

**Divadla Kladno s.r.o.**

**Divadelní 1702**

**272 01 Kladno**

**IČO: 27577708**

**DIČ: CZ27577708**

(dále jen nájemce)

a

**Ivo Kyndl – K.I.B.O.**

**Ctiborova 407**

**272 01 Kladno**

**IČO: 132 92 021**

**DIČ: CZ6409190964**

(dále jen pronajímatel)

uzavírají tuto

n á j e m n í s m l o u v u

### **Předmět nájmu**

Předmětem této smlouvy je

- 1) pronájem lokalit **Hřebečská křižovatka** k umístění **1 Ks** reklamního panelu a o rozměrech 3.20 x 4,80 m

### **Doba nájmu**

Pronájem výše uvedené lokality k umístění jednoho reklamního panelu se sjednává na dobu **od 01.01.2017 do 31.12.2017.**

### **Povinnosti smluvních stran**

I. Pronajímatel se zavazuje:

- 1) zajistit veškeré povolení nutné k umístění reklamního panelu na uvedené lokalitě. Hradit veškeré poplatky spojené s umístěním panelu
- 2) udržovat na své náklady reklamní panel v dobrém stavu včetně údržby tak, aby jej mohl nájemce řádně užívat

3) provést po skončení pronájmu demontáž reklamního panelu na vlastní náklady  
II. nájemce se zavazuje:

1) platit nájemné ve sjednané výši a ve sjednaném termínu

### Platební podmínky

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši **7.000,- Kč bez DPH / měs. do 15 dnů** po obdržení faktury za každý reklamní panel.


### Odstoupení od smlouvy

Strany se dohodly na odstoupení od smlouvy pouze v tomto případě :

- 1) uplynutím času, na který byl pronájem sjednán
- 2) v případě nedodržení platebních podmínek

### Zvláštní ujednání

- 1) tato dohoda může být měněna pouze písemnou formou na základě dohody obou stran
- 2) smlouvu je možno prodloužit v době 2 měsíců před skončením její platnosti
- 3) smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran
- 4) po vypršení nájemní smlouvy má nájemce přednostní nárok na pronájem tohoto reklamního panelu

  
**DIVADLA KLADNO s.r.o.**  
IČ: 275 77 708, DIČ: CZ27577708

  
\_\_\_\_\_  
NÁJEMCE

reklamní agentura K J D O  
Cibulova 4  
Tel./Fax  
IČO: 13292021

  
\_\_\_\_\_  
PRONAJÍMATEL

V Kladně dne 02.01.2017