



MHMPXPL4D4Q0

KONTROLNÍ ČÍSLO: P22V00224158

Stejnopis číslo: 1

**SMLOUVA O VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, REALIZACI INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
A PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU KE STAVBĚ Č. 46338, HLOUBĚTÍNSKÝ TUNEL**

Číslo smlouvy objednatele: DIL/21/05/007741/2023

Číslo smlouvy zhotovitele: 2008/22-700

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ 00064581, reg. dle § 94 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění
pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Petrem Kalinou, ředitelem odboru investičního Magistrátu
hlavního města Prahy
(dále jen „Objednatel“)

**1.2. Společnost SATRA-PRAGOPROJEKT-VALBEK – HLOUBĚTÍNSKÝ TUNEL
zastoupená vedoucím společníkem**

SATRA, spol.s r.o.

se sídlem: Pod pekárny 878/2, 190 00 Praha 9
IČO: 18584209
DIČ: CZ18584209
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
C, vložka 3014
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 835949011/0100
zastoupena: Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem

jejímiž dalšími společníky jsou

PRAGOPROJEKT, a.s.

se sídlem: K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 45272387
DIČ: CZ45272387
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
B, vložka 1434
zastoupena: Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva

a

Valbek, spol. s r.o.

se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec III - Jeřáb
IČO: 48266230
DIČ: CZ48266230
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 4487

zastoupena: Ing. Ladislavem Šimkem, jednatelem a
Ing. Petrou Kopkovou, jednatelkou
(dále jen „**Zhotovitel**“)
(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě
„**Smluvní strana**“)

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) za účelem upravení smluvních podmínek realizace veřejné zakázky označené „Stavba č. 46338, Hloubětínský tunel – Projektová dokumentace a autorský dozor“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 2.1.2. Účelem této Smlouvy je opatření pravomocného společného povolení pro stavbu uvedenou v bodu 2.1.1. této Smlouvy (dále jen „**Společné povolení**“) ve společném územním a stavebním řízení, což předpokládá vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení včetně související dokumentace, podkladů a průzkumů (dále jen „**DUSP**“) pro uvedenou stavbu, dále podrobný inženýrskogeologický průzkum popsany v bodu 3.3. Smlouvy, dále inženýrskou činnost Zhotovitele, která je definována v bodu 3.4 Smlouvy, dále doplňkový inženýrskogeologický průzkum popsany v bodu 3.5 Smlouvy, dále vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) ZZVZ a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ, včetně související dokumentace, podkladů a průzkumů (dále jen „**DPS**“) a provedení autorského dozoru při výstavbě ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona. Podrobné požadavky Objednatele na předmět Smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 6.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Předmět plnění

- 3.1.1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout následující plnění specifikované v této Smlouvě a zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce:
- Projektová činnost pro DUSP popsaná v bodu 3.2 Smlouvy (dále jen „**Projektová činnost pro DUSP**“);
 - Podrobný inženýrskogeologický průzkum popsany v bodu 3.3 Smlouvy (dále jen „**Podrobný inženýrskogeologický průzkum**“ nebo „**PIGP**“);
 - Proces EIA popsany v bodu 3.4 Smlouvy (dále jen „**EIA**“);
 - Inženýrská činnost popsaná v bodu 3.5 Smlouvy (dále jen „**Inženýrská činnost**“);
 - Doplňkový inženýrskogeologický průzkum popsany v bodu 3.6 Smlouvy (dále jen „**Doplňkový inženýrskogeologický průzkum**“ nebo „**DIGP**“);
 - Projektová činnost pro DPS popsaná v bodu 3.7 Smlouvy (dále jen „**Projektová činnost pro DPS**“);
 - Autorský dozor při výstavbě (zhotovení stavby uvedené v bodu 2.1.1. této Smlouvy) ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona popsany v bodu 3.8 Smlouvy (dále jen „**Autorský dozor**“).

(Projektová činnost pro DUSP, Podrobný inženýrskogeologický průzkum, proces EIA, Inženýrská činnost, Doplňkový inženýrskogeologický průzkum, Projektová činnost pro DPS a Autorský dozor dále společně jako „**Plnění**“.)

3.1.2. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli úplatu stanovenou v této Smlouvě.

3.2. Projektová činnost pro DUSP

3.2.1. Předmětem Projektové činnosti pro DUSP je vyhotovení DUSP pro stavbu označenou jako „Stavba č. 46338, Hloubětínský tunel“. Dokumentace bude vyhotovena včetně souvisejících podkladových studií, geodetického zaměření a majetkoprávní přípravy a dalších náležitostí v DUSP. DUSP musí být vyhotovena v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále i výše jen „**stavební zákon**“) a ve znění souvisejících předpisů a vyhlášek, zejména vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (SDS-PK) schválenou Ministerstvem dopravy - odborem pozemních komunikací pod č.j. 30/2019-120-TN/1 ze dne 15.05.2019, s účinností od 15.05.2019, a dalších platných dodatků. DUSP musí respektovat nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy).

3.2.2. Provedení DUSP musí být provedeno v souladu s podkladovou dokumentací, která je uvedena v příloze č. 5, a která byla Objednatelem zveřejněna v rámci zadávací dokumentace. 1 pare této dokumentace v tištěném provedení včetně elektronické podoby bude Zhotoviteli protokolárně předáno neprodleně po podpisu Smlouvy.

3.2.3. Zhotovitel je povinen dodržet následující členění DUSP:

- a) průvodní zpráva;
- b) souhrnná technická zpráva;
- c) situační výkresy;
- d) dokumentace objektů a technických a technologických zařízení;
- e) dokladová část;
- f) související dokumentace, podklady, průzkumy, konkrétně:
 - i. geodetické zaměření;
 - ii. průzkum inženýrských sítí;
 - iii. pedologický průzkum;
 - iv. dendrologický průzkum;
 - v. biologický průzkum;
 - vi. diagnostický průzkum vozovek;
 - vii. migrační studie;
 - viii. hluková studie;
 - ix. rozptylová studie;
 - x. podklad pro vynětí ze Zemědělského půdního fondu a Lesního půdního fondu;
 - xi. dokumentace pro projednání s dráhou;
 - xii. záborový elaborát;
 - xiii. geometrické plány;
 - xiv. projekt kompenzačních opatření;
 - xv. správa informačního portálu;
 - xvi. projekt geotechnického monitoringu;
 - xvii. odhad stavebních nákladů – bude zpracován dle datových základů pro stupeň DUSP schválených a vydaných SFDI;
 - xviii. zásady organizace výstavby.

3.2.4. Při vypracování DUSP je Zhotovitel povinen splnit zejména následující požadavky Objednatele:

- a) respektovat podmínky závazných stanovisek EIA, pokud bude zpracováno na základě požadavku krajského úřadu nebo Ministerstva pro životní prostředí;

- b) minimalizovat nároky na zábor pozemků, především zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa;
- c) minimalizovat negativní vliv stavby na životní prostředí;
- d) dbát na ekonomičnost stavby;
- e) minimalizovat uzavírky komunikací a objížďky na nejkratší možnou dobu;
- f) zemní práce řešit s maximálním ohledem na vyrovnanost výkopů a násypů.

3.2.5. Zhotovitel je povinen splnit zejména následující požadavky na vybavení a náležitosti DUSP:

- a) směrový průběh trasy komunikace musí být v dokumentaci definován uvedením souřadnic hlavních bodů trasy, vrcholových bodů směrového polygonu a parametrů směrových oblouků a přechodnic;
- b) výškový průběh trasy komunikace musí být v dokumentaci definován uvedením staničení a výšek vrcholů výškového polygonu, podélných sklonů tečen výškového polygonu, parametrů výškových oblouků (R, T, y) a základních údajů o hlavních výškových bodech trasy;
- c) příčné řezy budou zpracovány v charakteristických místech stavby v rozsahu, který umožní určit plochu pozemků potřebných pro stavby. Maximální vzdálenost příčných řezů ve výkresu nesmí překročit 100 m; do příčných řezů budou schematicky zakresleny stávající i nově navrhované inženýrské sítě;
- d) Zhotovitel vyhotoví odhad stavebních nákladů;
- e) v rámci textové části DUSP Zhotovitel zohlední požadavky na archeologický průzkum zjišťující možnosti výskytu archeologických nálezů.

3.2.6. Zhotovitel je povinen splnit zejména následující požadavky na zajištění průzkumů a dalších podkladů:

- a) všechny průzkumy budou provedeny dle platné legislativy, technických předpisů a norem v souladu s kap.1 technických kvalitativních podmínek pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a metodickým pokynem systému jakosti pozemních komunikací;
- b) pedologický průzkum bude proveden v rozsahu odpovídajícím rozsahu Plnění; vyhodnocení musí být zpracováno jako podklad pro výpočet odvodů ze zemědělského půdního fondu;
- c) součástí dendrologického průzkumu bude pasportizace jednotlivých dřevin určených ke kácení s uvedením údajů dle § 4 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů;
- d) hluková studie bude zpracována v souladu s platnou legislativou a metodikou; součástí bude návrh technických opatření k eliminaci nepříznivých vlivů budoucí dopravy na okolní zástavbu;
- e) rozptylová studie bude zpracována v souladu s platnou legislativou;
- f) přírodovědný (biologický) průzkum vč. biologického hodnocení – botanický a zoologický průzkum dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- g) podrobný, popř. doplňkový geotechnický průzkum bude proveden dle TP 76 (části A, B a C) – Technické podmínky „Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace“ vydané Ministerstvem dopravy a jeho výsledky budou zpracovány do příslušného stupně dokumentace.

3.2.7. Zhotovitel je povinen vyhotovit záborový elaborát minimálně v následujícím rozsahu:

- a) seznam dočasných a trvalých záborů pozemků;
- b) situační výkresy;
- c) výpisy z katastru nemovitostí pro všechny dotčené pozemky, příp. pozemkového katastru nebo evidence nemovitostí;

- d) plán rekultivace dočasných záborů zpracovat v souladu s platnými legislativními předpisy, tj. musí obsahovat technickou část, biologickou část, časový postup technické a biologické rekultivace, rozpočet nákladů na provedení rekultivace (odděleně pro technickou část a biologickou část; rozpočet technické části rekultivace bude zahrnut do rozpočtu stavby) a grafickou část;
- e) výpočet odvodů za odnětí ze zemědělského půdního fondu musí být zpracován dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jeho příloh a souvisejících předpisů, údajů o ochranných pásmech vodních zdrojů, ochranných území apod.;
- f) výpočet odvodů z pozemků určených k plnění funkce lesa musí být zpracován dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů;
- g) bilance skrývky kulturních vrstev musí být zpracována dle vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

3.2.8. Rozdělení záboru v záborovém elaborátu bude provedeno následovně:

- a) záборы nacházející se pod stávajícím tělesem komunikace (pokud existují), které nebyly do dnešní doby vypořádány, budou uvedeny samostatně;
- b) seznam trvalých záborů nebude obsahovat pozemky uvedené v předchozím bodě; rovněž u těchto pozemků nebude prováděn výpočet odvodů za odnětí ze zemědělského půdního fondu či pozemků určených k plnění funkce lesa.

3.2.9. Dokumentace související s plněním Projektové činnosti pro DUSP uvedená v příloze č. 3 Smlouvy (koncept DUSP k projednání) musí být odevzdána dle specifikace uvedené v této příloze Smlouvy, nedohodne-li se Objednatel se Zhotovitelem jinak.

3.2.10. Součástí plnění je rovněž zapracování připomínek vzešlých z projednávání konceptu DUSP s dotčenými subjekty a orgány státní správy a zapracování všech změn vzešlých z územního a stavebního řízení.

3.3. Podrobný inženýrskogeologický průzkum

3.3.1. Podrobný inženýrskogeologický průzkum z následujících činností:

- a) Dokumentace pro provedení Podrobného inženýrskogeologického průzkumu;
- b) Podrobný inženýrsko-geologický průzkum (PIGP);
- c) Vyhodnocení PIGP;
- d) Projednání dokumentace Podrobného inženýrskogeologického průzkumu včetně zajištění přístupů na pozemky pro průzkumné práce.

