

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 06.03.2023

(dále jen „dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
Zástupce ve věcech technických: xxxxx
bank. spojení: xxxxx
č. ú.: xxxxx
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

1.2 Zhotovitel: **PKS stavby a.s.**
sídlo: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Ing. Petr Pejchal, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Kladiva, člen představenstva a ředitel zástupce ve věcech technických: xxxxx
bank. spojení: xxxxx

č. ú.: xxxxx
IČO: 46980059
DIČ: CZ46980059
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 930
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění:

II. Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 06. 03. 2023 Smlouvu o dílo (dále také jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení stavebních úprav Výukového centra pro zpracování zemědělských produktů (dále také jen „**Dílo**“).

2.2. Tento věcný dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny jsou podrobně popsány ve Změnovém listu (dále jen „**ZL**“) č.01, který je přílohou tohoto dodatku.

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze Smlouvy jsou zcela v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2.** Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohody, že celková cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2.2. článku II. tohoto dodatku činí částku ve výši 229 967,43 bez DPH.

Cena za zhotovení Díla tak nově činí částku: **1 809 733,74** bez DPH.

- 3.3.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě tohoto dodatku řídí Smlouvou.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2.** Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení.
- 4.3.** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona. Zhotovitel rovněž bere na vědomí a souhlasí, že bude spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu tohoto dodatku.
- 4.5.** Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
a) příloha č. 1 – Změnový list č. 1 vč. příloh
- 4.6.** Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Za Objednatele:
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za Zhotovitele:
PKS stavby a.s.

.....
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

.....
Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva

Za Zhotovitele:
PKS stavby a.s.

.....
Ing. Jaroslav Kladiva
člen představenstva a ředitel

Datum předložení změny:	18.04.2023	ZL č. 01		
Zhotovitel:	PKS stavby a.s.; Brněnská 126/38, 591 00 Žďár nad Sázavou			
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha			
Projektant:	ČZU v Praze			
TDS:	ČZU v Praze			
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	číslo objednatele: SML/2101/0030/23, číslo zhotovitele: 3574/2023			
Ze dne:	06.03.2023			
Stavba:	Stavební úpravy VCZZP			
Objekt:	SO 01, SO 02			
Název změny:	Stavební úpravy, elektro, ZTI, VZT			
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:				
1. Dodávka a montáž polykarbonátové stříšky v prodejně m.č.1.08a 2. Dodávka a montáž VZT mřížek do dřevěných dveří 3. Akustický SDK podhled m.č.4.13 4. Doplnění VZT ventilátorů pro zlepšení parametrů výkonu odvodu vzduchu (návrh zhotovitele, řešení chyby PD K4, a.s.) 5. Zhotovení ocelové ochranné konstrukce pro BAP plynu 6. Kontrlní měření vybraných VZT jednotek				
Nové řešení:				
Body č.1, 2, 3, 5, 6 - dodatečné požadavky objednatele Bod č.4 - vzhledem k absenci GP a AD byl ze strany zhotovitele a osloveného znalce navrženo technické řešení pro lokální zlepšení odvětrání VZT ze sociálních místností zař.č.1, 8, 12 a T2.				
Původní řešení v PD:				
Bod č.1 - žádné, dodatečný požadavek objednatele Bod č.2 - žádné, dodatečný požadavek objednatele Bod č.3 - původní PD zpracovaná generálním projektantem K4 Bod č.4 - původní PD zpracovaná generálním projektantem K4 Bod č.5 - žádné, dodatečný požadavek objednatele Bod č.6 - žádné, dodatečný požadavek objednatele				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
ASŘ, Technika prostředí staveb (vzduchotechnika, elektroinstalace)				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. cena Kč (bez DPH)	Cena Kč (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1	229 967,43	229 967,43
viz příložený položkový rozpočet o počtu 1 stran		celkem		229 967,43 Kč
CELKEM Kč (bez DPH):				
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby				0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby				0,09%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby				0,09%
PŘÍLOHY ZL:				
č.1 - Oceněný výkaz výměr				



Datum předložení změny:	18.04.2023	ZL č. 01
Zhotovitel:	PKS stavby a.s.; Brněnská 126/38, 591 00 Žďár nad Sázavou	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha	
Projektant:	ČZU v Praze	
TDS:	ČZU v Praze	
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:		
realizace prací je předpokládána následovně: Bod č.1 - v termínu dle SoD Bod č.2 - v termínu dle SoD Bod č.3 - v termínu do 16 týdnů od podpisu ZL Bod č.4 - v termínu dle SoD Bod č.5 - v termínu dle SoD Bod č.6 - v termínu dle SoD		
	za dodavatele:	Podpis:
Vyjádření TDS:		
nevyjadřuje se		
Dne:	za TDS:	Podpis:
Vyjádření projektanta / vliv na PD:		
nevyjadřuje se		
Dne:	za projektanta:	Podpis:
Vyjádření objednatele:		
Souhlasím.		
Dne:	za objednatele:	Podpis:
ZÁVĚR:		
Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby se zvýší o 229 967,43 Kč bez DPH Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle Zákona č. 134/2016 Sb. ZZVZ.		
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.		



Změnový list č.01

Stavba: 3461

Stavební úpravy VCZZP

Objednatel: ČZU v Praze

Vícepráce - stavební úpravy VCZZP

Položka	Text	Množství	MJ	MJ/cena	Celkem
	<u>Dodávka a montáž polykarbonátové stříšky - Prodejna</u>				
	D - PC Plný, Colorado UV 6mm, 1226 Antracit 2100x4500 mm	1,00	ks	13 963,32 Kč	13 963,32 Kč
	D - Sada (2ks) konzol L, Antracit	4,00	ks	666,25 Kč	2 665,00 Kč
	Montáž	1,00	kpl	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
	<u>Dodávka a montáž VZT mřížek do dřevěných dveří</u>				
	Dodávka a montáž větracích mřížek 450x134 - plastová šedá - demontáž a montáž dveřního křídla <i>DW/128, DW/129, DW/136, DW/137, DW/139, DW/140, DW/147, DW/148, DW/322, DW/323, DW/330, DW/331</i>	12,00	ks	985,00 Kč	11 820,00 Kč
	<u>m.č. 4.13 - Akustický SDK strop</u>				
	D - Rockfon Sonar dB46, 600/600/50mm, rastr A 24 mm , viditelný rošt (2,88 m2 = 1 bal; tj. 9 bal = 25,92 m2)	25,92	m2	1 315,00 Kč	34 084,80 Kč
	M - Rockfon Sonar dB46, 600/600/50mm, rastr A 24 mm , viditelný rošt	23,30	m2	291,00 Kč	6 780,30 Kč
	Demontáž stávajícího podhledu	23,30	m2	98,00 Kč	2 283,40 Kč
	úpravy a přemístění svítidel elektroinstalace	1,00	kpl	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
	úpravy vzduchotechniky - náhrada větrací štěrbiny odtahovým ventilem v podhledu (předpoklad dohody o provedení s f. VZDUCHOTECHNIKA MACÁK, spol. s r.o.)	1,00	kpl	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč
	<u>Doplnění VZT ventilátorů pro zlepšení parametrů výkonu odvodu vzduchu (návrh zhotovitele, řešení chyby PD K4, a.s.)</u>				
	zpracování projekčního návrhu a PD	0,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	<u>Zařízení VZT č.1 - m.č. 1.09c</u>				
	Vzduchotechnika				
	Dodávka - Ventilátor RK 160	1,00	ks	6 290,50 Kč	6 290,50 Kč
	Montáž ventilátoru, dodatečné vsazení do vzt potrubí	1,00	kpl	3 956,00 Kč	3 956,00 Kč
	Elektroinstalace				
	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	16,00	m	57,48 Kč	919,63 Kč
	Krabice PVC IP54 na povrch	1,00	ks	141,06 Kč	141,06 Kč
	KRYT MODULU NA OMÍTKU 4mod	1,00	ks	358,80 Kč	358,80 Kč
	Časové spínací relé hodiny SHT	1,00	ks	1 455,90 Kč	1 455,90 Kč
	Demontáž a zpětná montáž minerálního podhledu	1,00	kpl	517,50 Kč	517,50 Kč
	Elektro připojení zařízení VZT	1,00	ks	460,00 Kč	460,00 Kč
	Zapojení rozvaděče, naprogramování hodin	1,00	ks	920,00 Kč	920,00 Kč
	Elektroinstalační materiál	1,00	kpl	395,60 Kč	395,60 Kč
	opakované měření VZT	1,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	revize el. zařízení	1,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	<u>Zařízení VZT č.1 - m.č. 2.16c</u>				

	Vzduchotechnika				
	Dodávka - Ventilátor RK 200	1,00	ks	7 118,50 Kč	7 118,50 Kč
	Montáž ventilátoru, dodatečné vsazení do vzt potrubí	1,00	kpl	3 956,00 Kč	3 956,00 Kč
	Elektroinstalace				
	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	12,00	m	57,48 Kč	689,72 Kč
	Krabice PVC IP54 na povrch	1,00	ks	141,06 Kč	141,06 Kč
	KRYT MODULU NA OMÍTKU 4mod	1,00	ks	358,80 Kč	358,80 Kč
	Časové spínací relé hodiny SHT	1,00	ks	1 455,90 Kč	1 455,90 Kč
	Demontáž a zpětná montáž minerálního podhledu	1,00	kpl	517,50 Kč	517,50 Kč
	Elektro připojení zařízení VZT	1,00	ks	460,00 Kč	460,00 Kč
	Zapojení rozvaděče, naprogramování hodin	1,00	ks	920,00 Kč	920,00 Kč
	Elektroinstalační materiál	1,00	kpl	395,60 Kč	395,60 Kč
	opakované měření VZT	1,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	revize el. zařízení	1,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	Zařízení VZT č.8 - m.č. 1.52				
	Vzduchotechnika				
	Dodávka - Ventilátor RK 200	1,00	ks	7 118,50 Kč	7 118,50 Kč
	Montáž ventilátoru, dodatečné vsazení do vzt potrubí	1,00	kpl	4 025,00 Kč	4 025,00 Kč
	Elektroinstalace				
	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	16,00	m	57,48 Kč	919,63 Kč
	Krabice PVC IP54 na povrch	1,00	ks	141,06 Kč	141,06 Kč
	KRYT MODULU NA OMÍTKU 4mod	1,00	ks	358,80 Kč	358,80 Kč
	Časové spínací relé hodiny SHT	1,00	ks	1 455,90 Kč	1 455,90 Kč
	Demontáž a zpětná montáž minerálního podhledu	1,00	kpl	517,50 Kč	517,50 Kč
	Elektro připojení zařízení VZT	1,00	ks	460,00 Kč	460,00 Kč
	Zapojení rozvaděče, naprogramování hodin	1,00	ks	920,00 Kč	920,00 Kč
	Elektroinstalační materiál	1,00	kpl	395,60 Kč	395,60 Kč
	opakované měření VZT	0,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	revize el. zařízení	1,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	Zařízení VZT č.12 - m.č. 1.02d				
	Vzduchotechnika				
	Dodávka - Ventilátor RK 315L	1,00	ks	14 264,60 Kč	14 264,60 Kč
	Montáž ventilátoru, dodatečné vsazení do vzt potrubí	1,00	kpl	5 060,00 Kč	5 060,00 Kč
	Elektroinstalace				
	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	16,00	m	57,48 Kč	919,63 Kč
	Krabice PVC IP54 na povrch	1,00	ks	141,06 Kč	141,06 Kč
	KRYT MODULU NA OMÍTKU 4mod	1,00	ks	358,80 Kč	358,80 Kč
	Časové spínací relé hodiny SHT	1,00	ks	1 455,90 Kč	1 455,90 Kč
	Demontáž a zpětná montáž minerálního podhledu	1,00	kpl	517,50 Kč	517,50 Kč
	Elektro připojení zařízení VZT	1,00	ks	460,00 Kč	460,00 Kč
	Zapojení rozvaděče, naprogramování hodin	1,00	ks	920,00 Kč	920,00 Kč
	Elektroinstalační materiál	1,00	kpl	395,60 Kč	395,60 Kč
	opakované měření VZT	1,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč
	revize el. zařízení	1,00	kpl	0,00 Kč	0,00 Kč

	Zařízení VZT č.T2 - 1.PP			
	Vzduchotechnika			
	Dodávka - Ventilátor TD 800/200	1,00	ks	8 656,05 Kč
	Montáž ventilátoru, dodatečné vsazení do vzt potrubí	1,00	kpl	4 025,00 Kč
	Elektroinstalace			
	Kabel CYKY 3x1,5 mm2	122,00	m	57,48 Kč
	Krabice PVC IP54 na povrch	1,00	ks	141,06 Kč
	KRYT MODULU NA OMÍTKU 4mod	1,00	ks	358,80 Kč
	Časové spínací relé hodiny SHT	1,00	ks	1 455,90 Kč
	Demontáž a zpětná montáž minerálního podhledu	1,00	kpl	517,50 Kč
	Elektro připojení zařízení VZT	1,00	ks	460,00 Kč
	Zapojení rozvaděče, naprogramování hodin	1,00	ks	920,00 Kč
	Elektroinstalační materiál	1,00	kpl	395,60 Kč
	opakované měření VZT	1,00	kpl	0,00 Kč
	revize el. zařízení	1,00	kpl	0,00 Kč
	Doplnění ocelové ochranné konstrukce na BAP plynu			
	D + M - Ocelová konstrukce kotvená do ŽB stěny	1,00	kpl	3 250,00 Kč
	Měření výkonu VZT jednotek			
	Měření na dýzách VZT jednotka (stav dle PD, stav provozní)	11,00	kpl	1 450,00 Kč
	Měření na VZT potrubí (stav dle PD, stav provozní)	5,00	kpl	1 855,00 Kč
	VRN	0,08	%	212 147,08
Pozn.	Řešení akustického stropu neobsahuje řešení VZT odtah a elektro úpravy (světla). Dodací lhůta desek od závazného objednání = 4 týdny. Montáž dle dostupných kapacit.			

Odbytová cena bez DPH: 229 967,43 Kč

Poznámky:

Dodací lhůta prací = 90 dnů od podpisu dodatku č.1 SoD

Datum: 18.4.2023

Za objednatele: ČZU v Praze

Za zhotovitele: PKS stavby a.s.

Datum, podpis

Datum, podpis