

# ROZPIS PLATEB PLATNÝ OD 01.05.2023

## Adresa správce

H & B REAL, a. s.  
Smetanova 1484

755 01 Vsetín

## Adresát

VSETÍNSKÁ NEMOCNICE a.s.  
NEMOCNIČNÍ 955

755 01 Vsetín - Česká republika

|                   |                          |                  |                               |
|-------------------|--------------------------|------------------|-------------------------------|
| Variabilní symbol | 1484024                  | Adresa prostoru  |                               |
| Typ prostoru      | byt                      | SMETANOVA 1484   |                               |
| Číslo bytu        | 24                       | Vsetín 755 01    |                               |
| Smlouva           | 26/33/RM/2016 1.         | Platnost smlouvy | na dobu neurčitou             |
| Bankovní spojení  |                          |                  |                               |
| Uživatel          | VSETÍNSKÁ NEMOCNICE a.s. |                  |                               |
| IČO               | 26871068                 | DIČ              |                               |
| Druh předpisu     | Předpis úhrad            | Typ předpisu     | Běžný                         |
| Doba placení      | Měsíční                  | Penalizace       | Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) |
| Druh vztahu       | Nájemce                  | Způsob placení   | Platební příkaz               |
| Počet osob        | 2                        | Splatnost        | 31.05.2023                    |

## Výměr úhrad za užívání prostoru (změny služeb)

| Položka            | Nový         | Původní     | Výpočet             | Os. | Platba          | Příjemce |
|--------------------|--------------|-------------|---------------------|-----|-----------------|----------|
| Nájemné            | 7 582,00     | 7 582,00 Kč | V Dohoda za m2(+KP) |     | Platební příkaz |          |
| Vodné stočné       | 600,00       | 600,00 Kč   | S Dohoda za osobu   | 2   | Platební příkaz |          |
| Teplo              | 6 200,00     | 5 800,00 Kč | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |          |
| Teplá voda         | 1 200,00     | 1 100,00 Kč | S Dohoda za osobu   | 2   | Platební příkaz |          |
| Společná elektřina | 190,00       | 190,00 Kč   | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |          |
| Výtah              | 450,00       | 450,00 Kč   | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |          |
| Úklid              | 350,00       | 350,00 Kč   | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |          |
| STA                | 5,00         | 5,00 Kč     | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |          |
| Ostraha            | 249,00       | 249,00 Kč   | S Stanoveno         |     | Platební příkaz |          |
| Celkem za V        | 7 582,00     | 7 582,00 Kč |                     |     |                 |          |
| Celkem za S        | 9 244,00     | 8 744,00 Kč |                     |     |                 |          |
|                    | 16 826,00    | 16 326,00   |                     |     |                 |          |
| K úhradě celkem    | 16 826,00 Kč |             |                     |     |                 |          |

## Položky vypočtené z více složek

| Složka                           | Částka Kč | Původně Kč | Výpočet                                 |
|----------------------------------|-----------|------------|-----------------------------------------|
| Vybavení prostoru                | 146,60    | 146,60     | Podpoložka - vybavení dle životnosti ZP |
| Nájem                            | 7 436,13  | 7 436,13   | Dohoda za m2(+KP)                       |
| Položka Nájemné (celkem 7582 Kč) | 7 582,73  |            |                                         |

**Odůvodnění:** úprava záloh na služby dle vyúčtování služeb za rok 2022 (s přihlédnutím k cenám platných pro rok 2023).

Vsetín dne

Ing. Martin Pavlica, MHA  
předseda představenstva  
Nájemce

ekonomický správce nemovitosti  
Správce