3.3.2. Dokumentace pro PIGP, PIGP a jeho vyhodnocení musí být provedeno dle TP 76 (části A, B a C) – Technické podmínky „Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace“ vydané Ministerstvem dopravy.

3.4. Proces EIA

3.4.1. Posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů sestává zejména z následujících činností:

- a) Zpracování podkladů pro zjišťovací řízení;
- b) Podání oznámení záměru příslušnému úřadu;
- c) V případě posouzení úřadem, že záměr podléhá procesu EIA – zpracování dokumentace EIA a její předání úřadu.

3.5. Inženýrská činnost Zhotovitele

3.5.1. Inženýrská činnost Zhotovitele sestává zejména z následujících činností:

- a) zajištění veřejného projednání DUSP.
- b) komplexní výkon inženýrské činnosti k zajištění pravomocného Společného povolení stavby uvedené v bodu 2.1.1 Smlouvy;
- c) komplexní výkon inženýrské činnosti pro DPS;
- d) projednání a zajištění změny územního plánu;
- e) projednání podmínek EIA, v případě, že bude proces EIA vyžádán;
- f) majetkoprávní přípravu - komplexní výkon inženýrské činnosti rozšířený zejména o seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu vedenou pod čísly 95/DK/9 – Přestavba ulice Kbelské a Průmyslové a 95/DK/14 – Přestavba ulice Kbelské a Průmyslové, obstarání všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí, dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků, jednání s vlastníky - fyzickými i právními osobami, příp. insolvenčními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k uzavření smlouvy, jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy, popř. vkladu nebo záznamu do katastru nemovitostí, projednání podmínek pro vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa, projednání smluv o přeložkách inženýrských sítí, projednání typů a návrhů smluv o zřízení VB se správcem IS a investorem, apod.;
- g) komplexní výkon inženýrské činnosti pro zajištění průzkumů a geodetických prací;
- h) předkládání měsíčních zpráv o průběhu projektových a inženýrských prací;
- i) účast na kontrolních dnech a koordinačních kontrolních dnech.

3.6. Doplnkový inženýrskogeologický průzkum

3.6.1. Doplnkový inženýrskogeologický průzkum z následujících činností:

- a) Dokumentace pro provedení Doplnkového inženýrskogeologického průzkumu;
- b) Doplnkový inženýrsko-geologický průzkum (DIGP);
- c) Vyhodnocení DIGP;
- d) Projednání dokumentace Doplnkového inženýrskogeologického průzkumu včetně zajištění přístupů na pozemky pro průzkumné práce.

3.6.2. Dokumentace pro DIGP, DIGP a jeho vyhodnocení musí být provedeno dle TP 76 (části A, B a C) – Technické podmínky „Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace“ vydané Ministerstvem dopravy.

3.7. Projektová činnost pro DPS

3.7.1. Předmětem Projektové činnosti pro DPS je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) ZZVZ a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ, včetně související dokumentace, podkladů a průzkumů pro Stavbu č. 46338 Hloubětínský tunel.

3.7.2. Zhotovitel je povinen dodržet následující členění DPS:

- a) průvodní zpráva;
- b) souhrnná technická zpráva;
- c) situační výkresy;
- d) dokumentace objektů a technických a technologických zařízení;
- e) dokladová část;

- f) související dokumentace, podklady, průzkumy;
- g) soupis stavebních prací, dodávek a služeb;
- h) výkaz výměr;
- i) kontrolní rozpočet.

3.7.3. Dokumentace související s plněním Projektové činnosti pro DPS uvedená v příloze č. 3 Smlouvy (koncept DPS k projednání) musí být odevzdána dle specifikace uvedené v této příloze Smlouvy, nedohodne-li se Objednatel se Zhotovitelem jinak.

3.7.4. Součástí Projektové činnosti pro DPS je i poskytování vysvětlení a odpovědí dodavatelům v zadávacím řízení na výběr zhotovitele "Stavby č. 46338, Hloubětínský tunel" a účasti na jednání o zadání zakázky dodavatelům a poddodavatelům spolu s Objednatel na jeho žádost a v rozsahu, který určí Objednatel.

3.8. Autorský dozor

3.8.1. Výkon Autorského dozoru při výstavbě bude probíhat průběžně po dobu výstavby, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a včasné provedení stavby uvedené v bodu 2.2.1. této Smlouvy.

3.8.2. Cena za výkon Autorského dozoru je stanovena jako nejvýše přípustná za dobu 42 měsíců, přičemž překročí-li doba výkonu Autorského dozoru tuto dobu, dohodly se Smluvní strany na odměně za výkon Autorského dozoru po dobu převyšující předemtné období na ceně Autorského dozoru pro hlavního inženýra projektu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu výkonu Autorského dozoru a pro výkonného projektanta ve výši 750,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu výkonu Autorského dozoru (viz bod 6.8. Smlouvy).

4. TERMÍNY, LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení Plnění

4.1.1. Termínem zahájení plnění této Smlouvy Zhotovitelem je den, který písemně určí Objednatel po uzavření této Smlouvy (dále i výše jen „**Den zahájení plnění**“). Objednatel je povinen určit Den zahájení plnění tak, aby nastal nejpozději do 40 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Den zahájení plnění musí Objednatel oznámit Zhotoviteli nejméně 4 dny před tím, než nastane. Zhotovitel je povinen zahájit v Den zahájení plnění poskytování Plnění podle této Smlouvy.

4.1.2. V oznámení Dne zahájení plnění sdělí Objednatel Zhotoviteli jméno osoby a kontaktní údaje osoby vykonávající pravomoci Zástupce Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Zástupce Objednatele**“). Objednatel je oprávněn kdykoli určit jinou osobu Zástupcem Objednatele.

4.2. Termín dokončení Plnění

4.2.1. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré Plnění, včetně vydání pravomocného Společného povolení a vyjma činnosti Autorského dozoru, do 48 měsíců ode Dne zahájení plnění („**Den dokončení Plnění**“).

4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé části Plnění dle bodu 3.2 této Smlouvy nejpozději ve lhůtách stanovených touto Smlouvou následovně, pokud je u milníku pro konkrétní Plnění níže uvedeno, že je závazný (v opačném případě je milník Plnění pouze orientační):

- a) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M1** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 3 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný**;

- b) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M2** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 6 měsíců ode Dne zahájení plnění;
 - c) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M4** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 18 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný**;
 - d) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M5** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 21 měsíců ode Dne zahájení plnění;
 - e) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M6** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 24 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný**;
 - f) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M7** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 33 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný**;
 - g) část Plnění označená jako „Správa informačního portálu“ bude plněna průběžně ode Dne zahájení plnění až do Dne dokončení Plnění, tj. po celou dobu 48 měsíců trvání této Smlouvy – **průběžné Plnění je závazné**.
- 4.2.3. Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé části Plnění dle bodu 3.3 této Smlouvy nejpozději ve lhůtách stanovených touto Smlouvou následovně:
- a) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M3** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 12 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný**.
- 4.2.4. Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé části Plnění dle bodu 3.4 této Smlouvy nejpozději ve lhůtách stanovených touto Smlouvou následovně:
- a) části Plnění specifikované pod milníkem projektových prací č. **M4** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 18 měsíců ode Dne zahájení plnění.
- 4.2.5. Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé části Plnění dle bodu 3.5 této Smlouvy nejpozději ve lhůtách stanovených touto Smlouvou následovně:
- a) části Plnění specifikované pod milníkem inženýrské činnosti č. **Mi1** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 8 měsíců ode Dne zahájení plnění;
 - b) části Plnění specifikované pod milníkem inženýrské činnosti č. **Mi2** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 18 měsíců ode Dne zahájení plnění;
 - c) části Plnění specifikované pod milníkem inženýrské činnosti č. **Mi3** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 33 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný**;
 - d) části Plnění specifikované pod milníkem inženýrské činnosti č. **Mi4** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 39 měsíců ode Dne zahájení plnění;
 - e) části Plnění specifikované pod milníkem inženýrské činnosti č. **Mi5** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 32 měsíců ode Dne zahájení plnění;
 - f) části Plnění specifikované pod milníkem inženýrské činnosti č. **Mi6** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 45 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný**.

- 4.2.6. Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé části Plnění dle bodu 3.6 této Smlouvy nejpozději ve lhůtách stanovených touto Smlouvou následovně:
- a) části Plnění specifikované pod milníky projektových prací č. **M8** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 27 měsíců ode Dne zahájení plnění.
 - b) části Plnění specifikované pod milníky projektových prací č. **M9** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 33 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný.**
- 4.2.7. Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé části Plnění dle bodu 3.7 této Smlouvy nejpozději ve lhůtách stanovených touto Smlouvou následovně:
- a) části Plnění specifikované pod milníky projektových prací č. **M10** v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy do 43 měsíců ode Dne zahájení plnění – **tento milník je závazný.**
- 4.2.8. Zhotovitel je povinen provádět a dokončit jednotlivé části Plnění dle bodu 3.8 této Smlouvy nejpozději ve lhůtách pro zhotovení stavby uvedené v bodu 2.1.1. této Smlouvy, které budou stanoveny na základě smlouvy o zhotovení díla – stavby uzavřené mezi Objednatelům jako objednatelům díla – zhotovení stavby a zhotovitelem díla. Předpokládaná doba trvání výstavby je 42 měsíců.

4.3. Harmonogram Plnění

- 4.3.1. Zhotovitel předloží Objednateli a Zástupci Objednatele harmonogram plnění celého předmětu Veřejné zakázky do 14 dnů ode Dne zahájení plnění (dále jen „**Harmonogram**“). Předložený Harmonogram musí odpovídat harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy.
- 4.3.2. Harmonogram musí být předán ve formátu .pdf.
- 4.3.3. Harmonogram musí obsahovat:
- a) pořadí činností, ve kterém bude plněn předmět Veřejné zakázky, tj. Plnění Zhotovitele ode Dne zahájení plnění;
 - b) data zpracování a odevzdání jednotlivých částí DUSP, DPS a další dokumentace uvedené v příloze č. 3 Smlouvy;
 - c) všechny činnosti s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného termínu zahájení a ukončení každé z činností, rezervy (jsou-li nějaké), a kritické cesty (případně kritických cest);
 - d) pro každou činnost: skutečný aktuální postup k danému datu, jakékoli zpoždění tohoto postupu a vliv tohoto zpoždění na další činnosti (jsou-li nějaké);
 - e) milníky a činnosti, které jsou uvedené v harmonogramu tvořícím přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 4.3.4. Jestliže Zástupce Objednatele do 21 dnů po obdržení Harmonogramu dle bodu 4.3.1 Smlouvy, resp. do 14 dnů po obdržení aktualizovaného Harmonogramu dle bodu 4.3.6 Smlouvy nedoručí Zhotoviteli oznámení, ve kterém uvede, v jakém rozsahu tento Harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Zhotovitel postupovat ve shodě s tímto Harmonogramem a v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy. Objednatel je oprávněn se při plánování svých činností na tento Harmonogram spoléhat.
- 4.3.5. Zhotovitel musí dát Objednateli okamžitě oznámení o pravděpodobných konkrétních budoucích událostech nebo okolnostech, které mohou negativně ovlivnit plnění Harmonogramu, nebo Cenu.
- 4.3.6. Kdykoli Harmonogram přestane zobrazovat skutečný postup plnění Veřejné zakázky nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele, musí Zhotovitel předložit Objednateli a Zástupci Objednatele aktualizovaný Harmonogram, který přesně zobrazuje skutečný postup plnění Veřejné zakázky.

4.3.7. Smluvní strany se budou vzájemně informovat o všech aktuálních či možných budoucích okolnostech, které by mohly vést ke zpoždění plnění této Smlouvy a Veřejné zakázky nebo ke zvýšení nákladů. Zástupce Objednatele může požadovat, aby Zhotovitel předložil odhad předpokládaného vlivu budoucí události nebo okolnosti na plnění Veřejné zakázky. Kdykoli Zástupce Objednatele Zhotoviteli oznámí, že Harmonogram (ve stanoveném rozsahu) neodpovídá Smlouvě nebo nezobrazuje skutečný postup provádění Plnění nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele, musí Zhotovitel předložit Objednateli do 14 dnů po obdržení tohoto oznámení Zástupce Objednatele aktualizovaný Harmonogram v souladu s touto Smlouvou. Na základě aktualizovaného Harmonogramu je Objednatel oprávněn upravit množství a výši lineárních splátek uvedených v bodech 6.2.1, 6.3.1, 6.4.1 a 6.5.1 Smlouvy.

4.3.8. Porušení povinnosti Zhotovitele uvedené v bodu 4.3.6 Smlouvy založí právo Objednatele nevyplácet platby uvedené v bodu 6.2.1, 6.3.1, 6.4.1 a 6.5.1 Smlouvy, dokud nebude tato povinnost řádně splněna. Zástupce Objednatele je v takovém případě dále oprávněn udělit Zhotoviteli pokyn k přerušování poskytování Plnění, kterým je Zhotovitel vázán. Přerušování Plnění podle tohoto bodu Smlouvy se nepovažuje za příčinu zpoždění podle bodu 16.2.1. písm. b) této Smlouvy.

4.4. Místo předání dokumentace

4.4.1. Dokumentaci vytvořenou v rámci Plnění Zhotovitel předá Objednateli na adrese Vyšehradská 2075/51, 12800 Praha 2, pokud Objednatel neurčí jiné místo.

4.4.2. Místem konzultací, kontrolních dnů k průběhu postupu prací při zpracování DUSP a DPS a místem předání DUSP a DPS i předání případné další dokumentace je adresa Vyšehradská 2075/51, 12800 Praha 2, pokud Objednatel neurčí jiné místo.

5. CENA

5.1. Výše ceny

5.1.1. Celková cena Plnění Zhotovitele je stanovena paušálně za celé Plnění a činí **286.400.000,- Kč** bez DPH (dále i výše jen „Cena“) a sestává z následujících položek:

Část Plnění	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Cena Projektové činnosti pro DUSP a PIGP (bod 3.2. a 3.3. Smlouvy)	154 000 000 Kč	32 340 000 Kč	186 340 000 Kč
Cena EIA (bod 3.4. Smlouvy)	2 800 000 Kč	588 000 Kč	3 388 000 Kč
Cena Inženýrské činnosti pro Společné povolení (bod 3.5. Smlouvy)	16 600 000 Kč	3 486 000 Kč	20 086 000 Kč
Cena Projektové činnosti pro DPS (bod 3.7. Smlouvy)	88 200 000 Kč	18 522 000 Kč	106 722 000 Kč
Cena DIGP (bod 3.6. Smlouvy)	5 600 000 Kč	1 176 000 Kč	6 776 000 Kč
Cena Inženýrské činnosti pro DPS (bod 3.5. Smlouvy)	4 100 000 Kč	861 000 Kč	4 961 000 Kč

Cena Autorského dozoru (bod 3.8. Smlouvy)	15 100 000 Kč	3 171 000 Kč	18 271 000 Kč
CENA CELKEM	286 400 000 Kč	60 144 000 Kč	346 544 000 Kč

5.1.2. Cena je stanovena v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení o Veřejnou zakázku.

5.1.3. Cena zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému poskytnutí Plnění. Cena zahrnuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu. Tím není dotčen bod 5.2.2 Smlouvy.

5.1.4. Cena je stanovena podle podmínek zadávacího řízení. Pro obsah Ceny je rozhodující popis všech služeb a činností obsažených v této Smlouvě nebo v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky.

5.2. Podmínky pro úpravu Ceny

5.2.1. Cena může být změněna za podmínky, že po podpisu Smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení Plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

5.2.2. Vyjma případu uvedeného v bodu 5.2.1 Smlouvy bude Cena upravena vždy čtvrtletně o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem příslušným čtvrtletním indexem. Výpočet úpravy Ceny lze zahájit nejdříve počínaje 10. měsícem od účinnosti Smlouvy. Indexy budou vztaženy k základní cenové úrovni nabídky Zhotovitele.

Jako závazný podklad pro výši indexu nárůstu ceny bude vzat Index uveřejněný Českým statistickým úřadem (Indexy cen v tržních službách):

Index M7111 Architektonické služby - pro cenu za projektovou a koordinační činnost

Index M7112 Inženýrské služby a související technické poradenství - pro cenu za inženýrské činnosti

Správnost výpočtu Ceny bude doložena protokolem o projednání úpravy Ceny, podepsaným Objednatelem, Zástupcem Objednatele a Zhotovitelem. Navýšení Ceny dle tohoto článku bude Zhotovitelem fakturováno zpětně vždy na základě odsouhlaseného a podepsaného protokolu o projednání úpravy Ceny dle věty předchozí.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohy.

6.2. Postup plateb za Projektovou činnost pro DUSP a PIGP (bod 3.2. a 3.3 Smlouvy)

6.2.1. Částka odpovídající 50 % Ceny Projektové činnosti pro DUSP a PIGP bude Zhotoviteli placena lineárně formou 33 anuitních měsíčních splátek na základě faktur vystavených Zhotovitelem po zahájení činností v rámci tohoto Plnění. Přílohou faktury bude originál zprávy o postupu činností dle Harmonogramu potvrzené Zástupcem Objednatele a kalkulace měsíční splátky. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den v měsíci. Pokud dojde ke změně Harmonogramu, je Objednatel oprávněn upravit počet splátek a jejich výši způsobem odpovídajícím změně Harmonogramu.

6.2.2. Objednatel není povinen vyplácet splátky podle bodu 6.2.1 této Smlouvy v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s poskytováním Plnění dle Harmonogramu.

6.2.3. Částka odpovídající 40,2 % Ceny Projektové činnosti pro DUSP a PIGP bude Zhotoviteli zaplácena v 6 splátkách po 6,7 % Ceny Projektové činnosti pro DUSP a PIGP na základě faktur Zhotovitele vystavených vždy po splnění konkrétního milníku projektové činnosti (Zhotovitelem i Zhotoviteli ostatních částí VZ) dle Harmonogramu (vyplaceno bude za

prvních 6 milníků **M1** až **M6** dle přílohy č. 1 této Smlouvy). Podmínkou zaplacení každé splátky je převzetí předmětné části Plnění (odpovídající celému milníku dle Harmonogramu a přílohy č. 1 této Smlouvy) stvrzené Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.

6.2.4. Poslední splátka za Projektovou činnost pro DUSP ve výši 9,8 % ceny Projektové činnosti pro DUSP a PIGP bude uhrazena po nabytí právní moci Společného povolení. Přílohou faktury bude kopie Společného povolení s vyznačeným nabytím právní moci. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum nabytí právní moci Společného povolení.

6.3. **Postup plateb za Inženýrskou činnost pro Společné povolení** (bod 3.5 Smlouvy)

6.3.1. Částka odpovídající 50 % Ceny Inženýrské činnosti pro Společné povolení bude Zhotoviteli placena lineárně formou 33 anuitních měsíčních splátek na základě faktur vystavených Zhotovitelem po zahájení činností v rámci tohoto Plnění. Přílohou faktury bude originál zprávy o postupu činností dle Harmonogramu potvrzené Zástupcem Objednatele a kalkulace měsíční splátky. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den v měsíci. Pokud dojde ke změně Harmonogramu, je Objednatel oprávněn upravit počet splátek a jejich výši způsobem odpovídajícím změně Harmonogramu.

6.3.2. Objednatel není povinen vyplácet splátky podle bodu 6.3.1 této Smlouvy v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s poskytováním Plnění dle Harmonogramu.

6.3.3. Částka odpovídající 20 % Ceny Inženýrské činnosti bude Zhotoviteli zaplacena ve 2 splátkách po 10 % Ceny Inženýrské činnosti pro Společné povolení na základě faktur Zhotovitele vystavených vždy po splnění konkrétního milníku (za milníky **Mi1** a **Mi2** dle přílohy č. 1 této Smlouvy). Podmínkou zaplacení každé splátky je převzetí předmětné části Plnění (odpovídající celému milníku dle Harmonogramu a přílohy č. 1 této Smlouvy) stvrzené Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu Protokolu o předání a převzetí Plnění.

6.3.4. Po splnění milníku **Mi3** Inženýrské činnosti pro Společné povolení (Projednání dokumentace s dotčenými orgány a správci pro podání žádosti o Společné povolení včetně podání žádosti o vydání Společného povolení) bude na základě faktury Zhotovitele zaplacena částka odpovídající 15% Ceny Inženýrské činnosti pro Společné povolení. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum podání žádosti o vydání společného povolení. Přílohou faktury bude kopie žádosti o vydání Společného povolení s potvrzením o jejím podání.

6.3.5. Po nabytí právní moci Společného povolení bude na základě faktury Zhotovitele doplacena dosud neuhrazená část Ceny Inženýrské činnosti pro Společné povolení ve výši 15 %. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum nabytí právní moci Společného povolení. Přílohou faktury bude kopie Společného povolení s vyznačeným nabytím právní moci. Tím dojde k úhradě Ceny za Inženýrskou činnost pro Společné povolení ve výši 100 % Ceny.

6.4. **Postup plateb za Projektovou činnost pro DPS** (bod 3.7 Smlouvy)

6.4.1. Částka odpovídající 60 % Ceny Projektové činnosti pro DPS bude Zhotoviteli placena lineárně formou 10 anuitních měsíčních splátek na základě faktur vystavených Zhotovitelem po zahájení činností v rámci tohoto Plnění. Přílohou faktury bude originál zprávy o postupu činností dle Harmonogramu potvrzené Zástupcem Objednatele a

kalkulace měsíční splátky. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den v měsíci. Pokud dojde ke změně Harmonogramu, je Objednatel oprávněn upravit počet splátek a jejich výši způsobem odpovídajícím změně Harmonogramu.

6.4.2. Objednatel není povinen vyplácet splátky podle bodu 6.4.1 této Smlouvy v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s poskytováním Plnění dle Harmonogramu.

6.4.3. Poslední splátka za Projektovou činnost pro DPS ve výši 40 % Ceny Projektové činnosti pro DPS bude uhrazena na základě faktury Zhotovitele po předání DPS Zástupci Objednatele, stvrzeném Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.

6.5. **Postup plateb za Inženýrskou činnost pro DPS (bod 3.5 Smlouvy)**

6.5.1. Částka odpovídající 60 % Ceny Inženýrské činnosti pro DPS bude Zhotoviteli placena lineárně formou 6 anuitních měsíčních splátek na základě faktur vystavených Zhotovitelem po zahájení činností v rámci tohoto Plnění. Přílohou faktury bude originál zprávy o postupu činností dle Harmonogramu potvrzené Zástupcem Objednatele a kalkulace měsíční splátky. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den v měsíci. Pokud dojde ke změně Harmonogramu, je Objednatel oprávněn upravit počet splátek a jejich výši způsobem odpovídajícím změně Harmonogramu.

6.5.2. Objednatel není povinen vyplácet splátky podle bodu 6.5.1 této Smlouvy v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s poskytováním Plnění dle Harmonogramu.

6.5.3. Po splnění milníku **Mi6** Inženýrské činnosti (Projednání projektové dokumentace pro provádění stavby) bude na základě faktury Zhotovitele zaplacená částka odpovídající 40 % Ceny Inženýrské činnosti pro DPS. Splnění milníku Mi6 bude stvrzeno Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušná část Plnění byla Zhotovitelem splněna. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.

6.6. **Postup plateb za EIA (bod 3.4 Smlouvy)**

6.6.1. Částka odpovídající 70 % Ceny EIA bude Zhotoviteli zaplacená na základě faktury Zhotovitele po dokončení dokumentace pro proces EIA a jejím předání Zástupci Objednatele, příp. na jeho písemný pokyn přímo příslušnému orgánu pro projednání EIA, stvrzeném Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.

6.6.2. Poslední splátka za EIA ve výši 30 % Ceny EIA bude na základě faktury Zhotovitele zaplacená po vydání závazného stanoviska k EIA příslušným orgánem. Přílohou faktury bude kopie závazného stanoviska EIA. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum vydání závazného stanoviska EIA.

6.7. **Postup plateb za DIGP (bod 3.6 Smlouvy)**

6.7.1. Částka odpovídající 20 % Ceny za DIGP bude zaplacená na základě faktury Zhotovitele po splnění milníku **M8** projektové činnosti – dokončení projektu DIGP a předání projektu DIGP v 1 paré Zástupci Objednatele, stvrzeném Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál

oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.

