

DODATEK č. 5
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2021-101, která nabyla účinnosti
dne 27. 12. 2021
(SMVS: 107V322003018)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních)

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb AHNM

Tel.:

Fax:

Datová schránka: hjyaavk

Zaměstnanci oprávnění jednat ve věcech technických:

Ing. Tomáš Trávníček, [redacted]
[redacted] (technický dozor objednatele)

Tomáš Zatloukal DiS., [redacted]
[redacted]
(technický dozor objednatele)

Tomáš Meixner, [redacted]
[redacted] (technický dozor stavebníka dle
§ 152 stavebního zákona)

Ing. Josef Kameníšťak, [redacted]
[redacted] (vedoucí oddělení investic Brno)
společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

Trade FIDES, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

Sídlo: Dornych 57, 617 00 Brno
IČO: 619 74 731
DIČ: CZ619 74 731
Zastoupená: Ing. Petr Bauer, člen představenstva
Bankovní spojení: KB Brno - město
Číslo účtu: 6987310257/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Bauer, člen představenstva, [redacted]
Ing. Pavel Fiala, předseda představenstva

- ve věcech technických: Ing. Petr Bauer, člen představenstva, [redacted]

- vedoucí realizačního týmu: [REDACTED]

Datová schránka: eu5gqkq

Adresa pro doručování: Dornych 57, 617 00 Brno
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16. 9. čl. 16 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2021-101 ze dne 27. 12. 2021, ve znění dodatku č. 1, který nabyl účinnosti dne 22. 2. 2022, dodatku č. 2, který nabyl účinnosti dne 14. 12. 2022, dodatku č. 3, který nabyl účinnosti dne 27.3.2023 a dodatku č. 4, který nabyl účinnosti dne 10.5.2023 na zhotovení díla – stavby „**Stará Ves nad Ondřejnicí – výstavba EZS a kamerového systému střežení**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 5 smlouvy (dále jen „dodatek č. 5“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 5 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2.1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 3 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“), které objednatel, projektant ani zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddělitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**méněpráce**“).
- 2.3. Předmět smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 9 až 12, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako přílohy č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 2 049 649,08 Kč vč. DPH (1693 924,86 Kč bez DPH, 355 724,22 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 167 166,46 Kč vč. DPH (- 138 154,10 Kč bez DPH, - 29 012,36 Kč 21% PH)

tj. navýšení o:

1 882 482,62 Kč vč. DPH (1 555 770,76 Kč bez DPH, 326 711,86 Kč 21% DPH).

2.4. Dodatkem č. 5 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

36 601 433,97 Kč bez DPH

(slovy: třicet šest milionů šest set jedna tisíc čtyři sta třicet tři korun českých devadesát sedm haléřů bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v odst. 2. 4. nebo 2. 5. čl. 2 smlouvy.

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 7 686 301,13 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 44 287 735,10 Kč

(slovy: čtyřicet čtyři milionů dvě stě osmdesát sedm tisíc sedm set třicet pět korun českých deset haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci změnových listů“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní dodatkem č. 5 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2.** Dodatek č. 5 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 - Změnové list č. 9 až 12 - počet stran: 29
Příloha č. 2 - Rekapitulace změnových listů - počet stran: 1
- 3.3.** Dodatek č. 5 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 5.

- 3.5. Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:
Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel

Za zhotovitele:
Ing. Petr Bauer
člen představenstva
Trade FIDES, a.s.

podepsáno elektronicky

podepsáno elektronicky

Tomáš
Urbánek
Digitálně
podepsal Tomáš
Urbánek
Datum: 2023.05.19
10:17:57 +02'00'

Ing.
Petr
Bauer
Digitálně
podepsal Ing.
Petr Bauer
Datum:
2023.05.16
16:13:45 +02'00'

Technický list změny (TLZ) č. 9

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-101
Ze dne (účinnost): : 27.12.2021

Stavba: "Stará Ves nad Ondřejnicí - výstavba EZS a kamerového systému střežení - II. etapa"

Název změny: Úprava místnosti pro technologii RL techniky, b.č. 19

Důvod změny :

Vybudování technologické místnosti stupně utajení "T" pro RL techniku.

