

Smlouva o dílo

o provedení a zařizení záležitostí, uzavřená podle dílu X, § 536 až 566 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. (dále jen "Obchodní zákoník"), souvisejících s výkonem projektové a investorské inženýrské činnosti na níže vymezené úkony pro zajištění realizace předmětu plnění této smlouvy o dílo.

1. Smluvní strany:

Tato smlouva o dílo byla uzavřena mezi objednatelem :

Obec Bořetice

Bořetice č.p. 39

691 08 Bořetice

IČ: 00 283 037

Zastoupeným: Václavem Surmanem, starostou obce

(dále jen "Objednatel"):

a zhotovitelem :

VK CAD s.r.o.

Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto

IČ: 26001187, DIČ: CZ 26001187

Zastoupeným: Miloslavem Komárkem, jednatelem společnosti

(dále jen "Zhotovitel")

2. Předmět smlouvy:

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel se zavazuje převzít a zaplatit část díla, jejímž předmětem je dodávka projektové dokumentace pro územní řízení vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění pro účely vydání územního rozhodnutí, zajištění vydání územního rozhodnutí a zpracování rozpočtu na stavbu:

„Výstavba kanalizace a ČOV v obci Bořetice“

- 2.2 Zhotovitel se dále zavazuje zhotovit a objednatel se zavazuje převzít a zaplatit část díla, jejímž předmětem je dodávka projektové dokumentace pro stavební povolení vypracovaná v souladu s § 110 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění pro účely vydání stavebního povolení a zajištění vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu.

- 2.3 Objednatel si vyhrazuje právo nezahájit práce na předmětu plnění dle bodu 2.2 této smlouvy, pokud mu na realizaci stavby dle bodu 2.1. této smlouvy nebude přidělena dotace z Operačního programu Životní prostředí.
- 2.3 Rozsah dokumentace pro územní rozhodnutí je dán schváleným Plánem vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje a schváleným Územním plánem obce. Dokumentace řeší hlavní stoky, veřejnou část kanalizačních přípojek a osazení ČOV.
- 2.4 Dokumentace bude předána v počtu **5 paré** v tištěné podobě a **1x digitálně** ve formátu Pdf na CD. Digitální podoba bude zpracována v programu AutoCAD, tisk na plotteru HP designjet 500.
- 2.5 Dokumentace pro územní řízení i stavební povolení bude zpracována v souladu s podmínkami Operačního programu životního prostředí – Prioritní osa 1 Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizik povodní, Oblast podpory 1.1 Snižování znečištění vod, Podoblast podpory 1.1.1 Snižování znečištění z komunálních zdrojů.

3. Součinnost smluvních stran :

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednavatelem, dodavatelem a dalšími stranami
- 3.2 Objednatel se bude účastnit nezbytně nutných jednání zásadních pro zpracování této projektové dokumentace.
- 3.3 Objednatel uzavře po podpisu této smlouvy o dílo zplnomocnění, ve kterém bude dána zhotoviteli plná moc k úkonům, které budou jménem objednatele vykonány na základě zplnomocnění pro zajištění předmětu díla.

4. Místo předání díla a termíny plnění :

- 4.1 Zhotovitel předá dílo v sídle objednatele a o předání díla bude sepsán písemný protokol. Dále může být dílo doručeno doporučenou poštovní zásilkou s písemným předávacím protokolem, jehož kopie, potvrzená objednatelem, bude zaslána zpět zhotoviteli. Poštovní zásilka bude podána přepravci tak, aby byl dodržen dohodnutý termín (předpokládá se doručení do 2 pracovních dnů od podání zásilky přepravci).

- 4.2 Dílo bude Objednavateli předáno v tomto termínu :

Nabytí právní moci územního rozhodnutí do **02. 12. 2009**

Předání dokumentace pro stavební povolení do **15. 07. 2010**

- 4.3 Zhotovitel si vyhrazuje právo po předchozí dohodě s objednavatelem upravit termín plnění v těchto případech:

- v případě, že zadavatel změní požadovaný rozsah či kvalitu prací
- dojde-li k nezaviněným komplikacím ze strany zhotovitele při veřejnoprávním a majetkoprávním projednání s dotčenými orgány a vlastníky dotčených pozemků
- v případě nepříznivých klimatických podmínek pro řádnou realizaci díla (geodetické práce, práce v terénu)

5. Cena za provedení díla:

- 5.1 Cena za projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí, projednání územního rozhodnutí a zpracování rozpočtu stavby:

Cena celkem	953 000,- Kč
DPH 19 %	181 070,- Kč
Cena vč. DPH je stanovena ve výši	1 134 070,- Kč

- 5.2 Cena za projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně zajištění stavebního povolení:

Cena celkem	985 000,- Kč
DPH 19 %	187 150,- Kč
Cena vč. DPH je stanovena ve výši	1 172 150,- Kč

- 5.3 Celková cena díla dle odst. 5.1 a 5.2 tohoto článku:

Celková cena díla	1 938 000,- Kč
DPH 19 %	368 000,- Kč
Cena vč. DPH je stanovena ve výši	2 306 220,- Kč

- 5.4 Výkon autorského dozoru a dalších inženýrských činností bude prováděn na základě požadavku objednatele a bude fakturován podle skutečné časové náročnosti v hodinové sazbě **400,- Kč/hod + dopravné** dle obecně platných předpisů a uznatelných nákladů odsouhlasených investorem.

