

## **SMLOUVA O DÍLO** **číslo: 2023028S**

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **Čl. 1. SMLUVNÍ STRANY**

1.1 OBJEDNATEL: **Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**

Sídlo : Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž  
Registrace: KS Brno B/1147  
Zastoupená  
dle písemného pověření: xxx, výrobně technickým náměstkem

Osoby oprávněné jednat  
- ve věcech technických: xxx, vedoucí provozu OV  
xxx, vedoucí technického provozu

IČ: 49451871 Bankovní spojení: Komerční banka  
DIČ: CZ49451871 č. účtu: xxx

1.2. ZHOTOVITEL : **VODIS Olomouc s.r.o.**

Sídlo : Olomouc, Tovární 1059/41, PSČ 779 00  
Registrace: KS Ostrava C/20568  
Zastoupený: xxx, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat  
- ve věcech smluvních: xxx  
- ve věcech technických: xxx

IČ: 25835815 Bank. spojení: ČSOB Olomouc  
DIČ: CZ25835815 č. účtu: xxx

Společnost VODIS Olomouc s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 20568.

### **Čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí za podmínek dojednaných v této smlouvě pro objednatele projektovou dokumentaci:

**„KROMĚŘÍŽ – CHROPYŇSKÁ ULICE: SPLAŠKOVÁ A DEŠŤOVÁ  
KANALIZACE“**

2.2 Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace oddílné kanalizace – splaškové (SK) i dešťové (DK) včetně čerpací stanice odpadních vod, výtlačného potrubí, zpevněné plochy a přípojky NN v ulici Chropyňská v Kroměříži. Délka tras

obou druhů kanalizace je cca 400 m. Součástí díla je inženýrská činnost do vydání společného povolení stavby.

- 2.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou spolupráci.

### **ČL. 3. ROZSAH A OBSAH DÍLA**

- 3.1 Projektová dokumentace bude zpracovaná ve dvou stupních: pro společné povolení stavby a pro provedení stavby (DUR+DSP, DPS).
- 3.2 Dešťová kanalizace bude zaústěna do Moravy – buď stávajícím potrubím od bytovek vedoucím po parcele 2296/2 nebo novou výustí u dálničního mostu. Nabídka nezahrnuje objekty pro hospodaření s dešťovou vodou. Vedení SK a DK budou navržena včetně kanalizačních odboček ukončených revizní šachtíčkou. Poloha RŠ bude konzultovaná s majiteli napojovaných nemovitostí. Rozvaděč u čerpací stanice odpadních vod bude vybaven GSM modemem pro posílání alarmních SMS zpráv.
- 3.3 Předmětem díla není zpracování projektové dokumentace pro přenos dat, předpokládá se využití GPRS přenosu přes mobilního operátora. V rozpočtu bude uvedena cena za nákup a instalaci zařízení dle požadavků VaK Kroměříž a.s.
- 3.4 Projektová dokumentace pro společné povolení stavby (DSP) bude zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny 62/2013 Sb. a 405/217 Sb., přílohy č.9 – rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby technické infrastruktury.
- 3.5 Součástí díla je inženýrská činnost vedoucí k získání společného povolení stavby podle §94j a násl. Stavebního zákona. Inženýrská činnost bude ukončena vydáním stavebního povolení.
- 3.6 Součástí inženýrské činnosti není majetkoprávní projednání (výkupy pozemků, smlouvy o věcném břemeni,.. )
- 3.7 Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude zpracovaná dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění změny 62/2013 Sb. a 405/217 Sb., přílohy č.13 – rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby.
- 3.8 Součástí tohoto stupně bude oceněný i neoceněný soupis prací, dodávek a služeb s uvedením výkazu výměr.
- 3.9 Rozsah a forma předávané dokumentace je popsána v čl. 4.1
- 3.10 V průběhu zpracování zhotovitel svolá minimálně jeden výrobní výbor
- 3.11 Součástí díla není:
- vytýčení stávajících inž. sítí
  - geologický a hydrogeologický průzkum
  - další posudky vyžádané stavebním úřadem v průběhu stavebního řízení
  - zpracování PD případných přeložek inženýrských sítí
  - zpracování PD objektů HDV
  - **napojení ČS odpadních vod na dispečink**
  - plán BOZP
  - podrobná pasportizace kácených stromů, zpracování PD náhradní výsadby

- majetkoprávní projednání
- smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- úhrada správních poplatků
- úhrada digitálních mapových podkladů, správních poplatků a dalších ve smlouvě neuvedených činností

#### **ČL. 4. ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ DÍLA**

4.1 Dokumentace bude vypracována a předána v rámci dojednané ceny takto:

4.1.1 Dokumentace pro společné povolení stavby (DUR+DSP) ve **2 tištěných vyhotoveních a 1x na CD**. Všechna vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem a budou předána na stavební úřad společně s žádostí o povolení stavby. CD bude předáno objednateli.

4.1 DPS v **6 grafických vyhotoveních a 1x na CD**. CD bude obsahovat vytyčovací body ve formátu \*.xls, výkresy ve formátu \*.pdf a \*.dwg a dokladovou část ve formátu \*.pdf. Zhotovitel v rámci DPS zpracuje a odděleně od dokumentace objednateli předá 1x tištěný položkový rozpočet včetně přehledu celkových nákladů stavby v cenové soustavě RTS. Slepý položkový rozpočet bude pouze na CD.

4.2 Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za úhradu.

4.3 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dojednání této smlouvy a bude se řídit podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními orgánů státní správy.

4.4 Pokud v průběhu zpracování dokumentace dojde k uzavření dohod, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

#### **Čl. 5. DOBA PLNĚNÍ**

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že předá objednateli dílo v následujících termínech:

**Podklady pro zahájení IČ .....31.8.2023**  
**PD pro společné povolení (DUR+DSP), podání žádosti o SP... 30.11.2023**  
**DPS, výkaz výměr, rozpočet .....30.11.2023**

5.2 Dodržení termínu je závislé od řádné a včasné spolupráce objednatele, dojednané v článku 6. této smlouvy.

5.3 Termíny uvedené v bodě 5.1 jsou závazné a jejich porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 5.4 této smlouvy. To neplatí, nezíská-li zhotovitel v průběhu provádění díla i přes vynaložené úsilí, které lze na něm spravedlivě požadovat, včas potřebná vyjádření vlastníků pozemků či jiných subjektů

dotčených dílem, nebo vyjádření dotčených orgánů, tedy nezíská včas podklady potřebné pro zhotovení a dokončení jednotlivých částí díla dle bodu 5.1. V případě, že nastanou výše uvedené důvody, bude termín dokončení díla přiměřeně prodloužen.

- 5.4 Smluvní pokuta v případě nesplnění termínu činí 0,1% z ceny nedodané části díla za každý započatý den, počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém mělo být dílo řádně a včas předáno.
- 5.5 Předmět plnění podle této smlouvy je splněn předáním dokumentace. Odevzdáním dokumentace se rozumí osobní odevzdání dokumentace a podpis předávacího protokolu zástupcem objednatele.

## **ČL. 6. SPOLUPRÁCE A PODKLADY OBJEDNATELE**

- 6.1 Objednatel poskytne nebo zajistí zhotoviteli tyto podklady a činnosti:
- Dostupné projekční podklady stávajících kanalizačních a vodovodních řadů a objektů
  - Předání dat o dotčených řadech z GIS
  - Spolupráci při provádění rekognoskace stávajících zařízení
  - monitoring stávající DK na parcele 2296/2
- 6.2 Objednatel v případech přesahujících kompetenci a možnosti zhotovitele poskytne nezbytnou spolupráci pro vydání souhlasných stanovisek stavbou dotčených orgánů a organizací. Objednatel zajistí vyrovnání případných finančních nároků dotčených vlastníků a uživatelů, vzešlých z průběhu těchto řízení.
- 6.3 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentace poskytne zhotoviteli potřebnou spolupráci, spočívající především v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto spolupráci poskytne zhotoviteli nejpozději do 7 dní od jejího vyžádání. V případě, že se bude jednat o spolupráci, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami, bude lhůta stanovena dohodou.
- 6.4 Objednatel odpovídá za to, že jím předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

## **ČL. 7. CENA DOKUMENTACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 je dojednaná dohodou smluvních stran. Kalkulace ceny je provedena dle „Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností“ Unika 2022-2023

Pol.	Popis	Počet jednotek	Jedn.	Cena za jedn. (Kč)	Sleva %	Celkem	Kč		
<b>1</b>	<b>Dokumentace pro společné povolení (DSP)</b>								
	Geodetické doměření lokality						xxx		
	Průzkum umístění odboček			32 hod	xxx	0%	xxx		
1.1	Inženýrsko-geologický posudek						xxx		
<b>Činnost</b>		<b>Inv. náklady</b>	<b>UNIKA 2022-2023</b>			<b>Stupeň dokumentace</b>	<b>Sleva</b>	<b>Celková cena</b>	
Pol.	Popis	Kč	Tab.	Pásmo	c(Kč)	Ozn.	% c	%	Kč
1.2	Projektová dokumentace pro společné povolení stavby	13 000 000	13	III	1 100 000	DUR+DSP	40,00%	45%	xxx
<b>DUR+DSP celkem bez DPH</b>								<b>xxx</b>	
<b>2</b>	<b>Inženýrská činnost</b>								
Pol.	Popis	Kč	Tab.	Pásmo	c(Kč)	Ozn.	% c	%	Kč
2.1	Inženýrská činnost	13 000 000	13	III	1 100 000	IČ	8,00%	70%	xxx
<b>Inženýrská činnost celkem bez DPH</b>								<b>xxx</b>	
<b>DSP + IČ celkem bez DPH</b>								<b>0,00</b>	
Pol.	Popis	Kč	Tab.	Pásmo	c(Kč)	Ozn.	% c	%	Kč
<b>3</b>	<b>Dokumentace pro provádění stavby (DPS)</b>								
3	Projektová dokumentace pro provádění stavby	13 000 000	13	III	1 100 000	DPS	15,00%	45%	xxx
<b>Projektová dokumentace celkem bez DPH (DUR+DSP, IČ, DPS)</b>								<b>394 350,00</b>	

- 7.2 K výše uvedené celkové ceně bude připočtena DPH v aktuální sazbě v době fakturace.
- 7.3 Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a paragrafu 435 Občanského zákoníku díla. Faktura je splatná do 21 dní po jejich obdržení.
- 7.4 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.5 V případě, že objednatel po předchozí dohodě pověří zhotovitele pořízením digitálních mapových podkladů, vytýčení stávajících inženýrských sítí, úhradou správních poplatků a dalších ve smlouvě neuvedených činnostech budou náklady na jejich pořízení připočteny k výše uvedené ceně při fakturaci.
- 7.6 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla, sníženou o to, co zhotovitel nedokončením díla ušetřil.

## **Čl. 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 8.1 Na odevzdané dílo, které je předmětem této smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců od data předání a převzetí příslušné části díla.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.
- 8.3 Pro případ vady dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat

a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiného dojednání se nevylučuje.

Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

8.4 Případnou reklamaci vady dokumentace, zhotovené dle této smlouvy, je objednatel povinný uplatnit bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou do rukou zhotovitele.

8.5 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřenou s Českou pojišťovnou, a.s. smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s projekční činností. Pojistná částka činí 10 000 000,- Kč.

## **Čl. 9. ZMĚNA ZÁVAZKU**

9.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, jestliže se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou nové požadavky objednatele.

Objednatel je povinný přistoupit na změnu smlouvy i tehdy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinnosti spolupráce, dojednané v této smlouvě.

9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do 10-ti dnů od odeslání dodatku druhé straně.

## **Čl. 10. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ**

10.1 Smlouva je uzavřená okamžikem, kdy souhlas s obsahem návrhu smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.

10.2 Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady a nebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.

10.3 Tuto smlouvu je možné měnit jen písemným dodatkem, podepsaným zástupci obou smluvních stran.

10.4 Tato smlouva je vystavená ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana po jejím podepsání obdrží jedno vyhotovení.

10.5 Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smlouvu bez zbytečného odkladu, uveřejní investor. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.

## **Čl. 11. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ**

Osobní údaje, které jsou součástí podané nabídky, jsou zpracovávány společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, DIČ: CZ49451871, e-mail: vak.km@vak-km.cz, tel: 573 517 111 (dále také jako „správce“) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

### **Údaje uchazeče**

Správce má oprávněný zájem zpracovávat údaje uchazeče za účelem hodnocení podané nabídky. Poskytnutí údajů je smluvním požadavkem, nezbytným pro případné uzavření smlouvy s uchazečem. Údaje jsou uchovávány po dobu 10 let od ukončení výběrového řízení a **v případě uzavření příslušné smlouvy, tato obsahuje prohlášení o zpracovávání osobních údajů.**

### **Vaše práva**

Máte právo požadovat od správců přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování. Máte také právo podat stížnost u dozorového úřadu a v případě podezření, že zpracování osobních údajů je v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, máte právo požádat správce o vysvětlení a o odstranění vzniklého stavu.

Manažer pro ochranu osobních údajů je Ing. Štouračová Ivana ([ivana.stouracova@vak-km.cz](mailto:ivana.stouracova@vak-km.cz))

V Kroměříži, dne .....  
Objednatel:

V Olomouci, dne .....  
Zhotovitel:

xxx  
výrobně technický náměstek

xxx  
jednatel společnosti