V rámci vojenských zkoušek nově pořizované RL techniky a na základě vyhodnocení provozu a souvisejících potřeb zajištění návazností nově pořizované RL techniky se zajištěním ochrany vzdušného prostoru v zájmové oblasti, je nutné, pro splnění podmínek certifikovaného provozu RL techniky, zajistit úpravu technologické místnosti na stupeň utajení "T", včetně zajištění požadavků na dodržení odstupových vzdáleností technologie od inženýrských sítí a ostatních, elektricky vodivých částí stavby v souladu s požadavky na omezení emisí kompromitujícího vyzařování.

Popis změny:

V rámci stavebních úprav dojde k přebudování stávající místnosti na místnost stupně utajení "T" včetně osazení vstupních dveří typu RC3/RC4. Jedná se o spojení dvou místností v jednu. Oddělovací příčka bude zbourána, betonová podlaha bude vybourána a nahrazena novou s hydroizolací a antistatickou PVC krytinou, vybourání oken a dveří, zadržování jedné dveří a okenních otvorů, doplnění překladu, přizdění příček z důvodu dosažení větší tloušťky zdiva větší jak 150 mm, odstranění stávajících otopných těles, úprava rozvodu vytápění a doplnění o jeho krytí, osazení nových bezpečnostních dveří s požární odolností, oprava omítek a výmalba, dozdění příček tak, aby byla splněna vyhláška 528/2005 Sb a předpisy NÚKIB pro zajištění omezení kompromitujícího vyzařování. V rámci úprav silnoproudu budou osazeny filtry "T" na napájecí NN obvody. Stávající datové sítě budou přeloženy. V místnosti bude instalován systém PZTS a EPS formou rozšíření stávajících systémů instalovaných na budově.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů 10

Časový dopad oproti původnímu řešení:


	bez dopadu	
	s dopadem:	40 dnů
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Připočet:	1 236 780,06 Kč
	Celkem:bez DPH	1 236 780,06 Kč
	včetně DPH	1 496 503,87 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za TDI (AHNM Praha)	Ing.T. Trávníček		[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]
	T. Zatloukal, DiS.			
	Ing.J. Kamenířák			
Za projektanta INTAR a.s. :	Ing. J. Macíková	[Redacted Date]	[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]
	Ing. M. Meca			
	Ing. Z. Illek			
Za zhotovitele Trade FIDES a.s. :	F.Smolka		[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]
Za TDS (AHNM Praha) Tomáš Meixner			[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]

FIDES

Trade FIDES, a.s. 
Dornych 57
617 00 Brno
Sídelsko:
Dolníborova 7
700 00 Olomouc
DIČ. CZ61974731

Technický list změny (TLZ) č.10

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-101
Ze dne (účinnost): 27.12.2021

Stavba: "Stará Ves nad Ondřejnicí - výstavba EZS a kamerového systému střežení - II. etapa"

Název změny: Doplnění silnoproudých rozvodů II. a uzemnění RL techniky

Důvod změny :

Spojkování kabelů

Při instalaci nové pojistkové skříně na b.č. 3, po demontáži staré, bylo zjištěno, že původní přívodní kabely do objektu jsou nedostatečně dlouhé a novou pojistkovou skříň není možné z konstrukčních důvodů osadit bez nutnosti prodloužení stávající kabeláže. Stávající kabeláž bude pomocí spojek prodloužena na požadovanou délku

Doplnění Central STOP, budova 3b

Při realizaci bylo zjištěno, že není možné provést zdvojené vypínání elektrické energie v objektu pomocí jednoho vypínače a rozvaděče. Pro budovu 3b musí být vybudován samostatný CENTRAL Stop, vypínající jinou část hlavních rozvodů a rozvaděče RH v budově 3b, tak aby byl zajištěn požadavek PBŘ na bezpečné vypínání napájení v částech objektu 3a a 3b pro zajištění bezpečnosti osob a zařízení.

Úprava (přesun) rozvodnic doplňující technologie MADR

V průběhu realizace bylo zjištěno, že nově navrhovaný rozvaděč paralelního zobrazení chodu dieselaagregátu v místnosti trvalé směny na b.č. 19 musí být umístěn v jiném prostoru, tak aby byla zajištěna dostatečná odstupová vzdálenost nové rozvodnice od technologie MADR z hlediska dodržení standartů NÚKIB. Z tohoto důvodu je nutné přemístit část technologie MADR tak, aby byly dodrženy požadavky standartu NÚKIB a platných ČSN. Tento přesun musí být realizován ve spolupráci s VTUL.

Přepojení zálohovaného napájení

V průběhu funkčních zkoušek a stále probíhajících vojenských zkoušek nově pořizované RL techniky bylo zjištěno, že není možné provést přepojení stávajících rozvodů trafostanice sítě IT na zálohovanou část, z důvodů požadavku na zachování provozu stávající RL techniky. Z tohoto důvodu je nutné zajistit náhradní přívod pro část CCTV systému na stanovišti RL techniky tak, aby byla napájena ze zálohované části rozvodů

Zemnění u stanoviště RL1

Na základě průběhu vojenských zkoušek bylo rozhodnuto, že další RL technika nebude mít izolační transformátor v stacionárním kioskovém provedení jako na stanovišti RL2, ale bude součástí mobilní jednotky. Z tohoto důvodu je nutné připravit zemnicí soustavu na stanovišti RL1 tak, aby hodnota zemního odporu dosahovala maximální hodnoty odporu 0,45 Ohmu. Toho bude dosaženo rozšířením stávající zemnicí soustavy připojením dalšího zemnicího pásu FeZn 30/4 se zemnicími tyčemi.

Doplnění prvků u dozorčího

V průběhu instalace technologií u dozorčího areálu bylo zjištěno, že stávající elektroinstalace je výkonově nedostatečná pro pokrytí napájení nově instalovaných technologií a je nutné ji doplnit rozšířením stávajícího rozvaděče tak, aby byly pokryty energetické nároky na napájení nově instalovaných technologií.

Doplnění deonu pro vývod budovy 3

V průběhu přepojování a následné revize vývodu jednotlivých objektů v trafostanici na zálohovanou část bylo zjištěno, že původní deon, na který byl přepojen vývod budovy 3, nesplňuje podmínky odpojování dle platných ČSN a je nutné jej vyměnit.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přiložky:


1. položkový rozpočet, počet listů 4

Časový dopad oproti původnímu řešení:

	bez dopadu	
	s dopadem:	30dnů
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-8 050,00 Kč
	Připočet:	228 798,00 Kč
	Celkem:bez DPH	220 748,00 Kč
	včetně DPH	267 105,08 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za TDI (AHNM Praha)	Ing.T. Trávníček		[Redacted Signature]	
	T. Zatloukal, DiS.			
	Ing.J. Kamenišťak			
Za projektanta INTAR a.s. :	Ing. J. Macíková		[Redacted Signature]	
	Ing. M. Meca			
	Ing. Z. Illek			
Za zhotovitele Trade FIDES a.s. :	F.Smolka	[Redacted Date]	[Redacted Signature]	 Trade FIDES, s.r.o. Dělnická 57 617 06 Brno Město: Dělnická 57 739 00 Ostrava DIČ: CZ1674721
Za TDS (AHNM Praha) Tomáš Meixner		[Redacted Date]	[Redacted Signature]	

Technický list změny (TLZ) č. 11

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-101
Ze dne (účinnost): : 27.12.2021

Stavba: "Stará Ves nad Ondřejnicí - výstavba EZS a kamerového systému střežení - II. etapa"

Název změny: Doplnění stavebních úprav

Důvod změny :

Doplnění stavebních úprav

V průběhu instalace rozvaděče na budově č. 1 bylo zjištěno, že je nutné provést doplnění stavební konstrukce opláštěním ze sádkkartonu. Z důvodu demontáže původní konstrukce k otvírání ocelových vrat, která zasahovala i do konstrukce ventilátorů, bylo nutné ventilátory uchytit nově provedenou svařovanou konstrukcí z ocelových profilů s ochrannými nátěry. V průběhu realizace bylo upřesněno a upraveno umístění nově instalovaných jednotek chlazení, tím došlo k úspoře množství trubek pro chladivo a souvisejících prací.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů 3

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

~~s dopadem:~~

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-74 630,58 Kč
	Připočet:	34 672,00 Kč
	Celkem:bez DPH	-39 958,58 Kč
	včetně DPH	-48 349,88 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za TDI (AHNM Praha)	Ing. T. Trávníček		[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]
	T. Zatloukal, DiS.			
	Ing. J. Kamenišťák			
Za projektanta INTAR a.s. :	Ing. J. Macíková		[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]
	Ing. M. Meca			
	Ing. Z. Illek			
Za zhotovitele Trade FIDES a.s. :	F. Smolka		[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]
Za TDS (AHNM Praha) Tomáš Meixner			[Redacted Signature]	[Redacted Stamp]

Trade FIDES, s.r.o.
 Dlouhých 57
 617 00 Brno
 Středisko:
 Daliborova 7
 602 00 Olomouc
 DIČ: CZ01974771

FIDES

Technický list změny (TLZ) č. 12

SoD č.: 6440-ORŠ3-2021-101
Ze dne (účinnost): : 27.12.2021

Stavba: "Stará Ves nad Ondřejnicí - výstavba EZS a kamerového systému střežení - II. etapa"

Název změny: Doplnění slaboproudých systémů

Důvod změny :

V průběhu realizace bylo zjištěno, že pro zajištění kompatibility technologií systému EPS z I. a II. etapy je nutné doplnění vstupně/výstupních modulů linky tak, byla zajištěna 100% kompatibilita při komunikaci jednotlivých ústředen. Při realizaci druhé etapy výstavby a napojování bezpečnostních systémů bylo zjištěno, že pro zajištění 100% funkčnosti a kompatibility jednotlivých systémů a z důvodů navýšení potřebného výpočetního výkonu výpočetní techniky pro systém LATIS a systém CCTV je nutné stávající technologii doplnit o sestavu počítače s monitorem a záložním zdrojem UPS. Na základě průběhu vojenských zkoušek bylo rozhodnuto, že izolační transformátory na jednotlivých stanovištích RL1, RL2 nebudou osazeny komponenty systému PZTS

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů 4

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

s dopadem:

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-55 473,52 Kč
	Připočet:	193 674,80 Kč
	Celkem:bez DPH	138 201,28 Kč
	včetně DPH	167 223,55 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za TDI (AHNM Praha)	Ing. T. Trávníček		[Redacted]	[Redacted]
	T. Zatloukal, DiS.			
	Ing. J. Kamenišťak			
Za projektanta INTAR a.s. :	Ing. J. Macíková		[Redacted]	[Redacted]
	Ing. M. Meca			
	Ing. Z. Illek			
Za zhotovitele Trade FIDES a.s. :	F. Smolka	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
	Za TDS (AHNM Praha) Tomáš Meixner		[Redacted]	[Redacted]

Trade FIDES, s.r.o.
Dolních 57
617 00 Brno
IČO: 252 200 20
DIČ: CZ21074111

FIDES

Rekapitulace změnových listů

Stará Ves nad Ondřejnicí - výstavba EZS a kamerového systému střežení - II. etapa

ZL č.	Název změnového listu	Vícepráce		Méněpráce		Rozdíl vícepráce a méněpráce	
		cena bez DPH	cena vč. DPH	cena bez DPH	cena vč. DPH	cena bez DPH	cena vč. DPH
09	Úprava místnosti pro technologii RL techniky, b.č. 19	1 236 780,06	1 496 503,87	0,00	0,00	1 236 780,06	1 496 503,87
10	Doplnění silnoproudých rozvodů II. a uzemnění RL techniky	228 798,00	276 845,58	-8 050,00	-9 740,50	220 748,00	267 105,08
11	Doplnění stavebních úprav	34 672,00	41 953,12	-74 630,58	-90 303,00	-39 958,58	-48 349,88
12	Doplnění slaboproudých systémů	193 674,80	234 346,51	-55 473,52	-67 122,96	138 201,28	167 223,55
Celkem		1 693 924,86	2 049 649,08	-138 154,10	-167 166,46	1 555 770,76	1 882 482,62

Zpracoval:

Ing. Tomáš Trávníček

Tomáš Meixner

Za správnost:
Ing. Josef Kamenišťák
vedoucí oddělení investic Brno
odboru řízení staveb
AFINM

Ing. Josef
Kamenišťák
k

Digitálně podepsal
Ing. Josef
Kamenišťák
Datum: 2023.05.16
14:39:24 +02'00'