- 5.3 Zhotovitel dohodne s objednavatelem samostatně cenu případných vícetisků nebo víceprací, ve sjednaných cenách nejsou zahrnuty.

- 5.4 Zhotovitel si vyhrazuje právo po předchozí dohodě s objednavatelem upravit cenu díla v těchto případech:

- dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny
- v případě, že zadavatel změní požadovaný rozsah či kvalitu prací

6. Platební podmínky:

- 6.1 Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem bude smluvní cena uhrazena na podkladu vydané faktury pro každé dílčí plnění dle bodu 5.1, a bodu 5.2 článku 5 této smlouvy. Faktury budou vystaveny na základě předávacího protokolu, splatnost faktur činí 30 dní. Platby se uskuteční převodním příkazem mezi bankou objednatele a zhotovitele z účtu objednavatele na účet zhotovitele.
- 6.2 Předání a převzetí dílčích částí předmětu plnění dle této smlouvy bude na základě potvrzeného předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

7. Profesionální pojištění a ručení:

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ pojistné události a že výše jeho pojištění je poměrné k finančním nákladům projektu na každou pojistnou událost a případné reklamace a že toto pojištění bude v platnosti i po dobu 60 měsíců po dokončení díla.

8. Doručování:

- 8.1 Doručování podle této smlouvy se provádí písemně na následující adresy :

Pro Objednatele : **Obec Bořetice**
Bořetice č.p. 39
691 08 Bořetice

Pro Zhotovitele : **VK CAD s.r.o.**
Vraclavská 285
566 01 Vysoké Mýto

9. Oddělitelnost ustanovení:

- 9.1 Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, neúčinným případně nevynutitelným, nedotkne se tato skutečnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby vadné ustanovení nahradily bezvadným, které se svým obsahem a účelem vadnému ustanovení v nejvyšší možné míře přibližuje.

10. Volba práva:

- 10.1 Strany se dohodly, že vzájemné vztahy se řídí českým právním řádem. Právní vztahy, které nejsou ve smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně Obchodního zákoníku.

11. Smluvní pokuta:

- 11.1 Jestliže Zhotovitel nesplní svou povinnost předat dílo v konečném termínu uvedeném v bodě 4.2, článku 4 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení. Právo Objednatele na náhradu škody tím není dotčeno.
- 11.2 V případě prodlení se zaplacením faktur uhradí Objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý týden prodlení.

12. Výpověď smlouvy:

- 12.1 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět a to písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí nejméně 1 den od doručení písemné výpovědi a Zhotovitel se zavazuje, že po obdržení výpovědi okamžitě zajistí zakončení prací a omezení výdajů.

13. Další ustanovení:

- 13.1 Zhotovitel uchová veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto zakázkou po dobu 10 let od předání převzetí díla zadavatelem. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v z.č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů po dobu 10 let.
- 13.2 Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, nařízení Rady č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudružnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudružnosti a k nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj a v souladu s právními předpisy ČR a právem ES vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly., příp. jejich zmocněncům.
- 13.3 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené třetím osobám v důsledku vad projektu. Za vady projektu vzniklé na základě chybných podkladů předaných Objednatel zhotovitel neodpovídá.
- 13.4 Zhotovitel odpovídá za vady projektu a je povinen zahájit práce na jejich odstranění do 3 dnů od uplatnění reklamace.

- 13.5 Záruční doba pro uplatnění reklamace se sjednává na dobu **60** měsíců.
- 13.6 Strana povinná uhradí smluvní pokutu do 21 dnů po obdržení jejího vyúčtování. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

14. Závěrečná ustanovení:

- 14.1 Tato smlouva se uzavírá do doby uhrazení poslední splatné faktury Zhotovitele.
- 14.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.3 Smlouva může být měněna pouze písemně na základě oboustranné dohody smluvních stran formou písemných dodatků. Číslované dodatky se po podpisu obou smluvních stran stanou součástí Smlouvy.
- 14.4 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.5 Práva a závazky smluvních stran z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce těchto stran.
- 14.6 Smluvní strany tímto prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, souhlasí s ním a že smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě, bez nátlaku či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz čeho připojují ke smlouvě své podpisy

V Bořeticích, dne 15. 7. 2009




.....
za objednatele :

Václav Surman
starosta obce
Bořetice



Ve Vysokém Mýtě, dne 15. 7. 2009



VK CAD s.r.o.
Projektovní kancelář
Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto
tel./fax: +420 465 471 836
mobil: +420 603 889 804
email: vkcad@vkcad.cz

IČ: 260 91 157
DIČ: CZ1501187

.....
za zhotovitele :

Miloslav Komárek
jednatel společnosti
VK CAD s.r.o.