

Smlouva o dílo číslo 22304243

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNAVATEL :

**Střední průmyslová škola stavební
Střední odborná škola stavební a technická**

Čelakovského 250/5, 400 07 Ústí nad Labem
příspěvková organizace
zastoupená: PhDr. Mgr. Vítězslavem Šteflem, Ph.D., ředitelem
IČ: 18385061, DIČ: CZ18385061

ZHOTOVITEL :

KANALIZACE – UL s.r.o.
Sídlo: Sokolská 1633/23, 40003 Ústí nad Labem
IČO : 04977271
DIČ : CZ04977271
Bankovní spojení : KB Ústí nad Labem
č.ú. 2182590257/0100
Telefon : 606 284 008
zastoupené Tomášem Ryglem

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

Článek I.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele práce a činnosti, včetně dodávek materiálu, na základě vzájemné dohody a přiložených cenových kalkulací, jež jsou přílohou
2. Jedná se o provedení výměny vodovodního potrubí v havarijním stavu od hlavního uzávěru po vstupy do budovy v níže uvedených objektech a termínech.

Práce dle CN **22304243**, budou zahájeny v termínu od 18. 5. 2023 do 30. 5. 2023

SPECIFIKACE PRACÍ

Dle cenových nabídek, které jsou součástí této SOD jako příloha 1.

22304243

Článek II :

TERMÍNY PLNĚNÍ

Zahájení prací bude dle předběžného rozpisu v čl. I.

Dokončení prací a předání díla dle předběžného rozpisu prací, s ohledem na nepředvídatelné skutečnosti po, nebo při provádění prací, nejpozději však do 30 pracovních dní od zahájení prací, viz termíny v čl. I. Termín dokončení díla může být prodloužen po vzájemné dohodě vzhledem ke spolupráci obyvatel domu. Termín dokončení díla se také může prodloužit na základě nahodilé zkázy či živelné události. Zhotovitel se zavazuje neprotahovat zbytečnou nečinností termín předání díla. Dílo je splněno jeho řádným provedením. Převzetí díla objednatelem bude stvrzeno písemně na místě stavby.

Článek III :

PODMÍNKY DODÁVKY

1. Zhotovitel je povinen realizovat dodávky a práce dle této smlouvy včas a kvalitně, podle příslušných norem a předpisů, a dle dokumentace předané pro příslušnou akci objednatelem v případě, že byla provedena.
2. Objednatel předá k dispozici potřebné prostory pro realizaci prací dané zakázce včas s ohledem na dohodnutý termín realizace. Termín dokončení se posune o dobu, po kterou nebylo možno práce realizovat z objektivních příčin. Posunutí termínu musí být stvrzeno písemně objednatelem zápisem mezi oběma smluvními stranami.
3. Při nedodržení termínu dodání má objednatel právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny prací za každý, i započatý den zpoždění. Uhrazení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti zabezpečit provedení dohodnutých prací. Případná pokuta bude odečtena z fakturované částky.
4. V případě, že objednatel převezme práce s drobnými vadami nebo nedodělky, které byly takto označeny v zápisu o předání, je zhotovitel povinen zajistit jejich odstranění v dohodnutém termínu. Při zpoždění při jejich odstranění má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty 500,- Kč za každý den zpoždění.
5. Převzetí práce bude potvrzeno podpisem objednatele nebo pověřené osoby na předávacím protokole.
6. Během realizace prací je zhotovitel povinen manipulovat s nářadím, materiálem a mechanismy tak, aby nedošlo k poškození objektů a ostatního majetku objednatele a třetích osob.
7. Při realizaci zakázek je zhotovitel povinen zajistit pro všechny zúčastněné pracovníky předepsaná proškolení z bezpečnostních předpisů, požárních předpisů a havarijního řádu, dle platných směrnic. Dále je povinen dbát na dodržování mimořádných bezpečnostních opatření na základě požadavků příslušných pracovníků objednatele.

8. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně technickou spolupráci, umožní přístup do dotčených prostor a připojení na elektrický proud a vodu pouze pro nezbytné práce související s předmětem zakázky. Dále pak zajistí zhotoviteli bezplatné užívání uzamykatelné místnosti pro úschovu, materiálu a potřebného nářadí či vybavení potřebných pro realizaci díla.

9. Objednatel zajistí informování obyvatele budov o organizaci akce vývěskou v domě a bude informovat o odstávce pitné vody.

10. Před zahájením provádění prací je zhotovitel povinen informovat zástupce objednatele o zahájení prací. Při provádění prací je zhotovitel povinen dbát upozornění objednatele z hlediska ochrany životního prostředí a řídit se příslušnými zákony, vyhláškami a směrnicemi.

11. Zhotovitel prací je povinen odpady vzniklé při jeho činnosti třídit a zajistit jejich uložení na skládku neurčí-li objednatel jinak.

12. Zhotovitel prací se zavazuje provádět každý den úklid pracoviště, včetně třídění a ukládání odpadu do kontejnerů.

13. Objednatel souhlasí se zřízením přechodného depa vybouraných hmot a sutě v místě stavby na nezbytně nutnou dobu.

Článek IV.

CENA PRACÍ A ZPŮSOB FAKTURACE

1. Cena za provedení zakázky je dle cenových nabídek v příloze.

2. Jedná se o provedení výměny potrubních vedení pitné vody viz čl I. této.

3. Případné vícepráce při zhotovování zakázky budou předem, nebo v průběhu prací, odsouhlaseny objednavatelem a oceněny podle cenové nabídky či cenových předpisů. Neprovedené práce dle cenové nabídky není zhotovitel oprávněn fakturovat a budou z celkové ceny odečteny.

4. Na základě vzájemné dohody smluvní strany stanovují, že úhrada bude provedena na základě fakturace zhotovitelem. Faktura bude vystavena se splatností 14 dní od doručení objednateli. Faktura bude předána vždy po dokončení jednotlivých etap, tedy jednotlivých (CN), na základě písemného předání a převzetí díla. Součástí předávacího protokolu bude i kopie stavebního deníku. Objednatel však není povinen konečnou fakturu uhradit dříve, než zhotovitel odstraní všechny vady a nedodělky díla. Nebo ji v této lhůtě vrátí zhotoviteli s oprávněnými připomínkami na opravu nebo doplnění. Vzhledem k nepředvídatelným okolnostem v rámci různých opatření vlády, popřípadě dodavatelsko/odběratelských vztahů, se také smluvní strany dohodly na možnosti vystavení dílčích faktur i v případě, nedokončení celé etapy, ale pouze dokončené části (například jedna stoupačka).

V případě prodlevy úhrady faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok za opožděnou platbu ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlevy.

Článek V.

OSTATNÍ DOHODY

1. Nesplnění povinnosti objednatele stanovené v této smlouvě opravňuje zhotovitele na úpravu termínu dokončení zakázky. V případě opakovaného porušení povinnosti má zhotovitel právo na odstoupení od zakázky a vyúčtování vzniklých nákladů maximálně však dle přiložené cenové kalkulace.

2. Objednatel má právo odstoupit od zakázky v případě porušení podmínek této smlouvy ze strany zhotovitele při jednorázovém hrubém porušení podmínek smlouvy, tj. zejména při vzniku ztrát ve výrobě následkem nedodržení dohodnutého termínu provedení zakázky, nedodržování předepsaných nebo dohodnutých opatření a ostatních podmínek dodávky stanovených v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel uhradí objednateli případné náklady (sankce dozorčích orgánů státní správy apod.) vzniklé z nedodržení ust. čl. III. této smlouvy. Prokazatelné náklady budou odečteny zhotovitelem z fakturované částky.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami. Změnu nebo doplnění mohou smluvní strany provést výlučně písemným dodatkem ke smlouvě, potvrzeným oběma smluvními stranami. Výpovědní lhůta je stanovena na dva měsíce a to ode dne předání písemné výpovědi druhé straně, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech a obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

5. Zhotovitel poskytuje po dobu 36 měsíců objednateli záruku na to, že dílo bude mít po stanovenou dobu dohodnuté vlastnosti, zejména že dílo bude mít vlastnosti stanovené, touto smlouvou a technickými normami vztahujícími se na jednotlivé části díla. Dále poskytuje záruku na dodané technické zařízení tlakové kanalizace shodnou s výrobcem. Záruční doba začíná dnem předání díla objednateli. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatel v záručních lhůtách, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 14 dnů od písemného doručení reklamačního listu.

6. Zhotovitel odpovídá nad rámec záruky za vady, které se projevily po odevzdání díla a to tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

8. Při samotné realizaci díla včetně režimu odstranění vad je oprávněnou osobou k jednání se zhotovitelem pan Martin Koranda, jakožto pověřená osoba.

9. Za zhotovitele je oprávněnou osobou ke všem jednáním pan Tomáš Rygl.

Za objednatele:

V Ústí nad Labem dne: 18. 5. 2023

Za zhotovitele:

V Ústí nad Labem dne: