	Odstavení stávajícího PVC	m2	40,00000	116,00	4 640,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						13 278,00
3	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva - MVC, štuková - Zpracování rýhy po vybourání příček	m	17,20000	45,00	7 826,00
4	612481211R12	Montáž vyztučné sítě (pedikny) do stěrky vnitřní včetně vyztučné sítě a stěrkyového tmele Baumit - Zpracování rýhy po vybourání příček	m	17,20000	210,00	3 612,00
5	612481211R12	Zpracování rýhy v podlaží po vybourání příček	m	4,00000	460,00	1 840,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						75 632,00
6	776101121R00	Vyčištění, vysání podkladu před aplikací penetrace	m2	40,00000	68,00	2 720,00
7	776101121R00	Provedení penetrace podkladu kritický místek	m2	40,00000	42,00	1 680,00
8	776101115R00	Vyrovnání podkladu samonivelační hmotou tl. 5 mm	m2	40,00000	456,00	18 240,00
9	7761411000R00	Lepení podlahových koberců materiál ve specifikaci	m	42,00000	96,00	4 032,00
10	776572100R11	Montáž povlakových podlah z pásu PVC lino	m2	40,00000	360,00	14 400,00
11	776981113R00	Provedení přechodové listy - včetně materiálu	kus	5,00000	680,00	3 400,00
12	776981113R00	Provedení přechodové listy u schodiště - včetně materiálu - včetně materiálu	m	3,00000	600,00	1 800,00
13	776001	PVC - IRIS 99D	m2	48,00000	430,00	20 640,00
14	776003	Sokl výška 50 mm barevně ufošnění dle PD	m	46,20000	100,00	4 620,00
15	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	kpj	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 784 Malby						2 167,20
16	784101201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	l/m2	17,20000	98,00	1 685,60
17	784195312R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2x	m2	17,20000	88,00	1 513,60
Díl: D96 Přesuny suti a vybourání hmot						20 255,38
18	979081112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,25040	296,00	1 258,12
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,25040	248,00	1 054,10
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	80,75760	16,00	1 292,12
21	979082111R00	Vnitřní emální doprava suti do 10 m	t	4,25040	293,00	1 245,00
22	979082111R00	Vnější avariční doprava příplatek za každých dalších 5m	t	161,41520	38,10	6 153,73
23	979017111R00	Srásky čtenářství suti nosením na H do 3,5 m	t	4,25040	480,00	2 040,19
24	979090107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	4,25040	600,00	2 550,24
25	979090107R00	Odvoz, likvidace a poplatek za PVC	kpj	1,00000	1 500,00	1 500,00
26	979090107R00	Přesun hmot a doprava pracovníků	kpj	1,00000	3 000,00	3 000,00
VRN						% 2 2 367,35
Celkem						120 734,73

Poznámky uchazeče k zadání

V cenové nabídce není uvážováno s demontáží podkladních vrstev pod stávajícím linem. Povrch pod linem bude vystěrkováán a na stěrku položeno nové PVC, tudíž ve dvořích a místech styku na schodiřích vznikne výškový rozdíl, který bude překonán přechodovou listou. Soklik podlahy bude kopřovat stávající křivost stěn.