SPU 143519/2023/33/Shon

UID: spuess8c145956

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

adresa Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopě 28

číslo účtu: 10014-3723001/0710

variabilní symbol: 1019770933

(dále jen ” p r o d á v a j í c í ”)

a

**ROMOF Vladimír**, r.č. 47XXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXX, Horní Dvořiště,

PSČ 382 93,

jakožto společník obchodní společnosti AGRO - MAMBAK s.r.o., sídlo Horní Dvořiště 72, Horní Dvořiště, PSČ 382 93, IČO 60647141, DIČ CZ60647141, zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4408

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 2/23

k e k u p n í s m l o u v ě č. 1019770933

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.11.2009 kupní smlouvu č. 1019770933 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod pozemků ve smyslu § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu do 30.11.2039 uhradit kupní cenu ve výši 1 175 000,00 Kč (slovy: jeden milion jedno sto sedmdesát pět tisíc korun českých).

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny ve výši 643 282,00 Kč (slovy: šest set čtyřicet tři tisíce dvě stě osmdesát dvě koruny české).

Dále byla kupujícím předčasně formou mimořádné splátky před podpisem tohoto dodatku uhrazena část kupní ceny ve výši 212 106,00 Kč (slovy: dvě stě dvanáct tisíc jedno sto šest korun českých). Jedná se o doplatek kupní ceny pozemků v katastrálním území Svatomírov, parc.č. 356/4, 356/5, 463/9.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou zbývající část kupní ceny ve výši 319 612,00 Kč (slovy: tři sta devatenáct tisíc šest set dvanáct korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

k 1.12.2023 18 801,00 Kč  
k 1.12.2024 18 801,00 Kč  
k 1.12.2025 18 801,00 Kč  
k 1.12.2026 18 801,00 Kč  
k 1.12.2027 18 801,00 Kč  
k 1.12.2028 18 801,00 Kč  
k 1.12.2029 18 801,00 Kč  
k 1.12.2030 18 801,00 Kč  
k 1.12.2031 18 801,00 Kč  
k 1.12.2032 18 801,00 Kč  
k 1.12.2033 18 801,00 Kč  
k 1.12.2034 18 801,00 Kč  
k 1.12.2035 18 801,00 Kč  
k 1.12.2036 18 801,00 Kč  
k 1.12.2037 18 801,00 Kč  
k 1.12.2038 18 801,00 Kč  
k 30.11.2039 18 796,00 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona  
č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí   
a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 18.5.2023 V Horním Dvořišti dne 17.4.2023

............................................ ............................................

Státní pozemkový úřad Romof Vladimír

ředitelka Krajského pozemkového úřadu **kupující**

pro Jihočeský kraj

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

**prodávající**

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí pobočky Český Krumlov

Ing. Josef Jakeš

.......................................

podpis

Za správnost: Bc. Květa Shonová

.......................................

podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

registraci provedla: Bc. Květa Shonová

V Českém Krumlově ……………………………….

podpis odpovědného zaměstnance

dne ………………