- 6.7.2. Částka odpovídající 20 % Ceny za DIGP bude zaplacená na základě faktury Zhotovitele po splnění milníku **Mi5** inženýrské činnosti – projednání DIGP včetně přístupů na pozemky pro průzkumné práce, stvrzeném Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.
- 6.7.3. Poslední splátka za DIGP ve výši 60 % Ceny za DIGP bude zaplacená na základě faktury Zhotovitele po splnění milníku **M9**, tj. po dokončení a vyhodnocení DIGP, stvrzeném Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.

6.8. Postup plateb za Autorský dozor (bod 3.8 Smlouvy)

- 6.8.1. Celková Cena za výkon Autorského dozoru při realizaci stavby uvedené v bodu 2.1.1. této Smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná pro předpokládané období trvání výstavby v délce 42 měsíců.
- 6.8.2. Dílčí platby na Cenu za výkon Autorského dozoru budou hrazeny na základě faktury Zhotovitele vystavované vždy čtvrtletně k 31.03., 30.06., 30.09. a 31.12. daného kalendářního roku, v němž bylo Zhotovitelem Plnění vykonáváno, a v případě poslední platby k datu vystavení kolaudačního souhlasu/rozhodnutí pro stavbu uvedenou v bodu 2.1.1. této Smlouvy, případně k datu odstranění kolaudačních závad této stavby, budou-li tyto v kolaudačním řízení zjištěny.
- 6.8.3. Hodinová sazba za výkon Autorského dozoru hlavním inženýrem projektu činí 1.000,- Kč bez DPH a za výkon Autorského dozoru výkonným projektantem činí 750,- Kč bez DPH.
- 6.8.4. Podklad pro platbu za výkon Autorského dozoru bude Zhotovitelem doložen výkazem hodin činností Autorského dozoru za příslušné období s uvedením hodinové sazby v Kč a Ceny připadající na poskytnuté Plnění, který bude stvrzen Protokolem o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy, jehož součástí bude prohlášení Zástupce Objednatele, že příslušnou část Plnění za Objednatele přejímá. Přílohou faktury bude vždy originál oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Plnění dle bodu 11.2 Smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Plnění.

6.9. Cena Variace

- 6.9.1. Cena Variace, která je definována v bodě 16.1. Smlouvy, bude Objednatelem hrazena čtvrtletně zpětně k 31.03., 30.06., 30.09. a 31.12. daného kalendářního roku na základě Zhotovitelem řádně vystavených faktur za skutečně účelně vynaložené hodiny výkonu Variace v daném čtvrtletí. Fakturovaná cena Variace bude stanovena v souladu se změnovým listem vyhotoveným podle bodu 16.1.5. Smlouvy. Přílohou faktury musí být vždy originál výkazu odpracovaných hodin s odkazem na konkrétní změnový list, ke kterému se plnění vyúčtované fakturou vztahuje, odsouhlaseného Zástupcem

Objednatele a oboustranně podepsaný. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den daného čtvrtletí.

6.10. Splatnost

6.10.1. Splatnost faktur činí 30 dní od jejího doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.

6.11. Náležitosti faktur

6.11.1. Faktura musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) a další náležitosti požadované Objednatelem. Na faktuře musí být uvedeny:

- údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ;
- údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ;
- evidenční číslo daňového dokladu;
- bankovní spojení Zhotovitele;
- datum vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- rozsah a předmět fakturovaného plnění;
- číslo Smlouvy;
- **kontrolní číslo** (vyznačené vpravo nahoře na první straně Smlouvy pod označením KČ);
- **číslo a název stavby**, popř. číslo a název etapy;
- fakturovaná částka ve složení základní cena, sazba a výše DPH a cena celkem;
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl);
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

6.11.2. Zhotovitel je povinen vyhovět požadavkům Objednatele na obsah a náležitosti faktury, které Objednatel Zhotoviteli sdělí po uzavření této Smlouvy.

6.11.3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojnásobném vyhotovení a odeslány na adresu Objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám 2, Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, Praha 1.

6.11.4. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení vrátit Zhotoviteli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být Objednatelem jednoznačně vymezen.

7. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROKY Z PRODLENÍ

7.1. Smluvní pokuty

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním jakékoliv povinnosti uvedené v bodu 4.2. Smlouvy, vznikne Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení. Pokud dojde k úpravě lhůty ke splnění povinnosti uvedené v bodu 4.2 Smlouvy (např. postupem podle bodu 16.2 Smlouvy), vznikne Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty až po uplynutí této nové lhůty.

7.1.2. V případě porušení povinnosti stanovené v bodu 9.3.1 této Smlouvy Zhotovitelem vznikne Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč. Právo na

zaplacení smluvní pokuty vznikne Objednateli za každé jednotlivé (i opakované) porušení uvedené povinnosti Zhotovitelem.

7.1.3. Splatnost smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě nastane ve lhůtě 14 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení smluvní pokuty Zhotoviteli.

7.1.4. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na zaplacení náhrady škody v celém rozsahu. Zaplacená smluvní pokuta se do výše náhrady škody nezapočítává.

7.2. Úroky z prodlení

7.2.1. V případě prodlení jakékoli Smluvní strany se zaplacením peněžité pohledávky plynoucí z této Smlouvy vznikne druhé Smluvní straně právo na zaplacení úroků z prodlení ve výši stanované platnými a účinnými právními předpisy.

8. KONTROLNÍ DNY

8.1. Kontrolní dny

8.1.1. Pro účely kontroly průběhu zpracovávání jednotlivých částí Plnění se Smluvní strany dohodly na kontrolních dnech v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Zástupce Objednatele je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů přede dnem jeho konání, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodli zástupci Smluvních stran na předchozím jednání. Toto oznámení lze Zhotoviteli doručit e-mailem.

8.1.2. Kontrolních dnů se zúčastní Zástupce Objednatele a zástupce Zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit účast hlavního projektanta nebo zástupce hlavního projektanta na každém kontrolním dni. Objednatel je oprávněn určit další osobu, která se kontrolních dnů zúčastní.

8.1.3. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu při poskytování Plnění, kontrola dodržování Harmonogramu, připomínky a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na kontrolním dni předkládá Zhotovitel Objednateli seznam dokončených částí Plnění, popřípadě předkládá k projednání alternativy možného řešení.

8.1.4. Vedením kontrolních dnů je pověřen Zástupce Objednatele nebo jím pověřená osoba. Zástupce Objednatele může vedením pověřit Zhotovitele.

8.1.5. Zástupce Objednatele pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne Smluvním stranám.

8.1.6. Kontrolní den se uskuteční nejméně jednou za měsíc.

8.1.7. Náklady Zhotovitele na účast, organizaci (včetně např. pohoštění pro účastníky) na kontrolních dnech jsou zahrnuty do Ceny.

9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE PŘI POSKYTOVÁNÍ PLNĚNÍ

9.1. Pokyny Objednatele a povinnost spolupracovat

9.1.1. Při poskytování Plnění postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Zástupce Objednatele týkající se projektování a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele prostřednictvím Zástupce Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu Objednatelem nebo Zástupcem Objednatele při plnění této Smlouvy.

- 9.1.3. Zhotovitel je povinen při plnění této Smlouvy postupovat v dobré víře a poskytovat maximální možnou součinnost zhotovitelům ostatních částí Veřejné zakázky a Objednateli k naplnění účelu této Smlouvy a realizace předmětu Veřejné zakázky.
- 9.1.4. Zástupce Objednatele je oprávněn kdykoli dát Zhotoviteli pokyn k přerušování poskytování Plnění, kterým je Zhotovitel vázán. V takovém případě Objednatel může zastavit platby uvedené v bodech 6.2.1., 6.3.1., 6.4.1. a 6.5.1. Smlouvy, dokud nedá pokyn k pokračování Plnění. Přerušování poskytování plnění podle tohoto bodu Smlouvy se považuje za příčinu zpoždění podle bodu 16.2.1. písm. b) této Smlouvy.

9.2. Realizační tým Zhotovitele

- 9.2.1. Veškeré činnosti při provádění Plnění musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci.
- 9.2.2. Seznam členů realizačního týmu byl předložen v nabídce Zhotovitele podané v zadávacím řízení o Veřejnou zakázku a je pro Zhotovitele závazný (členové realizačního týmu uvedení v seznamu se musí aktivně podílet na plnění předmětu této Smlouvy) stejně, jako požadavky na členy realizačního týmu uvedené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Seznam členů realizačního týmu tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 9.2.3. Realizační tým Zhotovitele musí být ve své příslušné profesi a svém povolání přiměřeně kvalifikovaný, odborně zdatný a zkušený. Zástupce Objednatele může požadovat, aby Zhotovitel odvolal (nebo dal podnět k odvolání) jakéhokoli člena realizačního týmu Zhotovitele, pokud tento člen
- a) se soustavně chová nepřístojně nebo nevynakládá dostatečnou péči; nebo
 - b) vykonává své povinnosti nekompetentně a nedbale; nebo
 - c) neplní nějaké ustanovení této Smlouvy.
- 9.2.4. V případě potřeby změny člena realizačního týmu Zhotovitele je tato možná pouze se souhlasem Zástupce Objednatele. Zástupce Objednatele tento souhlas neudělí v případě, že by konkrétní člen realizačního týmu Zhotovitele disponoval nižší kvalifikací, než kterou prokázal nahrazovaný člen realizačního týmu v rámci prokázání technické kvalifikace a hodnocení v nabídce v zadávacím řízení o Veřejnou zakázku.
- 9.2.5. Zhotovitel musí do 10 dnů po oznámení Dne zahájení plnění předložit Zástupci Objednatele doklad o zavedeném systému zajištění jakosti, který musí zobrazit složení týmu Zhotovitele formou organigramu, včetně popisu odpovědností členů týmu a specifikace nadřízenosti a podřízenosti v týmu. Zástupce Objednatele je oprávněn podrobit jakýkoli aspekt systému dle věty předchozí přezkoumání.

9.3. Kontrola

- 9.3.1. Zástupci Objednatele musí být Zhotovitelem kdykoli na vyžádání
- a) umožněn přístup ke všem průzkumům, které budou provedeny v rámci Plnění;
 - b) umožněno nahlédnout a pořídit si kopii jakýchkoli dokumentů souvisejících s Plněním dle této Smlouvy, včetně pracovních verzí dokumentů;
 - c) poskytnuta odpověď na jakýkoli dotaz vznesený v souvislosti s Plněním formou e-mailu (odpověď může být též zaslána e-mailem).

9.4. Další povinnosti

- 9.4.1. Zhotovitel je při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy povinen postupovat v souladu s právními předpisy.

9.5. Náhrada škody

- 9.5.1. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost všech částí svého Plnění, zejména dokumentace vytvořené za účelem naplnění účelu této Smlouvy.
- 9.5.2. Pokud činností Zhotovitele nebo v důsledku nesprávného či neúplného Plnění dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu na své náklady odstranit. Objednatel může namísto odstranění škody žádat kompenzaci škody v penězích. Zhotovitel odpovídá Objednateli rovněž za náhradu nemajetkové újmy.
- 9.5.3. Zhotovitel odpovídá i za škodu a nemajetkovou újmu způsobenou činností těch osob, které pro něj části Plnění provádějí.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1.1. Pověřit prováděním části Plnění poddodavatele je Zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové poddodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, nebo případech, kdy Zástupce Objednatele udělil souhlas s prováděním části Plnění poddodavatelem.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by tuto činnost prováděl sám.
- 10.1.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
- 10.1.4. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se na plnění předmětu této Smlouvy podílejí nebo podíleli.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ

11.1. Organizace předání Plnění

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli a Zástupci Objednatele předem, kdy bude Plnění či jeho část připraveno k předání a převzetí. Oznámení k převzetí Plnění musí být učiněno písemně. Toto oznámení může být doručeno i e-mailovou poštou. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přijímací řízení.
- 11.1.2. Místem předání a převzetí Plnění či jeho části je sídlo Objednatele, pokud Objednatel nestanoví jinak.
- 11.1.3. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Plnění přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.

11.2. Protokol o předání a převzetí

- 11.2.1. O průběhu předávacího řízení pořídí Zhotovitel zápis, tj. protokol o předání a převzetí Plnění (dále i výše jen „**Protokol**“).
- 11.2.2. Povinným obsahem Protokolu jsou:
- údaje o Objednateli a Zhotoviteli,
 - popis konkrétní části Plnění, která je předmětem předání a převzetí;
 - prohlášení Zhotovitele o tom, že předávaná část Plnění byla řádně splněna (Prohlášení o splnění);

- d) prohlášení Zástupce Objednatele o tom, že příslušnou část Plnění za Objednatele přebírá;
- e) podpis Zástupce Objednatele a Zhotovitele.

11.2.3. V případě, že Zástupce Objednatele odmítá Plnění či jeho část převzít, uvede v Protokolu namísto prohlášení podle bodu 11.2.2 písm. d) Smlouvy důvody, pro které odmítá Plnění či jeho část převzít.

11.3. Odpovědnost Zhotovitele

11.3.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou, a tudíž není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí části Plnění veškeré údaje v ní uvedené. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost Plnění a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že Plnění bylo Objednatelem převzato bez jakýchkoliv výhrad.

11.4. Podmínky odstranění vad

11.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemného upozornění Zástupce Objednatele odstranit zjištěné vady či nedodělky Plnění, resp. části Plnění, pokud Zástupce Objednatele nestanoví jinak.

11.4.2. Neodstraní-li Zhotovitel zjištěné vady či nedodělky ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady či nedodělku jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvným postupem Objednatele nejsou narušena autorská práva Zhotovitele.

11.4.3. O odstranění vady či nedodělku sepíše Zástupce Objednatele se Zhotovitelem protokol, ve kterém buď potvrdí odstranění vady či nedodělku, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

12. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

12.1. Práva duševního vlastnictví

12.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování Plnění neporuší žádné ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, která touto Smlouvou postupuje na Objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje Objednateli dle této Smlouvy licenci, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání všech výstupů Plnění Objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty (včetně přiměřených nákladů právního zastoupení).

12.1.2. Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy anebo součástí Plnění výtvar, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, a nejde přitom ve smyslu bodu 12.1.6. této Smlouvy o dílo anebo jeho části vytvořené jako zaměstnanecké dílo (dále pro účely tohoto bodu souhrnně jen „**Předměty ochrany podle autorského zákona**“), náleží od okamžiku předání Plnění (části Plnění) dle této Smlouvy Objednateli pro území celého světa včetně České republiky výhradní neomezené právo k užití těchto Předmětů ochrany podle autorského zákona (tzn. ke všem možným způsobům užití), a to na dobu trvání práva k Předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na zákonnou dobu ochrany. Zhotovitel touto

Smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu uvedeného výhradního práva k užití Předmětů ochrany podle autorského zákona (licence) bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Objednatel je oprávněn Předměty ochrany podle autorského zákona užit v původní nebo jiné zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití Předmětů ochrany podle autorského zákona získává Objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Postoupení licence nebo její části na třetí osobu nevyžaduje souhlas Zhotovitele. Toto právo Objednatele k Předmětům ochrany podle autorského zákona se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, úpravy a překlady Předmětů ochrany podle autorského zákona dodané Zhotovitelem. Objednatel není povinen výše uvedenou licenci využít. Zhotovitel dále poskytuje Objednateli právo zveřejnit, upravovat, a to včetně jeho názvu a označení autora, a/nebo překládat Předměty ochrany podle autorského zákona, včetně práva Objednatele zadat provedení těchto úprav a/nebo překladů třetím osobám. Dohodou Smluvních stran se stanoví, že cena za užití Předmětů ochrany podle autorského zákona dle tohoto odstavce je součástí Ceny. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tvorba databází je činěna z podnětu Objednatele. Objednateli tak přísluší zvláštní právo pořizovatele databáze. V případě, že by Objednateli toto právo z jakéhokoli důvodu nevzniklo a vzniklo Poskytovateli, s předáním či zpřístupněním databáze Objednateli je toto právo převedeno na Objednatele.

- 12.1.3. Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy anebo součástí Plnění výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl k ochraně nebo na základě přihlášky zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto bodu souhrnně jen „**Nezapsané předměty průmyslových práv**“), převádí Zhotovitel na Objednatele od okamžiku předání Plnění (části Plnění) dle této Smlouvy veškerá práva na Nezapsané předměty průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitný vzor a právo na průmyslový vzor. Objednatel je oprávněn zejména Nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo Objednatele k Nezapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Nezapsaných předmětů průmyslových práv dodaných Zhotovitelem na základě této Smlouvy. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen Objednatele neprodleně informovat. Dohodou Smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k Nezapsaným předmětům průmyslových práv je součástí Ceny.
- 12.1.4. Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy anebo součástí Plnění výtvar, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména udělený či zapsaný vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto bodu souhrnně jen „**Zapsané předměty průmyslových práv**“), náleží Objednateli od okamžiku předání Plnění (části Plnění) podle této Smlouvy k Zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní neomezené právo k užití těchto Zapsaných předmětů průmyslových práv, a to pro území celého světa včetně České republiky. Zhotovitel touto Smlouvou opravňuje Objednatele k výkonu uvedených výhradních práv k Zapsaným předmětům průmyslových práv, a to bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Oprávnění k užití Zapsaných předmětů průmyslových práv získává Objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Toto právo Objednatele k Zapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Zapsaných předmětů průmyslových práv dodaných Zhotovitelem, ať již budou přihlášeny k ochraně či nikoliv. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen Objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel je dále povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu uvedené licence k Zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Zhotovitel rovněž poskytuje Objednateli právo upravovat a

modifikovat Zapsané předměty průmyslových práv, včetně práva Objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou Smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k Zapsaným předmětům průmyslových práv je součástí Ceny.

- 12.1.5. Je-li výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy anebo součástí Plnění výtvar, který může být předmětem majetkových práv, vyjma v předchozích bodech článku 12 a bodu 12.1.6. této Smlouvy uvedených Předmětů chráněných podle autorského zákona a předmětů průmyslového vlastnictví požívajících zvláštní ochrany, přičemž jde zejména o know-how či nezapsaná označení (dále pro účely tohoto bodu souhrnně jen „**Ostatní předměty duševního vlastnictví**“), převádí Zhotovitel na Objednatele od okamžiku předání Plnění (části Plnění) veškerá práva k Ostatním předmětům duševního vlastnictví. Objednatel je oprávněn zejména Ostatní předměty duševního vlastnictví neomezeně využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo Objednatele k Ostatním předmětům duševního vlastnictví se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy Ostatních předmětů duševního vlastnictví dodaných Zhotovitelem. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen Objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel rovněž poskytuje Objednateli právo upravovat a modifikovat Ostatní předměty duševního vlastnictví, včetně práva Objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou Smluvních stran se stanoví, že cena za užití Ostatních předmětů duševního vlastnictví dle tohoto bodu je součástí Ceny.
- 12.1.6. Je-li výsledkem nebo součástí Plnění resp. částí Plnění dílo, ke kterému vykonává Zhotovitel práva jako k zaměstnaneckému (§ 58 autorského zákona) či kolektivnímu dílu (§ 59 autorského zákona), ke dni předání díla dle této Smlouvy postupuje právo výkonu majetkových práv k dílu na Objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v Ceně. Objednatel se tím stává ve vztahu ke všem částem díla i dílu jako celku vykonavatelem autorských práv majetkových v pozici zaměstnavatele se všemi souvislostmi včetně oprávnění vyplývajících z omezení osobnostních práv původních autorů v plném rozsahu dle § 58 autorského zákona, přičemž právo výkonu majetkových práv autorských získává Objednatel jako dále postupitelné. Objednatel je tak především oprávněn Plnění i jeho části bez dalšího sám jakýmkoli způsobem užít v původní, zpracované či jinak změněné podobě a udělit třetím osobám oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo a jeho části užít. Objednatel je dále oprávněn nehotové anebo nedostatečně podrobné části Plnění dokončit, a to bez ohledu na podmínky podle ustanovení § 58 odst. 5 autorského zákona. Zhotoviteli nenáleží nárok na přiměřenou dodatečnou odměnu podle ustanovení § 58 odst. 6 autorského zákona (Zhotovitel je povinen zajistit, aby tato odměna nenáležela ani původním autorům díla). Objednatel je oprávněn dílo anebo jeho části zveřejnit, upravovat, zpracovávat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět je na veřejnost pod vlastním jménem, včetně oprávnění Objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám.
- 12.1.7. Pro vyloučení pochyb Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2370 občanského zákoníku, § 2378 až § 2382 občanského zákoníku.
- 12.1.8. Pro vyloučení pochyb Smluvní strany sjednávají, že zánik této Smlouvy nemá vliv na poskytnutá práva dle tohoto článku Smlouvy včetně převodu (či vzniku) výkonu autorských práv a práva Objednatele k zvláštnímu právu pořizovatele databáze či jiná práva vzniklá dle tohoto článku 12 Smlouvy.
- 12.1.9. Smluvní strany tímto vylučují veškeré nároky na jakoukoli dodatečnou odměnu, na kterou by měl Zhotovitel v souvislosti s právy duševního vlastnictví v důsledku poskytování Plnění dle této Smlouvy nárok.

- 12.1.10. Zhotovitel dále zaručuje, že z titulu užívání práv poskytnutých dle tohoto článku 12 Smlouvy nevzniknou Objednateli jakékoli dodatečné náklady, které nejsou Objednateli známy, tj. zejména nevzniknou náklady na úhradu licenčních poplatků, odměn za zhotovení díla, mzdy či jiné náhrady apod. (zejména pak projektantů či jiných autorů). V případě, že by jakékoli takové nároky vznikly, je Zhotovitel povinen Objednatele odškodnit a náklady mu v plném rozsahu uhradit (včetně přiměřených nákladů právního zastoupení).
- 12.1.11. Zhotovitel zaručuje, že nebyla porušena žádná smlouva, resp. žádný závazek, (ať již smlouva o dílo, kupní smlouva, licenční smlouva, obecně závazná právní norma apod.) vztahující se k získání práv a informací nezbytných k užívání plnění poskytnutého na základě tohoto článku 12 Smlouvy.
- 12.1.12. Zhotovitel rovněž zaručuje, že veškerá práva dle tohoto článku 12 Smlouvy nabytá na základě platných právních titulů, přičemž tato práva nejsou dle nejlepšího vědomí a svědomí Zhotovitele nijak zpochybňována, přičemž zpochybnění dle nejlepšího vědomí a svědomí Zhotovitele ani nehrozí.

13. POJIŠTĚNÍ

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu poskytování Plnění pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti proti škodám, včetně škod třetím osobám, způsobených jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to nejméně do výše 50 mil. Kč. Pojištění se musí vztahovat i na finanční škody. Zhotovitel je povinen na písemné vyzvání Objednatele prokázat platné pojištění. Zhotovitel je rovněž dopředu povinen informovat Objednatele o případných změnách pojištění, které by mohly omezit rozsah pojištění.
- 13.1.2. Toto pojištění profesní odpovědnosti musí pokrývat i škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním, a to včetně věcí zaměstnanců Zhotovitele) a újmu na zdraví (úrazem nebo nemocí).
- 13.1.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
- 13.1.4. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 13.1.5. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně.
- 13.1.6. Porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele plynoucí z tohoto článku Smlouvy založí právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy.

14. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 14.1.1. Zhotovitel poskytne Objednateli bankovní záruku za dodržení všech smluvních podmínek a zajištění řádného splnění všech povinností Zhotovitele dle Smlouvy, zejména pak řádného a včasného provedení, dokončení a předání Plnění ve výši **10 % z Ceny**. Originál bankovní záruky předloží Zhotovitel nejpozději při podpisu Smlouvy, a to formou bezpodmínečné a neodvolatelné bankovní záruky znějící ve prospěch Objednatele s plněním bez námitek a na základě první výzvy. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit zejména v případech, že Zhotovitel neuhradil Objednateli smluvní pokutu dle této Smlouvy či způsobenou škodu nebo nevydal bezdůvodného obohacení. Platnost bankovní záruky je minimálně 48 měsíců od podpisu této Smlouvy. Dojde-li ke změně Dne dokončení Plnění, je Zhotovitel povinen trvání bankovní záruky odpovídajícím způsobem prodloužit.
- 14.1.2. V případě prodloužení Dne dokončení Plnění v souladu s touto Smlouvou a vyprší-li platnost předmětné bankovní záruky před Dnem dokončení Plnění, pozastaví Objednatel veškeré platby, aniž by byl v prodlení, dokud nedojde k prodloužení platnosti záruky

nebo předložení nové bankovní záruky splňující podmínky uvedené v tomto článku Smlouvy.

- 14.1.3. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen ve lhůtě 7 dnů doložit platnost a účinnost bankovní záruky vystavené v souladu s touto Smlouvou.
- 14.1.4. Porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele plynoucí z tohoto článku Smlouvy založí právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy.

15. VYŠŠÍ MOC

15.1. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 15.1.1. V případě, že některá Smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze Smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou Smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je Smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně písemně vyrozumět druhou Smluvní stranu o této skutečnosti.
- 15.1.2. Vyšší mocí se rozumí mimořádná událost nebo okolnost:
 - a) kterou Smluvní strana nemůže ovládat,
 - b) proti které tato Smluvní strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy,
 - c) které se po jejím vzniku nemohla tato Smluvní strana účelně vyhnout nebo ji překonat či odvrátit,
 - d) kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Smluvní straně.

16. VARIACE, ZMĚNA DNE DOKONČENÍ PLNĚNÍ, ZMĚNA ZHOTOVITELE

16.1. Variace

- 16.1.1. Změny předmětu Plnění, které jsou nutné k dosažení účelu Smlouvy a které nebylo možné ke dni podání nabídky Zhotovitelem v zadávacím řízení o Veřejnou zakázku předvídat (dále jen „**Variace**“), mohou být iniciovány Objednatelem nebo Zástupcem Objednatele kdykoli přede Dnem dokončení Plnění. Zhotovitel musí každou Variaci provést a je jí vázán, pokud nedá okamžitě Objednateli oznámení (s uvedením podpůrných podrobností), že splnění Variace je pro Zhotovitele z objektivních důvodů nemožné. Po obdržení tohoto oznámení musí Objednatel pokyn zrušit, potvrdit nebo pozměnit. Každá Variace může zahrnovat jakoukoli dodatečnou práci nebo službu nezbytnou pro dosažení účelu této Smlouvy.
- 16.1.2. Jestliže Objednatel nebo Zástupce Objednatele vznese před pokynem k Variaci požadavek na předložení návrhu, musí Zhotovitel odpovědět písemně a co nejdříve, jak je to možné, buď uvedením důvodů, proč nemůže vyhovět (musí jít o důvody objektivní povahy), nebo tak, že předloží:
 - a) popis navrhované práce, která má být vykonána a harmonogram jejího provedení;
 - b) návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace Harmonogramu a Dne dokončení Plnění; a
 - c) ocenění Variace.Objednatel musí co nejdříve, jak je to možné potom, co obdrží takový návrh, odpovědět schválením, neschválením, nebo uvedením připomínek. Zhotovitel nesmí při čekání na odpověď žádnou práci zpožďovat. Každá Variace musí být oceněna, pokud nedá Objednatel jiný pokyn nebo neschválí jiný postup v souladu s tímto článkem Smlouvy.
- 16.1.3. Ocenění Variace musí být provedeno tak, že Zhotovitel uvede počet hodin práce potřebných k provedení Variace a tento počet vynásobí příslušnými sazbami stanovenými Sazebníkem pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností – UNIKA platným ke dni podpisu této Smlouvy oběma

Smluvními stranami. Pokud není ocenění Variace tímto způsobem možné, uvede Zhotovitel důvody, pro které není možné a provede ocenění Variace jiným vhodným způsobem. Ocenění musí být rozepsáno na základní cenu, DPH a cenu včetně DPH. V ocenění uvede Zhotovitel také jiné náklady nutné k provedení Variace. Ocenění Variace bude obsahovat také náklady na prodloužení bankovní záruky podle čl. 14 Smlouvy a pojištění podle čl. 13 Smlouvy, pokud v důsledku Variace dojde k posunutí Dne dokončení Plnění; tyto náklady budou Zhotovitelem prokázány.

- 16.1.4. Postupem podle bodu 16.1.2 Smlouvy může návrh na Variaci vznést také Zhotovitel. V takovém případě poskytne Zhotovitel rovnou návrh Variace s náležitostmi uvedenými v bodu 16.1.2 písm. a) – c) Smlouvy a Objednatel bude reagovat způsobem uvedeným v bodu 16.1.2 Smlouvy.
- 16.1.5. Předmět, popis a ocenění každé Variace bude zaznamenáno ve změnovém listu, který vyhotoví Zhotovitel. Dokud Zástupce Objednatele změnový list neschválí a Objednatel nepodepíše, nesmí Zhotovitel přistoupit k její realizaci a nesmí Plnění nijak pozměnit ani modifikovat.

16.2. Změna lhůty vyplývající ze Smlouvy

16.2.1. Zhotovitel je oprávněn oznámit nárok na prodloužení jakékoli lhůty podle této Smlouvy (včetně Dne dokončení Plnění) v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:

- a) Variace nebo jiná podstatná změna v rozsahu Plnění podle Smlouvy;
- b) příčina zpoždění zadávající oprávnění na prodloužení doby podle jakéhokoli bodu této Smlouvy,
- c) nepředvídatelný nedostatek personálu a věcí určených pro Plnění způsobený epidemií nebo zásahy veřejné moci; nebo
- d) jakákoli zpoždění, překážky nebo omezení způsobená nebo přičitatelná Objednateli, personálu Objednatele nebo zhotovitelům jiných částí Veřejné zakázky;
- e) v případě zpoždění z důvodu způsobeným jakýmkoli rizikem Objednatele.

16.2.2. Jestliže platí následující podmínky:

- a) Zhotovitel svědomitě dodržoval postupy stanovené příslušnými orgány veřejné správy;
- b) tyto orgány zdržují nebo způsobují ztížené podmínky práce Zhotovitele; a
- c) zpoždění a ztížené podmínky jsou nepředvídatelné;

pak toto zpoždění nebo ztížení podmínky budou považovány za příčinu zpoždění podle bodu 16.2.1. písm. b) této Smlouvy.

16.2.3. Rizikem Objednatele se v této Smlouvě rozumí:

- a) válka, nepřátelské akty (ať už válka je nebo není vyhlášena), invaze, činnost nepřátel ze zahraničí, když k nim dojde v České republice,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka, když k nim dojde v České republice,
- c) výtržnost, vzpoura nebo nepokoj s vlivem na Plnění, které jsou vyvolány jinými osobami, než jsou personál Zhotovitele, členové realizačního týmu Zhotovitele a jeho ostatní zaměstnanci, případně také poddodavatelé Zhotovitele,
- d) ionizující radiace a radioaktivní kontaminace z jakéhokoli jaderného paliva nebo jakéhokoli jaderného odpadu ze spalování jaderného paliva, radioaktivní toxické výbušniny nebo jiné nebezpečné následky jakéhokoli výbušného jaderného systému nebo jaderné součásti takového systému, s výjimkou rozsahu v jakém je za použití jakéhokoli radioaktivního materiálu odpovědný Zhotovitel,
- e) tlakové vlny způsobené letadlem nebo jinými zařízeními pohybuujícími se ve vzduchu rychlostí zvuku nebo nadzvukovou rychlostí,

- f) užívání nebo zabránění jakékoli části Plnění Objednatelem mimo případů specifikovaných ve Smlouvě,
- g) projektování jakékoli části Plnění personálem Objednatele nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný,
- h) jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Plnění, které je nepředvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu zkušený zhotovitel přijal adekvátní preventivní opatření,
- i) vyšší moc,
- j) jakékoli neplnění Smlouvy Objednatelem nebo jeho jiné selhání,
- k) jakákoli změna práva Smlouvy po datu nabídky Zhotovitele tak, jak je stanoveno ve Smlouvě.

16.2.4. Oznámení nároku na prodloužení lhůty musí Zhotovitel učinit postupem podle bodu 21.2 této Smlouvy. Zástupce Objednatele je oprávněn na základě tohoto oznámení příslušnou lhůtu prodloužit. Při posouzení nároku Zhotovitele na prodloužení lhůty podle této Smlouvy musí Zástupce Objednatele:

- a) posoudit podstatu nároku, tedy kdo nese riziko vzniku dané události či okolnosti (pouze Objednatel, pouze Zhotovitel, nebo je riziko sdílené);
- b) definovat kauzální souvislost, tedy vztah mezi událostí a vzniklým zpožděním Zhotovitele;
- c) odkrytí případné časové rezervy činností a Plnění zasazených zpožděním;
- d) stanovit, které ze zasazených činností se nachází na kritické cestě, a jaký je tedy přesný rozsah vzniklého prodlení (zpoždění) Zhotovitele oproti Dni dokončení Plnění.

16.3. Změna Zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy

16.3.1. Objednatel je oprávněn změnit Zhotovitele v průběhu plnění dle Smlouvy, a to v případě, že Smlouva bude ukončena:

- I. dohodou Smluvních stran;
- II. výpovědí;
- III. odstoupením od Smlouvy z důvodů dle § 223 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále i výše jen „ZZVZ“);
- IV. z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění;
- V. zánikem právnické osoby bez právního nástupce;
- VI. v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu;
- VII. v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ;
- VIII. v případě rozhodnutí soudu o úpadku Zhotovitele, vstupu Zhotovitele do likvidace, nebo nastane-li u Zhotovitele obdobná situace podle řádu země jeho sídla;
- IX. v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace dle § 83 ZZVZ.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění Veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v tomto článku Smlouvy a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze Smlouvy s původním Zhotovitelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu Zhotovitele v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje) (dále jen „**Povolené změny Smlouvy**“).

- 16.3.2. V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ je Objednatel oprávněn uzavřít Smlouvu se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze Smlouvy v plném rozsahu s výjimkou Povolených změn Smlouvy, může Objednatel uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.
- 16.3.3. V případě ukončení Smlouvy dle bodu 16.3.1 č. I) až VI) a VIII) je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení o Veřejnou zakázku. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může Objednatel oslovit dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní Smlouvě, která bude zohledňovat pouze změny, které se přímo váží na změnu dodavatele. V případě, že vybraný účastník již předmět Veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení Smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění Veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze dovodit její poměrnou cenu.

16.4. Změna rozsahu Smlouvy

- 16.4.1. Objednatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ právo rozhodnout o tom, že nebude realizována část Plnění v rozsahu:
- Doplňkového inženýrskogeologického průzkumu (DIPG) dle bodu 3.6 Smlouvy;
 - Projektové činnosti pro DPS dle bodu 3.7 Smlouvy;
 - Inženýrské činnosti dle bodu 3.5 Smlouvy související s Plněními uvedenými výše v bodu 16.4.1. písm. a) a b) této Smlouvy;
 - činností pro proces EIA dle bodu 3.4 Smlouvy.
- 16.4.2. Rozhodnutí Objednatele dle bodu 16.4.1. této Smlouvy nezakládá žádné nároky Zhotovitele na jakékoliv dodatečné platby nad rámec Ceny stanovené pro části Plnění Zhotovitelem skutečně provedené podle této Smlouvy.

17. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

17.1. Důvody odstoupení od Smlouvy

- 17.1.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména z následujících důvodů:
- Zhotovitel bude v prodlení s poskytováním nebo dokončením Plnění nebo jeho části podle této Smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v dodatečně přiměřené lhůtě uvedené v písemné výzvě Objednatele;
 - Zhotovitel poruší povinnost vyplývající z této Smlouvy a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své jednání nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy v přiměřené lhůtě;
 - Zhotovitel poskytl Plnění nebo jeho část vadně a jedná se o podstatné porušení Smlouvy;
 - příslušný soud rozhodne o úpadku Zhotovitele, nebo Zhotovitel podá dlužnický insolvenční návrh;

e) další důvody uvedené v jiných ustanoveních této Smlouvy.

17.1.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, v případě prodlení Objednatele se zaplacením Ceny či jednotlivé splátky Ceny delšího než 1 měsíc po splatnosti příslušné faktury.

17.1.3. Pokud by se v budoucnu ukázalo, že nastaly takové legislativní skutečnosti objektivní povahy, které brání poskytnutí Plnění, resp. jeho částí má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy.

17.2. Forma odstoupení od Smlouvy

17.2.1. Chce-li některá ze Smluvních stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé Smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od Smlouvy odstupuje. Odstoupení od Smlouvy nastává dnem, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé Smluvní straně, není-li stanoven pozdější termín.

17.3. Důsledky odstoupení od Smlouvy

17.3.1. Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou Smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených částí Plnění;
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, vyčíslení doposud uhrazených částek a vystaví dílčí fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k předání části Plnění, která byla dokončena a dosud nebyla předána, a Objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit přijímací řízení ve vztahu k této části Plnění.

18. ŘEŠENÍ SPORŮ

18.1.1. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této Smlouvy budou řešit cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této Smlouvy.

18.1.2. Jestliže nedošlo ke smírnému narovnání, jakýkoli spor, který vznikne mezi Objednatelem a Zhotovitelem v souvislosti se Smlouvou nebo z ní vyplývá, musí být kteroukoli Smluvní stranou předložen k adjudikaci v souladu s Pravidly adjudikace (dále jen „Pravidla“) tvořícími přílohu č. 4 Smlouvy. Adjudikátorem musí být jakákoli osoba, na které se Smluvní strany dohodnou. V případě, že se Strany na osobě adjudikátora nedohodnou ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy jakákoli Smluvní strana druhé Smluvní straně doručila návrh osoby adjudikátora pro daný spor, musí být adjudikátor určen předsedou Rady pro stavebně technickou adjudikaci Fakulty stavební Vysokého učení technického v Brně.

18.1.3. Nesouhlasí-li některá ze Smluvních stran s rozhodnutím adjudikátora, nebo není-li vydáno rozhodnutí ve lhůtě stanovené v Pravidlech, může Smluvní strana do 28 dnů po doručení rozhodnutí nebo uplynutí lhůty pro rozhodnutí dle Pravidel dát druhé Smluvní straně oznámení o nesouhlasu s odkazem na tento bod Smlouvy. Jestliže nebylo podáno oznámení o nesouhlasu ve stanovené lhůtě, stává se rozhodnutí konečným a závazným pro obě Smluvní strany. Jestliže oznámení o nesouhlasu během stanovené lhůty podáno bylo, může Smluvní strana, která oznámila svůj nesouhlas, podat návrh na rozhodnutí sporu k příslušnému soudu v České republice.

18.1.4. Zhotovitel a zhotovitelé ostatních částí Veřejné zakázky jsou povinni oznámit Zástupci Objednatele jakýkoli spor mezi nimi týkající se plnění Veřejné zakázky, který se jim nepodaří smírně vyřešit. Zástupce Objednatele může v takovém případě po jednání se Zhotovitelem i zhotoviteli ostatních částí Veřejné zakázky usilovat o smírné vyřešení sporu. Pokud nebude smírné vyřešení dosaženo, je Zástupce Objednatele oprávněn

rozhodnout o řešení tohoto sporu a uložit stranám, jak mají při plnění Veřejné zakázky postupovat. Zhotovitel a zhotovitelé ostatních částí Veřejné zakázky jsou tímto rozhodnutím Zástupce Objednatele vázáni, dokud soud příslušný k rozhodnutí sporu mezi Zhotovitelem a zhotoviteli ostatních částí Veřejné zakázky nerozhodne jinak.

19. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 19.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu této Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu plnění této Smlouvy do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být Zhotovitelem sdělovány nikomu kromě Objednatele a podle dohody s ním dalším povolaným osobám např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k plnění této Smlouvy.
- 19.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
- jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - jsou poskytnuty Smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na plnění této Smlouvy, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
- 19.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na profilu zadavatele celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků, a po plnění Smlouvy je Objednatel povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu (Cenu) a seznam poddodavatelů. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Totéž platí i v případě uveřejňování Smlouvy v Centrálním registru smluv.
- 19.1.4. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu poskytování Plnění neposkytne informace týkající se projektované stavby třetím osobám, zejména stavebním dodavatelům.
- 19.1.5. Zákaz zpřístupnění informací podle tohoto článku Smlouvy se nevztahuje na případy, kdy jsou informace zpřístupňovány:
- právním, daňovým a účetním poradcům Smluvních stran, jestliže jsou vázáni povinností zachovat důvěrnost informací nejméně v rozsahu tohoto článku;
 - v rámci soudních, správních či arbitrážních řízení či adjudikace v rozsahu nezbytném pro uplatnění nároků dle této Smlouvy či v souvislosti s ní;
 - v souladu se zákony a předpisy, jež se na příslušnou stranu vztahují.

20. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 20.1.1. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou k poskytnutí Plnění a naplnění účelu této Smlouvy.
- 20.1.2. Bude-li to naplnění účelu této Smlouvy vyžadovat, udělí Objednatel Zhotoviteli plnou moc.

21. DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ A UPLATŇOVÁNÍ NÁROKŮ

21.1. Doručování písemností

- 21.1.1. Není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak, vzájemná komunikace Smluvních stran, zejména jakákoli oznámení či sdělení vyžadovaná podle této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní musí být činěna v písemné formě v českém jazyce a doručena druhé Smluvní straně na doručovací adresu výlučně (i) osobním doručením, (ii) zasláním uznávanou poštou doporučeným dopisem, (iii) zasláním kurýrní službou, která

umožňuje ověření doručení, nebo (iv) prostřednictvím datové schránky. Smluvní strany jsou povinny doručované zásilky řádně přebírat a nebránit jejich doručení.

21.1.2. Doručovací adresou Objednatele se rozumí, pokud Objednatel písemně neoznámí adresu jinou, tato adresa:

adresa: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1
k rukám: Ing. Vladimíra Matějovského

21.1.3. Doručovací adresou Zhotovitele se rozumí, pokud Zhotovitel písemně neoznámí adresu jinou, tato adresa:

adresa: SATRA, spol.s r.o., Pod pekárny 878/2, 190 00 Praha 9
k rukám: ██████████

21.1.4. Pokud tato Smlouva umožňuje doručení písemnosti e-mailem, použijí se následující e-mailové adresy Smluvních stran, pokud si Smluvní strany nesdělí jinou e-mailovou adresu:

Objednatel: posta@praha.eu
Zhotovitel: satra@satra.cz

21.2. Uplatňování nároků na platby a prodloužení lhůty

21.2.1. Jestliže se Zhotovitel domnívá, že je oprávněn k prodloužení jakékoli lhůty, která mu vyplývá z této Smlouvy, anebo dodatečné platbě podle jakéhokoli ustanovení této Smlouvy nebo jinak v souvislosti se Smlouvou, musí dát Zhotovitel oznámení nároku popisující událost nebo okolnost, z které nárok vyplývá. Oznámení musí být podáno co nejdříve, jak je to prakticky možné, a ne později než 14 dnů potom, co Zhotovitel skutečnost nebo okolnost zjistil nebo měl a mohl zjistit.

21.2.2. Zhotovitel je oprávněn postupem podle tohoto bodu 21.2 Smlouvy uplatnit také náhradu nákladů na bankovní záruku poskytnutou podle článku 14 této Smlouvy a pojištění sjednaného podle článku 13 této Smlouvy, pokud je nucen prodloužit dobu jejich trvání z některého důvodu uvedené v bodu 16.2.1 Smlouvy. Zhotovitel je povinen výši nákladů, jejichž náhrady se domáhá, Objednateli prokázat.

21.2.3. Jestliže Zhotovitel v takové lhůtě 14 dnů oznámení nároku nedá, dotčená lhůta nesmí být prodloužena, Zhotovitel není oprávněn k dodatečné platbě a Objednatel je v souvislosti s nárokem zbaven veškeré odpovědnosti. V opačném případě se použijí následující ustanovení tohoto bodu 21.2 Smlouvy.

21.2.4. Zhotovitel musí také předložit jakákoli další k takové události nebo okolnosti relevantní oznámení požadovaná Smlouvou a k takové události nebo okolnosti relevantní podrobnosti na podporu nároku.

21.2.5. Zhotovitel musí archivovat takové aktuálně vedené záznamy, jaké mohou být potřebné k zdůvodnění jakéhokoli z nároků. Zástupce Objednatele může po obdržení jakéhokoli oznámení podle tohoto bodu 21.2 Smlouvy, aniž by tak připustil odpovědnost Objednatele, dohlížet na toto vedení záznamů anebo dát Zhotoviteli pokyn, aby vedl záznamy další. Zhotovitel musí Zástupci Objednatele umožnit kontrolu veškerých takových záznamů a musí (je-li mu dán pokyn) předložit Zástupci Objednatele kopie.

21.2.6. Zhotovitel musí do 28 dnů potom, co zjistil nebo mohl a měl zjistit událost nebo okolnost, z které nárok vyplývá nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a schválena Zástupcem Objednatele, předložit Objednateli zcela detailní nárok s uvedením všech podrobností na podporu podstaty nároku a na podporu požadovaného prodloužení lhůty anebo požadované dodatečné platby, jestliže má událost nebo okolnost, z které nárok vyplývá, přetrvávající vliv:

a) je tento zcela detailní nárok považován za průběžný;

- b) Zhotovitel musí posílat v měsíčních intervalech další průběžné nároky s udáním nahromaděného požadovaného zpoždění anebo požadované částky a takových dalších podrobností, které může Objednatel rozumně požadovat; a
 - c) Zhotovitel musí odeslat závěrečný nárok do 28 dnů (nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Zhotovitelem a schválena Objednatelem) potom, co přestane mít událost nebo okolnost vliv.
- 21.2.7. Objednatel musí do 28 dnů po obdržení oznámení nároku Zhotovitele, případně po obdržení jakýchkoli dalších podrobností na podporu předchozího nároku, nebo v jiné lhůtě, která může být navržena Objednatelem a schválena Zhotovitelem, odpovědět schválením, případně neschválením a podrobným komentářem. Může také požadovat jakékoli další potřebné podrobnosti, musí ovšem v této lhůtě dát své stanovisko k podstatě nároku.
- 21.2.8. Do každého potvrzení platby musí být zahrnuty takové částky nároku, které byly dostatečně zdůvodněny jako způsobilé k platbě podle příslušných ustanovení Smlouvy. Pokud a dokud nejsou dodané podrobnosti dostatečné ke zdůvodnění celého nároku, je Zhotovitel oprávněn pouze k platbě za takovou část nároku, jakou byl schopen zdůvodnit.
- 21.2.9. Objednatel musí postupovat tak, aby dohodnul nebo určil (i) prodloužení (je-li nějaké) příslušné lhůty (před nebo po jejím uplynutí) v souladu anebo (ii) dodatečnou platbu (je-li nějaká), ke které je Zhotovitel oprávněn podle Smlouvy.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1.1. Jakákoliv změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými. Veškeré změny Smlouvy, změny Plnění a změny v osobě dodavatele Veřejné zakázky mohou být provedeny pouze v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy.
- 22.1.2. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem Smluvních stran a účinnosti uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za uveřejnění této smlouvy v registru smluv odpovídá Objednatel.
- 22.1.3. Nevylučuje se využití poradních a expertních služeb dalších osob.
- 22.1.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky ani pohledávky z této Smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 22.1.5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst své pohledávky vůči Objednateli.
- 22.1.6. V případě rozporu při plnění závazků ze Smlouvy, a to zejména v případech neupravených Smlouvou, platí zadávací podmínky Veřejné zakázky stanovené Objednatelem v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce, nabídka Zhotovitele a občanský zákoník, a to v tomto uvedeném pořadí.
- 22.1.7. Obě Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozována z dosavadní praxe či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy.
- 22.1.8. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této Smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

- 22.1.9. Smluvní strany vylučují použití § 557 občanského zákoníku.
- 22.1.10. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že Objednatel Smlouvu (včetně případných dodatků) zveřejní způsobem umožňujícím nepřetržitý dálkový přístup.
- 22.1.11. Dojde-li ke změně statutu Zhotovitele, je tento povinen oznámit nové skutečnosti Objednateli ve lhůtě 14 dnů od právní moci takové změny.
- 22.1.12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 22.1.13. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 22.1.14. V souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 214 ze dne 13. 2. 2023.
- 22.1.15. Obě Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 22.1.16. Součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- 1) Harmonogram Plnění projektových prací – návrh Objednatele
 - 2) Seznam členů realizačního týmu Zhotovitele
 - 3) Dokumentace související s plněním Projektové činnosti pro DUSP
 - 4) Pravidla adjudikace
 - 5) Seznam předávané dokumentace
 - 6) Podrobné požadavky na Plnění

Objednatel

V Praze dne _____

jméno: Ing. Petr Kalina, MBA
funkce: ředitel odboru investičního MHMP
podepsáno elektronicky

Zhotovitel


V Praze dne _____

jméno: Ing. Ludvík Šajtar
funkce: jednatel SATRA, spol.s r.o.
osoba oprávněná jednat za dodavatele
podepsáno elektronicky

Příloha č. 2 – seznam členů realizačního týmu Zhotovitele

Realizační tým Zhotovitele

A. Hlavní inženýr projektu

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

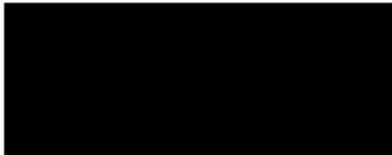
B. Specialista na dopravní stavbu

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

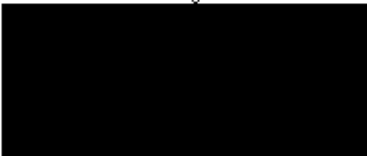
C. Specialista na dopravní stavbu

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	


D. Specialista na geotechniku

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

E. Specialista na tunely

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	


F. Specialista na tunely

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

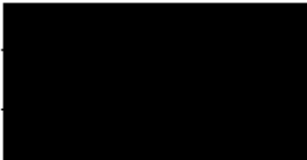
G. Specialista na bezpečnostní dokumentaci tunelu

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

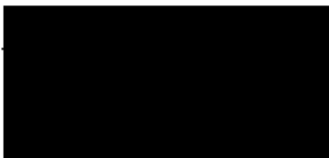
H. Specialista na vzduchotechnická zařízení tunelů

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	


I. Specialista na silnoproudá elektrotechnická zařízení

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

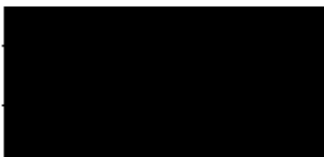
J. Specialista na slaboproudá elektrotechnická zařízení

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

K. Specialista na požární bezpečnost

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

L. Specialista na strojní zařízení

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

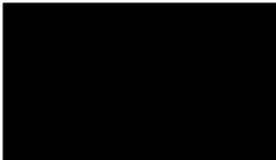
M. Specialista na životní prostředí

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

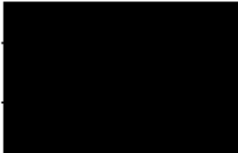
N. Specialista na životní prostředí

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

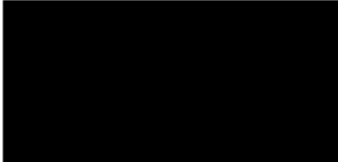
O. Specialista na životní prostředí

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

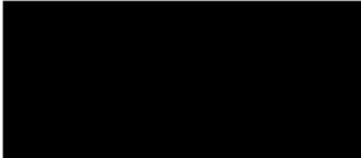
P. Specialista na rozptylové studie

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

Q. Specialista na hlukové studie

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

R. Specialista na městské inženýrství

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

S. Specialista na pozemní stavby

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

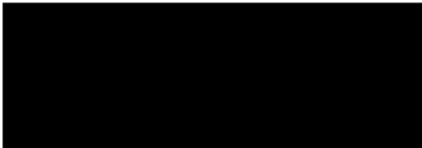
T. Specialista na dopravní modelování

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

U. Specialista na zeměměřičské práce

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

V. Specialista na zeměměřičské práce

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

X. Specialista na projekt geologických prací

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

Y. Specialista – odpovědný řešitel geologického průzkumu

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

Z. Specialista na hydrogeologii

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

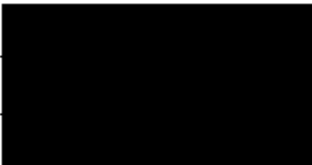
AA. Specialista na geofyziku

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

AB. Specialista na inženýrskou činnost

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

AC. Specialista na architekturu

Jméno, příjmení a příp. titul:	
Kontaktní telefon:	
Kontaktní e-mail:	

AD. Specialista – krajinář

Jméno, příjmení a příp. titul:

Kontaktní telefon:

Kontaktní e-mail:



Příloha č. 3 – Dokumentace související s plněním Projektové činnosti pro DUSP

Geodetické zaměření
Průzkum inženýrských sítí
Pedologický průzkum
Dendrologický průzkum
Biologický průzkum
Diagnostický průzkum vozovek
Migrační studie
Hluková studie
Rozptylová studie
Podklad pro vynětí ze ZPF a LPF
Dokumentace pro projednání s dráhou
Záborový elaborát
Geometrické plány
Projekt kompenzačních opatření
Správa informačního portálu
Projekt geotechnického monitoringu

PRAVIDLA ADJUDIKACE

(dále jen „**Pravidla**“)

1. Slova začínající velkými písmeny mají v těchto Pravidlech stejný význam jako ve Smlouvě, jejíž přílohu tvoří.
2. Jestliže mezi Smluvními stranami vznikne spor (ať už jakýkoli) v souvislosti se Smlouvou nebo Plněním nebo z nich vyplývající, může jakákoliv ze Smluvních stran předložit spor podáním v písemné formě adjudikátorovi (v kopii druhé Smluvní straně) určenému postupem stanoveným v bodu 18.1.2 Smlouvy, aby adjudikátor tento spor rozhodl (dále jen „**Podání**“). V tomto Podání musí být stanoveno, že se jedná o spor ze Smlouvy.
3. Obě Smluvní strany musí adjudikátorovi okamžitě poskytnout veškeré informace, jaké adjudikátor požaduje, aby mohl spor rozhodnout. Adjudikátor je povinen umožnit Smluvní straně, která mu spor nepředložila, podání písemného vyjádření.
4. Adjudikátor musí vydat své rozhodnutí do 28 dnů po obdržení Podání, nebo v jiné lhůtě, je-li taková navržena adjudikátorem a schválena oběma Smluvními stranami. Rozhodnutí adjudikátora musí obsahovat odůvodnění.
5. Nesouhlasí-li některá ze Smluvních stran s rozhodnutím adjudikátora, nebo není-li vydáno rozhodnutí ve lhůtě stanovené v Pravidlech, může Smluvní strana do 28 dnů po doručení rozhodnutí nebo uplynutí lhůty pro rozhodnutí dle Pravidel dát druhé Smluvní straně oznámení o nesouhlasu s odkazem na tento bod Smlouvy. Jestliže nebylo podáno oznámení o nesouhlasu ve stanovené lhůtě, stává se rozhodnutí adjudikátora konečným a závazným pro obě Smluvní strany. Jestliže oznámení o nesouhlasu během stanovené lhůty podáno bylo, může Smluvní strana, která oznámila svůj nesouhlas, podat návrh na rozhodnutí sporu k příslušnému soudu v České republice.

Stavba č. 46338, Hloubětínský tunel – Projektová dokumentace a autorský dozor

Příloha č. 5 – seznam předávané dokumentace

Stavba č. 42126 Průmyslový polookruh, Tunel Hloubětín – Technická studie, SATRA 01/2022

Podrobné požadavky Objednatele na předmět Smlouvy

A. Obecné požadavky na plnění

- jednotlivé dokumentace budou zpracovány v podrobnostech dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, pokud jejich obsah upravují, a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- dílo bude objednateli předáno rovněž v editovatelné (upravitelné) podobě, a to ve zdrojových souborech;

B. Dokumentace pro vydání společného povolení

- dokumentace pro vydání společného povolení ve smyslu ustanovení § 94l odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- součástí bude sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby;
- dokumentace pro vydání společného povolení bude objednateli předána
 - pro projednání s dotčenými orgány státní správy v 12 tištěných paré,
 - pro zahájení veřejnoprávního projednání ve 2 tištěných paré,
 - po veřejnoprávním projednání ve 2 tištěných paré;
- inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení bude provedena ve smyslu ustanovení § 94j a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;

C. Projektová dokumentace pro provádění stavby (též „dokumentace pro výběr zhotovitele“)

- projektová dokumentace pro provádění stavby bude zhotovena v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- součástí bude sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dokumentace pro výběr zhotovitele a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou zároveň zpracovány do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;

- není-li to odůvodněno, zhotovitel nesmí v dokumentaci zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále i „odkaz“);
- odkaz může zhotovitel použít, pokud stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení;
- v případě použití odkazu bude součástí dokumentace odůvodnění jeho použití;
- pokud zhotovitel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, použije je v tomto pořadí
 - » české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
 - » evropské technické posouzení,
 - » obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES,
 - » mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
 - » technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.
- není-li možné odkázat na normy nebo technické dokumenty podle předchozího bodu, může zhotovitel odkázat na
 - » české technické normy,
 - » stavební technická osvědčení, nebo
 - » národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.
- dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána ve 4 tištěných paré.

- k výkazu výměr:
 - » výkaz výměr bude zpracován do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
 - » výkaz výměr bude dodán v písemné i elektronické podobě, a to v rozsahu:
 - a. oceněný výkaz výměr, a
 - b. slepý výkaz výměr;
 - » slepý výkaz výměr musí být zpracován ve dvou provedeních, a to „s“ a „bez“ členění na jednotlivé správce objektu (*pozn. předpoklad správce budovy a správce komunikace*);
- k formálním požadavkům:
 - » zhotovitel bude objednateli plně odpovědný za zpracování projektové dokumentace v souladu s platnou a účinnou právní úpravou;
 - » dokumentace bude objednateli předána v šesti vyhotoveních, a to v tištěné i elektronické formě (na CD), elektronická forma dokumentace bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na CD, textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC). Výpočtová část (např. výkaz výměr, kontrolní rozpočet) bude zpracována ve formátu XML dle datového předpisu XC4, výkresová část bude zpracována v obvyklých konstrukčních systémech (např. soubory s příponou DWG, DXF), soubory budou mít otevřenou formu, která umožňuje tisk a editaci obsahu. Dokumentace bude zároveň v uzavřeném formátu pdf;

D. Výkon autorského dozoru při výstavbě

- výkon autorského dozoru při výstavbě bude proveden ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- zhotovitel bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále i „plnění“), a to v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - » součinnost při zadávacím řízení k veřejné zakázce na výběr zhotovitele stavby spočívající ve zpracování dodatečných informací k žádostem účastníků zadávacího řízení, zpracování případných vysvětlení, změn a doplnění zadávacích podmínek v účasti na jednáních hodnotící komise, kontrola ocenění soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr účastníků zadávacího řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny;
 - » účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami;

- » dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- » dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- » autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- » posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
- » navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivity dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- » operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- » účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních, která bezprostředně neřeší problémy z výkonu autorského dozoru, nebo vyjadřování se k problémům nesouvisejícím bezprostředně s autorským dozorem, pouze v rozsahu či v případech podle dohody v příslušné smlouvě nebo za zvláštních podmínek (např. zvláštní oddělené úplaty) stanovených smlouvou;
- » účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;
- » účast na předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby, kontrola, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace;
- » dohled na souladem zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci;
- » sledování postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
- » účast na kontrolních dnech, zásadních zkouškách a měření a vydávání stanoviska k jejich výsledkům;
- » podávání vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru;

- » spolupráce při odstraňování důsledků nedostatků zjištěných v této dokumentaci;
- » podávání vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci;
- » navrhování změn a odchylek ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu;
- » posuzování návrhů na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla;
- » provádění posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla;
- » spolupráce s partnery objednatele (zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě;
- » sledování dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná;
- » zaznamenávání zjištění, požadavků a návrhů do stavebního deníku;
- » účast na kolaudačním řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad;